

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**TỪ NGÀY 01/07/2024 ĐẾN 30/09/2024**

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2024

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	30/09/2024	01/01/2024
			VND	VND
100	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>738.690.637.697</b>	<b>808.848.334.023</b>
110	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>3</b>	<b>54.202.574.076</b>	<b>46.802.997.792</b>
111	1. Tiền		54.202.574.076	46.802.997.792
130	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>348.413.386.124</b>	<b>484.168.995.460</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	282.141.407.196	452.960.199.732
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	6	30.418.910.680	6.210.318.173
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	7	60.622.694.398	49.788.103.705
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(24.769.626.150)	(24.789.626.150)
140	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>9</b>	<b>336.065.649.030</b>	<b>277.031.659.902</b>
141	1. Hàng tồn kho		336.065.649.030	277.031.659.902
150	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>9.028.467</b>	<b>844.680.869</b>
152	1. Thuế GTGT được khấu trừ		-	844.680.869
153	2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	15	9.028.467	-
200	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>999.902.975.672</b>	<b>984.803.010.207</b>
210	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>187.300.000</b>	<b>187.300.000</b>
216	1. Phải thu dài hạn khác	7	187.300.000	187.300.000
220	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>107.423.568.013</b>	<b>114.705.649.522</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	13	91.070.627.778	98.091.418.587
222	- Nguyên giá		306.060.235.404	306.060.235.404
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(214.989.607.626)	(207.968.816.817)
227	2. Tài sản cố định vô hình	11	16.352.940.235	16.614.230.935
228	- Nguyên giá		22.365.266.201	22.365.266.201
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(6.012.325.966)	(5.751.035.266)
240	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>10</b>	<b>735.176.438.271</b>	<b>707.750.096.680</b>
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	10	735.176.438.271	707.750.096.680
250	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>4</b>	<b>146.590.000.000</b>	<b>146.590.000.000</b>
251	1. Đầu tư vào công ty con		79.950.000.000	79.950.000.000
252	2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		66.640.000.000	66.640.000.000
260	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>10.525.669.388</b>	<b>15.569.964.005</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	12	10.525.669.388	15.569.964.005
270	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>1.738.593.613.369</b>	<b>1.793.651.344.230</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

Báo cáo tài chính riêng

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2024  
(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	30/09/2024 VND	01/01/2024 VND
300	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>899.005.288.202</b>	<b>980.493.838.597</b>
310	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>691.349.449.416</b>	<b>773.248.459.811</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	14	201.969.275.708	388.186.120.209
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	15	11.823.453.063	10.545.468.002
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	15	11.343.571.146	6.881.220.316
314	4. Phải trả người lao động		8.913.087.013	10.733.683.251
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	16	4.216.840.452	705.911.781
318	6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn		2.666.153.757	1.998.919.604
319	7. Phải trả ngắn hạn khác	17	2.909.055.700	763.996.917
320	8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	19	436.158.891.148	340.116.418.302
322	9. Quỹ khen thưởng phúc lợi		11.349.121.429	13.316.721.429
330	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>207.655.838.786</b>	<b>207.245.378.786</b>
337	1. Phải trả dài hạn khác	17	3.855.838.786	3.445.378.786
338	2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	19	203.800.000.000	203.800.000.000
400	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>839.588.325.167</b>	<b>813.157.505.633</b>
410	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>		<b>839.588.325.167</b>	<b>813.157.505.633</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		559.321.260.000	532.696.700.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		559.321.260.000	532.696.700.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		69.835.386.699	69.835.386.699
418	3. Quỹ đầu tư phát triển		39.385.945.057	39.385.945.057
420	4. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		1.959.882.008	1.959.882.008
421	5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		169.085.851.403	169.279.591.869
421a	LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		142.655.031.869	40.985.092.666
421b	LNST chưa phân phối năm nay		26.430.819.534	128.294.499.203
440	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>1.738.593.613.369</b>	<b>1.793.651.344.230</b>

Mai Quốc Việt  
Người lập

Nguyễn Thị Thúy  
Kế toán trưởng



Nguyễn Hữu Thế  
Tổng Giám đốc

Vĩnh Phúc, ngày 23 tháng 10 năm 2024

**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THẾP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,

Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG***Từ ngày 01 tháng 07 năm 2024 đến ngày 30 tháng 09 năm 2024*

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Từ 01/07/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/07/2023 đến 30/09/2023	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
			VND	VND	VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	22	1.165.183.611.099	963.119.207.349	3.403.843.826.197	3.185.797.059.798
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	23	7.013.574.735	3.075.896.081	15.364.095.496	7.159.397.203
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		1.158.170.036.364	960.043.311.268	3.388.479.730.701	3.178.637.662.595
11	4. Giá vốn hàng bán	24	1.125.757.465.363	925.713.717.704	3.297.577.105.094	3.084.310.948.089
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		32.412.571.001	34.329.593.564	90.902.625.607	94.326.714.506
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	25	5.807.719	31.985.546.745	21.289.633	92.874.761.286
22	7. Chi phí tài chính	26	3.059.800.915	5.767.102.810	8.837.926.125	16.942.943.581
23	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>		<i>3.059.800.915</i>	<i>5.767.102.810</i>	<i>8.837.926.125</i>	<i>16.942.943.581</i>
25	8. Chi phí bán hàng	27	11.578.612.771	13.937.104.830	32.297.550.012	32.507.598.617
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	28	5.816.594.050	6.366.033.643	16.906.524.859	18.931.006.916
			-			
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		11.963.370.984	40.244.899.026	32.881.914.244	118.819.926.678
31	11. Thu nhập khác	29	42.400.186	181.269.162	177.361.774	657.323.521
32	12. Chi phí khác	30	920	11.505.142	19.740.978	24.250.663
40	13. Lợi nhuận khác		42.399.266	169.764.020	157.620.796	633.072.858



