

Công ty Cổ phần Damsan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CV số: 20082022-1/TCKH

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế

TNDN 6 tháng đầu năm 2022 công ty mẹ

Thái bình, ngày 20 tháng 08 năm 2022

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 155/2010/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần DAMSAN. giải trình kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2022 của Công ty mẹ có số lợi nhuận sau thuế tăng 35.11 % so với 6 tháng đầu năm 2021 cụ thể như sau:

Đơn vị tính: Triệu VND

STT	Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2022	6 tháng đầu năm 2021	Tăng giảm (%)
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	924,806	815,854	13.35
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-	
3.	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	924,806	815,854	13.35
4.	Giá vốn hàng bán	873,485	777,663	12.32
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	51,321	38,191	34.38
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	31,832	28,115	13.22
7.	Chi phí tài chính	16,013	12,075	32.62
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	10,325	10,878	(5.08)
8.	Chi phí bán hàng	8,935	7,923	12.78
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	13,561	13,803	(1.76)
10.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	44,644	32,506	37.34
11.	Thu nhập khác	87	2,176	(96.00)
12.	Chi phí khác	75	1,501	(94.98)
13.	Lợi nhuận khác	12	675	(98.27)
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	44,656	33,182	34.58
15.	Chi phí thuế TNDN hiện hành	5,388	4,118	30.84
16.	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	-	
17.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	39,268	29,064	35.11

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 tăng 35.11% so với cùng kỳ năm 2021 Nguyên nhân:

- Tổng doanh thu tăng so với cùng kỳ năm trước: 13.35%
- Giá vốn hàng bán tăng so với cùng kỳ năm trước: 12.32%

- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng so với cùng kỳ năm trước: 34.38%

Nguyên nhân do năm 2022 Công ty ghi nhận doanh thu kinh doanh Bất động sản tại khu đô thị Phú Xuân Damsan

- Doanh thu tài chính tăng 13.22 % so với cùng kỳ năm trước
- Chi phí tài chính tăng 32.62% so với cùng kỳ năm trước
- Chi phí bán hàng tăng 12.78 % so với cùng kỳ năm trước do sản phẩm Công ty xuất khẩu 90% bị ảnh hưởng bởi giá cước vận tải tăng.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 1.76% so với cùng kỳ năm trước.

Các nguyên nhân trên làm cho lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty tăng 35.11% so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Lưu.....



CHỦ TỊCH H.Đ.Q.T
Vũ Huy Đông