

Số: 170/CBTT-CPTN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Thống Nhất công bố Báo cáo tài chính Quý IV năm 2024, trong đó: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giảm 32,64% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể:

| STT | CHỈ TIÊU             | Quý IV/Năm 2024<br>(VNĐ) | Quý IV/Năm 2023<br>(VNĐ) | Tỷ lệ % |
|-----|----------------------|--------------------------|--------------------------|---------|
| 1   | Tổng doanh thu       | 23.314.738.140           | 31.137.138.167           | 74,87%  |
| 2   | Tổng chi phí         | 15.298.268.660           | 19.447.948.639           | 78,66%  |
| 3   | Lợi nhuận trước thuế | 8.016.469.480            | 11.689.189.528           | 68,58%  |
| 4   | Lợi nhuận sau thuế   | 6.229.489.608            | 9.248.630.493            | 67,36%  |

- Tổng Doanh thu giảm 25,13% so với cùng kỳ, do:
  - + Giảm 30% tiền thuê đất năm 2023 cho các Doanh nghiệp thuê đất trong Khu Công nghiệp theo Quyết định số 25/2023/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.
  - + Doanh thu tài chính giảm 45,08% so với cùng kỳ do lãi suất tiền gửi giảm.
- Tổng chi phí giảm 21,34% so với cùng kỳ do giảm chi phí nhân công.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17/01/2025 tại đường dẫn [www.bauxeo.com.vn](http://www.bauxeo.com.vn) mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Trảng Bom, ngày 17 tháng 01 năm 20225  
Người được Ủy quyền Công bố thông tin  
(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)



NGUYỄN HỮU TRÍ