

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2- CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).24. 3765 3338. Fax: (+84).24.3 765 3336.

Mã số thuế: 0102314051

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

SAIGON - HANOI BEER CORPORATION

Address: A2- CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh Ward - Nam Tu Liem District.

Hanoi

Tel: (+84).24. 3765 3338. Fax: (+84).24.3 765 3336.

Tax code: 0102314051

Email: info@sabecohanoi.com.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Số/No: 41 /BSGHN

Hà Nội, ngày 11 tháng 4 năm 2025/

Hanoi, April 11, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ /
PERIODIC OF UNUSUAL INFORMATION**

Kính gửi :

- Ủy ban chứng khoán Nhà Nước/ State Securities Commission
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI**
- Mã chứng khoán: BSH
- Địa chỉ trụ sở chính: A2- CN8, Cụm công nghiệp Từ Liêm, Phường Phương Canh, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.37653338 Fax: 024.37653336
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Vương Thừa Đại
- Chức vụ: Thư ký Công ty.

Nội dung công bố thông tin: Biên bản, nghị quyết đại hội đồng cổ đông 2025.

Tôi cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

- Organization name: SAIGON - HANOI BEER JOINT STOCK COMPANY
- Stock code: BSH
- Head office address: A2- CN8, Tu Liem Industrial Cluster, Phuong Canh Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi City.
- Phone: 024.37653338 Fax: 024.37653336
- Person making information disclosure: Mr. Vuong Thua Dai
- Position: Company Secretary.

Information disclosure content: Minutes and resolutions of the 2025 shareholders' meeting



I commit that the information disclosed above is true and I am fully responsible before the law for the content of the disclosed information.

Nơi nhận/ Recipient:

- Như trên/ As above;
- Lưu VP/ Save office.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN/
ORGANIZATION
REPRESENTATIVE
AUTHORIZED PERSON
TO DISCLOSURE
INFORMATION**



**Vương Thừa Đại/
Vuong Thua Dai**



Số/ No.: 40/NQ - ĐHCĐ

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

Ha Noi, April 10th, 2025

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CP BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI
RESOLUTION
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
SAIGON - HANOI BEER CORPORATION

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội bắt đầu vào lúc 9 giờ ngày 10/04/2025 tại Chi nhánh Công ty TNHH Thương mại Trần Hồng Quân – Toà Tháp Khách sạn – 36 Lê Đức Thọ, P. Mỹ Đình 2, Q. Nam Từ Liêm, Hà Nội với sự có mặt của 37 Cổ đông và Đại diện được ủy quyền, đại diện cho 15,211,508 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 85%/Tổng số cổ phần của Công ty CP Bia Sài Gòn – Hà Nội, đủ điều kiện tiến hành Đại hội theo luật định.

The Annual General Meeting of Shareholders 2025 of Sai Gon - Hanoi Beer Corporation starts at 9am hours on April 10th, 2025 at Branch of Tran Hong Quan Co.,LTD – Hotel Tower - 36 Le Duc Tho, My Dinh ward, Nam Tu Liem district, Hanoi with the presence of 37 Shareholders and authorized representatives, representing for 15,211,508 Voting shares, accounting for 85% of the total shares of Sai Gon - Hanoi Beer Corporation, which are eligible to conduct the General Meeting of Laws.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp của Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 có hiệu lực từ ngày 01/01/2021;
- Pursuant to the Enterprise Law of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, effective from January 1, 2021;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội;
- Pursuant to the Charter of Saigon - Hanoi Beer Corporation

QUYẾT NGHỊ/ DECIDES

Điều 1: Thông qua Báo cáo tài chính Công ty năm 2024 đã được kiểm toán.

Article 1: To approve the audited financial statements 2024 of the Company.

Điều 2: Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024, định hướng hoạt động năm 2025.

Article 2: To approve the Operation Report 2024 of the Board of Management and operational orientations for 2025.

Điều 3: Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024, kế hoạch hoạt động năm 2025.

Article 3: To approve the Operation Report 2024 of the Board of Supervision and the work plan for 2025.

Điều 4: Thông qua lựa chọn Công ty kiểm toán năm tài chính 2025.

Article 4: To approve the selection of auditing companies for the fiscal year 2025:

Đại hội đồng cổ đông thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định lựa chọn công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025 và các giai đoạn có liên quan khác như công ty kiểm toán độc lập của Công ty mẹ (SABECO).

The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Management to decide on the selection of an independent auditing company for the fiscal year 2025 and other related periods such as the independent auditing company of the Parent Company (SABECO).

Điều 5: Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 như sau:

Article 5: To approve the profit distribution in 2024 as follows:

STT/ No.	Diễn giải/ Description	Kế hoạch 2024 Plan 2024 (VND)	Thực hiện 2024 Implementation 2024 (VND)
1	Lợi nhuận chưa phân phối đầu kỳ/ Undistributed profit at the beginning of the period	68.171.376.910 68.171.376.910	68.213.092.620 68.213.092.620
2	Lợi nhuận sau thuế/ Profit after tax	30.401.965.002 30.401.965.002	40.994.097.751 40.994.097.751
3	Phân phối lợi nhuận, trong đó/ Profit distribution, in which:	31.252.009.825 31.252.009.825	39.409.734.881 39.409.734.881
	Trích Quỹ Khen thưởng phúc lợi (bao gồm thành viên ban kiểm soát chuyên trách)/ Deduction for bonus and welfare fund (including full-time members of the Board of Supervision)	4,100,000,000 4,100,000,000	3.204.764.392 3.204.764.392
	Trích Quỹ an sinh xã hội / Deduction for Social security fund	152.009.825	204.970.489
	Chia cổ tức/ Dividend distribution	27,000,000,000 27,000,000,000	36,000,000,000 36,000,000,000

	Tỷ lệ cổ tức/ <i>Dividend rate</i>	15%	20%
		15%	20%
4	Lợi nhuận chưa phân phối cuối kỳ/ <i>Undistributed profit at the end of the period</i>	67.321.332.087 67.321.332.087	69.797.455.490 69.797.455.490

Điều 6/ Article 6: Thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025 như sau:/ *To approve the Profit Distribution Plan 2025 as follows:*

STT/ No.	Diễn giải/ <i>Description</i>	Thực hiện 2024 <i>Implementation</i> 2024 (VND)	Kế hoạch 2025 <i>Plan 2025</i> (VND)
1	Lợi nhuận chưa phân phối đầu kỳ/ <i>Undistributed profit at the beginning of the period</i>	68.213.092.620 68.213.092.620	69.797.455.490 69.797.455.490
2	Lợi nhuận sau thuế/ <i>Profit after tax</i>	40.994.097.751 40.994.097.751	35.339.559.406 35.339.559.406
3	Phân phối lợi nhuận, trong đó/ <i>Profit distribution, in which:</i>	39.409.734.881 39.409.734.881	31.502.961.617 31.502.961.617
	Trích Quỹ Khen thưởng phúc lợi (bao gồm thành viên ban kiểm soát chuyên trách)/ <i>Deduction for bonus and welfare fund (including full-time members of the Board of Supervision)</i>	3.204.764.392 3.204.764.392	4.326.263.820 4.326.263.820
	Trích Quỹ an sinh xã hội / <i>Deduction for Social security fund</i>	204.970.489 204.970.489	176.697.797 176.697.797
	Chia cổ tức/ <i>Dividend distribution</i>	36,000,000,000 36,000,000,000	27,000,000,000 27,000,000,000
	Tỷ lệ cổ tức/ <i>Dividend rate</i>	20% 20%	15% 15%
4	Lợi nhuận chưa phân phối cuối kỳ/ <i>Undistributed profit at the end of the period</i>	69.797.455.490 69.797.455.490	73.634.053.279 73.634.053.279

Điều 7/ Article 7: Thông qua quyết toán tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025 như sau/ *To approve finalization of salary, remuneration 2024 of the Board of Management and the Board of Supervision and the plan 2025 as follows:*

Nội dung/ <i>Content</i>	Quyết toán 2024 <i>Finalization 2024</i>	Kế hoạch 2025 <i>Plan 2025</i>
Tiền lương (cho thành viên Ban kiểm soát	495.000.000 đồng	518.400.000 đồng

chuyên trách)/ <i>Salary (for full-time members of the Board of Supervisors)</i>	495.000.000 VND	518.400.000 VND
Thù lao (cho thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát không chuyên trách) <i>Remuneration (for the Board of Management and part-time members of the Board of Supervisors)</i>	494.000.000 đồng 494,000,000 VND	494.000.000 đồng 494.000.000 VND
Tổng cộng/ Total	989.000.000 đồng 989.000.000 VND	1.012.400.000 đồng 1.012.400.000 VND

Điều 8. Thông qua các hợp đồng, giao dịch giữa Công Ty và các bên có liên quan, có giá trị bằng hoặc lớn hơn 20% tổng giá trị tài sản của Công Ty được ghi trong Báo cáo tài chính kiểm toán gần nhất như sau:

Article 8: *To approve contracts and transactions between the Company and related parties, with a value equal to or greater than 20% of the total value of the Company's assets recorded in the most recent audited financial statements as follows::*

1. Hợp đồng mua bán nguyên vật liệu và kiểm soát sản xuất năm 2025 ký giữa Tổng công ty CP Bia - Rượu - NGK Sài Gòn (Sabeco) và Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội.

