

Số 20 / CV- HUD1

V/v: Giải trình LNST tăng trưởng và thay đổi  
hơn 10% so với cùng kỳ năm 2022

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2023

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng HUD1

Mã chứng khoán: HU1

Địa chỉ trụ sở chính: 168 đường Giải phóng, Phường Phương Liệt, Quận  
Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội.

Điện thoại: 0243.868.7557

Fax: 0243.868.6557

**II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 xin giải trình chênh lệch lợi  
nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp  
nhất và Công ty mẹ quý 4 năm 2022 thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm trước  
như sau:

ĐVT: đồng

Chỉ tiêu	Quý 4 Năm 2022	Quý 4 Năm 2021	Chênh lệch	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế TNDN (hợp nhất)	1.337.125.225	5.208.656.468	-3.871.531.243	-2,9 lần
Lợi nhuận sau thuế TNDN (công ty mẹ)	1.331.202.103	3.209.548.189	-1.878.346.086	-1,4 lần

Trong quý 4/2022 lợi nhuận đạt được chủ yếu từ hoạt động xây lắp và lợi  
nhuận sau thuế quý 4/2021 chủ yếu từ hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư tại  
Dự án 176 Định Công. Đó là nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế  
của Quý IV năm 2022 giảm so với cùng kỳ năm ngoái Cụ thể lợi nhuận sau thuế  
hợp nhất quý 4 năm 2022 giảm 3.871.531.243 đồng và lợi nhuận sau thuế công ty  
mẹ giảm 1.878.346.086 đồng so với cùng kỳ năm 2021.

Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng HUD1 xin giải trình đến Ủy ban Chứng  
khoán nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VP, P. TCKT;

**P. TỔNG GIÁM ĐỐC****Lê Thanh Hải**