

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 4 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng

TÀI SẢN	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
<b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>106.797.273.543</b>	<b>120.776.957.167</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>3.817.461.022</b>	<b>4.671.932.892</b>
1. Tiền	111		617.461.022	121.932.892
2. Các khoản tương đương tiền	112		3.200.000.000	4.550.000.000
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>91.200.000.000</b>	<b>105.270.000.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		91.200.000.000	105.270.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>7.918.178.602</b>	<b>8.320.225.398</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		6.148.038.064	6.581.500.565
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132			
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		2.105.806.503	2.074.390.798
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(335.665.965)	(335.665.965)
8. Tài sản Thiếu chờ xử lý	139			
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>3.016.571.395</b>	<b>1.948.986.126</b>
1. Hàng tồn kho	141		3.016.571.395	1.948.986.126
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149			
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>845.062.524</b>	<b>565.812.751</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		421.530.966	157.155.351
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		14.874.158	
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		408.657.400	408.657.400



<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>316.987.734.620</b>	<b>316.382.141.016</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>23.875.819.603</b>	<b>22.547.127.882</b>
<b>1. Tài sản cố định hữu hình</b>	<b>221</b>		<b>4.807.819.603</b>	<b>3.479.127.882</b>
- Nguyên giá	222		11.283.575.864	9.723.855.520
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(6.475.756.261)	(6.244.727.638)
<b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế	226			
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>		<b>19.068.000.000</b>	<b>19.068.000.000</b>
- Nguyên giá	228		19.106.721.745	19.106.721.745
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(38.721.745)	(38.721.745)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>21.186.274.726</b>	<b>21.315.605.135</b>
- Nguyên giá	231		22.847.263.434	22.847.263.434
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		(1.660.988.708)	(1.531.658.299)
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>40.266.466.962</b>	<b>40.266.466.962</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		40.266.466.962	40.266.466.962
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>231.146.788.190</b>	<b>231.146.788.190</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		231.146.788.190	231.146.788.190
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>512.385.139</b>	<b>1.106.152.847</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		512.385.139	1.106.152.847
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>423.785.008.163</b>	<b>437.159.098.183</b>

NGUỒN VỐN	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>32.253.816.407</b>	<b>10.291.602.244</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>32.210.356.407</b>	<b>10.277.952.244</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		522.256.800	541.219.960
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		245.488.738	514.767.771
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313		477.674.320	748.518.806
4. Phải trả người lao động	314		970.461.000	1.682.887.360
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		18.044.916	20.467.407
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		29.187.261.490	6.038.246.970
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320			
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		789.169.143	731.843.970
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>43.460.000</b>	<b>13.650.000</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337		43.460.000	13.650.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338			
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			

<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>391.531.191.756</b>	<b>426.867.495.939</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>391.531.191.756</b>	<b>426.867.495.939</b>
<b>1. Vốn góp của chủ sở hữu</b>	<b>411</b>		<b>366.771.450.000</b>	<b>366.771.450.000</b>
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		366.771.450.000	366.771.450.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418			
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
<b>11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</b>	<b>421</b>		<b>24.759.741.756</b>	<b>60.096.045.939</b>
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		21.344.178.886	17.487.308.371
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		3.415.562.870	42.608.737.568
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>			
1. Nguồn kinh phí	431			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản	432			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>423.785.008.163</b>	<b>437.159.098.183</b>

Đà Nẵng, ngày 17 tháng 01 năm 2025

NGƯỜI LẬP BIỂU



TRẦN VŨ QUỐC TÀI

KẾ TOÁN TRƯỞNG



PHẠM THỊ THỦY

CHỦ TỊCH HĐQT



TRƯƠNG QUANG MINH



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ  
 QUÝ 4 NĂM 2024**

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	6.383.536.259	6.777.917.554	10.972.911.239	8.000.352.958
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		6.383.536.259	6.777.917.554	10.972.911.239	8.000.352.958
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	5.359.033.547	5.730.135.094	9.046.696.219	6.601.036.446
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp (20=10-11)	20		1.024.502.712	1.047.782.460	1.926.215.020	1.399.316.512
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	1.473.720.501	1.988.216.286	68.031.365.045	57.850.859.133
7. Chi phí tài chính	22				8.812.608.684	6.602.400.000
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23					
8. Chi phí bán hàng	25					
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		2.033.467.433	1.910.954.602	10.085.512.070	9.226.502.969
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(25+26))	30		464.755.780	1.125.044.144	51.059.459.311	43.421.272.676
11. Thu nhập khác	31		2.349.946		38.742.005	
12. Chi phí khác	32			8.784.821		8.784.821
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		2.349.946	(8.784.821)	38.742.005	(8.784.821)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		467.105.726	1.116.259.323	51.098.201.316	43.412.487.855
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	2.349.946	278.665.666	2.349.946	651.532.172
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52					
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		464.755.780	837.593.657	51.095.851.370	42.760.955.683
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		13	23	1.393	1.166
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71		13	23	1.393	1.166