**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THẾP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,

Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

Báo cáo tài chính riêng

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG**

Từ ngày 01 tháng 07 năm 2024 đến ngày 30 tháng 09 năm 2024

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Từ 01/07/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/07/2023 đến 30/09/2023	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
			VND	VND	VND	VND
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		12.005.770.250	40.414.663.046	33.039.535.040	119.452.999.536
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	31	2.401.154.050	1.684.402.609	6.608.715.506	5.319.471.907
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>9.604.616.200</u>	<u>38.730.260.437</u>	<u>26.430.819.534</u>	<u>114.133.527.629</u>

Mai Quốc Việt  
Người lậpNguyễn Thị Thúy  
Kế toán trưởngNguyễn Hữu Thê  
Tổng Giám đốc

Vĩnh Phúc, ngày 23 tháng 10 năm 2024

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG**

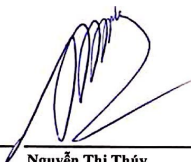
*Từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 09 năm 2024*

*(Theo phương pháp gián tiếp)*

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
			VND	VND
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
01	1. Lợi nhuận trước thuế		33.039.535.040	119.452.999.536
	2. Điều chỉnh cho các khoản			
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		7.282.081.509	8.499.849.724
03	- Các khoản dự phòng		(20.000.000)	2.659.015.698
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(1.162.041)	(99.587)
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(20.127.592)	(93.280.906.112)
06	- Chi phí lãi vay		8.837.926.125	16.942.943.581
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		49.118.253.041	54.273.802.840
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		172.742.748.321	(74.997.875.799)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		(59.033.989.128)	53.034.945.798
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		(176.457.454.720)	56.320.455.260
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		5.044.294.617	3.726.304.823
14	- Tiền lãi vay đã trả		(8.774.497.454)	(16.657.355.472)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(8.868.987.831)	(5.080.792.057)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		122.400.000	
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(2.090.000.000)	(2.736.259.000)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		(28.197.233.154)	67.883.226.393
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(60.466.953.041)	(355.932.561.742)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		-	1.235.100.000
27	3. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		20.127.592	92.874.661.699
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(60.446.825.449)	(261.822.800.043)
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
33	1. Tiền thu từ đi vay		2.250.377.589.184	2.348.150.902.282
34	2. Tiền trả nợ gốc vay		(2.154.335.116.338)	(2.187.220.964.687)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		96.042.472.846	160.929.937.595

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG***Từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 09 năm 2024**(Theo phương pháp gián tiếp)*

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
			VND	VND
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ		7.398.414.243	(33.009.636.055)
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		46.802.997.792	55.766.780.933
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		1.162.041	99.587
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ		<u>54.202.574.076</u>	<u>22.757.244.465</u>


Mai Quốc Việt  
Người lập

Nguyễn Thị Thúy  
Kế toán trưởng

Nguyễn Hữu Thề  
Tổng Giám đốc

Vĩnh Phúc, ngày 23 tháng 10 năm 2024

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

*Từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 30 tháng 09 năm 2024*

### **1 . ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**

#### **Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Ông thép Việt - Đức VG PIPE được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 2500267703 (số cũ: 1903000254) do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 31 tháng 01 năm 2007, đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 06 tháng 08 năm 2024.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Khu công nghiệp Bình Xuyên, Thị Trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc.

Vốn điều lệ của Công ty theo đăng ký là 559.321.260.000 đồng, vốn điều lệ thực góp đến ngày 30 tháng 09 năm 2024 là 559.321.260.000 đồng; tương đương 55.932.126 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 09 năm 2024 là 339 người ( tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 là 316 người.

#### **Lĩnh vực kinh doanh**

Sản xuất công nghiệp và kinh doanh thương mại.

#### **Ngành nghề kinh doanh**

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là:

- Sản xuất các loại ống thép, ống inox; Sản xuất các sản phẩm từ thép; Sản xuất kết cấu, tủ sắt, kết cấu, thang sắt, đồ sắt trắng men; Sản xuất các cấu kiện thép cho xây dựng (dầm cầu thép, xà, thanh giằng, các cột tháp, cột ăng ten truyền hình...);
- Sản xuất khung bằng thép (khung nhà, kho...); Kéo dây sắt, thép; Dệt lưới thép, kim loại; Sản xuất thép không gỉ, inox;
- Kinh doanh dịch vụ khách sạn; Kinh doanh dịch vụ ăn uống đầy đủ;
- Vận tải hành khách, hàng hóa, bê tông tươi đường bộ bằng ô tô;
- Bốc xếp hàng hóa; Dịch vụ kho vận;
- Cho thuê nhà phục vụ mục đích kinh doanh (ki-ốt, trung tâm thương mại); Cho thuê kho, bãi đỗ xe;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.
- Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất.

Thông tin về các công ty con, công ty liên kết của Công ty xem chi tiết tại Thuyết minh số 4.

### **2 . CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY**

#### **2.1 . Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

**2.2 . Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng***Chế độ kế toán áp dụng*

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.

*Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán*

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

**2.3 . Cơ sở lập Báo cáo tài chính riêng**

Báo cáo tài chính riêng được trình bày theo nguyên tắc giá gốc.

Những người sử dụng các Báo cáo tài chính riêng này nên đọc các Báo cáo tài chính riêng kết hợp với các báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty và các Công ty con (“Tập đoàn”) cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2024 để có đủ thông tin về tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ của cả Tập đoàn.

**2.4 . Công cụ tài chính***Ghi nhận ban đầu**Tài sản tài chính*

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản đầu tư dài hạn. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

*Nợ phải trả tài chính*

Nợ phải trả tài chính của Công ty gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

*Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán do Thông tư số 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính.

**2.5 . Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ**

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong năm tài chính được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế này được xác định theo nguyên tắc sau:

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của năm tài chính.

## **2.6 . Tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

## **2.7 . Các khoản đầu tư tài chính**

Các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết được ghi nhận ban đầu trên sổ kế toán theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, giá trị của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết được lập vào thời điểm cuối năm căn cứ vào Báo cáo tài chính của công ty con, công ty liên kết tại thời điểm trích lập dự phòng.

## **2.8 . Các khoản nợ phải thu**

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

## **2.9 . Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang cuối năm: Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo chi phí nguyên vật liệu chính cho từng loại sản phẩm chưa hoàn thành.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối kỳ là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

## **2.10 . Tài sản cố định**

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại. Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng.

## CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

### Báo cáo tài chính riêng

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

Khấu hao tài sản cố định được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 30 năm
- Máy móc, thiết bị	03 - 18 năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	04 - 08 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	02 - 05 năm
- Phần mềm quản lý	03 năm

Tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất bao gồm chi phí thực tế bỏ ra để có quyền sử dụng đất và được khấu hao theo phương pháp đường thẳng theo thời gian sử dụng, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng 55.056 m2 đất tại thị trấn Đạo Đức, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc với thời gian sử dụng 50 năm đến hết 04/12/2051.
- Quyền sử dụng 2.720 m2 đất tại xã Quang Minh, huyện Mê Linh, TP Hà Nội với thời gian sử dụng 49 năm;
- Quyền sử dụng 1.577 m2 đất tại phường Khai Quang và phường Liên Bảo, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc với thời gian sử dụng 49 năm;
- Quyền sử dụng đất 330 m2 tại Khu biệt thự nhà vườn, thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội là quyền sử dụng đất lâu dài và không trích khấu hao.
- Quyền sử dụng đất 270,3 m2 tại BT5-C12A, Lô BT 101-Khu BT5, dự án đầu tư Khu đô thị mới Bắc An Khánh, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội là quyền sử dụng đất lâu dài và không trích khấu hao;
- Quyền sử dụng đất 270,3 m2 tại BT5-C12B, Lô BT 101-Khu BT5, dự án đầu tư Khu đô thị mới Bắc An Khánh, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội là quyền sử dụng đất lâu dài và không trích khấu hao.

### 2.11 . Chi phí trả trước

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều Quý tài chính được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các Quý tài chính sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng Quý tài chính được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

### 2.12 . Các khoản nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

### 2.13 . Vay

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay.



**2.14 . Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”. Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

**2.15 . Chi phí phải trả**

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như chi phí lãi tiền vay phải trả... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với sổ chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

**2.16 . Doanh thu chưa thực hiện**

Doanh thu chưa thực hiện gồm doanh thu nhận trước như: số tiền của khách hàng đã trả trước cho một hoặc nhiều Quý tài chính về cho thuê tài sản.

Doanh thu chưa thực hiện được kết chuyển vào Doanh thu cung cấp dịch vụ theo số tiền được xác định phù hợp với từng Quý tài chính.

**2.17 . Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần phản ánh chênh lệch giữa mệnh giá, chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu và giá phát hành cổ phiếu (kể cả các trường hợp tái phát hành cổ phiếu quỹ) và có thể là thặng dư dương (nếu giá phát hành cao hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu) hoặc thặng dư âm (nếu giá phát hành thấp hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu).

Cổ phiếu quỹ là cổ phiếu do Công ty phát hành và được Công ty mua lại, cổ phiếu này không bị hủy bỏ và sẽ được tái phát hành trở lại trong khoảng thời gian theo quy định của pháp luật về chứng khoán. Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá trị thực tế mua lại và trình bày trên Bảng Cân đối kế toán là một khoản ghi giảm Vốn đầu tư của chủ sở hữu. Giá vốn của cổ phiếu quỹ khi tái phát hành hoặc khi sử dụng để trả cổ tức, thưởng... được tính theo phương pháp bình quân gia quyền.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tính hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

**2.18 . Doanh thu***Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:



- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;

***Doanh thu cung cấp dịch vụ***

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;

***Doanh thu hoạt động tài chính***

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

**2.19 . Các khoản giảm trừ doanh thu**

Các khoản giảm trừ doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong kỳ gồm: Chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại.

Các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu thì được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc: nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính riêng thì ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính riêng của kỳ lập báo cáo ( kỳ trước), và nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính riêng thì ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh ( kỳ sau).

**2.20 . Giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán trong năm được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan,... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong kỳ.

**2.21 . Chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí đi vay vốn;
- Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái...

