

CÔNG TY CỔ PHẦN COKYVINA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01 /CBTT-CKV-PCTH

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP CKYVINA thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính tổng hợp đã được kiểm toán năm 2024 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: CKV
- Địa chỉ: Số 178 - Phố Triệu Việt Vương - Phường Nguyễn Du - Quận Hai Bà Trưng - TP. Hà Nội
- Điện thoại liên hệ/Tel: 0243 9781323
- Email: info@cokyvina.com.vn Website: <http://www.cokyvina.com.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC tổng hợp đã được kiểm toán năm 2024
 - ☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
 - ☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - ☒ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC tổng hợp được kiểm toán năm 2024):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC tổng hợp đã được kiểm toán năm 2024):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 17/03/2025 tại đường dẫn: <http://www.cokyvina.com.vn>

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2024: Không có.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC tổng hợp đã kiểm toán năm 2024
- Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN chênh lệch trên 10% năm 2024/năm 2023 sau kiểm toán

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
TỔNG GIÁM ĐỐC

LÝ CHÍ ĐỨC

**COKYVINA JOINT STOCK
COMPANY**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Số: 01 /CBTT-CKV-PCTH

Independence - Freedom - Happiness

Hanoi, March 17, 2025

REGULAR DISCLOSURE OF INFORMATION ON FINANCIAL REPORTS

To: Hanoi Stock Exchange

Implementing the regulations in Clause 3, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market, CKYVINA JSC announces the audited consolidated financial statements for 2024 to the Hanoi Stock Exchange as follows:

1. Organization name:

- Stock code: CKV

- Address: No. 178 - Trieu Viet Vuong Street - Nguyen Du Ward - Hai Ba Trung District - Hanoi City.

- Contact phone/Tel: 0243 9781323

- Email: info@cokyvina.com.vn Website: http://www.cokyvina.com.vn

2. Content of published information:

- Audited consolidated financial statements 2024

☐ Separate financial statements (listed organization has no subsidiaries and the superior accounting unit has affiliated units);

☐ Consolidated financial statements (listed organization has subsidiaries);

☒ General financial statements (listed organization has an affiliated accounting unit that organizes its own accounting apparatus).

- Cases subject to explanation of reasons:

+ The auditing organization gives an opinion that is not a full acceptance opinion on the financial statements (for audited consolidated financial statements in 2024):

☐ YES

☒ NO

Written explanation in case of accumulation:

☐ YES

☒ NO

+ Profit after tax in the reporting period has a difference of 5% or more before and after audit, moving from loss to profit or vice versa (for audited consolidated financial statements in 2024):

☐ YES

☒ NO

Written explanation in case of accumulation

☐ YES

☒ NO

+ Profit after corporate income tax in the business results report of the reporting period changes by 10% or more compared to the same period of the previous year:

☒ YES

☐ NO

Written explanation in case of accumulation:

☒ YES

☐ NO

+ Profit after tax in the reporting period is lost, converted from profit in the same period last year to loss in this period or vice versa:

☐ YES

☒ NO

Written explanation in case of accumulation:

☐ YES

☒ NO

This information was announced on the company's website on: 17/03/2025 at the link: <http://www.cokyvina.com.vn>

3. Report on transactions worth 35% or more of total assets in 2024: None

We hereby commit that the information published above is true and take full responsibility before the law for the content of the published information.

Organization representative

Legal representative

Attached documents:

Audited consolidated

financial statements 2024-

Explain the difference in

profit after corporate

income tax of over 10% in

2024/2023 after audit

GENERAL DIRECTOR



LÝ CHÍ ĐỨC

CÔNG TY CỔ PHẦN COKYVINA

Số: 02/2025-GTLN/KTTC

V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN chênh lệch
trên 10% Năm 2024 so với Năm 2023 sau kiểm toán

Hà nội, ngày 17 tháng 3 năm 2025

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Thực hiện thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM ngày 10 tháng 03 năm 2025;

Công ty Cổ phần COKYVINA (mã chứng khoán: CKV) giải trình chỉ tiêu: Lợi nhuận sau thuế TNDN Năm 2024 so với cùng kỳ Năm 2023 sau kiểm toán, cụ thể như sau:

đơn vị tính: đồng

TT	Chỉ tiêu	Năm 2024 (sau kiểm toán)	Năm 2023 (sau kiểm toán)	Chênh lệch	
				Số tiền	Tỷ lệ
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.773.996.839	2,472,566,626	301.430.213	12,19%

1. Doanh thu bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ năm 2024 Công ty đạt 908,2 tỷ đồng tăng 97,9 tỷ đồng so với năm 2023, lợi nhuận gộp về bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ tăng, chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng theo cùng kết quả kinh doanh dịch vụ trong kỳ, lợi nhuận khác giảm so với cùng kỳ năm trước. Kết quả lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2024 tăng 301 triệu đồng (tương đương 12,19%) so với cùng kỳ lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2023.

Trên đây là giải trình về chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN của Kết quả kinh doanh Năm 2024 so với Năm 2023 sau kiểm toán Báo cáo tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2024.

Công ty Cổ phần COKYVINA trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên

- Lưu: Công ty

TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lý Chí Đức

COKYVINA JOINT STOCK COMPANY

Independence - Freedom - Happiness

No.: 02/2025-GTLN/KTTC

Re: Explanation of profit after corporate income tax
difference of over 10% in 2024 compared to 2023
after audit

Hanoi, March 17, 2025

To: - STATE SECURITIES COMMISSION
- HANOI STOCK EXCHANGE

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC of the Ministry of Finance dated November 16th, 2020 on periodic information disclosure of organizations listed on the stock market.

Pursuant to the 2024 Consolidated Financial Statements audited by CPA VIETNAM Auditing Company Limited on March 10, 2025;

COKYVINA Joint Stock Company (stock code: CKV) explains the index: Profit after corporate income tax in 2024 compared to the same period in 2023 after audit, specifically as

follows:

Unit of measure: Dong

TT	Target	2024 (after audit)	2023 (after audit)	Difference	
				Amount	Percentage
1	Profit after corporate income tax	2.773.996.839	2,472,566,626	301.430.213	12,19%

1. Revenue from sales of goods and provision of services in 2024 reached VND 908.2 billion, an increase of VND 97.9 billion compared to 2023, gross profit from sales of goods and provision of services increased, selling expenses and administrative expenses increased along with the service business results in the period, other profits decreased compared to the same period last year. Profit after corporate income tax in 2024 increased by VND 301 million (equivalent to 12.19%) compared to the same period of profit after corporate income tax in 2023.

Above is the explanation of the profit after corporate income tax index of the Business Results of 2024 compared to 2023 after auditing the Financial Statements ending on December 31, 2024.

COKYNINA Joint Stock Company respectfully reports./.

Recipient:

- As above
- Hard copy saved by: Company



GENERAL DIRECTOR

LY CHI DUC