



**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG  
KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 10./2024/CV-CSI

V/v: CBTT Báo cáo tài chính Quý IV.2023

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2024

**Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Thực hiện quy định tại khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) Quý 4 năm 2023 với Sở GDCK Hà Nội như sau:

**1. Tên tổ chức:** Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI)

Mã chứng khoán: CSI

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 11, Tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại: (84-24) 3926 0099

Fax: (84-24) 3926 3411

Email: [cbtt@vncsi.com.vn](mailto:cbtt@vncsi.com.vn)

Website: [vncsi.com.vn](http://vncsi.com.vn)

**2. Nội dung công bố thông tin:**

- BCTC quý 4 năm 2023.

☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)

☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con)

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp thuận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC đã được soát xét/kiểm toán ....):

☐ Có ☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích Có:

☐ Có ☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):

☐ Có ☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích Có:

☐ Có ☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:





☒ Có ☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích Có:

☒ Có ☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☒ Có ☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích Có:

☒ Có ☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/01/2024 tại đường dẫn: <https://vncsi.com.vn> của công ty.

**Nơi nhận:**

- Như đề gửi;
- HĐQT, BKS, TGD (để b/c);
- Lưu KSNB, HCNS.

**Tài liệu đính kèm:**

- Công văn Giải trình biến động lợi nhuận;
- Công văn Giải trình LNST bị lỗ;
- Báo cáo tài chính Quý 4 năm 2023.

**NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**HOÀNG XUÂN HÙNG**

