

Hà Nội, ngày 04 tháng 01 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG

- Mã chứng khoán: TIG

- Địa chỉ: Tầng 8, Tháp B Tòa nhà Sông Đà, Đường Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

- Điện thoại liên hệ: 024 6258 8555

Fax: 024 6256 6966

- E-mail: info@thanglonginvestgroup.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 04/01/2023, Công ty nhận được Giấy phép thành lập Chi nhánh Hungary – Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Thăng Long do Tòa án đăng ký công ty Budapest – Cơ quan đăng ký thuộc Tòa án Khu vực Thủ đô cấp ngày 09/12/2022.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/01/2023 tại đường dẫn: www.tig.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu CBTT đính kèm

- Giấy chứng thực số Cg.01-09-409630/5 của Tòa án đăng ký công ty Budapest – Tòa án khu vực thủ đô.



Nguyễn Phúc Long

GIẤY CHỨNG THỰC

Theo yêu cầu của **Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn TLG International**, Tòa án đăng ký công ty Budapest - Tòa án khu vực thủ đô ra lệnh đăng ký công ty trong sổ đăng ký thương mại với số Cg.01-09-409630 và thông tin dữ liệu như dưới đây:

1. Dữ liệu chung

Số đăng ký doanh nghiệp: 01-09-409630

Hình thức công ty: Công ty trách nhiệm hữu hạn

Ngày đăng ký: 09 tháng 12 năm 2022

2. Tên công ty:

2/1. Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn TLG International

3. Tên viết tắt của công ty

3/1. TLG International Kft.

5. Văn phòng đăng ký của công ty

5/1. 1136 Budapest, Tátra street 5. Building A. floor 1. door 2.

8. Ngày ban hành văn bản hiện pháp

8/1. 14 tháng 11 năm 2022

9. (Các) hoạt động của công ty

9/1. 6810 '08 Mua và bán bất động sản sở hữu

Hoạt động chính

9/2. 6820 '08 Cho thuê và vận hành bất động sản sở hữu hoặc cho thuê

11. Vốn đăng ký của công ty, được chia theo khoản đóng góp bằng tiền mặt và hiện vật

11/1.

Mệnh giá	Số tiền	Tiền tệ
Tổng số tiền	3 000 000	HUF

13. Dữ liệu của (những) người được trao quyền đại diện

13/1. Török János Attila (tên mẹ: Sipos Judit Erzsébet)

Ngày sinh: 26 tháng 03 năm 1999

Địa chỉ: 1071. Budapest, Peterdy street 37. floor 2. door 21.

Mã số thuế: 8482960598

Hình thức đại diện: **tự đại diện**

Vị trí của người đại diện được ủy quyền: quản lý (nhân viên điều hành)

Tuyên bố dành cho người được ủy quyền ký tên thay mặt cho công ty hoặc mẫu chữ ký của luật sư đã được gửi.

Ngày bắt đầu quan hệ hợp đồng: 14 tháng 11 năm 2022

20. Mã số thống kê của công ty

20/1. 32159639-6810-113-01

21. Mã số thuế của công ty

21/1. Mã số thuế: 32159639-2-41

Trạng thái mã số thuế: mã số thuế hợp lệ

Ngày bắt đầu trạng thái: 06 tháng 12 năm 2022

45. Thông tin liên lạc điện tử

45/1. Địa chỉ dịch vụ của công ty: torokjanosmail9@gmail.com

49. Số đăng ký công ty:

49/1. Số đăng ký công ty: 01-09-409630

Đăng ký tại Tòa án Đăng ký Công ty Budapest - Cơ quan đăng ký thuộc Tòa án Khu vực Thủ đô.

60. Mã số định danh duy nhất châu Âu

60/1. Mã số định danh duy nhất châu Âu: HUOCCSZ.01-09-409630

1. Dữ liệu công ty nước ngoài

1/1. CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG (Thang Long Investgroup Zrt.)

VN-12345 Hà Nội, Phường Láng Hạ P908-27.

Số đăng ký của công ty, tổ chức nước ngoài: 0101164614

Cơ quan đăng ký của công ty, tổ chức nước ngoài: Sở đăng ký thương mại của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam

Người đại diện pháp lý: Zsigmond Lilien (tên mẹ: Nagy Boglárka)

1073. Budapest, Erzsébet boulevard 12. floor 3. door 2A

Ngày bắt đầu nhiệm kỳ trong vai trò thành viên: 06 tháng 12 năm 2022

Quyết định đăng ký công ty (thông báo sửa đổi) có thể không được kháng cáo.

