

Số: 4/ CV-HLG/2022

Long An, ngày 13 tháng 08 năm 2022

Giải trình: Việc từ chối đưa ra kết luận soát  
xét tại BCTC riêng giữa niên độ 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Long (Mã chứng khoán: HLG) giải trình việc từ chối đưa ra kết luận soát xét tại Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ 2022 như sau:

**1. Giao dịch với các bên liên quan của Công ty:**

**1.1. Ý kiến của Kiểm toán:**

- Tại thuyết minh số 5 và số 7 của bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ, Công ty đang trình bày các khoản phải thu của Công ty TNHH MTV Chế biến Thủy sản Hoàng Long là bên liên quan được kiểm soát bởi các thành viên chủ chốt của Công ty, bao gồm số dư phải thu ngắn hạn của khách hàng và phải thu về cho vay ngắn hạn với tổng số dư tại thời điểm 30/06/2022 là 644,911 tỷ đồng (tại 01/01/2022 là 674,738 tỷ đồng). Chúng tôi không đánh giá được khả năng thu hồi cũng như xác định số tổn thất (nếu có) của các khoản công nợ này.

**\* Giải trình của Công ty:**

- Các giao dịch mua bán, cho vay dẫn đến phát sinh khoản phải thu tiền hàng và phải thu cho vay ngắn hạn đối với các công ty thành viên nói chung và Công ty TNHH MTV Chế biến Thủy sản Hoàng Long nói riêng đều được Đại hội đồng cổ đông thường niên hàng năm chấp thuận với tỉ lệ biểu quyết 100%. Công ty TNHH MTV Chế biến Thủy sản Hoàng Long trước đây là công ty con và hiện giờ là bên liên quan của Công ty; đồng thời theo hợp đồng và trong thực tế khi một trong hai bên có nhu cầu hoặc cần nguồn tài chính để hoạt động thì sẽ hỗ trợ cho nhau nghĩa là Công ty TNHH MTV Chế biến Thủy sản Hoàng Long trong năm có vay, có trả. Vì vậy, Công ty khẳng định rằng: khả năng thu hồi các khoản công nợ này là chắc chắn.

**1.2. Ý kiến của Kiểm toán:**

- Công ty đã ghi nhận khoản doanh thu hoạt động tài chính từ lãi cho vay của Công ty TNHH MTV Chế biến Thủy sản Hoàng Long trong 06 tháng đầu năm 2022 là 20,823 tỷ đồng và trong cả năm 2021 là 38,543 tỷ đồng (trong đó số đã ghi nhận trong 6 tháng đầu năm 2021 là 18,765 tỷ đồng), các khoản lãi này được cộng vào số dư nợ gốc cho vay tại thời điểm 30/06/2022 và 01/01/2022. Chúng tôi không đánh giá được khả năng thu hồi cũng như xác định số tổn thất (nếu có) của các khoản lãi cho vay này.

**\* Giải trình của Công ty:**

- Việc thu lãi cho vay là đúng theo quy định của pháp luật thuế hiện hành và trong 6 tháng năm 2022 Công ty TNHH MTV Chế biến Thủy sản Hoàng Long có thanh toán một phần tiền lãi cho Công ty mặc dù chưa thanh toán hết tại 30/06/2022. Hơn nữa, theo giải trình của Công ty tại điểm 1.1 nêu trên thì các khoản lãi cho vay được cộng vào số dư nợ gốc cho vay là có khả năng thu hồi chắc chắn.

### 1.3. Ý kiến của Kiểm toán:

- Tại thuyết minh số 36 của bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ, Công ty đang trình bày thông tin về việc bảo lãnh và thế chấp bằng tài sản cho Ông Phạm Hoàng Long - Phó Tổng Giám đốc và Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Thủy sản Cadovimex II - công ty này là bên liên quan được kiểm soát bởi thành viên chủ chốt của Công ty. Chúng tôi không thể đánh giá các nghĩa vụ nợ tiềm tàng có thể phát sinh từ các giao dịch này.