Material purchasing and production control contract in 2025 signed between Saigon Beer - Alcohol - Beverage Corporation (Sabeco) and Saigon - Hanoi Beer Corporation.

2. Hợp đồng nguyên tắc hợp tác sản xuất và mua bán hàng hóa năm 2025 ký ba bên giữa Tổng công ty cổ phần Bia - Rượu - NGK Sài Gòn (Sabeco) và Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội và Công ty TNHH một thành viên Thương mại Bia Sài Gòn.

The principle contract of cooperation in production and trading of goods in 2025 signed three party agreement between Saigon Beer - Alcohol - Beverage Corporation (Sabeco) and Saigon - Hanoi Beer Corporation and Sai Gon Beer Trading Company Limited.

Giao người đại diện theo pháp luật của Công Ty thực hiện các thủ tục cần thiết để ký kết và thực hiện các hợp đồng, kể cả các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, thay thế, chấm dứt hợp đồng (nếu có) phù hợp với kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm của công ty.

Assign the Company's legal representative to carry out the necessary procedures to sign and execute contracts, including agreements to amend, supplement, replace, and terminate contracts (if any) in accordance with the Company's annual production and business plan.

Điều 9: Đại hội đồng cổ đông Công ty thống nhất giao cho Hội đồng quản trị Công ty hoàn thiện các văn kiện của Đại hội, triển khai các nội dung đã được đại hội thông qua đảm bảo đúng các thủ tục quy định để công ty hoạt động theo đúng pháp luật, đạt hiệu quả cao trong hoạt động sản xuất kinh doanh và hoàn thành các chỉ tiêu kinh tế đề ra.

Article 9: The General Meeting of Shareholders agreed to assign the Board of Directors to complete the documents of the General Meeting, implement the contents approved by the General Meeting to ensure proper procedures for the company's operation according to the law, achieve high efficiency in production and business activities and fulfil the set economic targets.

Điều 10: Điều khoản thi hành:

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội có hiệu lực kể từ ngày 10/04/2025. Tất cả các cổ đông, thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành và toàn thể cán bộ công nhân viên của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Đại hội đồng cổ đông giao Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc Công ty thực hiện các nội dung đã quyết nghị.

Article 10: Implementation provisions :

The Resolution of Annual General Meeting of Shareholders 2025 of Saigon - Hanoi Beer Corporation takes effect from April 10th, 2025. All shareholders, members of the Board of Directors, Board of Supervisors, Executive Board and all officials and employees of Saigon - Hanoi Beer Corporation are responsible for implementing this Resolution.

The General Meeting of Shareholders assigns the Board of Directors and the Board of Management of the Company to implementation of the resolution contents.

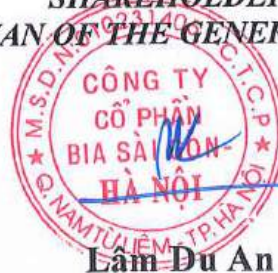
Nghị quyết này được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội thông qua toàn văn tại Đại hội.

All contents of this Resolution are approved by the Annual General Meeting of Shareholders 2025 of Saigon - Hanoi Beer Corporation.

Nơi nhận/ Recipients:

- Đăng trên Website Công ty / *Post on Company's Website;*
- HĐQT, BKS;/ BOM, *Board of Supervision;*
- Giám đốc Công ty/ *Director of the Company;*
- Lưu VP/ *Save at Office.*

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI
ON BEHALF OF GENERAL MEETING OF
SHAREHOLDERS
CHAIRMAN OF THE GENERAL MEETING



Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

**BIÊN BẢN HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI**

Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội.

Mã số doanh nghiệp: 0102314051

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0102314051 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp thay đổi lần 7 ngày 29/04/2023.

Trụ sở: A2CN8 - Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm - Hà Nội.

Điện thoại: (024) 37653360 **Fax:** (024) 37653336

Thành phần tham dự Đại hội: Đại diện Tổng Công ty CP Bia - Rượu - NGK Sài Gòn, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành, khách mời, cùng các cổ đông của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội (có tên trong danh sách chốt cổ đông ngày 10/03/2025).

Địa điểm tổ chức Đại hội: Chi nhánh Công ty TNHH Thương mại Trần Hồng Quân – Toà tháp Khách sạn – 36 Lê Đức Thọ, P. Mỹ đình 2, Q. Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Thời gian tổ chức Đại hội: Vào hồi 8 giờ ngày 10/04/2025.

TÓM TẮT DIỄN BIẾN ĐẠI HỘI

PHẦN I: GIỚI THIỆU KHAI MẠC ĐẠI HỘI:

I. Thành phần tham dự Đại hội:

1. Tổng số cổ đông và đại diện ủy quyền tham dự là 37 người, đại diện cho 15,211,508 cổ phần, tương đương 85% số cổ phần có quyền biểu quyết.

2. Ban tổ chức giới thiệu các Thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban kiểm soát (BKS), Khách mời tham dự đại hội.

3. Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông:

Đại hội đã nghe Ông Phùng Quang Trung thay 10/04/2025:

- Cổ đông được mời tham dự Đại hội gồm: toàn bộ cổ đông của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội có tên trong danh sách cổ đông chốt ngày 10/03/2025.

- Cổ đông tham dự Đại hội: 37 cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 15,211,508 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 85 % tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội.

Tất cả các cổ đông và đại diện cổ đông đều có đầy đủ tư cách tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên (ĐHĐCĐ) năm 2025.

Theo quy định của Luật doanh nghiệp 2020, Luật chứng khoán, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội thì Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội đủ điều kiện để tiến hành.

II. Giới thiệu chủ tịch đoàn, Thư ký đoàn và Ban kiểm phiếu Đại hội:

1. Chủ tọa Đại hội:

Ông Lâm Du An - Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội lên điều hành Đại hội.

2. Ban kiểm phiếu:

- Ông Phùng Quang Trung – Phòng Kỹ thuật &KSCL: Trưởng ban Kiểm phiếu;
- Bà Nguyễn Thị Kim Hạnh – Phòng Kỹ thuật &KSCL: Thành viên Ban kiểm phiếu;
- Bà Đinh Thị Thắm – Phòng NLNS&HC: Thành viên Ban kiểm phiếu.

3. Thư ký đại hội:

- Bà: Nguyễn Thanh Hà – Trợ lý phòng kế toán
- Bà: Nguyễn Thị Phụng – CV Cấp cao phòng KH&MH.

Đại hội biểu quyết nhất trí 100% thông qua danh sách Đoàn Chủ tịch, Thư ký và Ban kiểm phiếu.

III. Thông qua Quy chế tổ chức đại hội và nội dung chương trình của ĐHĐCĐ thường niên năm 2025.

Ông Chủ tịch HĐQT trình bày:

- Quy chế tổ chức Đại hội, hướng dẫn nguyên tắc, thể lệ biểu quyết tại Đại hội;
- Nội dung chương trình ĐHĐCĐ thường niên 2025.

Đại biểu biểu quyết nhất trí 100% thông qua quy chế tổ chức Đại hội và nội dung chương trình đại hội.

PHẦN II: NỘI DUNG ĐẠI HỘI:

I. Đại hội đã nghe Ông Giám đốc Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội trình bày:

- Báo cáo về tổng kết hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và Kế hoạch SXKD năm 2025.

II. Đại hội đã nghe Ông Chủ tịch HĐQT Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội trình bày:

- Báo cáo của Hội đồng quản trị về công tác quản lý, giám sát năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025. (đã có trong tài liệu gửi tới các cổ đông)

III. Đại hội đã nghe đại diện Ban kiểm soát công ty trình bày:

- Báo cáo của Ban kiểm soát về thẩm định hoạt động tài chính và công tác kiểm soát năm 2024, Kế hoạch hoạt động năm 2025. (đã có trong tài liệu gửi cổ đông).