Tuy nhiên, công tố viên có thể đưa ra hành động tố tụng chống lại công ty nếu dữ liệu có trong phán quyết hoặc bất kỳ tài liệu hỗ trợ nào bất hợp pháp, cũng như bất kỳ bên nào mà bất kỳ điều khoản nào trong phán quyết có liên quan theo các phần thích hợp, tại địa điểm tòa án nơi công ty thành lập với mục đích phản tố phán quyết. (Đạo luật V năm 2006 - về Thông tin Công ty Đại chúng, Thủ tục pháp lý Đăng ký và Giải thể Công ty Phần 65 (1))

Có thể nộp đơn kiện trong vòng ba mươi ngày kể từ ngày phán quyết được thông qua. Sau thời hạn này, không được phép nộp đơn kiện.

Trong trường hợp pháp luật quy định bắt buộc, phải có sự cho phép của cơ quan có thẩm quyền để tham gia vào một hoạt động kinh tế nhất định, công ty có thể tiếp tục theo đuổi hoạt động đó khi được cho phép. (Đạo luật V năm 2013 về Bộ luật Dân sự Mục 3:97 (1))

Việc đăng ký và tiết lộ thông tin ở trên dựa trên (các) tài liệu này: tuyên bố của người quản lý về khoản đóng góp tài chính bằng tiền cho việc cung cấp của tổ chức và khoản thanh toán đã được chỉ định theo thứ tự cuộc họp chung của các thành viên; chữ ký mẫu được ký bởi luật sư – Török János Attila; công cụ hiến pháp; văn bản giao nhiệm vụ cho Đại diện tổng đại và văn bản nghiệm thu nhiệm vụ; các tài liệu khác; văn bản chuyển nhượng riêng về việc sử dụng hợp pháp trụ sở công ty đã đăng ký; sổ đăng ký thành viên; ủy quyền của người đại diện theo pháp luật và quyền đại diện của người đại diện theo pháp luật.

Tài liệu này có thể được xem tại tòa án đăng ký công ty nơi đăng ký kinh doanh của công ty được thực hiện.

Budapest, ngày 9 tháng 12 năm 2022.

Tiến sĩ Vásárhelyi Zsuzsanna
Thẩm phán tòa án

CHỨNG NHẬN CỦA GIÁM ĐỐC
CERTIFICATION OF DIRECTOR

Hôm nay ngày 04 tháng 01 năm 2023

Today January 04, 2023

Tôi, Nguyễn Mạnh Linh – Giám đốc Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Hải Đăng

I, Nguyen Manh Linh – Director of Lighthouse Development Service Company Limited

CHỨNG NHẬN:

CERTIFY THAT:

- Bản dịch này đã dịch đúng từ tiếng Anh sang tiếng Việt.
- This translation has been translated correctly from English to Vietnamese.
- Nội dung của bản dịch chính xác, không vi phạm pháp luật, không trái với đạo đức xã hội;
- The contents of the translation are correct and do not violate the law or social morality;

GIÁM ĐỐC
DIRECTOR

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mạnh Linh

W A R R A N T

At the request of **TLG International Korlátolt Felelősségű Társaság** the Company Registry Court of Budapest - Capital Regional Court is ordering the company's registry in the trade register with the number of Cg.01-09-409630 and with data given above:

1. **General data**

Corporate registration number: 01-09-409630
Corporate form: Limited-liability company
Registry date: 2022/12/09

2. **Company's name**

2/1. TLG International Korlátolt Felelősségű Társaság

3. **The abbreviated name of the company**

3/1. TLG International Kft.

5. **The registered office of the company**

5/1. 1136 Budapest, Tátra street 5. Building A. floor 1. door 2.

8. **The date of the instrument of constitution**

8/1. 2022/11/14

9. **The activity(-ies) of the company**

9/1. 6810 '08 Buying and selling of own real estate

Principal activity

9/2. 6820 '08 Renting and operating of own or leased real estate

11. **The company's registered capital, broken down by contribution in cash and in kind**

11/1.

Denomination	Amount	Currency
Sum-total	3 000 000	HUF

13. **The data of the person(s) vested with the power of representation**

13/1. Török János Attila (mother's name: Sipos Judit Erzsébet)

Date of birth: 1999/03/26

Address: 1071. Budapest, Peterdy street 37. floor 2. door 21.

Tax identification number: 8482960598

Form of representation: **self-representation**

The authorised representative's post: manager (executive officer)

A declaration for authorised signatories on behalf of the company or a specimen signature countersigned by a solicitor have been submitted.

Contractual relation's start date: 2022/11/14

20. **The company's statistical code**

20/1. 32159639-6810-113-01

21. **The company's tax number**

21/1. Tax number: 32159639-2-41

Tax number's status: valid tax number

Status' start date: 2022/12/06

45. Electronic contact information

45/1. The company's address for service: torokjanosmail9@gmail.com

49. Company registration number(s)

49/1. Company registration number: 01-09-409630

Entered in the Company Registry Court of Budapest - Capital Regional Court's registry.