NGƯỜI LẬP BIỂU



TRẦN VŨ QUỐC TÀI

KẾ TOÁN TRƯỞNG



PHẠM THỊ THỦY

Đà Nẵng, ngày 17 tháng 01 năm 2025

CHỦ TỊCH HĐQT



TRƯƠNG QUANG MINH

**CÔNG TY CỔ PHẦN EVN QUỐC TẾ**

Lô 91 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Khuê Trung, Quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng

Mẫu số B03- DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài chính)**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp gián tiếp)  
**QUÝ 4 NĂM 2024**

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	01		<b>51.098.201.316</b>	<b>43.230.289.855</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		360.359.032	390.038.280
- Các khoản dự phòng	03			
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(109.874)	(32.128)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(59.294.122.862)	(51.032.008.442)
- Chi phí lãi vay	06			
- Các khoản điều chỉnh khác	07			
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	08		<b>(7.835.672.388)</b>	<b>(7.411.712.435)</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		592.606.796	2.113.437.141
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(1.067.585.269)	(867.916.043)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(1.075.790.749)	(2.513.278.501)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		329.392.093	768.394.066
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13			
- Tiền lãi vay đã trả	14			
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(265.909.885)	(357.786.100)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		8.240.000	
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(2.025.636.880)	(3.888.838.300)



<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20		<b>(11.340.356.282)</b>	<b>(12.157.700.172)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(1.559.720.344)	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(98.800.000.000)	(107.570.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		112.870.000.000	158.550.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		59.103.562.862	51.423.436.442
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	30		<b>71.613.842.518</b>	<b>102.403.436.442</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33			
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34			
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(61.128.067.980)	(94.129.820.555)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	40		<b>(61.128.067.980)</b>	<b>(94.129.820.555)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	50		<b>(854.581.744)</b>	<b>(3.884.084.285)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	60		<b>4.671.932.892</b>	<b>8.555.985.049</b>
<b>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ</b>	61		109.874	32.128
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>	70		<b>3.817.461.022</b>	<b>4.671.932.892</b>

Đà Nẵng, ngày 17 tháng 01 năm 2025

**NGƯỜI LẬP BIỂU**



**TRẦN VŨ QUỐC TÀI**

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**



**PHẠM THỊ THỦY**

**CHỦ TỊCH HĐQT**



**TRƯƠNG QUANG MINH**



**Bản thuyết minh báo cáo tài chính**  
*Quý 4 Năm 2024*

**I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

- Hình thức sở hữu vốn: Cổ phần; Công ty cổ phần EVN Quốc tế có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0102379203 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 25/09/2008, đăng ký thay đổi lần thứ sáu ngày 18/5/2016. Trụ sở chính: Lô số 91 Xô Viết Nghệ Tĩnh, quận Cẩm Lệ, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam. Vốn điều lệ của Công ty là 366.771.450.000 đồng, tổng số cổ phần là 36.677.145 cổ phần, mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần; Vốn thực góp của các cổ đông đến ngày 30/09/2024 là 366.771.450.000 đồng.
- Lĩnh vực kinh doanh: Quản lý dự án, sản xuất điện năng, tư vấn giám sát xây dựng công trình điện.
- Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất, truyền tải và phân phối điện; Dạy nghề; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Hoạt động tư vấn kỹ thuật (giám sát thi công xây dựng...); Quản lý dự án các công trình thủy điện tại Campuchia và Lào ....
- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường: 12 tháng bắt đầu từ 01/01
- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính: Góp vốn thành lập công ty TNHH thủy điện Hạ Sê San 2 tại Campuchia; Đang tiến hành khảo sát lập dự án đầu tư các dự án Hạ sê san 1/Sê san 5 tại Campuchia, Nậm Mô 1 tại Lào, dự án thủy điện Sê Kông tại Campuchia; Thực hiện tư vấn giám sát, tư vấn QLDA các dự án, gói thầu
- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính: Số liệu so sánh của Bảng cân đối kế toán giữa niên độ là số liệu trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023. Số liệu so sánh của Báo cáo kết quả kinh doanh giữa niên độ và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ là số liệu trên Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ kế toán Quý 3 năm 2023