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

**2.22 . Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong kỳ và thuế suất thuế TNDN trong Quý tài chính hiện hành.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ỚNG THẾP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị Trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**2.23 . Các bên liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

**3 . TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
Tiền mặt	69.409.356	1.300.100.020
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	54.133.164.720	45.502.897.772
	<b>54.202.574.076</b>	<b>46.802.997.792</b>

**4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

c)

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
	VND	VND		VND
<b>Đầu tư vào Công ty con</b>	<b>79.950.000.000</b>	<b>-</b>	<b>79.950.000.000</b>	<b>-</b>
- Công ty Cổ phần Thép Việt Đức	79.950.000.000	-	79.950.000.000	-
<b>Đầu tư vào Công ty liên kết</b>	<b>66.640.000.000</b>	<b>-</b>	<b>66.640.000.000</b>	<b>-</b>
- Công ty Cổ phần tập đoàn Sản xuất thép Việt Đức	66.640.000.000	-	66.640.000.000	-
	<b>146.590.000.000</b>	<b>-</b>	<b>146.590.000.000</b>	<b>-</b>

Thông tin chi tiết về các công ty con của Công ty vào ngày 30/09/2024 như sau:

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
- Công ty Cổ phần Thép Việt Đức	Tỉnh Vĩnh Phúc	99,94%	99,94%	Sản xuất tôn cán nguội và tôn mạ kẽm

**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết**

Thông tin chi tiết về các công ty liên doanh, liên kết của Công ty vào ngày 30/09/2024 như sau:

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
- Công ty Cổ phần tập đoàn Sản xuất thép Việt Đức	Tỉnh Vĩnh Phúc	28,60%	28,60%	Sản xuất thép chất lượng cao

**5 . PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
a) Phải thu của khách hàng chi tiết theo khách hàng có số dư lớn		
- Công ty TNHH Ty Văn	14.273.185.972	20.691.774.062
- Công ty TNHH thép Nam Châm	1.570.140	51.422.297.386
- Công ty TNHH KDTB VT Xây dựng	17.067.492.960	30.091.996.207
- Công ty Cổ Phần Xuất Nhập Khẩu và Thương Mại Tổng Hợp Miền Bắc	96.916.858.257	167.253.769.059
- Các khoản phải thu khách hàng khác	153.882.299.867	183.500.363.018
	<b>282.141.407.196</b>	<b>452.960.199.732</b>

**6 . TRẢ TRƯỚC NGẮN HẠN CHO NGƯỜI BÁN**

	30/09/2024		01/01/2024
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị
	VND	VND	VND
Chi tiết theo người bán có số dư lớn			
- BQL Dự án Đầu tư XD Huyện Bình Xuyên - Giai đoạn 2	1.935.957.915		5.215.455.548
- Công ty TNHH TM và Xây dựng Huy An Vĩnh Phúc	6.897.537.099		-
- Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Cotecons	18.138.428.740		-
- Trả trước cho người bán khác	3.446.986.926	-	994.862.625
	<b>30.418.910.680</b>	<b>-</b>	<b>6.210.318.173</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THẾP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**7 . PHẢI THU KHÁC**

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>				
Tạm ứng	65.088.448	-	226.900.000	-
Ký cược, ký quỹ	3.302.000.000	-	3.342.000.000	-
Ban QLDA Đầu tư xây dựng Huyện Bình Xuyên ( )	57.212.347.389	-	43.812.682.038	-
Chi hộ	-	-	2.326.850.623	-
Phải thu khác	43.258.561	-	79.671.044	-
	<b>60.622.694.398</b>	<b>-</b>	<b>49.788.103.705</b>	<b>-</b>
<b>b) Dài hạn</b>				
UBND thị trấn Đạo Đức	187.300.000	-	187.300.000	-
	<b>187.300.000</b>	<b>-</b>	<b>187.300.000</b>	<b>-</b>

(\*): Đây là tiền chi trả bồi thường giải phóng mặt bằng theo phương án đã được phê duyệt của Khu đô thị VietDuc Lengend City giai đoạn I (23,6 ha) sẽ được trừ vào tiền sử dụng đất phải nộp của khu đô thị.

**8 . NỢ XẤU**

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
- Công ty TNHH Trường Quang	9.266.128.448	-	9.266.128.448	-
- Công ty TNHH Phúc Tấn	3.685.650.153	-	3.705.650.153	-
- Công ty TNHH Quốc Dũng	11.817.847.549	-	11.817.847.549	-
	<b>24.769.626.150</b>	<b>-</b>	<b>24.789.626.150</b>	<b>-</b>

**9 . HÀNG TỒN KHO**

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	116.671.142.430	-	100.759.166.144	-
Hàng mua đang đi đường	-	-	579.981.600	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	8.270.824.435	-	7.934.178.572	-
Thành phẩm	209.110.154.623	-	167.440.000.860	-
Hàng hoá	2.013.527.542	-	318.332.726	-
	<b>336.065.649.030</b>	<b>-</b>	<b>277.031.659.902</b>	<b>-</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ÔNG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,

Thị Trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**10 . CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
Xây dựng cơ bản dở dang		
- Hạ tầng lô đất CC4 Khu đô thị mới Vân Canh <sup>(1)</sup>	8.574.545.454	8.574.545.454
- Dự Án VietDuc Lengend City <sup>(2)</sup>	726.601.892.817	699.175.551.226
	<b>735.176.438.271</b>	<b>707.750.096.680</b>

**(1): Hạ tầng lô đất CC4 Khu đô thị mới Vân Canh**

- Chủ đầu tư: Công ty CP Ông Thép Việt - Đức VG PIPE;

