

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 06 năm 2022

Kính gửi:- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh

Trụ sở chính: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Điện thoại: (028) 6252 5252

Fax: (028) 6285 3896

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Phạm Thị Nguyên Thanh- Người đại diện theo pháp luật

Loại công bố thông tin: ☐ Định kỳ ☒ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu

Nội dung công bố thông tin:

1. Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2020 (mã CK: DXS)
2. Công bố thông tin thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành sau khi thực hiện đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức (mã CK: DXS)
3. Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (mã CK: DXS)
4. Công bố thông tin thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành sau khi thực hiện đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (mã CK: DXS)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, TC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



PHẠM THỊ NGUYÊN THANH

BÁO CÁO
KẾT QUẢ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ
NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH:

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN ĐẤT XANH**
2. Tên viết tắt: **Dat Xanh Services**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Số 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh**
4. Số điện thoại: **(028) 62 52 52 52** Website: **www.datxanhservices.vn**
5. Vốn điều lệ:
 - Vốn điều lệ trước phát hành: **3.818.418.590.000 đồng.**
 - Vốn điều lệ sau phát hành: **4.119.301.130.000 đồng.**
6. Mã cổ phiếu: **DXS**
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: **Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thủ Thiêm**
Số hiệu tài khoản: **111.000.138.086**
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số **3602545493** do Sở kế hoạch và Đầu tư Đồng Nai cấp lần đầu ngày **21/07/2011**, cấp thay đổi lần thứ **16** do Sở kế hoạch và Đầu tư TP Hồ Chí Minh cấp vào ngày **29/10/2021**.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (theo quy định của pháp luật chuyên ngành): **Không**

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh**
2. Loại cổ phiếu: **Cổ phiếu phổ thông**
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành : **381.841.859 cổ phiếu.**
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **381.841.859 cổ phiếu.**
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: **0 cổ phiếu**



afu

4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu: 30.088.901 cổ phiếu.
5. Tỷ lệ thực hiện quyền: Tối đa 1000 : 84 (tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm và cứ 1000 quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm sẽ được nhận 84 cổ phiếu mới phát hành thêm theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị).
6. Nguồn vốn phát hành: được lấy từ nguồn thặng dư vốn cổ phần lũy kế đến thời điểm 31/12/2020 trên Báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán của Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh.
7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy bỏ, xem như không được phát hành.
8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 27/05/2022
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: tháng 06-07/2022

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 30.088.254 cổ phiếu, trong đó:
 - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 30.088.254 cổ phiếu cho 2.065 cổ đông;
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 0 cổ phiếu.
2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 27/05/2022): 411.930.113 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 411.930.113 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. Tài liệu gửi kèm (nếu có)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 6.. năm 2022
CTCP DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN ĐẤT XANH
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



PHẠM THỊ NGUYỄN THANH