IV. Đại hội nghe Ông Giám đốc Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội trình bày các nội dung:

- Tờ trình về thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2024.
- Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025.
- Tờ trình về việc phân phối lợi nhuận, chi trả cổ tức năm 2024.
- Tờ trình kế hoạch phân phối lợi nhuận, chi trả cổ tức năm 2025.
- Tờ trình quyết toán tiền lương, thù lao năm 2024 của HĐQT, BKS.
- Tờ trình kế hoạch chi trả tiền lương, thù lao năm 2025 của HĐQT, BKS.
- Tờ trình về các hợp đồng và giao dịch cần Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Ý kiến thảo luận của cổ đông về các nội dung trình bày tại Đại hội:

Đại hội cũng được nghe ý kiến, chia sẻ thông tin của ông Lâm Du An – Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty CP Bia - Rượu - NGK Sài Gòn liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Sabeco và Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội.

Các cổ đông khác không có thêm ý kiến gì.

V. Đại hội biểu quyết thông qua các nội dung:

1. Biểu quyết các nội dung: Ông Phùng Quang Trung – Trưởng Ban kiểm phiếu báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết thông qua từng vấn đề với kết quả như sau:

Nội dung 1. Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024:

Tán thành	37	phiếu, tương ứng	15,211,508	CP, chiếm	100%	Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	
Không có ý kiến	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	

Nội dung 2. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng năm 2025:

Tán thành	37	phiếu, tương ứng	15,211,508	CP, chiếm	100%	Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	
Không có ý kiến	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	

Nội dung 3. Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024:

Tán thành	37	phiếu, tương ứng	15,211,508	CP, chiếm	100%	Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	
Không có ý kiến	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	

Nội dung 4. Tờ trình lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025:

Tán thành	37	phiếu, tương ứng	15,211,508	CP, chiếm	100%	Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	
Không có ý kiến	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	

Nội dung 5. Tờ trình về phân phối lợi nhuận năm 2024:

Tán thành	37	phiếu, tương ứng	15,211,508	CP, chiếm	100%	Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	
Không có ý kiến	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	

Nội dung 6. Tờ trình kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025:

Tán thành	35	phiếu, tương ứng	15,032,933	CP, chiếm	98,8%	Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	
Không có ý kiến	2	phiếu, tương ứng	178,575	CP, chiếm	1,2%	

Nội dung 7. Tờ trình quyết toán tiền lương và thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024:

Tán thành	35	phiếu, tương ứng	15,032,933	CP, chiếm	98,8%	Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	
Không có ý kiến	2	phiếu, tương ứng	178,575	CP, chiếm	1,2%	

Nội dung 8. Tờ trình về kế hoạch tiền lương và thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025:

Tán thành	35	phiếu, tương ứng	15,032,933	CP, chiếm	98,8%	Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	
Không có ý kiến	2	phiếu, tương ứng	178,575	CP, chiếm	1,2%	

Nội dung 9. Tờ trình về việc ủy quyền ký kết các hợp đồng:

Tán thành	34	phiếu, tương ứng	5,831,508	CP, chiếm	100%	Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	
Không có ý kiến	0	phiếu, tương ứng	0	CP, chiếm	0%	

VI. Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội:

Biên bản Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội được Thư ký Đại hội ghi lại đầy đủ, trung thực, được đọc tại Đại hội và các Đại biểu cổ đông tham dự nhất trí biểu quyết tán thành 100% vào hồi 11 giờ 30 cùng ngày.

Biên bản này được lập thành 2 bản và được lưu tại Văn phòng Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội.

Thư ký Đại hội



Nguyễn Thị Phượng



Nguyễn Thanh Hà



Lâm Du An

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN HÀ NỘI

---o0o---



SABECO

**TÀI LIỆU ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG
NIÊN NĂM 2025**

---o0o---

Hà Nội, Tháng 04 năm 2025



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8, Q. Nam Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội
Tel: (+84).4.3765 3338. Fax: (+84).4.3 765 3336.
Email: info@sabecohanoi.com.vn.
Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

**DANH MỤC TÀI LIỆU
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI**

1. Chương trình nghị sự.
2. Quy chế tổ chức Đại hội.
3. Nội dung tài liệu Đại hội đồng cổ đông.
4. Tờ trình về thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024
5. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng năm 2025.
6. Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024.
7. Tờ trình lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025.
8. Tờ trình về việc phương án phân phối lợi nhuận năm 2024.
9. Tờ trình kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025.
10. Tờ trình quyết toán tiền lương, thù lao năm 2024 của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát.
11. Tờ trình kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2025 của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát.
12. Tờ trình ủy quyền ký kết các hợp đồng.
13. Dự thảo Biên bản, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025.



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).4. 3765 3338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.

CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2025

Thời gian: 8 giờ 00 phút, ngày 10 tháng 04 năm 2025
Địa điểm Đại hội: : CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI TRẦN HỒNG QUÂN
: – TOÀ THÁP KHÁCH SẠN (Khách sạn Crown cũ)
: - Số 36 đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Thời gian	Chương trình
8h – 8h30 (30 phút)	- Đón tiếp đại biểu và cổ đông
	- Kiểm tra tư cách cổ đông và phát Tài liệu
8h30-8h45 (15 phút)	- Tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu, khách mời.
	- Báo cáo kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội
8h45-9h00 (15 phút)	Giới thiệu Nhân sự Đại hội: Đoàn Chủ tọa, Thư ký Đại hội
	- Thông qua nhân sự Ban kiểm phiếu;
	- Thông qua Chương trình Đại hội;
	- Thông qua Quy chế làm việc của Đại hội;
9h00-10h00 (60 phút)	Chương trình nghị sự
	- Báo cáo Tài chính năm 2024 đã kiểm toán
	- Báo cáo kết quả hoạt động của HĐQT năm 2024 và định hướng năm 2025
	- Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 và kế hoạch hoạt động 2025
	- Tờ trình lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025.
	- Tờ trình về việc phương án phân phối lợi nhuận năm 2024.
	- Tờ trình kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025.
	- Tờ trình quyết toán tiền lương, thù lao năm 2024 của HĐQT, BKS.
	- Tờ trình kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2025 của HĐQT, BKS.
	- Tờ trình ủy quyền ký kết các hợp đồng.
	- Đại hội thảo luận nội dung, các báo cáo, tờ trình.
	- Chủ tọa hoặc người được chủ tọa yêu cầu giải đáp ý kiến của các cổ đông.
10h00-10h15 (15 phút)	Bỏ phiếu biểu quyết các nội dung báo cáo, tờ trình.
10h15-10h30 (15 phút)	Giải lao
10h30-10h45 (15 phút)	Phát biểu của Lãnh đạo Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - NGK Sài Gòn.
10h45-11h00 (15 phút)	Công bố kết quả kiểm phiếu Biểu quyết
11h00-11h15 (15 phút)	Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội
11h15-11h20 (05 phút)	Tuyên bố bế mạc Đại hội

BAN TỔ CHỨC

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

TÀI LIỆU ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2025 CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông để xem xét và thông qua các vấn đề sau:

1. Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024:

Vui lòng tham khảo tại tài liệu đính kèm.

2. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng năm 2025:

Vui lòng tham khảo tại tài liệu đính kèm.

3. Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024:

Vui lòng tham khảo tại tài liệu đính kèm.

4. Tờ trình lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025:

Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn – Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025 và các giai đoạn có liên quan khác như công ty kiểm toán độc lập của Công ty mẹ (SABECO).

5. Tờ trình về việc phương án phân phối lợi nhuận năm 2024:

No.	Diễn giải	Kế hoạch 2024 (đồng)	Thực hiện 2024 (đồng)
1	Lợi nhuận chưa phân phối đầu kỳ	68.171.376.910	68.213.092.620
2	Lợi nhuận sau thuế	30.401.965.002	40.994.097.751
3	Phân phối lợi nhuận, trong đó:	31.252.009.825	39.409.734.881
	Trích Quỹ Khen thưởng phúc lợi (bao gồm thành viên ban kiểm soát chuyên trách)	4.100.000.000	3.204.764.392
	Trích Quỹ an sinh xã hội	152.009.825	204.970.489
	Chia cổ tức	27.000.000.000	36.000.000.000
	Tỷ lệ cổ tức	15%	20%
4	Lợi nhuận chưa phân phối cuối kỳ	67.321.332.087	69.797.455.490

6. Tờ trình về việc kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025:

TT.	Diễn giải	Thực hiện 2024 (đồng)	Kế hoạch 2025 (đồng)
1	Lợi nhuận chưa phân phối đầu kỳ	68.213.092.620	69.797.455.490
2	Lợi nhuận sau thuế	40.994.097.751	35.339.559.406
3	Phân phối lợi nhuận, trong đó:	39.409.734.881	31.502.961.617
	Trích Quỹ Khen thưởng phúc lợi (bao gồm thành viên ban kiểm soát chuyên trách)	3.204.764.392	4.326.263.820
	Trích Quỹ an sinh xã hội	204.970.489	176.697.797
	Chia cổ tức	36.000.000.000	27.000.000.000
	Tỷ lệ cổ tức	20%	15%
4	Lợi nhuận chưa phân phối cuối kỳ	69.797.455.490	73.634.053.279