- Mục đích đầu tư: Đầu tư kinh doanh;

- Địa điểm: Khu đô thị Vân Canh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội;

- Nguồn vốn đầu tư: Sử dụng nguồn vốn của Công ty cũng như nguồn vốn huy động hợp pháp khác;

Mô tả dự án: Theo đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 5092/QĐ-UBND ngày 31/7/2017, lô đất CC4 có sự điều chỉnh chức năng sử dụng đất từ dịch vụ thương mại chuyển sang đất công cộng đơn vị ở; diện tích đất từ 4.716m<sup>2</sup> xuống còn 4.248m<sup>2</sup>; mật độ xây dựng tối đa từ 34% lên 40%; tầng cao tối đa là 5 tầng; hệ số sử dụng đất từ 1,7 lần lên 2 lần;

Chi phí tập hợp: Chi phí tập hợp là toàn bộ chi phí chuyển giao hạ tầng lô đất CC4 tại khu đô thị mới Vân Canh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội theo đồng kinh tế số 16/HUD/-SGĐBĐS ngày 29/02/2010 ký với Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị;

**(2): Dự án Khu đô thị Việt Đức Lengend City**

- Chủ đầu tư: Công ty CP Ông Thép Việt - Đức VG PIPE;

- Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng mới khu đô thị và nhà ở cho người thu nhập thấp, cán bộ công nhân viên, hiện đại và đồng bộ về hệ thống hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội;

- Địa điểm: Thị trấn Đạo Đức, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc.

- Quy mô dự án: Tổng quỹ đất thực hiện dự án là 62,17ha. Diện tích giai đoạn I đã được chuyển đổi mục đích sử dụng đất để thực hiện là 27,5ha;

- Nguồn vốn đầu tư: Sử dụng nguồn vốn của Công ty cũng như các nguồn vốn huy động hợp pháp khác;

- Tình trạng dự án: Dự án đang trong giai đoạn giải phóng mặt bằng giai đoạn I; và đang triển khai thi công xây dựng cơ sở hạ tầng đối phần diện tích đã được UBND tỉnh Vĩnh Phúc giao đất.

- Thông tin pháp lý:

- + Quyết định chấp thuận đầu tư số 2204/QĐ-UBND ngày 10/08/2010 của Ủy Ban Nhân dân Tỉnh Vĩnh Phúc;

- + Công văn số 2124/TTG-KTN ngày 23 tháng 11 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ đồng ý cho Ủy ban nhân dân Tỉnh Vĩnh Phúc chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án giai đoạn I với diện tích 23.6ha.

- + Quyết định số 3156/QĐ-UBND ngày 20/12/2018 của Ủy Ban Nhân dân Tỉnh Vĩnh Phúc về phê duyệt điều chỉnh QHCT 1/500 Khu đô thị Việt Đức Lengend City tại thị trấn Đạo Đức, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc (lần 1).

- + Quyết định số 1829/QĐ-UBND ngày 22/07/2020 về việc giao đất (đợt 1) cho Công ty Cổ phần Ông thép Việt Đức VG-PIPE thực hiện dự án: Khu đô thị Việt Đức Legend-City tại xã Đạo Đức, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,

Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

- + Quyết định số 2954/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 về việc đính chính nội dung giao đất tại Quyết định số 1829/QĐ-UBND ngày 22/07/2020 của Ủy Ban Nhân dân Tỉnh Vĩnh Phúc và quyết định giao đất (Đợt 2) giai đoạn 1 cho Công ty Cổ phần ống thép Việt Đức - VGPIPE thực hiện dự án : Khu đô thị Việt Đức Legend-City tại xã Đạo Đức, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc.
- + Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 18/04/2022 của Ủy Ban Nhân dân Tỉnh Vĩnh Phúc về phê duyệt đề án điều chỉnh cục bộ QHCT 1/500 Khu đô thị Việt Đức Legend City tại thị trấn Đạo Đức, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc
- + Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 31/05/2023 của Ủy Ban Nhân dân Tỉnh Vĩnh Phúc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư dự án Khu đô thị Việt Đức Legend City tại thị trấn Đạo Đức, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc
- + Quyết định số 341/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc về việc điều chỉnh giao đất theo điều chỉnh cục bộ QHCT tỷ lệ 1/500 (đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 18/04/2022), cho Công ty Cổ phần Ống thép Việt Đức VGPIPE để thực hiện dự án Khu đô thị Việt Đức Legend City tại thị trấn Đạo Đức, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc
- + Trong năm 2024, Công ty đang tiếp tục nộp tiền sử dụng đất đối với phần diện tích được giao của Dự án, xây dựng hạ tầng kỹ thuật Giai đoạn 1 và đền bù phần diện tích còn lại giai đoạn 1 và giai đoạn 2.