**II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

- Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01 kết thúc vào ngày 31/12).
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: VNĐ

**III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

- Chế độ kế toán áp dụng: Thực hiện theo Thông tư 200/2014/BTC ngày 22/12/2014 của Bộ tài chính
- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Tuân thủ chế độ kế toán do Nhà nước ban hành.

**IV. Các chính sách kế toán áp dụng**

- Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam); ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.
- Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
- Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền:
- Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính: Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, công ty liên doanh và các khoản đầu tư tài chính khác được ghi nhận theo giá gốc. Việc trích lập dự phòng thực hiện theo thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/8/2019 của Bộ Tài chính.
  - Chứng khoán kinh doanh;
  - Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
  - Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
- Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:



- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho;
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho;
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho;
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.
8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
9. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
10. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.
11. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả.
12. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
14. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
15. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận
- Doanh thu bán hàng;
  - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
  - Doanh thu hoạt động tài chính;
  - Thu nhập khác
17. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu
18. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
19. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
20. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
21. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

#### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

1. Tiền	Cuối kỳ	Đầu năm
- Tiền mặt	2 973 923	5 943 500
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	614 487 099	115 989 392
- Tiền đang chuyển		
<b>Céng</b>	<b>617 461 022</b>	<b>121 932 892</b>

2. Các khoản đầu tư tài chính			Cuối kỳ			Đầu năm		
a) Chứng khoán kinh doanh			Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn			Cuối kỳ			Đầu năm		
			Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
b1) Ngắn hạn								
- Tiền gửi có kỳ hạn			91 200 000 000	91 200 000 000		105 270 000 000	105 270 000 000	
b2) Dài hạn								
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (Chi tiết các khoản đầu tư theo tỷ lệ vốn nắm giữ và tỷ lệ quyền biểu quyết)	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Cuối kỳ			Đầu năm		
			Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
- Đầu tư vào công ty con								
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết;								
- Đầu tư vào đơn vị khác;			231 146 788 190		231 146 788 190	231 146 788 190		231 146 788 190

Khoản đầu tư: Đầu tư vào công ty TNHH thủy điện Hạ Sê San 2.

Về số lượng: Công ty cổ phần EVN Quốc tế góp vốn bằng tất cả chi phí đã thực hiện của dự án thủy điện Hạ Sê San 2 và đường dây đầu nối vào Công ty dự án.

Về giá trị: Bằng 10% vốn chủ sở hữu của Công ty TNHH thủy điện Hạ Sê San 2 cũng có nghĩa là bằng 10% vốn chủ sở hữu dự án thủy điện Hạ Sê San 2.

3. Phải thu của khách hàng		Cuối kỳ	Đầu năm		
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn		6 148 038 064	6 581 500 565		
b) Phải thu của khách hàng dài hạn					
c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan					
4. Phải thu khác		Cuối kỳ	Đầu năm		
a) Ngắn hạn		Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
- Phải thu về cổ phần hoá;					
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;					
- Phải thu người lao động;		122 960 503		299 887 357	
- Ký cược, ký quỹ;		25 000 000		5 000 000	
- Tạm ứng					
- Các khoản chi hộ;					
- Các khoản Phải thu khác.		1 957 846 000		1 769 503 441	
Cộng		2 105 806 503		2 074 390 798	
b) Dài hạn					
Cộng					
Tổng cộng (a+b)		2 105 806 503		2 074 390 798	

5. Hàng tồn kho	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;	3 016 571 395		1 948 986 126	

6. Tài sản dở dang dài hạn	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn				
b) Xây dựng cơ bản dở dang			<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Mua sắm				
- XD CB;			40 266 466 962	40 266 466 962
- Sửa chữa				

