

Số: 23/2025/CV-FIR

Đà Nẵng, ngày 25 tháng 03 năm 2025

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Căn cứ theo Nghị Quyết số 03/2025/NQ-HĐQT-FIR của Công ty Cổ Phần Địa Ốc First Real, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ Phần Địa Ốc First Real (tên tổ chức) như sau:

**Trường hợp miễn nhiệm:**

**1. Ông Nguyễn Xuân Trung**

- Không còn đảm nhận chức vụ: Kế Toán trưởng
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/03/2025

**Trường hợp bổ nhiệm:**

**1. Nguyễn Xuân Trung**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Kế Toán Trưởng
- Chức vụ được bổ nhiệm: Giám đốc tài chính
- Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2030, Giám đốc tài chính kiêm Người được ủy quyền Công bố thông tin.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/03/2025

**2. Nguyễn Đức Toàn**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Trưởng phòng quản lý xây dựng
- Chức vụ được bổ nhiệm: Kế Toán Trưởng
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 24/03/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/03/2025 tại đường dẫn <https://fir.vn/>

**Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết HĐQT số 03/2025/NQ-HĐQT-FIR ngày 24/03/2025;

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Hà Thân Chúc Luân*

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC

**FIRST REAL**

Số: 03/2025/NQ-HĐQT-FIR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đà Nẵng, ngày 24 tháng 3 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL**

Căn cứ:

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc Hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Địa ốc First Real;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 03/2025/BB-HĐQT ngày 24/3/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc First Real.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Hội đồng quản trị thống nhất miễn nhiệm:**

Ông Nguyễn Xuân Trung

Quốc tịch: Việt Nam

Ngày, tháng, năm sinh:

Căn cước công dân số:

do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã

hội cấp ngày

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:

Chỗ ở hiện tại:

Thôi giữ chức vụ Kế toán trưởng của Công ty Cổ Phần Địa Ốc First Real kể từ ngày 24/3/2025.

**Điều 2. Hội đồng quản trị thống nhất bổ nhiệm:**

Ông Nguyễn Xuân Trung

Quốc tịch: Việt Nam

Ngày, tháng, năm sinh:

Căn cước công dân số:

do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã

hội cấp ngày

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:

Chỗ ở hiện tại:



Giữ chức vụ Giám đốc tài chính của Công ty Cổ Phần Địa Ốc First Real kể từ ngày 24/3/2025.

**Điều 3. Hội đồng quản trị thống nhất bổ nhiệm:**

Ông Nguyễn Đức Toàn Quốc tịch: Việt Nam

Ngày, tháng, năm sinh:

Căn cước công dân số: do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:

Chỗ ở hiện tại:

Giữ chức vụ Kế toán trưởng của Công ty Cổ Phần Địa Ốc First Real kể từ ngày 24/3/2025.

**Điều 4.** Giao cho Ban giám đốc công ty xem xét và giải quyết các vấn đề về quyền lợi, chế độ cho các cá nhân liên quan theo đúng quy định của Công ty và pháp luật liên quan.

**Điều 5. Hiệu lực thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban và các cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Nguyễn Anh Tuấn**