**11 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	Giá trị quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Cộng
	VND	VND	VND
<b>Nguyên giá</b>			
Số dư đầu năm	22.295.441.201	69.825.000	22.365.266.201
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>22.295.441.201</b>	<b>69.825.000</b>	<b>22.365.266.201</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
Số dư đầu năm	5.681.210.266	69.825.000	5.751.035.266
- Khấu hao trong kỳ	261.290.700	-	261.290.700
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>5.942.500.966</b>	<b>69.825.000</b>	<b>6.012.325.966</b>
<b>Giá trị còn lại</b>			
Tại ngày đầu năm	16.614.230.935	-	16.614.230.935
<b>Tại ngày cuối kỳ</b>	<b>16.352.940.235</b>	<b>-</b>	<b>16.352.940.235</b>

**12 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
<b>b) Dài hạn</b>		
Giá trị lợi thế kinh doanh của quyền sử dụng đất	4.867.481.738	4.999.830.185
Chi phí thuê kho, thuê văn phòng	4.050.000.000	5.400.000.000
Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ chờ phân bổ	1.166.058.000	4.717.587.507
Chi phí trả trước dài hạn khác	442.129.650	452.546.313
	<b>10.525.669.388</b>	<b>15.569.964.005</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ÓNG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**13 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Nguyên giá</b>					
Số dư đầu năm	171.170.593.853	108.378.688.427	24.912.378.406	1.598.574.718	306.060.235.404
Số dư cuối kỳ	<u>171.170.593.853</u>	<u>108.378.688.427</u>	<u>24.912.378.406</u>	<u>1.598.574.718</u>	<u>306.060.235.404</u>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu năm	78.012.451.755	106.090.308.984	22.267.481.360	1.598.574.718	207.968.816.817
- Khấu hao trong kỳ	5.290.416.570	1.188.530.166	541.844.073		7.020.790.809
Số dư cuối kỳ	<u>83.302.868.325</u>	<u>107.278.839.150</u>	<u>22.809.325.433</u>	<u>1.598.574.718</u>	<u>214.989.607.626</u>
<b>Giá trị còn lại</b>					
Tại ngày đầu năm	93.158.142.098	2.288.379.443	2.644.897.046	-	98.091.418.587
Tại ngày cuối kỳ	<u>87.867.725.528</u>	<u>1.099.849.277</u>	<u>2.103.052.973</u>	<u>-</u>	<u>91.070.627.778</u>

*Trong đó:*

- Nguyên giá tài sản cố định cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 151.645.665.499 đồng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**14 . PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
<b>a) Phải trả người bán chi tiết theo nhà cung cấp có số dư lớn</b>				
- Công ty CP Thương mại HPM	147.603.568.980	147.603.568.980	127.088.405.158	127.088.405.158
- Cty CP TM và Vận tải Việt Đức	-	-	166.981.202.856	166.981.202.856
- Cty CP Thương Mại Hiệp Hương	-	-	27.992.071.800	27.992.071.800
- Công ty TNHH điện xanh Châu Á	17.763.396.222	17.763.396.222		-
- Phải trả các đối tượng khác	36.602.310.506	36.602.310.506	66.124.440.395	66.124.440.395
	<b>201.969.275.708</b>	<b>201.969.275.708</b>	<b>388.186.120.209</b>	<b>388.186.120.209</b>

**15 . NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>		
Công ty TNHH KDTB Vật tư Xây dựng	-	8.402.000.000
Công ty CP SX và KD Đức Việt	-	1.755.000.000
Lê Thị Phương	11.500.000.000	
Đối tượng khác	323.453.063	388.468.002
	<b>11.823.453.063</b>	<b>10.545.468.002</b>

**16 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
- Chi phí lãi vay	158.340.452	94.911.781
- Thù lao HĐQT, BKS năm 2023	-	456.000.000
- Chi phí phải trả khác	4.058.500.000	155.000.000
	<b>4.216.840.452</b>	<b>705.911.781</b>

**17 . PHẢI TRẢ KHÁC**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>		
- Kinh phí công đoàn	416.497.878	292.221.783
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	229.218.788	229.218.788
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	2.263.339.034	242.556.346
	<b>2.909.055.700</b>	<b>763.996.917</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	3.855.838.786	3.445.378.786
	<b>3.855.838.786</b>	<b>3.445.378.786</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,

Thị Trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**18 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	Số phải thu đầu năm	Số phải nộp đầu năm	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số phải thu cuối kỳ	Số phải nộp cuối kỳ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Thuế Giá trị gia tăng	-	-	35.261.270.039	28.822.409.799	-	6.438.860.240
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	-	6.868.987.831	6.608.715.506	8.868.987.831	-	4.608.715.506
Thuế Thu nhập cá nhân	-	12.232.485	698.961.685	720.222.637	9.028.467	-
Thuế Tài nguyên	-	-	5.450.500	5.085.100	-	365.400
Thuế Nhà đất, Tiền thuê đất	-	-	430.398.800	134.768.800	-	295.630.000
Tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa	-	-	224.172.000	224.172.000	-	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	8.042.492	8.042.492	-	-
	-	6.881.220.316	43.237.011.022	38.783.688.659	9.028.467	11.343.571.146

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ÓNG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị Trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**17 . VAY NGẮN HẠN**

	01/01/2024		Trong kỳ		30/09/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Vay ngắn hạn</b>	<b>339.316.418.302</b>	<b>-</b>	<b>2.250.377.589.184</b>	<b>2.153.735.116.338</b>	<b>435.958.891.148</b>	<b>435.958.891.148</b>
- Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Phúc Yên <sup>(1)</sup>	246.316.418.302		1.563.710.557.774	1.462.368.084.928	347.658.891.148	347.658.891.148
- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Xuyên <sup>(2)</sup>	13.500.000.000		549.846.515.576	523.546.515.576	39.800.000.000	39.800.000.000
- Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Vĩnh Phúc	79.500.000.000		136.820.515.834	167.820.515.834	48.500.000.000	48.500.000.000
<b>Nợ dài hạn đến hạn trả</b>	<b>800.000.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>600.000.000</b>	<b>200.000.000</b>	<b>200.000.000</b>
- Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Phúc Yên <sup>(3)</sup>	800.000.000			600.000.000	200.000.000	200.000.000
	<b>340.116.418.302</b>	<b>-</b>	<b>2.250.377.589.184</b>	<b>2.154.335.116.338</b>	<b>436.158.891.148</b>	<b>436.158.891.148</b>
<b>b) Vay dài hạn</b>						
- Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Phúc Yên <sup>(4)</sup>	204.600.000.000			600.000.000	204.000.000.000	204.000.000.000
- Nợ dài hạn đến hạn trả 12 tháng	(800.000.000)			(600.000.000)	(200.000.000)	(200.000.000)
	<b>203.800.000.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>203.800.000.000</b>	<b>203.800.000.000</b>

**Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay ngắn hạn:**

- (1) Hợp đồng tín dụng số 01/2024/1509578/HĐTD ngày 26/07/2024, với các điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 600 tỷ đồng;
  - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở L/C phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh;
  - + Thời hạn cấp hạn mức: kể từ ngày ký đến hết ngày 30/06/2025.
  - + Lãi suất cho vay: thả nổi, lãi suất áp dụng đối với dư nợ vay hiện tại là 3,8%/năm.
  - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: Tài sản gắn liền với đất, một phần hàng tồn kho và công nợ phải thu
- (2) Hợp đồng tín dụng số 23.41.1812/2023-HĐCVHM/NHCT262- ONG THEP VIET DUC ngày 21/12/2023 với các điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 150 tỷ đồng;
  - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động;
  - + Thời hạn của hợp đồng: kể từ ngày ký đến hết ngày 15/12/2024
  - + Lãi suất cho vay: thả nổi, lãi suất áp dụng đối với dư nợ vay hiện tại 3,5%/năm;
- Các hình thức bảo đảm tiền vay: Một phần hàng tồn kho luân chuyển và công nợ phải thu khách hàng lớn.

- (3) Hợp đồng hạn mức tín dụng số HĐTD 8312577.24 ngày 9 tháng 09 năm 2024, với các điều khoản chi tiết sau:
- + Hạn mức tín dụng: 200 tỷ đồng;
  - + Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh;
  - + Thời hạn duy trì hạn mức là 12 tháng tính từ ngày ký hợp đồng;
  - + Lãi suất cho vay: theo thỏa thuận hai bên căn cứ trên cung cầu vốn thị trường, lãi suất áp dụng với dư nợ hiện tại là 4%/năm;
  - + Các hình thức bảo đảm tiền vay: Một phần công nợ phải thu khách hàng lớn.

**Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay trung hạn:**

- (4) Hợp đồng tín dụng trung hạn số 01/2023/1509578/HĐTD ngày 28/04/2023, với các điều khoản chi tiết như sau:
- + Số tiền vay: 590 tỷ đồng;
  - + Mục đích vay: Thực hiện dự án Khu đô thị Việt Đức Legend City- Phân kỳ I Giai đoạn 1 ;
  - + Thời hạn vay: 72 tháng. Ngày giải ngân và ngày đáo hạn chính thức của từng khoản vay được xác định tại bảng kê rút vốn;
  - + Lãi suất cho vay: Áp dụng lãi suất thả nổi;
  - + Tài sản đảm bảo: Nguồn thu từ Dự án

Khu công nghiệp Bình Xuyên, Thị Trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

20 . VỐN CHỦ SỞ HỮU

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Số dư đầu kỳ trước	484.279.210.000	69.835.386.699	37.438.754.991	1.959.882.008	89.402.582.666	682.915.816.364
Lãi trong kỳ này	-	-	-	-	21.277.887.629	21.277.887.629
Cổ tức được chia từ LDLK	-	-	-	-	92.855.640.000	92.855.640.000
Chia cổ tức bằng cổ phiếu năm 2022	48.417.490.000	-	-	-	(48.417.490.000)	-
Số dư cuối năm trước	532.696.700.000	69.835.386.699	37.438.754.991	1.959.882.008	155.118.620.295	797.049.343.993
Số dư đầu kỳ này	532.696.700.000	69.835.386.699	39.385.945.057	1.959.882.008	169.279.591.869	813.157.505.633
Chia cổ tức bằng cổ phiếu năm 2023	26.624.560.000	-	-	-	(26.624.560.000)	-
Lãi trong kỳ này	-	-	-	-	26.430.819.534	26.430.819.534
Số dư cuối kỳ này	559.321.260.000	69.835.386.699	39.385.945.057	1.959.882.008	169.085.851.403	839.588.325.167
b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu	30/09/2024	Tỷ lệ	01/01/2024	Tỷ lệ		
	VND	(%)	VND	(%)		
Ông Lê Minh Hải	179.313.750.000	32,06%	170.775.000.000	32,06%		
Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy	60.103.280.000	10,75%	57.241.230.000	10,75%		
Bà Nguyễn Thị Nhi	31.329.690.000	5,60%	29.837.800.000	5,60%		
Bà Lê Khánh Huyền	46.090.270.000	8,24%	43.895.500.000	8,24%		
Ông Lê Quốc Khánh	28.823.020.000	5,15%	27.450.500.000	5,15%		
Các cổ đông khác	213.661.250.000	38,20%	203.496.670.000	38,20%		
	559.321.260.000	100%	532.696.700.000	100%		

