



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG 1369**

Số: 72 /CVGT-C69.24

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hải Dương, ngày 30 tháng 10 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;  
- Quý cổ đông.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Xây dựng 1369
2. Mã chứng khoán: C69
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 37, 38 phố Dã Tượng, phường Lê Thanh Nghị, Thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương, Việt Nam.
4. Điện thoại: 02203.891.898
5. Người thực hiện công bố thông tin: Bà Nguyễn Thị Thuý – Phó Tổng Giám đốc
6. Loại thông tin công bố: định kỳ.
7. Nội dung công bố thông tin:
  - 7.1 Báo cáo tài chính tổng hợp Quý III/2024 của Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 được lập ngày 29/10/2024 bao gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và thuyết minh Báo cáo tài chính.
  - 7.2 Nội dung giải trình: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại Kỳ báo cáo Quý III/2024 so với kỳ báo cáo Quý III/2023.

ĐV: VNĐ

STT	Các chỉ tiêu	Quý III/2023	Quý III/2024	Biến động	
				Giá trị	Tỷ lệ
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	89.253.546.611	40.226.294.723	(49.027.251.888)	(54,93%)
2	Lợi nhuận sau thuế tổng hợp	1.194.272.698	1.757.336.298	563.063.600	47,15%

**Nguyên nhân:**

Kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2024, doanh thu tổng hợp Quý III của Công ty đạt 40,2 tỷ đồng giảm 54,93% so với kết quả kinh doanh quý III năm 2023. Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Tổng hợp Quý III năm 2024 đạt 1,7 tỷ đồng tăng 47,15% so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chính là do trong kỳ Công ty đã tối ưu hoá được dòng tiền tiết kiệm được các khoản mục chi phí quản lý, chi phí bán hàng cụ thể chi phí lãi vay giảm 55% so với cùng kỳ năm 2023.



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/10/2024 tại đường dẫn: <http://www.cpxd1369.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VT.



**NGUYỄN THỊ THUÝ**