60. European Unique Identifier

60/1. European Unique Identifier: HUOCCSZ.01-09-409630

1. The data of the foreign company

1/1. Thang Long Investgroup JSC (Thang Long Investgroup Zrt.)

VN-12345 Hanoi, Lang Ha Ward street P908-27.

The register number of the foreign company, organization: 0101164614

The registration authority of the foreign company, organization: Socialist Republic of Vietnam's Trade Register

Agent for service of process: Zsigmond Lilien (mother's name: Nagy Boglárka)

1073. Budapest, Erzsébet boulevard 12. floor 3. door 2A

Start date of term of office as member: 2022/12/06

A ruling for the registration of a company (amendment notification) may not be appealed.

The public prosecutor may, however, bring action against the company if data included in the ruling or in any supporting document is found unlawful, as well as any party to whom any provision of the ruling may be of concern, against the appropriate section, at the general court where the company in question is established for the purpose of having the ruling overturned. (Act V of 2006 - on Public Company Information, Company Registration and Winding-up Proceedings Section 65 (1))

A lawsuit may be filed within thirty days of the date when the ruling was adopted. No lawsuits may be filed beyond this deadline.

Where authorization by the competent authority is prescribed mandatory by law to engage in a certain economic activity, the company may take up the pursuit of such activity in possession of such authorization. (Act V of 2013 on the Civil Code Section 3:97 (1))

The registry and disclosure of the information given above were based on this/these document(s): manager's declaration of the monetary financial contribution of the organization's provision and the payment that were specified in the order of the general meeting of the members; specimen signature countersigned by a solicitor – Török János Attila; the instrument of constitution; the document of assignment of the Agent for service of process and the document of the acceptance of the assignment; other documents; the private transfer instrument of the lawful use of the registered office of the company; register of members; the legal agent's authorization and the legal agent's power of representation.

The document can be viewed at the company registry court where the company's business registry was made.

Budapest, 2022. december 9.

Dr. Vásárhelyi Zsuzsanna
Court judge



Company Registry Court of Budapest - Capital Regional Court
Cg.01-09-409630/5

WARRANT

At the request of **TLG International Korlátolt Felelősségű Társaság** the Company Registry Court of Budapest - Capital Regional Court is ordering the company's registry in the trade register with the number of Cg.01-09-409630 and with data given above:

1. General data

Corporate registration number: 01-09-409630
Corporate form: Limited-liability company
Registry date: 2022/12/09

2. Company's name

2/1. TLG International Korlátolt Felelősségű Társaság

3. The abbreviated name of the company

3/1. TLG International Kft.

5. The registered office of the company

5/1. 1136 Budapest, Tátra street 5. Building A. floor 1. door 2.

8. The date of the instrument of constitution

8/1. 2022/11/14

9. The activity(-ies) of the company

9/1. 6810 '08 Buying and selling of own real estate

Principal activity

9/2. 6820 '08 Renting and operating of own or leased real estate

11. The company's registered capital, broken down by contribution in cash and in kind

11/1.

Denomination	Amount	Currency
Sum-total	3 000 000	HUF

13. The data of the person(s) vested with the power of representation

13/1. Török János Attila (mother's name: Sipos Judit Erzsébet)

Date of birth: 1999/03/26

Address: 1071. Budapest, Peterdy street 37. floor 2. door 21.

Tax identification number: 8482960598

Form of representation: self-representation

The authorised representative's post: manager (executive officer)

A declaration for authorised signatories on behalf of the company or a specimen signature countersigned by a solicitor have been submitted.

Contractual relation's start date: 2022/11/14

20. The company's statistical code

20/1. 32159639-6810-113-01

21. The company's tax number

21/1. Tax number: 32159639-2-41

Tax number's status: valid tax number

Status' start date: 2022/12/06

45. Electronic contact information

45/1. The company's address for service: torokjanosmail9@gmail.com

49. Company registration number(s)

49/1. Company registration number: 01-09-409630
Entered in the Company Registry Court of Budapest - Capital Regional Court's registry.

60. European Unique Identifier

60/1. European Unique Identifier: HUOCCSZ.01-09-409630

1. The data of the foreign company

1/1. Thang Long Investgroup JSC (Thang Long Investgroup Zrt.)
VN-12345 Hanoi, Lang Ha Ward street P908-27.
The register number of the foreign company, organization: 0101164614
The registration authority of the foreign company, organization: Socialist Republic of Vietnam's Trade Register

Agent for service of process: Zsigmond Lilien (mother's name: Nagy Boglárka)
1073. Budapest, Erzsébet boulevard 12. floor 3. door 2A

Start date of term of office as member: 2022/12/06

A ruling for the registration of a company (amendment notification) may not be appealed.

