

CÔNG TY CP XÂY LẮP
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 27 /CV-NDX
“V/v: Giải trình BCTC hợp nhất
Quý 03/2024”

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 10 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
- Mã chứng khoán: NDX
- Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Điện thoại: 0236.3631 157
- Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tài chính Quý 03/2024 gồm: BCĐKT hợp nhất, BCKQKD hợp nhất, BCLCTT hợp nhất, Thuyết minh BCTC hợp nhất.
 - Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:

ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 03/2024	Quý 03/2023	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	8,573,170,445	10,344,954,509	82.87%
2	Lợi nhuận trước thuế	-816,526,721	-297,565,471	-274.40%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	-696,474,905	-356,286,163	-195.48%

Giải trình:

Kết quả Quý 3/2024, Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng đạt 12,19 tỷ doanh thu, lợi nhuận sau thuế lỗ 0,82 tỷ. So cùng kỳ năm trước Lợi nhuận sau thuế giảm do nhu cầu xây dựng giảm dẫn đến doanh thu giảm.

Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT-NDX.



Hồ Thị Trà Hương