

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2 giải trình về lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo Tài chính hợp nhất năm 2023 có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Sau kiểm toán	Trước kiểm toán	Chênh lệch
Doanh thu thuần	1.088.148.710.818	1.088.148.710.918	-100
Giá vốn hàng bán	967.378.600.787	971.278.410.049	-3.899.809.262
Lợi nhuận kế toán trước thuế	22.113.783.834	19.351.652.097	2.762.131.737
Lợi nhuận sau thuế	15.337.728.962	16.399.550.071	-1.061.821.109

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến sự chênh lệch trước và sau kiểm toán phần lớn là do các thay đổi tại Công ty mẹ, cụ thể là:

Công ty đã điều chỉnh hạch toán ghi nhận giá thành một số công trình xây lắp chuẩn bị hoàn thiện, bàn giao nên giá vốn đã giảm 3.899.809.262 đồng. Trong năm công ty mẹ thực hiện việc trích lập bổ sung chi phí dự phòng phải thu và phân loại lại một số khoản hoàn nhập đã trích làm giảm Chi phí quản lý doanh nghiệp. Bên cạnh đó, các công ty con, liên kết cũng đã thực hiện việc điều chỉnh nhỏ chi phí tài chính (VINA2 Sài Gòn 40.482.376 đồng), Công ty CP điện nước và phòng cháy chữa cháy VINA2 (Công ty liên kết) 20.363.158 đồng.

Ngoài ra, trong kỳ Công ty cũng đã thực hiện việc điều chỉnh một số khoản mục khác với giá trị nhỏ, không làm ảnh hưởng nhiều đến số liệu tài chính. Từ những nguyên nhân trên dẫn đến Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2023 sau kiểm toán trên BCTC hợp nhất giảm 1.061.821.109 đồng so với trước kiểm toán.

Trân trọng!

Nơi nhận: *Tu Anh*

- Như kính gửi;
- Lưu VT, BTC.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Tu Anh
TỔNG GIÁM ĐỐC
Vũ Trọng Hùng