The public prosecutor may, however, bring action against the company if data included in the ruling or in any supporting document is found unlawful, as well as any party to whom any provision of the ruling may be of concern, against the appropriate section, at the general court where the company in question is established for the purpose of having the ruling overturned. (Act V of 2006 - on Public Company Information, Company Registration and Winding-up Proceedings Section 65 (1))

A lawsuit may be filed within thirty days of the date when the ruling was adopted. No lawsuits may be filed beyond this deadline.

Where authorization by the competent authority is prescribed mandatory by law to engage in a certain economic activity, the company may take up the pursuit of such activity in possession of such authorization. (Act V of 2013 on the Civil Code Section 3:97 (1))

The registry and disclosure of the information given above were based on this/these document(s): manager's declaration of the monetary financial contribution of the organization's provision and the payment that were specified in the order of the general meeting of the members; specimen signature countersigned by a solicitor – Török János Attila; the instrument of constitution; the document of assignment of the Agent for service of process and the document of the acceptance of the assignment; other documents; the private transfer instrument of the lawful use of the registered office of the company; register of members; the legal agent's authorization and the legal agent's power of representation.

The document can be viewed at the company registry court where the company's business registry was made.

Budapest, 2022. december 9.

Dr. Vásárhelyi Zsuzsanna
Court judge

V É G Z É S

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a(z) **TLG International Korlátolt Felelősségű Társaság** kérelmére elrendeli a cég bejegyzését a Cg.01-09-409630 számú cégjegyzékbe az alábbi adatokkal:

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám:01-09-409630

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 2022/12/09

2. **A cég elnevezése**

2/1. TLG International Korlátolt Felelősségű Társaság

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/1. TLG Internatinal Kft.

5. **A cég székhelye**

5/1. 1136 Budapest, Tátra utca 5. A. ép. 1. em. 2. ajtó

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 2022. november 14.

902. **A cég tevékenysége**

9/1. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Főtevékenység.

9/2. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/1. Török János Attila (an.: Sipos Judit Erzsébet)

Születési ideje: 1999/03/26

1071 Budapest, Peterdy utca 37. 2. em. 21. ajtó

Adóazonosító jel: 8482960598

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/11/14

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 32159639-6810-113-01.

21. **A cég adószáma**

21/1. Adószám: 32159639-2-41.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2022/12/06

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: torokjanosmail9@gmail.com

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-409630
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-409630

1. **A tag(ok) adatai**

1/1. Thang Long Investgroup JSC (Thang Long Investorgroup Zrt.)
VN-12345 Hanoi, Lang Ha Ward utca P908-27.
Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási szám: 0101164614
Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási hatóság: Vietnámi Szocialista Köztársaság
Cégnyilvántartása

Kézbesítési megbízott: Zsigmond Lilien (an.: Nagy Boglárka)
1073 Budapest, Erzsébet körút 12. 3. em. 2A. ajtó

A tagsági jogviszony kezdete: 2022/12/06

E végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.

A végzés vagy az annak meghozatala alapjául szolgáló iratok jogszabályba ütközése miatt az ügyész, valamint az, akire a végzés rendelkezést tartalmaz - a rendelkezés őt érintő részére vonatkozóan - pert indíthat a cég ellen a végzés hatályon kívül helyezése iránt a cég székhelye szerint illetékes törvényszék előtt. (2006. évi V. tv. 65. § (1) bekezdés.)

A per megindításának a végzés meghozatalának napjától számított harminc napon belül van helye. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

Ha jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységet a jogerős hatósági engedély alapján kezdheti meg (Ptk. 3:97.§ (1) bekezdés).

A fenti adat(ok) bejegyzése és közzététele a következő okirat(ok) alapján történt: szamjel.xml; ügyvezetői nyilatkozat a pénzübeli vagyoni hozzájárulásnak a társaság rendelkezésére bocsátásáról, illetve a taggyűlési határozatban meghatározottak szerint történő megfizetéséről; ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta - Török János Attila; a létesítő okirat; a kézbesítési megbízott megbízására, illetve a megbízás elfogadására vonatkozó okirat; egyéb irat; a székhelyhasználat jogszerűségéről szóló legalább teljes bizonyító erejű magánokirat; tagjegyzék; a jogi képviselő meghatalmazása, illetve képviseleti jogának igazolása.

Az okirat(ok) a cég cégjegyzékét vezető cégbíróságon megtekinthetők.

Budapest, 2022. december 9.

Dr. Vásárhelyi Zsuzsanna

törvényszéki bíró