**7. Tờ trình về việc quyết toán tiền lương, thù lao năm 2024 của Hội đồng quản trị,
Ban kiểm soát:**

Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua việc quyết toán tiền lương, thù lao năm 2024 đối với các thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát tại Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội như sau:

7.1. Đối với các thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội:

TT	Diễn giải	ĐVT	Kế hoạch 2024	Thực hiện 2024
I	Tiền lương		0	0
1	Số lượng các thành viên chuyên trách	Người	0	0
2	Quỹ tiền lương	Đồng	0	0
II	Thù lao		494.000.000	494.000.000
1	Số lượng các thành viên không chuyên trách	Người	5	5
2	Quỹ thù lao	Đồng	494.000.000	494.000.000
III	Tổng tiền	Đồng	494.000.000	494.000.000

7.2. Đối với các thành viên Ban Kiểm soát Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội:

TT	Diễn giải	ĐVT	Kế hoạch 2024	Thực hiện 2024
I	Tiền lương		391.000.000	391.000.000
1	Số lượng các thành viên chuyên trách	Người	1	1
2	Quỹ tiền lương	Đồng	391.000.000	391.000.000
II	Thù lao		104.000.000	104.000.000
1	Số lượng các thành viên không chuyên trách	Người	2	2
2	Quỹ thù lao	Đồng	104.000.000	104.000.000
III	Tổng tiền	Đồng	495.000.000	495.000.000

8. Tờ trình về việc kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2025 của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát:

Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2025 đối với các thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát tại Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội như sau:

8.1. Đối với các thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội:

TT	Diễn giải	ĐVT	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025
I	Tiền lương		0	0
1	Số lượng các thành viên chuyên trách	Người	0	0
2	Quỹ tiền lương	Đồng	0	0
II	Thù lao		494.000.000	494.000.000
1	Số lượng các thành viên không chuyên trách	Người	5	5
2	Quỹ thù lao	Đồng	494.000.000	494.000.000
III	Tổng tiền	Đồng	494.000.000	494.000.000

8.2. Đối với các thành viên Ban Kiểm soát Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội:

TT	Diễn giải	ĐVT	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025
I	Tiền lương		391.000.000	414.400.000
1	Số lượng các thành viên chuyên trách	Người	1	1
2	Quỹ tiền lương	Đồng	391.000.000	414.400.000
II	Thù lao		104.000.000	104.000.000
1	Số lượng các thành viên không chuyên trách	Người	2	2
2	Quỹ thù lao	Đồng	104.000.000	104.000.000
III	Tổng tiền	Đồng	495.000.000	518.400.000

9. Tờ trình về việc ủy quyền ký kết các hợp đồng:

Hội đồng quản trị ("HĐQT") Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, phê duyệt các hợp đồng và giao dịch giữa Công Ty và các bên có liên quan, có giá trị bằng hoặc lớn hơn 20% tổng giá trị tài sản của Công Ty được ghi trong Báo cáo tài chính kiểm toán gần nhất như sau:

1. Hợp đồng mua bán nguyên vật liệu và kiểm soát sản xuất năm 2025 ký giữa Tổng công ty CP Bia - Rượu - NGK Sài Gòn (Sabeco) và Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội.

2. Hợp đồng nguyên tắc hợp tác sản xuất và mua bán hàng hóa năm 2025 ký ba bên giữa Tổng công ty cổ phần Bia - Rượu - NGK Sài Gòn (Sabeco) và Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội và Công ty TNHH một thành viên Thương mại Bia Sài Gòn.

Giao người đại diện theo pháp luật của Công Ty thực hiện các thủ tục cần thiết để ký kết các hợp đồng, giao dịch nêu trên

Vui lòng tham khảo tại tài liệu đính kèm.

Trân trọng,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lâm Du An



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

QUY CHẾ TỔ CHỨC

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025 CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội,

Nhằm đảm bảo Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội năm 2025 diễn ra thành công tốt đẹp, Hội đồng quản trị ("HĐQT") xây dựng quy chế, nguyên tắc làm việc, ứng xử, biểu quyết trong Đại hội như sau:

I. MỤC ĐÍCH:

- Quy chế tổ chức được xây dựng nhằm đảm bảo trình tự, nguyên tắc ứng xử, biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội năm 2025 (sau đây gọi tắt là ĐHĐCD hoặc Đại hội) diễn ra đúng quy định.
- Tất cả các cổ đông, người đại diện (người được ủy quyền) và khách mời tham dự ĐHĐCD thường niên Công ty đều phải chấp hành, tuân thủ các quy định tại Quy chế này, Điều lệ Công ty và quy định hiện hành của pháp luật.

II. NỘI DUNG QUY CHẾ:

1. Điều kiện tiến hành ĐHĐCD:

- a. Đại hội được tiến hành khi có số cổ đông/người được ủy quyền tham dự đại diện trên **50%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
- b. Trường hợp cuộc họp lần thứ nhất không đủ điều kiện tiến hành theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Mục II; ĐHĐCD phải được triệu tập lần thứ hai trong thời hạn ba mươi (30) ngày kể từ ngày dự định họp lần thứ nhất. ĐHĐCD triệu tập lần thứ hai chỉ được tiến hành khi có số cổ đông và những đại diện được ủy quyền dự họp đại diện cho ít nhất **33%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
- c. Trường hợp cuộc họp triệu tập lần thứ hai không đủ điều kiện tiến hành theo quy định tại Điểm b Khoản 1 Mục II; ĐHĐCD được triệu tập lần thứ ba trong thời hạn hai mươi (30) ngày kể từ ngày dự định họp lần thứ hai, và trong trường hợp này ĐHĐCD được tiến hành không phụ thuộc vào số cổ đông hay đại diện ủy quyền tham dự và được coi là hợp lệ và có quyền quyết định tất cả các vấn đề dự kiến được phê chuẩn tại ĐHĐCD lần thứ nhất.

2. Điều kiện cổ đông tham dự Đại hội:

Các cổ đông của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội theo danh sách chốt ngày **10/03/2025** đều có quyền tham dự ĐHĐCD; có thể trực tiếp tham dự hoặc ủy quyền cho đại diện của mình tham dự. Trường hợp có nhiều hơn một người đại diện theo ủy quyền được cử tham dự thì phải xác định cụ thể số cổ phần và số phiếu bầu của



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn Website: www.sabecohanoi.com.vn.

mỗi người đại diện.

3. Khách mời tại Đại hội:

- Là các chức danh quản lý của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội, khách mời, thành viên trong Ban tổ chức Đại hội không phải là cổ đông Công ty nhưng được mời tham dự Đại hội.
- Khách mời không tham gia phát biểu tại Đại hội (trừ trường hợp được Chủ tọa Đại hội mời, hoặc có đăng ký trước với Ban tổ chức Đại hội và được Chủ tọa Đại hội đồng ý).

4. Khách mời, cổ đông tham dự Đại hội phải tuân thủ các quy định sau:

- Đúng giờ, trang phục lịch sự, trang trọng, tuân thủ việc kiểm tra an ninh (nếu có), giấy tờ tùy thân... theo yêu cầu của Ban tổ chức Đại hội.
- Cổ đông đăng ký và tham gia Đại hội, và nhận hồ sơ tài liệu, tại bộ phận đón tiếp.
- Cổ đông đến muộn có quyền đăng ký ngay và sau đó có quyền tham gia và biểu quyết ngay tại Đại hội. Chủ tọa không có trách nhiệm dừng Đại hội để cho cổ đông đến muộn đăng ký tham dự; kết quả biểu quyết các vấn đề đã được tiến hành biểu quyết trước khi cổ đông đó đến tham dự sẽ không bị ảnh hưởng.
- Để điện thoại ở chế độ rung hoặc tắt máy, khi cần thì ra bên ngoài đàm thoại.
- Không hút thuốc lá trong phòng Đại hội.
- Tuân thủ các quy định của Ban tổ chức, của Chủ tọa Đại hội.
- Trường hợp có cổ đông không tuân thủ những quy định về kiểm tra hoặc các biện pháp, quy định nói trên, Chủ tọa sau khi xem xét một cách cẩn trọng, có thể từ chối hoặc trục xuất cổ đông nói trên khỏi nơi diễn ra Đại hội để đảm bảo Đại hội diễn ra một cách bình thường theo chương trình kế hoạch.

5. Chủ tọa Đại hội:

- Chủ tọa Đại hội là Chủ tịch HĐQT. Trường hợp Chủ tịch HĐQT vắng mặt hoặc tạm thời mất khả năng làm việc thì các thành viên còn lại bầu một người trong số Thành viên HĐQT làm Chủ tọa cuộc họp; trường hợp không có người có thể làm Chủ tọa thì Trưởng ban kiểm soát điều hành đề ĐHCĐ bầu Chủ tọa cuộc họp trong số những người dự họp và người có phiếu bầu cao nhất làm Chủ tọa cuộc họp.
- Quyền và nghĩa vụ của Chủ tọa:
 - Chủ trì Đại hội quyết định trình tự, thủ tục và các sự kiện phát sinh ngoài chương trình Đại hội theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội.
 - Hướng dẫn các cổ đông và Đại hội thảo luận các nội dung có trong chương trình và kết luận những vấn đề cần thiết để Đại hội biểu quyết.

