

*V/v giải trình biến động lợi nhuận của Báo  
cáo tài chính quý 3 năm 2022 so với cùng kỳ*

*Quảng Nam, ngày 20 tháng 10 năm 2022*

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 3/2022 Công ty Cổ Phần Đầu Tư và Phát Triển Việt Trung Nam xin giải trình một số nội dung sau:

## **I. BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

### **1. Giải trình lợi nhuận Quý 3/2022:**

Tổng doanh thu: 0 đồng.

Lợi nhuận sau thuế: (545.344.050) đồng.

Kết quả kinh doanh Quý 3/2022 lỗ do trong năm Công ty chưa có doanh thu nhưng vẫn chịu chi phí làm cho lợi nhuận sau thuế âm 545 triệu đồng.

### **2. Giải trình biến động lợi nhuận so với cùng kỳ năm trước như sau:**

Chỉ tiêu	Quý 3		
	Năm 2022	Năm 2021	Tỷ lệ %
<b>Tổng doanh thu</b>	0	0	
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>(545.344.050)</b>	<b>(531.981.021)</b>	<b>2.51%</b>

Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2022 lỗ 545 triệu đồng, lỗ hơn so với Quý 3/2021 là 13.3 triệu đồng tương ứng với tỷ lệ 2.51%. Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2022 giảm so với Quý 3/2021 chủ yếu là do:

+ Chi phí dự phòng tổn thất đầu tư vào Công ty CP Công nghiệp Cao su Quảng Nam (Nay đổi tên thành Công ty CP Tây Bà Nà) là 543 triệu đồng, tăng 13.3 triệu so với Quý 3 năm 2021. Quý 3 năm 2022 số dự phòng là 543 triệu đồng, Quý 3 năm 2021 là 525 triệu đồng, tăng 18 triệu đồng so với cùng kỳ.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp Quý 3 năm 2022 giảm 4 triệu đồng so với Quý 3 năm 2021. Cụ thể: Quý 3 năm 2022 Chi phí QLDN là 2 triệu đồng, Quý 3 năm 2021 là 6 triệu đồng.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát Triển Việt Trung Nam về nguyên nhân chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC quý 3/2022 bị âm và biến động so với cùng kỳ.

Trân trọng./.

