

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES** (“Công ty” hoặc “Vinhomes”)
 - Mã chứng khoán: **VHM**
 - Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, TP. Hà Nội, Việt Nam
 - Điện thoại: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
 - E-mail: info@vinhomes.vn
- Nội dung thông tin công bố:

Ngày 26/12/2024, Chủ tịch Hội đồng quản trị (“**HDQT**”) Công ty đã thay mặt Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐQT-VHM về việc chào bán và phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức riêng lẻ, cụ thể:

HDQT Công ty đã phê duyệt việc Công Ty chào bán và phát hành trái phiếu doanh nghiệp theo hình thức riêng lẻ, không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có bảo đảm bằng tài sản, có lãi suất cố định, với tổng mệnh giá chào bán tối đa là 6.500.000.000.000 VND (Sáu nghìn năm trăm tỷ đồng) (“**Trái Phiếu**”) với các nội dung chính như sau:

Tổ Chức Phát Hành	:	Công ty Cổ phần Vinhomes
Loại Trái Phiếu	:	Trái Phiếu là trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có bảo đảm bằng tài sản
Mệnh giá	:	Dự kiến là 100.000.000 VND một Trái Phiếu
Kỳ hạn	:	Tối đa 36 (ba mươi sáu) tháng kể từ ngày phát hành của đợt chào bán
Tính chất Trái Phiếu	:	Trái Phiếu là trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có bảo đảm bằng tài sản, có lãi suất cố định và xác lập nghĩa vụ trả nợ trực tiếp của Tổ Chức Phát Hành
Hình thức Trái Phiếu	:	Bút toán ghi sổ và/hoặc dữ liệu điện tử, có cấp trích lục danh sách ghi nhận thông tin người sở hữu Trái Phiếu khi có yêu cầu
Phương thức phát hành	:	Bảo lãnh phát hành trên cơ sở cố gắng tối đa
Tài sản bảo đảm	:	Tài sản thuộc sở hữu hợp pháp của Tập đoàn Vingroup – Công ty CP và/hoặc Vinhomes và/hoặc bên thứ ba

Đồng thời, HDQT giao cho Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật của Công ty căn cứ tình hình cụ thể chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu theo quy định của pháp luật.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



PHẠM THIỀU HOA
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