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn Website: www.sabecohanoi.com.vn.

- Trả lời hoặc cử cán bộ quản lý có liên quan trả lời các vấn đề do Đại hội yêu cầu và giải quyết các vấn đề phát sinh trong suốt thời gian Đại hội diễn ra.
- Các quyền và nghĩa vụ khác được quy định tại Điều lệ Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội.

6. Ban Thư ký Đại hội:

- Ban Thư ký Đại hội do Chủ tọa chỉ định.
- Quyền và nghĩa vụ của Ban Thư ký Đại hội:
 - Thực hiện các công việc theo sự phân công của Chủ tọa.
 - Tiếp nhận phiếu câu hỏi và/ hoặc ý kiến của cổ đông.
 - Ghi chép đầy đủ, phản ánh trung thực, chính xác toàn bộ nội dung của Đại hội trong Biên bản họp Đại hội và soạn thảo Nghị quyết ĐHĐCĐ.

7. Ban kiểm tra tư cách cổ đông:

- Ban kiểm tra tư cách cổ đông của Đại hội do Ban tổ chức Đại hội cử.
- Quyền và nghĩa vụ của Ban kiểm tra tư cách cổ đông:
 - Ban kiểm tra tư cách cổ đông có nhiệm vụ tiếp nhận, kiểm tra các loại giấy tờ chứng minh tư cách cổ đông tham dự Đại hội.
 - Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông trước Đại hội.
 - Trường hợp người đến dự Đại hội không chứng minh được đầy đủ tư cách cổ đông tham dự Đại hội, Ban kiểm tra tư cách cổ đông có quyền từ chối cấp phiếu biểu quyết và tài liệu họp.

8. Ban kiểm phiếu:

- Ban kiểm phiếu do Chủ tọa đề cử và được ĐHĐCĐ thông qua. Thành viên Ban kiểm phiếu có thể là cán bộ công nhân viên của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội, cổ đông và/hoặc đơn vị tư vấn tổ chức ĐHĐCĐ. Thành viên Ban kiểm phiếu không đồng thời là Chủ tọa hoặc Ban Thư ký Đại hội.
- Ban kiểm phiếu có nhiệm vụ:
 - Kiểm tra nội dung, hình thức và số phiếu phát ra
 - Phổ biến nguyên tắc, thể lệ, hướng dẫn cách thức biểu quyết
 - Kiểm tra, giám sát việc bỏ phiếu của các cổ đông và đại diện ủy quyền
 - Tổ chức kiểm phiếu và lập biên bản kiểm phiếu
 - Công bố kết quả kiểm phiếu một cách trung thực, chính xác và chịu trách nhiệm về kết quả kiểm phiếu trước Đại hội.

9. Phát biểu tại Đại hội:

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Cổ đông tham dự đại hội khi muốn phát biểu ý kiến phải được sự đồng ý của Chủ tọa Đại hội. Cổ đông phát biểu ngắn gọn và tập trung vào đúng những nội dung trọng tâm cần trao đổi, phù hợp với nội dung chương trình đã được Đại hội thông qua hoặc gửi ý kiến bằng văn bản cho Thư ký Đại hội tổng hợp báo cáo Chủ tọa.

Chủ tọa Đại hội sẽ sắp xếp cho cổ đông phát biểu theo thứ tự đăng ký, đồng thời giải đáp các thắc mắc tại Đại hội hoặc ghi nhận trả lời sau bằng văn bản.

10. Thẻ lệ biểu quyết tại Đại hội:

a. Các quy định chung về biểu quyết:

- ✓ Mỗi cổ phần sở hữu hoặc đại diện sở hữu ứng với một đơn vị biểu quyết.
- ✓ Mỗi cổ đông đến tham dự Đại hội sẽ được Ban tổ chức Đại hội phát trực tiếp: **một (01) Thẻ biểu quyết** và **một (01) Phiếu biểu quyết** có ghi mã số đại biểu số cổ phần sở hữu và/hoặc đại diện có đóng dấu treo Công ty dùng để biểu quyết các nội dung theo chương trình Đại hội.
- ✓ Việc biểu quyết bầu thành viên Ban kiểm soát phải thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu theo quy chế ứng cử, đề cử và bầu thành viên Ban kiểm soát được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

b. Thẻ thức biểu quyết, trình tự xin ý kiến biểu quyết:

Từng vấn đề được đưa ra trước Đại hội thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ đều được xin ý kiến theo trình tự:

- ✓ Tán thành với nội dung vừa được trình;
- ✓ Không tán thành với nội dung vừa được trình;
- ✓ Không có ý kiến với nội dung vừa được trình.

Tại Đại hội, cổ đông tiến hành biểu quyết thông qua các nội dung bằng một trong hai hình thức sau:

❖ **Phương thức giơ “Thẻ biểu quyết”:** Mỗi cổ đông/người được ủy quyền được phát một (01) Thẻ biểu quyết. Khi tiến hành biểu quyết tại Đại hội, các cổ đông/người được ủy quyền giơ Thẻ biểu quyết lên cao hướng về phía Chủ tọa.

- ✓ Trường hợp cổ đông/người được ủy quyền không giơ Thẻ biểu quyết trong cả ba lần biểu quyết tán thành, không tán thành và không ý kiến của một vấn đề thì được xem như biểu quyết tán thành vấn đề đó.
- ✓ Trường hợp cổ đông/người được ủy quyền giơ cao Thẻ biểu quyết trong cả ba lần hoặc hai trong số ba lần biểu quyết tán thành, không tán thành và không ý kiến của một vấn đề, thì được xem như biểu quyết không hợp lệ.
- ✓ Theo hình thức biểu quyết bằng giơ Thẻ biểu quyết, thành viên Ban kiểm phiếu đánh dấu mã đại biểu và số phiếu biểu quyết tương ứng của từng cổ đông tán thành, không tán thành, không có ý kiến.

❖ **Phương thức điền vào “Phiếu biểu quyết”:** Mỗi cổ đông/người được ủy quyền

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn Website: www.sabecohanoi.com.vn.

được phát một (01) Phiếu biểu quyết trong đó có ba (03) ý kiến: tán thành, không tán thành, không có ý kiến với từng vấn đề. Cổ đông/người được ủy quyền đánh dấu “X” hoặc “✓” vào ô mình chọn. Phương thức này dùng để thông qua các nội dung thuộc Báo cáo/Tờ trình tại Đại hội.

c. Tính hợp lệ của Phiếu biểu quyết:

❖ Phiếu biểu quyết hợp lệ:

- Phiếu theo mẫu in sẵn do Ban tổ chức phát ra.
- Không tẩy xóa, cạo sửa, thay đổi các nội dung in ấn. Khi có bổ sung nội dung thì ghi đúng số thứ tự của nội dung cần biểu quyết, không viết thêm nội dung khác ngoại trừ các nội dung theo yêu cầu của Ban Tổ chức.
- Phải có chữ ký, dưới chữ ký phải có đầy đủ họ tên của cổ đông/ người được ủy quyền tham dự.
- Đối với mỗi nội dung biểu quyết (Báo cáo, Tờ trình): Phiếu biểu quyết có chọn một (01) trong ba (03) ô vuông biểu quyết.

❖ Phiếu biểu quyết không hợp lệ:

- Là các phiếu không đáp ứng được một trong các điều kiện của Phiếu biểu quyết hợp lệ.
- Đối với phiếu biểu quyết có nhiều nội dung cần thông qua, ngoài các nội dung biểu quyết không hợp lệ, các nội dung biểu quyết còn lại được biểu quyết hợp lệ sẽ vẫn được tính vào kết quả biểu quyết.

d. Ghi nhận kết quả biểu quyết:

Ban kiểm phiếu có nhiệm vụ ghi nhận, kiểm tra số phiếu tán thành, không tán thành, không có ý kiến của từng nội dung thông qua tại Đại hội. Đồng thời chịu trách nhiệm thống kê và báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết tại ĐHĐCĐ.

e. Tỷ lệ tối thiểu cần đạt được khi biểu quyết:

Đối với quyết định các nội dung liên quan đến loại cổ phần, tổng số cổ phần của từng loại; thay đổi ngành, nghề và lĩnh vực kinh doanh; thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội; dự án đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội; tổ chức lại, giải thể Công ty; gia hạn hoạt động của Công ty được thông qua khi có ít nhất 65% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông/ người được ủy quyền dự họp tán thành.

