

Hà Nội, ngày 07 tháng 10 năm 2021

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Nhà và Đô Thị VINAHUD
- Mã chứng khoán: VHD
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Vinahud, đường Trung Yên 9, khu đô thị Trung Yên, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, TP Hà Nội.
- Điện thoại: 02437835757 Fax: 02437835656 Email: vinahud2007@gmail.com
- Website: <http://www.vinahud.com.vn>
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông **Trương Quang Minh**
- Điện thoại cơ quan: 0243.7835666 Fax: 02437835656
- Loại thông tin công bố: Bất thường
- Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài của đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ: <http://www.vinahud.com.vn>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của HĐQT

Người công bố thông tin



Trương Quang Minh

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ
ĐÔ THỊ VINAHUD**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 36/2021/NQ/VINAHUD-HĐQT

Hà Nội, ngày 06 tháng 10 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VINAHUD

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị VINAHUD (“Công Ty”);
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ/VINAHUD-DHĐCĐ ngày 26/04/2021 của Công Ty (“**Nghị Quyết ĐHĐCĐ 01**”);
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 04/2021/NQ/VINAHUD-HĐQT ngày 31/08/2021 của Công Ty thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021 (“**Nghị Quyết HĐQT 04**”);
- Căn cứ Công văn số 5242/UBCK-PTTT ngày 13/09/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của CTCP Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Vinahud (“**Công Văn 5242**”);
- Căn cứ Biên bản họp số 36/2021/BB/VINAHUD-HĐQT ngày 06/10/2021 của Hội đồng quản trị Công Ty về việc thông qua giới hạn nhà đầu tư tham gia đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021 .

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài của đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021 (“**Đợt Chào Bán Cổ Phiếu**”



Riêng Lê”) theo Nghị Quyết ĐHĐCĐ 01 của Công Ty, cụ thể như sau:

Theo Công Văn 5242, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công Ty là 0%. Vì vậy, nhằm đảm bảo việc phát hành cổ phiếu trong Đợt Chào Bán Cổ Phiếu Riêng Lê đáp ứng tỷ lệ sở hữu ngoài theo quy định, Hội đồng quản trị đã ra Nghị Quyết HĐQT 04 thông qua danh sách nhà đầu tư được chào bán đều là các nhà đầu tư trong nước. Đồng thời trong trường hợp các nhà đầu tư không nộp tiền mua số cổ phiếu đã đăng ký mua, Hội đồng quản trị Công Ty cam kết không phân phối số cổ phiếu này cho nhà đầu tư nước ngoài. Do đó, Đợt Chào Bán Cổ Phiếu Riêng Lê sẽ không làm gia tăng tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty, đảm bảo việc tuân thủ theo quy định của Pháp luật.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, người được Chủ tịch Hội đồng Quản trị ủy quyền hợp pháp (nếu có) và các phòng ban liên quan trong Công Ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT.

