

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN MGROUP**

.....\*\*\*.....

Số: 20/2022/CBTT - MGROUP

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

.....\*\*\*.....

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 Tháng 7 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán nhà nước,**

**Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MGROUP** (“Tập đoàn MGROUP”)
  - Mã chứng khoán: MGR
  - Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 19, Khu A, Tòa nhà Indochina Park Tower, Số 04 Nguyễn Đình Chiểu, P.Đa Kao, Quận 1, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam.
  - Điện thoại: 028.7106.8910
  - Người thực hiện công bố thông tin: Ông Mai Nam Chương  
Chức vụ: Tổng giám đốc kiêm người đại diện pháp luật
  - Loại công bố thông tin: ☐24h ☐72h ☐yêu cầu ☐bất thường ☒định kỳ
2. Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo kết quả kinh doanh Quý 2 của Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn MGROUP.

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/7/2022 theo đường dẫn: [www.mgroup.vn](http://www.mgroup.vn), mục quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo tài chính riêng Quý 2.2022;
- Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2.2022;
- Giải trình biến động kinh doanh.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**MAI NAM CHƯƠNG**



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN MGROUP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 33A/2022/CV-MGROUP  
V/v: giải trình biến động kinh doanh.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 7 năm 2022

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;**

**Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

Công ty cổ phần Tập đoàn MGROUP hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0312267721 do sở kế hoạch đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Căn cứ theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Chúng tôi xin giải trình biến động kinh doanh quý 2 năm 2022 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Lợi nhuận quý 2 năm 2022 trên báo cáo tài chính riêng lỗ 2.044.495.659 đồng so với cùng kỳ năm trước tăng lỗ 57 % (Quý 2 báo cáo riêng năm 2021 lỗ 1.302.001.276 đồng).

Lợi nhuận trên báo cáo tài chính quý 2 năm 2022 hợp nhất lỗ 5.730.196.805 đồng, so với cùng kỳ năm trước tăng lỗ 347.9 % (quý 2 hợp nhất năm 2021 lãi 2.311.441.690 đồng).

Lợi nhuận quý 2 năm 2022 lỗ nhiều hơn so với quý 2 năm 2021 là do tình hình công ty đang chuyển dịch sang hướng phát triển dự án chuyên nghiệp nên mảng doanh thu dịch vụ môi giới bán hàng bất động sản giảm.

Trên đây là những giải trình của công ty cổ phần tập đoàn MGROUP về biến động kinh doanh trên báo cáo tài chính quý 2 năm 2022.

Trân trọng!

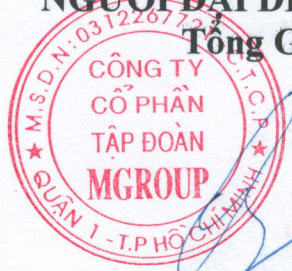
**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MGROUP**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**

**Tổng Giám Đốc**

**Nơi nhận**

- Như trên;
- Lưu: VT./.



*Mai Nam Chương*