Đối với các vấn đề khác được thông qua khi được số cổ đông sở hữu trên 50% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông/ người được ủy quyền dự họp và biểu quyết tại cuộc họp tán thành.

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn Website: www.sabecohanoi.com.vn.

11. Biên bản và Nghị Quyết ĐHĐCĐ

Tất cả các nội dung tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 phải được Ban Thư ký ghi vào Biên bản của Đại hội.

Biên bản và Nghị quyết họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 phải được thông qua trước khi bế mạc Đại hội và được lưu lại tại trụ sở chính của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội.

III. THỰC HIỆN:

- Tất cả các cổ đông, người đại diện, khách mời tham dự Đại hội có trách nhiệm tuân thủ đầy đủ các nội dung đã quy định tại quy chế này, các quy định, nội quy, quy chế quản lý hiện hành của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội và các quy định pháp luật có liên quan, chấp hành các quyết định của Chủ tọa, Ban tổ chức Đại hội. Nếu vi phạm tùy theo mức độ Chủ tọa Đại hội sẽ áp dụng các biện pháp xử lý từ việc hạn chế không được phát biểu, trục xuất ra khỏi hội trường nơi diễn ra Đại hội, hoặc chuyển sang cơ quan pháp luật xử lý theo quy định của pháp luật.
- Các nội dung không được quy định chi tiết tại quy chế này thì thống nhất áp dụng theo quy định tại Điều lệ Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội, Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản pháp luật liên quan.

Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ này có hiệu lực ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Hà Nội biểu quyết thông qua.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Lâm Du An

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2024 VÀ ĐỊNH HƯỚNG NĂM 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội

Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội xin trân trọng báo cáo Đại hội đồng cổ đông về kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) trong năm 2024 và định hướng hoạt động trong năm 2025 như sau:

I. Kết quả hoạt động trong năm 2024:

1. Tình hình chung:

- Năm 2024, tình hình thế giới phức tạp do chiến tranh, kinh tế trong nước rất nhiều khó khăn, giá nguyên vật liệu đầu vào tiếp tục ở mức cao, sự cạnh tranh gay gắt của nhiều hãng bia, chính sách nhà nước về nồng độ cồn khi tham gia giao thông... đã tác động và tạo ra nhiều thách thức cho Sabeco nói chung và Sabeco - Hà Nội nói riêng trong năm vừa qua.

Tuy nhiên, Hội đồng quản trị, Ban điều hành và toàn thể CBCNV công ty quyết tâm vượt qua khó khăn, đã đạt được kết quả đáng ghi nhận.

2. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu của hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024:

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện 2023	Kế hoạch 2024	Thực hiện 2024	% Tăng trưởng TH 2024/ TH 2023	% Tăng trưởng TH 2024/ KH 2024
Doanh thu thuần	Tỷ đồng	609.06	605.33	638.42	4.8%	5.5%
Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	49.39	30.4	40.99	-17%	35%

- HĐQT đã bám sát hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty, tìm mọi biện pháp và quyết tâm tháo gỡ khó khăn, tạo điều kiện cho Ban Giám đốc chủ động trong quản lý hoạt động sản xuất, tiêu thụ, đầu tư.

3. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

3.1. Công tác quản lý, giám sát:

Để đảm bảo hoạt động của Công ty được thông suốt, kịp thời và đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật. Trong năm 2024, Hội đồng quản trị Công ty đã tổ chức 4 cuộc họp và tổ chức lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị, ban hành các nghị quyết.

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Các thành viên HĐQT công ty thống nhất cao thông qua các Nghị quyết, Quyết định làm cơ sở để chỉ đạo hoạt động của Công ty về các vấn đề chính sau:

+ Thông qua kết quả sản xuất kinh doanh, đầu tư và phân phối lợi nhuận năm 2024;

+ Tổ chức Đại hội cổ đông thường niên hàng năm;

Hội đồng quản trị đã thực hiện tốt vai trò định hướng, quản lý và giám sát toàn diện các mặt hoạt động SXKD, đầu tư của Công ty. Các nghị quyết, quyết định HĐQT ban hành liên quan đến lĩnh vực đầu tư, tổ chức quản lý kinh doanh phù hợp với quy chế, quy định hiện hành của Công ty, Tổng công ty và pháp luật.

HĐQT chỉ đạo Ban điều hành chủ động phối hợp với tổ chức Đảng, đoàn thể công ty trong quá trình thực hiện chức năng nhiệm vụ. Công tác sử dụng cán bộ, đào tạo quy hoạch cán bộ, chăm lo đời sống vật chất tinh thần, thu nhập cho người lao động. Tất cả chủ trương, quyết định của HĐQT đều được sự đồng thuận nhất trí cao của tất cả thành viên HĐQT nên việc thực hiện kế hoạch SXKD thuận lợi, đạt kết quả cao.

Trong quá trình chỉ đạo các mặt hoạt động của Công ty, HĐQT cũng thường xuyên giám sát Ban điều hành, giúp ban điều hành nhất quán trong việc chỉ đạo SXKD tuân thủ Điều lệ Công ty nhưng không làm ảnh hưởng đến tính chủ động sáng tạo của người đứng đầu bộ máy điều hành.

3.2. Cơ cấu tổ chức, quản trị nhân sự:

- Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Ban điều hành triển khai thực hiện tái cấu trúc nhân sự tinh và gọn và trả lương theo dự án tái cấu trúc của Sabeco.

3.3. Hoạt động bán hàng - marketing:

Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Ban điều hành thực hiện các giải pháp sau:

- Nhóm S&OP của Công ty nắm bắt thường xuyên kế hoạch S&OP của SABECO và thông tin thực tế nhu cầu tiêu thụ của thị trường thông qua các chi nhánh thương mại và khách hàng. Kịp thời điều chỉnh kế hoạch sản xuất nên giảm được chi phí lưu kho, lưu bán thành phẩm và chi phí sản xuất.

- Duy trì và chú trọng phát triển thị trường bia tự doanh.

- coi trọng công tác xã hội cộng đồng hỗ trợ các chương trình an sinh xã hội nhằm xây dựng hình ảnh thân thiện của Bia Sài Gòn nâng tầm uy tín thương hiệu.

3.4. Hoạt động đầu tư phát triển:

Quản lý các dự án đầu tư giám sát chặt chẽ về chất lượng công trình và tiến độ hoàn thành đảm bảo dự án hoàn thành hoạt động hiệu quả.

II. Định hướng năm 2025:

- Tiếp tục chỉ đạo Ban điều hành rà soát, quản lý sản xuất tốt, giữ vững và nâng cao chất lượng sản phẩm; sử dụng vốn và các nguồn lực hiện có của công ty đúng mục đích đảm bảo hiệu quả kinh tế, tiết giảm chi phí, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh và đầu tư.

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

- Đảm bảo thu nhập cho người lao động, theo chế độ chính sách của Sabeco.
- Thực hiện lãnh đạo các tổ chức đoàn thể hoạt động gắn kết sản xuất với tiêu thụ; Phối hợp với hệ thống thương mại Bia Sài Gòn của Tổng công ty, thực hiện công tác quảng bá sâu rộng đến người tiêu dùng tại thị trường khu vực miền Bắc. Chú trọng quản lý chất lượng sản phẩm, tuân thủ quy trình công nghệ đáp ứng theo yêu cầu của Tổng công ty trong từng thời kỳ.
- Tích cực thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh trong bối cảnh nền kinh tế đang rất khó khăn như hiện nay:

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025	% Tăng trưởng KH 2025/ TH 2024
Doanh thu thuần	Tỷ đồng	638.42	626.87	-1.8%
Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	40.99	35.34	-14%

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động trong năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025 của Hội đồng quản trị.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và góp ý kiến để hoạt động của HĐQT ngày càng hiệu quả hơn, góp phần cho sự phát triển ổn định và bền vững của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội.

Trân trọng,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Lâm Du An

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2024
(Tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần bia Sài Gòn – Hà Nội

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ Công ty quy định quyền hạn và trách nhiệm của Ban kiểm soát
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty đã được kiểm toán bởi công ty TNHH KPMG,

Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn- Hà Nội trân trọng báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông về các hoạt động của Ban kiểm soát và kết quả kiểm tra giám sát trong năm 2024 như sau:

I. Hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2024:

Trong năm 2024, Ban kiểm soát đã duy trì hoạt động thường xuyên, tham dự đầy đủ các cuộc họp của hội đồng quản trị, Ban điều hành tại các cuộc họp hàng tháng, hàng quý liên quan đến các hoạt động của công ty để nắm bắt tình hình SKKD thực tế, tham gia đóng góp ý kiến mục tiêu kế hoạch được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Ngoài ra, BKS đã thực hiện công tác kiểm tra, giám sát cùng với các Phòng ban chức năng góp phần vào hoạt động quản lý rủi ro và nâng cao chất lượng quản trị của Công ty.