#### \* Giải trình của Công ty:

- Việc bảo lãnh và thế chấp bằng tài sản cho Ông Phạm Hoàng Long - Phó Tổng Giám đốc và Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Thủy sản Cadovimex II - là bên liên quan được kiểm soát bởi thành viên chủ chốt của Công ty đều được thông qua Đại hội đồng cổ đông thường niên hàng năm chấp thuận. Các nghĩa vụ nợ tiềm tàng có thể phát sinh từ các giao dịch này là không có khả năng xảy ra.

### 2. Ý kiến của Kiểm toán:

- Công ty đang theo dõi giá trị thành phẩm bất động sản của Dự án Khu dân cư Long Kim 2 trên khoản mục "Hàng tồn kho" tại ngày 01/01/2022 là 19,728 tỷ đồng, tại ngày 30/06/2022 là 21,909 tỷ đồng và trích trước chi phí giá vốn tương ứng diện tích đã chuyển nhượng của dự án này trên khoản mục "Chi phí phải trả dài hạn" tại ngày 01/01/2022 là 9,989 tỷ đồng, tại ngày 30/06/2022 là 9,998 tỷ đồng. Chúng tôi không đánh giá được tính phù hợp của các số liệu này cũng như sự ảnh hưởng của vấn đề này đến các khoản mục có liên quan trên Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ.

#### \* Giải trình của Công ty:

- Giá trị thành phẩm bất động sản của Dự án Khu dân cư Long Kim 2 trên khoản mục "Hàng tồn kho" là giá trị thực tế phát sinh đã được các đơn vị kiểm toán độc lập thời điểm đó thu thập chứng từ đầy đủ và cơ quan thuế cũng đã thanh kiểm tra quyết toán những chi phí phát sinh cho dự án này từ lúc hình thành cho đến năm 2017, do chứng từ lưu trữ cũ bị mối ăn nên hiện nay công ty không thể cung cấp đầy đủ theo yêu cầu của đoàn kiểm toán và việc trích trước chi phí giá vốn tương ứng diện tích đã chuyển nhượng của dự án này trên khoản mục "Chi phí phải trả dài hạn" là đúng quy định của chuẩn mực kế toán và đều có dự toán cho từng khoản mục trích trước.

### 3. Ý kiến của Kiểm toán:

- Công ty xác định giá đất được trừ khi tính thuế giá trị gia tăng phải nộp tương ứng với doanh thu đã ghi nhận tại dự án Khu dân cư Long Kim 2 căn cứ theo giá đất được Ủy ban Nhân dân tỉnh Long An ban hành tại thời điểm chuyển nhượng mà không dựa trên giá đất được trừ bao gồm tiền sử dụng đất phải nộp ngân sách Nhà nước (không kể tiền sử dụng đất được miễn, giảm) và chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định. Chúng tôi không có cơ sở để xác định sự phù hợp của số thuế giá trị gia tăng phải nộp đối với hoạt động kinh doanh bất động sản.

#### \* Giải trình của Công ty:

- Việc Công ty xác định giá đất được trừ khi tính thuế giá trị gia tăng phải nộp tương ứng với doanh thu đã ghi nhận tại dự án Khu dân cư Long Kim 2 căn cứ theo giá đất được Ủy ban nhân dân tỉnh Long An ban hành tại thời điểm chuyển nhượng đã được Đoàn thanh tra thuế chấp nhận qua các đợt thanh tra (đã có kết luận thanh tra đến năm 2017) do việc đầu tư cơ



sở hạ tầng cho dự án còn dở dang, chưa quyết toán hoàn thành nên chưa đủ điều kiện để xác định giá đất được trừ trên cơ sở tiền sử dụng đất phải nộp ngân sách Nhà nước (không kể tiền sử dụng đất được miễn, giảm) và chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định.

Công ty cam kết các thông tin giải trình trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung những thông tin trên./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOÀNG LONG**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGUYỄN QUỐC ĐẠO**