**7. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>						
Số dư đầu năm	5 726 541 518	297 272 727	3 342 007 200	358 034 075		9 723 855 520
- Mua trong năm			1 559 720 344			
- Đầu tư XD CB hoàn Thành						
Số dư cuối kỳ	5 726 541 518	297 272 727	4 901 727 544	358 034 075		11 283 575 864
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu năm	2 279 109 919	297 272 727	3 342 007 200	326 337 792		6 244 727 638
- Khấu hao từ đầu năm	189 374 448		9 957 892	31 696 283		231 028 623
- Tăng khác						
- giảm khác						
Số dư cuối kỳ	2 468 484 367	297 272 727	3 351 965 092	358 034 075		6 475 756 261
<b>Giá trị còn lại</b>						
- Tại ngày đầu năm	3 447 431 599			31 696 283		3 479 127 882
- Tại ngày cuối kỳ	3 258 057 151					3 258 057 151
- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;						
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;						
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý;						

**8. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình**

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hóa	Quyền sử dụng website	Giấy phép và giấy phép nhượng quyền	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>								
Số dư đầu năm	19 068 000 000				38 721 745			19 106 721 745
- Mua trong năm								
- Tạo ra từ nội bộ DN								
Số dư cuối kỳ	19 068 000 000				38 721 745			19 106 721 745
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>								
Số dư đầu năm					38 721 745			38 721 745
- Khấu hao từ đầu năm								
Số dư Cuối kỳ					38 721 745			38 721 745
<b>Giá trị còn lại</b>								
- Tại ngày Đầu năm	19 068 000 000							19 068 000 000
- Tại ngày cuối kỳ	19 068 000 000							19 068 000 000
- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay								
- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng;								

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

**9. Tăng, giảm bất động sản đầu tư:**

Khoản mục	Số đầu năm	LK tăng từ đầu năm	LK giảm từ đầu năm	Số cuối kỳ
Bất động sản đầu tư cho thuê				
<b>Nguyên giá</b>	<b>22 847 263 434</b>			<b>22 847 263 434</b>
- Quyền sử dụng đất	19 068 000 000			19 068 000 000
- Nhà	3 779 263 434			3 779 263 434
- Nhà và Quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>	<b>1 531 658 299</b>	<b>129 330 409</b>		<b>1 660 988 708</b>
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà	1 531 658 299	129 330 409		1 660 988 708
- Nhà và Quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				

<b>Giá trị còn lại</b>	<b>21 315 605 135</b>			<b>21 186 274 726</b>
- Quyền sử dụng đất	19 068 000 000			19 068 000 000
- Nhà	2 247 605 135			2 118 274 726
- Nhà và Quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>10. Chi phí trả trước</b>			<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
a) Ngắn hạn			421 530 966	157 155 351
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;				
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;			119 752 279	30 781 291
- Chi phí đi vay;				
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có thể).			301 778 687	126 374 060
b) Dài hạn			512 385 139	1 106 152 847
<b>Cộng(a+b)</b>			<b>933 916 105</b>	<b>1 263 308 198</b>
<b>11. Tài sản khác</b>				
a. Ngắn hạn			408 657 400	408 657 400
b. Dài hạn				
<b>Cộng</b>			<b>408 657 400</b>	<b>408 657 400</b>
<b>12. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước</b>	<b>Đầu năm</b>	<b>Số phải nộp từ đầu năm</b>	<b>Số đã thực nộp từ đầu năm</b>	<b>Cuối kỳ</b>
<b>Tổng cộng</b>	<b>748 518 806</b>	<b>1 242 676 052</b>	<b>1 528 394 696</b>	<b>462 800 162</b>
- Thuế GTGT	453 691 073	380 738 885	612 864 383	221 565 575
- Thuế thu nhập Doanh nghiệp	248 685 781	2 349 946	265 909 885	(14.874.158)
- Thuế thu nhập cá nhân	45 082 667	817 879 022	606 852 944	256 108 745
- Thuế Nhà đất và Tiền thuê đất		38 195 492	38 195 492	
- Thuế bảo vệ môi trường và Các loại Thuế khác		3 000 000	3 000 000	
- Các khoản khác	1 059 285	512 707	1 571 992	
<b>13. Chi phí phải trả</b>			<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
a) Ngắn hạn				
b) Dài hạn				
- Lãi vay				
<b>14. Phải trả khác</b>				
a) Ngắn hạn			29 187 261 490	6 038 246 970
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;			42 980 000	47 200 000
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả;			29 079 933 490	5 850 567 970
- Các khoản phải trả, phải nộp khác.			64 348 000	140 479 000

b) Dài hạn	43 460 000	13 650 000
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	43 460 000	13 650 000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác		