Đảm bảo các chức năng trong việc giám sát hoạt động của Hội Đồng Quản Trị (“HĐQT”) và Ban điều hành tuân thủ theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty; xem xét tính phù hợp của các quyết định của HĐQT và Ban điều hành.

- Kiểm tra, giám sát tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2024; giám sát việc thực hiện các Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

- Kiểm soát trình tự, thủ tục ban hành các nội quy, quy định, quy chế, quy trình và các văn bản khác của Công ty.

- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cần trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh, trong tổ chức công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính.



- Xem xét báo cáo của kiểm toán viên độc lập và các báo cáo về hệ thống kiểm soát nội bộ của Công ty trước khi HĐQT chấp thuận.

- Các hoạt động khác theo quy định của pháp luật và điều lệ của Công ty.

Trong năm 2024 Ban kiểm soát cũng tổ chức các cuộc họp hàng quý để thảo luận, thống nhất một số nội dung hoạt động của BKS trong việc kiểm tra giám sát tình hình SXKD của Công ty với sự tham gia đầy đủ của các thành viên Ban kiểm soát.

Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ kiểm soát thay mặt cổ đông, Ban kiểm soát đã được Hội đồng quản trị, Ban điều hành của Công ty đã tạo điều kiện thuận lợi cho BKS hoàn thành nhiệm vụ.

II. Tình hình hoạt động kinh doanh của công ty năm 2024:

A. Về kết quả kinh doanh năm 2024

STT	Các chỉ tiêu	ĐVT	Thực hiện 2023	Kế hoạch 2024 (AGM)	Thực hiện 2024	Tỷ lệ % TH 2024/KH 2024	Tỷ lệ % TH 2024/TH 2023
1	Sản lượng sản xuất	Triệu lít	60.9	60.5	60.9	101%	100%
2	Sản lượng tiêu thụ	Triệu lít	59.9	60.5	61.7	102%	103%
3	Doanh thu	Tỷ đồng	609	605.3	638.4	105%	105%
4	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	49.4	30.4	41	135%	83%
5	Nộp ngân sách	Tỷ đồng	710	750.7	751.6	100%	106%
6	Tỷ lệ chi trả cổ tức	%	20	15	20	133%	100%

B. Trích lập các quỹ và sử dụng các quỹ

ĐVT: đồng

TT	Chỉ tiêu	2024	Ghi chú
1	Lợi nhuận chưa phân phối đầu kỳ	68.213.092.620	
2	Lợi nhuận sau thuế	40.994.097.751	
3	Phân phối lợi nhuận, trong đó	39.409.734.881	
-	Trích quỹ thưởng cho người lao động	3.204.764.392	
-	Quỹ an sinh xã hội	204.970.489	

-	Chia cổ tức năm 2024 (20%)	36.000.000.000	
---	-----------------------------	----------------	--

III. Kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành trong năm 2024:

1. Hội đồng quản trị:

- Năm 2024, HĐQT đã tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, triển khai và thực hiện tốt các Nghị quyết của Đại Hội Đồng Cổ Đông.

- Trong năm 2024, HĐQT tiếp tục có những hoạt động tích cực và hiệu quả, phối hợp chặt chẽ với Ban điều hành để đưa ra các định hướng cũng như giải quyết kịp thời các vấn đề phát sinh liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty. HĐQT không ngừng tìm kiếm mọi phương án để khắc phục, giảm được tối đa định mức, chi phí để Công ty ngày càng phát triển và ổn định hơn.

- Các Nghị quyết của HĐQT được ban hành phù hợp với chức năng và quyền hạn theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, đồng thời đảm bảo kịp thời đưa ra các chủ trương chỉ đạo hoạt động của Công ty chủ động ứng phó với những thay đổi ảnh hưởng đến sản xuất kinh doanh của công ty.

2. Ban điều hành Công ty:

- Ban điều hành Công ty Đã tổ chức triển khai và thực hiện điều hành hoạt động hàng ngày của Công ty theo đúng các chức năng nhiệm vụ và quyền hạn được quy định trong Điều lệ Công ty. Nội dung chỉ đạo điều hành của Ban điều hành tuân thủ đúng các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết của Hội đồng quản trị. Các quyết định của Ban điều hành phù hợp với chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Ban điều hành Công ty, thực hiện tốt kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty; chủ động lập kế hoạch quản lý, điều hành sản xuất kinh doanh; phát huy hiệu quả bộ máy tổ chức và quản lý của Công ty.

- Ban điều hành Công ty thường xuyên tổ chức các cuộc họp để bàn việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty, đồng thời đưa ra những chỉ đạo, chấn chỉnh và biện pháp khắc phục những tồn tại, thiếu sót nhằm tiết giảm chi phí, hạ giá thành, đảm bảo chất lượng sản phẩm.

- Trong năm 2024, HĐQT đã điều hành chỉ đạo sát sao Ban Giám Đốc, cho nên dưới sự chỉ đạo của HĐQT, đặc biệt là Ông Lâm Du An Chủ tịch HĐQT, Ban điều hành đã thực hiện tốt chức năng của mình.

405
TY
HÀN
GON
HỘI
TP

V. Kết luận và kiến nghị:

*** Kết luận;**

Với một năm sản xuất kinh doanh gặp nhiều khó khăn về việc tiêu thụ, giá cả... nhưng nhìn chung Công ty đã đạt được thành tích lợi nhuận, kết quả kinh doanh đáng ghi nhận.

Các hoạt động của Công ty trong năm 2024 về cơ bản tuân thủ đúng các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty;

- Trong năm 2024, Ban Kiểm soát chưa tìm thấy dấu hiệu bất thường nào trong hoạt động kinh doanh của Công ty;

Kết quả sản xuất kinh doanh và số liệu kế toán đã được kiểm tra chặt chẽ, đảm bảo tính chính

xác và hợp pháp trong việc ghi chép số liệu.

Ban kiểm soát tin tưởng rằng, với sự chỉ đạo đúng đắn và linh hoạt của HĐQT và sự nỗ lực cố gắng của Ban điều hành Công ty, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty sẽ phát triển tốt và ổn định.

*** Kiến nghị:**

Để đạt được chỉ tiêu sản lượng và kết quả kinh doanh theo kế hoạch cho năm 2025, công ty cần.

- Tập trung triển khai nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.
- Sắp xếp, đào tạo nhân sự theo định hướng phát triển của công ty đảm bảo tính ổn định và lâu dài.
- Kiểm soát chặt chẽ, tiết kiệm tối đa định mức và chi phí.
- Phát huy, kiểm soát tốt hơn để mang lại lợi nhuận cao nhất cho Công ty.

Trên đây là nội dung báo cáo của Ban Kiểm soát tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng cảm ơn !

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



Lê Thị Hiền



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Số: /2025/TTr- HĐQT

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội

Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2024 như sau:

- Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH KPMG (Việt Nam).

- Công ty TNHH KPMG (Việt Nam) đã kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội theo đúng các chuẩn mực kế toán Việt Nam và Hội đồng quản trị đã công bố theo đúng quy định (chi tiết xem tại website <https://sabecohanoi.com.vn/tin-co-dong.html>).

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lâm Du An



Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội

Báo cáo tài chính cho năm kết thúc
ngày 31 tháng 12 năm 2024



Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội
Thông tin về Công ty

Giấy Chứng nhận
Đăng ký Doanh nghiệp số

0102314051
0102314051

ngày 6 tháng 7 năm 2007
ngày 29 tháng 4 năm 2022

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty đã được điều chỉnh nhiều lần, và lần điều chỉnh gần đây nhất là Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0102314051 ngày 29 tháng 4 năm 2022. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu và các bản điều chỉnh do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Hội đồng Quản trị

Ông Lâm Du An
Ông Đoàn Tiến Dũng
Ông Đinh Văn Thuận
Bà Nguyễn Thị Bích Hà
Ông Lê Viết Quý

Chủ tịch
Thành viên
Thành viên
Thành viên
Thành viên

Ban Kiểm soát

Bà Lê Thị Hiền
Ông Nguyễn Hoàng Hiệp
Bà Nguyễn Thị Bích

Bà Nguyễn Thị Nga

Trưởng ban
Thành viên
Thành viên
(từ ngày 23 tháng 4 năm 2024)
Thành viên
(đến ngày 22 tháng 4 năm 2024)

Ban Giám đốc

Ông Lê Viết Quý
Ông Nguyễn Văn Biên
Bà Bùi Thị Thanh Ngọc

Giám đốc
Phó Giám đốc
Kế toán trưởng

Trụ sở đăng ký

Lô A2 CN8, Cụm Công nghiệp Từ Liêm
Phường Phương Canh
Quận Nam Từ Liêm
Thành phố Hà Nội
Việt Nam

Công ty kiểm toán

Công ty TNHH KPMG
Việt Nam

Công ty Cổ phần Bía Sài Gòn - Hà Nội
Báo cáo của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Bía Sài Gòn - Hà Nội ("Công ty") trình bày báo cáo này và báo cáo tài chính đính kèm của Công ty cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Theo ý kiến của Ban Giám đốc Công ty:

- (a) báo cáo tài chính được trình bày từ trang 5 đến trang 32 đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính; và
- (b) tại ngày lập báo cáo này, không có lý do gì để Ban Giám đốc Công ty cho rằng Công ty sẽ không thể thanh toán các khoản nợ phải trả khi đến hạn.

