

**CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG TÂM
HỘI CHỢ TRIỂN LÃM VIỆT NAM
VIETNAM EXHIBITION FAIR
CENTRE JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 3103.2/2025/KT-VEFACJSC

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2025
Hanoi, March 31, 2025

V/v: Giải trình chênh lệch báo cáo tài
chính kiểm toán năm 2024

Re: Disclosure of differences in audited
financial statements for 2024

**GIẢI TRÌNH CHÊNH LỆCH BÁO CÁO TÀI CHÍNH KIỂM TOÁN NĂM 2024
INFORMATION DISCLOSURE OF DIFFERENCES IN AUDITED FINANCIAL
STATEMENTS AS AT 31 DECEMBER 2024**

Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán nhà nước/ State Securities Commission of Vietnam
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange

Căn cứ theo khoản 4, điều 14, Chương III, Thông tư 96/2020/TT-BTC, ban hành ngày 16/11/2020 và có hiệu lực từ ngày 1/1/2021 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam xin được giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (“TNDN”) trên BCTC trước và sau kiểm toán thay đổi từ 5% trở lên và chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:

According to Clause 4, Article 14, Chapter III, Circular 96/2020/TT-BTC, issued on November 16, 2020 and effective from January 1, 2021 of the Ministry of Finance guiding information disclosure on the stock market, Vietnam Exhibition Fair Centre Joint Stock Company would like to explain the difference in profit after corporate income tax (“CIT”) on unaudited and audited financial statements changes by 5% or more and the difference in profit after CIT changes by 10% or more compared to the same period last year, specifically as follows:

1. Chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN thay đổi từ 5% trở lên trên báo cáo tài chính trước và sau kiểm toán

The difference in profit after corporate income tax (“CIT”) on unaudited and audited financial statements changes by 5% or more

(Đơn vị tính/ Unit: VND)

Chỉ tiêu/ Description	Kiểm toán/ Audited	Trước kiểm toán/ Unaudited	Chênh lệch/ Difference	%
-----------------------	-----------------------	-------------------------------	---------------------------	---

Lợi nhuận sau thuế TNDN/ <i>Profit after CIT</i>	942.156.528.930	698.798.922.919	243.357.606.011	34,83%
---	-----------------	-----------------	-----------------	--------

Lợi nhuận sau thuế TNDN theo báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán của Công ty tăng hơn 243 tỷ đồng so với báo cáo tự lập chủ yếu do ghi nhận bổ sung doanh thu tài chính từ hoạt động hợp tác kinh doanh.

Profit after tax on the audited financial statements for 2024 increased by more than VND 243 billion compared to unaudited, mainly due to increased finance income from business co-operation contracts.

2. Chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN thay đổi từ 10% so với cùng kỳ năm trước
The difference in profit after CIT changes by 10% or more compared to the same period last year

(Đơn vị tính/ Unit: VND)

Chỉ tiêu/ <i>Description</i>	2024	2023	Chênh lệch/ <i>Difference</i>	%
Lợi nhuận sau thuế TNDN/ <i>Profit after CIT</i>	942.156.528.930	434.749.849.010	507.406.679.920	116,71%

Lợi nhuận sau thuế TNDN theo báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán của Công ty tăng hơn 507 tỷ so với cùng kỳ năm 2023 chủ yếu do tăng doanh thu tài chính từ hoạt động hợp tác kinh doanh.

Profit after tax on the audited financial statements for 2024 increased by more than VND 507 billion compared to prior year, mainly due to increased finance income from business co-operation contracts.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên / *As above.*
- Lưu / *Archived*

Người đại diện theo pháp luật/

Legal representative



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thị Quý Phương