

Hà Nội, ngày 19 tháng 4 năm 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VINAA2  
Số: 285 /2024/VINAA2-CBTT  
(V/v: Công bố thông tin  
Báo cáo tài chính sau kiểm toán năm  
2023)

*Kính gửi:*  
Ủy ban chứng khoán nhà nước  
Số Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Khoản 3, Khoản 4, Điều 14, Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINAA2 thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính ("BCTC") sau kiểm toán năm 2023 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

**1. Báo cáo tài chính sau kiểm toán năm 2023**

❖ BCTC năm 2023 theo quy định tại Khoản 3, Điều 14, Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:  
❑ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);  
❑ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);

❖ Các văn bản giải trình phải công bố thông tin cùng với BCTC theo quy định tại Khoản 4, Điều 14, Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

+ Giải trình lợi nhuận sau thuế năm 2023 trước và sau kiểm toán có sự chênh lệch trên 5%

❑  Có  
❑ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước?

❑  Có  
❑ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này và ngược lại?

❑  Có  
❑ Không

Văn bản giải trình lợi nhuận sau thuế trong kỳ lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:





*Vũ Trọng Hưng*  
TỔNG GIÁM ĐỐC



CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VINA2

- BCTC sau kiểm toán năm 2023

*Tại liên kèm theo:*

- Lưu VT, BTC

- Như trên;

Nơi nhận:

- Ngày hoàn thành giao dịch:

nhật:

- Tỷ lệ giao dịch (giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp căn cứ trên BCTC năm gần

- Đối tác giao dịch:

- Nội dung giao dịch:

có): Không có

giá trị đạt tỷ lệ từ 35% tổng tài sản trở lên trong thời gian từ tháng 01/2023 đến thời điểm này nêu

2. Các giao dịch mua lại doanh nghiệp, bán tài sản: (các giao dịch này làm thay đổi hoặc có

Không

Có