**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,

Thị Trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	559.321.260.000	532.696.700.000
- Vốn góp đầu kỳ	532.696.700.000	484.279.210.000
- Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2022		48.417.490.000
- Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2023	26.624.560.000	
- Vốn góp cuối kỳ	559.321.260.000	532.696.700.000
Cổ tức, lợi nhuận:		
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả đầu kỳ	229.218.788	229.218.788
- Cổ tức, lợi nhuận còn phải trả cuối kỳ	229.218.788	229.218.788

**d) Cổ phiếu**

	30/09/2024	01/01/2024
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	55.932.126	53.269.670
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	55.932.126	53.269.670
- Cổ phiếu phổ thông	55.932.126	53.269.670
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	55.932.126	53.269.670
- Cổ phiếu phổ thông	55.932.126	53.269.670
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)	10.000	10.000

**e) Các quỹ công ty**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
Quỹ đầu tư phát triển	39.385.945.057	39.385.945.057
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	1.959.882.008	1.959.882.008
	41.345.827.065	41.345.827.065

**21 . CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN****Ngoại tệ các loại**

	30/09/2024	01/01/2024
- Đồng đô la Mỹ (USD)	961,44	981,24

**22 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Doanh thu bán hàng hóa	1.702.847.010.935	1.516.838.263.310
Doanh thu bán thành phẩm	1.690.448.061.766	1.660.281.948.993
Doanh thu cung cấp dịch vụ	10.548.753.496	8.676.847.495
	3.403.843.826.197	3.185.797.059.798

**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,

Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**23 . CÁC KHOẢN GIẢM TRỪ DOANH THU**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Chiết khấu thương mại	14.970.852.745	6.690.546.700
Hàng bán bị trả lại	393.242.751	468.850.503
	<b>15.364.095.496</b>	<b>7.159.397.203</b>

**24 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Giá vốn của hàng hóa đã bán	1.693.135.442.348	1.505.474.491.789
Giá vốn của thành phẩm đã bán	1.593.934.864.786	1.569.296.960.728
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	10.506.797.960	9.539.495.572
	<b>3.297.577.105.094</b>	<b>3.084.310.948.089</b>

**25 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	20.127.592	19.021.699
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	92.855.640.000
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	1.162.041	99.587
	<b>21.289.633</b>	<b>92.874.761.286</b>

**26 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Lãi tiền vay	8.837.926.125	16.942.943.581
	<b>8.837.926.125</b>	<b>16.942.943.581</b>

**27 . CHI PHÍ BÁN HÀNG**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	786.103.666	1.224.431.429
Chi phí nhân công	9.135.485.224	9.419.622.680
Chi phí khấu hao tài sản cố định	491.964.543	590.164.551
Chi phí dịch vụ mua ngoài	19.977.359.733	18.205.951.822
Chi phí khác bằng tiền	1.906.636.846	3.067.428.135
	<b>32.297.550.012</b>	<b>32.507.598.617</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ỚNG THÉP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**28 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	1.106.124.360	592.398.543
Chi phí nhân công	10.965.701.024	11.335.170.100
Chi phí khấu hao tài sản cố định	515.331.866	1.267.772.154
Thuế, phí, lệ phí	811.989.553	785.973.529
Chi phí dự phòng/hoàn nhập dự phòng	(20.000.000)	2.659.015.698
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.514.462.754	1.028.690.968
Chi phí khác bằng tiền	2.012.915.302	1.261.985.924
	<b>16.906.524.859</b>	<b>18.931.006.916</b>

**29 . THU NHẬP KHÁC**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Thu nhập từ nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	-	406.244.413
Thu nhập từ tiền phạt, tiền đền bù tổn thất	177.277.950	143.780.381
Thu nhập khác	83.824	107.298.727
	<b>177.361.774</b>	<b>657.323.521</b>

**30 . CHI PHÍ KHÁC**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Các khoản bị phạt, truy thu	4.042.492	24.150.000
Chi phí khác	15.698.486	100.663
	<b>19.740.978</b>	<b>24.250.663</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ONG THẾP VIỆT - ĐỨC VG PIPE**

Khu công nghiệp Bình Xuyên,  
Thị Trấn Đạo Đức, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30/09/2024

**31 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
<b>a Thuế TNDN từ hoạt động kinh doanh</b>		
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	33.039.535.040	119.452.999.536
Các khoản điều chỉnh tăng	4.042.492	-
- Chi phí không hợp lệ	4.042.492	-
Các khoản điều chỉnh giảm	-	(92.855.640.000)
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	(92.855.640.000)
Thu nhập chịu thuế TNDN	33.043.577.532	26.597.359.536
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	20%	20%
<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>6.608.715.506</b>	<b>5.319.471.907</b>
Thuế TNDN của nhà thầu NN hạch toán vào thuế TNDN phải nộp	-	70.497.284
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp đầu kỳ	6.868.987.831	3.480.792.057
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp trong kỳ	(8.868.987.831)	(5.151.289.341)
<b>Thuế TNDN phải nộp cuối kỳ</b>	<b>4.608.715.506</b>	<b>3.719.471.907</b>

**32 . SỐ LIỆU SO SÁNH**

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023; số liệu so sánh trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các thuyết minh tương ứng là số liệu trên Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2023 đến ngày 30/09/2023.

Mai Quốc Việt  
Người lập

Nguyễn Thị Thúy  
Kế toán trưởng

Nguyễn Hữu Thế  
Tổng Giám đốc

Vĩnh Phúc, ngày 23 tháng 10 năm 2024