#### 15. Vốn chủ sở hữu

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá hối đoái
Số dư đầu năm trước	366 771 450 000					
Số dư đầu năm nay	366 771 450 000					
Số dư cuối kỳ	366 771 450 000					
	<b>Quỹ đầu tư phát triển</b>		<b>Các quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu</b>	<b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</b>	<b>Nguồn vốn ĐTXD</b>	<b>Tổng cộng</b>
Số dư đầu năm nay				60 096 045 939		60 096 045 939
- Tăng vốn trong năm nay						
- Lãi trong năm nay				51 095 851 370		51 095 851 370
- Giảm vốn trong năm nay				86.432.155.553		86 432 155 553
Số dư cuối kỳ				24 759 741 756		24 759 741 756
b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu					<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu kỳ</b>
- Vốn góp ngân sách						
- Cổ phiếu phổ thông có Quyền biểu quyết					366 771 450 000	366 771 450 000
- Cổ phiếu ưu đãi						
<b>Céng</b>					366 771 450 000	366 771 450 000
c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận					<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Vốn Đầu tư của chủ sở hữu						
+ Vốn góp Đầu năm					366 771 450 000	366 771 450 000
+ Vốn góp cuối kỳ					366 771 450 000	366 771 450 000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia						
d) Cổ phiếu					<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Số lượng cổ phiếu đăng Ký phát hành					36 677 445	36 677 445
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng						
+ Cổ phiếu phổ thông					36 677 445	36 677 445

+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành	10 000	10 000

**16. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình.**

<b>VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh</b>	<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>
<b>1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	6 383 536 259	6 777 917 554
a) Doanh thu		
- Doanh thu dịch vụ TVGS;	6 119 309 146	6 570 122 100
- Doanh thu cung cấp dịch vụ cho thuê văn phòng;	264 227 113	207 795 454
- Doanh thu khác		
<b>Cộng</b>	<b>6 383 536 259</b>	<b>6 777 917 554</b>
<b>2. Giá vốn hàng bán</b>		
- Giá vốn của dịch vụ TVGS	5 219 766 996	5 582 845 559
- Giá vốn của dịch vụ cho thuê văn phòng	139 266 551	147 289 535
<b>Cộng</b>	<b>5 359 033 547</b>	<b>5 730 135 094</b>
<b>3. Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
- Lãi Tiền gửi, Tiền cho vay	1 473 540 067	1 987 730 048
- Cổ tức, lợi nhuận được chia;		
- Lãi chênh lệch tỷ giá;	109 874	32 128
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;	70 560	454 110
<b>Cộng</b>	<b>1 473 720 501</b>	<b>1 988 216 286</b>
<b>4. Chi phí tài chính</b>		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;		
- Chi phí tài chính khác;		
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính.		
<b>Cộng</b>		
<b>5. Thu nhập khác</b>		
- Các khoản khác.	2 349 946	
<b>Cộng</b>	<b>2 349 946</b>	

<b>6. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	2 033 467 433	1 910 954 602
- Các khoản chi phí QLDN khác.		
b) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;		
<b>7. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu;	79 890 228	107 347 625
- Chi phí nhân công;	202 141 600	525 130 800
- Chi phí dự phòng;		
- Chi phí khấu hao tài sản cố định;	57 301 504	65 172 780
- Chi phí dịch vụ mua ngoài;	1 418 095 301	868 172 775
- Chi phí khác bằng tiền.	276 038 800	345 130 622
<b>Cộng</b>	<b>2 033 467 433</b>	<b>1 910 954 602</b>
<b>10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>
- Chi phí Thuế thu nhập Doanh nghiệp tính Trên thu nhập chịu Thuế năm hiện hành		259 695 829
- Điều chỉnh chi phí Thuế thu nhập Doanh nghiệp của Các năm trước vào chi phí Thuế thu nhập hiện hành năm nay	2 349 946	18 969 837
<b>Tổng Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>2 349 946</b>	<b>278 665 666</b>

## VII. Những thông tin khác

- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
- Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã được thuyết minh ở các phần trên).
- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 “Báo cáo bộ phận”(1):.
- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):
- Thông tin về hoạt động liên tục:
- Những thông tin khác.

Người lập biểu



Trần Vũ Quốc Tài

Kế toán trưởng



Phạm Thị Thủy

