

Số: 06 / CVTCKT
(V/v công bố thông tin
BCTC tổng hợp Quý IV/2024)

Việt Trì, ngày 16 tháng 01 năm 2025

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty: **Công ty cổ phần LICOGI 14**
- Mã chứng khoán: **L14**
- Địa chỉ trụ sở chính: **Số 2068 Đại lộ Hùng Vương - Việt Trì - Phú Thọ**
- Điện thoại: 0210 3953 543 Fax: 0210 3 953 542
- Người thực hiện công bố thông tin:

Ông: **Huỳnh Thành Hậu**

Chức vụ: **Thư ký Công ty, kiêm nhiệm phụ trách quản trị Công ty.**

- Nội dung của thông tin công bố :

Báo cáo tài chính tổng hợp quý IV/2024 của Công ty cổ phần LICOGI 14, lập ngày 16 tháng 01 năm 2025 bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính.

- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính.

Website: www.licogi14.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Huỳnh Thành Hậu

TỔNG CÔNG TY LICOGI-CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 07 / CV - TCKT

Việt Trì, ngày 16 tháng 01 năm 2025

"V/v: Giải trình Kết quả kinh doanh QIV-2024
Báo cáo tài chính tổng hợp"

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư số: 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính tổng hợp quý IV năm 2024 của Công ty cổ phần LICOGI 14 lập ngày 16 tháng 01 năm 2025.

Theo số liệu báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:

- Lợi nhuận sau thuế quý IV năm 2024: 1.114.118.050, đồng.
- Lợi nhuận sau thuế quý IV năm 2023: 8.607.567.594, đồng.

Công ty xin giải trình nguyên nhân làm giảm lợi nhuận như sau:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý IV năm 2024 giảm 87% so với cùng kỳ quý IV năm 2023 chủ yếu do lợi nhuận từ hoạt động tài chính giảm: Quý IV năm 2024 hoạt động tài chính lỗ 10,4 tỷ đồng trong khi cùng kỳ quý IV năm 2023 lãi 8,5 tỷ đồng. Nguyên nhân do thị trường chứng khoán thế giới, khu vực giảm sâu, khối ngoại bán ròng liên tục đặc biệt trong quý IV/2024. Các khu vực Trung đông, Ukraine Nga chiến tranh vẫn quyết liệt. Thị trường Bất động sản giảm sâu, các dự án bất động sản bị ảnh hưởng nhiều các thủ tục pháp lý, vướng mắc cơ chế, thể chế chưa được tháo gỡ, dòng vốn, dòng tiền chưa khai thông dẫn đến các Doanh nghiệp đầu tư, kinh doanh bất động sản thua lỗ, kém hiệu quả và gặp rất nhiều khó khăn làm cho giá trị cổ phiếu các doanh nghiệp bất động sản trên thị trường chứng khoán giảm sâu ảnh hưởng bất lợi đến hoạt động đầu tư tài chính của Công ty khi đã và đang đầu tư chủ yếu vào các mã cổ phiếu bất động sản.

Nơi nhận:

- Như kính gửi,
- Lưu TC-KT

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14



Huỳnh Thành Hậu