Tại ngày lập báo cáo này, Ban Giám đốc Công ty đã phê duyệt phát hành báo cáo tài chính đính kèm.

Thay mặt Ban Giám đốc

Lê Việt Quy
Giám đốc

Thành phố Hà Nội, ngày 5 tháng 3 năm 2025



KPMG Limited Branch
10th Floor, Sun Wah Tower
115 Nguyen Hue Street, Ben Nghe Ward
District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam
+84 (28) 3821 9266 | kpmg.com.vn

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi các Cổ đông
Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính đính kèm của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội ("Công ty"), bao gồm bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm kết thúc cùng ngày và các thuyết minh kèm theo được Ban Giám đốc Công ty phê duyệt phát hành ngày 5 tháng 3 năm 2025, được trình bày từ trang 5 đến trang 32.

Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính này theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính, và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hay nhầm lẫn.

Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính này dựa trên kết quả kiểm toán của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp và lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm việc thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và các thuyết minh trong báo cáo tài chính. Các thủ tục được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện các đánh giá rủi ro này, kiểm toán viên xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan tới việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực và hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm việc đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc Công ty, cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi thu được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.





Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Chi nhánh Công ty TNHH KPMG tại Thành phố Hồ Chí Minh
Việt Nam

Báo cáo kiểm toán số: 24-01-00500-25-1



Triệu Tích Xuyên
Giấy Chứng nhận Đăng ký Hành nghề
Kiểm toán số 4629-2023-007-1
Phó Tổng Giám đốc

Nelson Rodriguez Casihan
Giấy Chứng nhận Đăng ký Hành nghề
Kiểm toán số 2225-2023-007-1

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 5 tháng 3 năm 2025

Công ty Cổ phần Bía Sài Gòn - Hà Nội
Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu B 01 – DN
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2024 VND	1/1/2024 VND
TÀI SẢN				
Tài sản ngắn hạn (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)	100		322.728.308.410	389.282.044.442
Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5	204.809.224.918	209.648.112.355
Tiền	111		6.609.224.918	10.848.112.355
Các khoản tương đương tiền	112		198.200.000.000	198.800.000.000
Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		10.000.000.000	89.100.000.000
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	6	10.000.000.000	89.100.000.000
Các khoản phải thu ngắn hạn	130		31.926.420.683	32.769.441.876
Phải thu của khách hàng	131	7	29.811.235.393	30.277.728.093
Trả trước cho người bán	132		637.786.451	360.451.991
Phải thu ngắn hạn khác	136		1.477.398.839	2.131.261.792
Hàng tồn kho	140	8	74.334.001.324	55.866.140.202
Hàng tồn kho	141		84.072.816.731	65.657.929.305
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(9.738.815.407)	(9.791.789.103)
Tài sản ngắn hạn khác	150		1.658.661.485	1.898.350.009
Chi phí trả trước ngắn hạn	151		1.658.661.485	1.852.822.827
Thuế phải thu Nhà nước	153		-	45.527.182
Tài sản dài hạn (200 = 210 + 220 + 260)	200		72.835.413.613	80.407.353.187
Các khoản phải thu dài hạn	210		10.000.000	10.000.000
Phải thu dài hạn khác	216		10.000.000	10.000.000
Tài sản cố định	220		68.686.710.069	76.572.711.795
Tài sản cố định hữu hình	221	9	68.626.253.531	76.572.711.795
Nguyên giá	222		718.438.657.183	711.902.235.793
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(649.812.403.652)	(635.329.523.998)
Tài sản cố định vô hình	227	10	60.456.538	-
Nguyên giá	228		1.488.873.741	1.411.941.589
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(1.428.417.203)	(1.411.941.589)
Tài sản dài hạn khác	260		4.138.703.544	3.824.641.392
Chi phí trả trước dài hạn	261	11	2.110.186.851	1.819.907.921
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		2.028.516.693	2.004.733.471
TỔNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		395.563.722.023	469.689.397.629

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính này

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội
Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 (tiếp theo)


Mẫu B 01 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
 ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

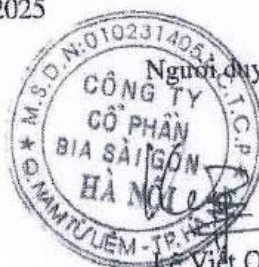
	Mã số	Thuyết minh	31/12/2024 VND	1/1/2024 VND
NGUỒN VỐN				
NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		88.482.284.367	164.611.271.984
Nợ ngắn hạn	310		88.236.136.317	164.379.393.734
Phải trả người bán	311	12	15.199.032.223	18.756.918.135
Người mua trả tiền trước	312		-	115.804.800
Thuế phải nộp Nhà nước	313	13	57.539.650.778	64.758.688.048
Phải trả người lao động	314		2.176.062.361	2.293.200.000
Chi phí phải trả	315		1.365.590.280	1.996.020.679
Phải trả khác	319	14	7.782.248.827	24.775.210.224
Vay ngắn hạn	320		-	47.600.000.000
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	15	4.173.551.848	4.083.551.848
Nợ dài hạn	330		246.148.050	231.878.250
Dự phòng phải trả dài hạn	342		246.148.050	231.878.250
VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410)	400		307.081.437.656	305.078.125.645
Vốn chủ sở hữu	410	16	307.081.437.656	305.078.125.645
Vốn cổ phần	411	17	180.000.000.000	180.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		180.000.000.000	180.000.000.000
Vốn khác của chủ sở hữu	414		6.157.486.522	6.157.486.522
Quỹ đầu tư phát triển	418	19	33.968.770.588	33.968.770.588
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		86.955.180.546	84.951.868.535
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		68.213.092.620	57.570.590.582
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trong năm	421b		18.742.087.926	27.381.277.953
TỔNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		395.563.722.023	469.689.397.629

Ngày 5 tháng 3 năm 2025

Người lập:


 Bùi Thị Thanh Ngọc
 Kế toán trưởng

Người duyệt:



Lê Việt Quý
 Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính này

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội

Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu B 02 - DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	2024 VND	2023 VND
Doanh thu bán hàng	01	21	639.311.436.564	610.491.233.173
Các khoản giảm trừ doanh thu	02	21	890.594.543	1.434.704.089
Doanh thu thuần (10 = 01 - 02)	10	21	638.420.842.021	609.056.529.084
Giá vốn hàng bán	11	22	576.916.949.323	542.929.216.731
Lợi nhuận gộp (20 = 10 - 11)	20		61.503.892.698	66.127.312.353
Doanh thu hoạt động tài chính	21	23	11.541.914.389	20.188.298.072
Chi phí tài chính	22		1.291.212.741	3.857.317.308
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		1.291.165.281	3.817.193.951
Chi phí bán hàng	25	24	2.972.383.183	2.456.485.779
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	25	17.013.965.528	16.925.165.677
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)}	30		51.768.245.635	63.076.641.661
Thu nhập khác	31		197.260.509	385.451.324
Chi phí khác	32		147.766.503	491.986.457
Kết quả từ các hoạt động khác (40 = 31 - 32)	40		49.494.006	(106.535.133)
Lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		51.817.739.641	62.970.106.528
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	27	10.847.425.112	13.528.050.743
(Lợi ích)/chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	27	(23.783.222)	50.777.832
Lợi nhuận thuần sau thuế TNDN (60 = 50 - 51 - 52)	60		40.994.097.751	49.391.277.953
Lãi trên cổ phiếu				(Điều chỉnh lại)
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	28	2.050	2.591

Ngày 5 tháng 3 năm 2025

Người lập:

Bùi Thị Thanh Ngọc

Bùi Thị Thanh Ngọc
Kế toán trưởng



Lê Việt Quý
Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính này

Công ty Cổ phần Bía Sài Gòn - Hà Nội
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024
(Phương pháp gián tiếp)

Mẫu B 03 – DN
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

	Mã số	Thuyết minh	2024 VND	2023 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
Lợi nhuận kế toán trước thuế	01		51.817.739.641	62.970.106.528
Điều chỉnh cho các khoản				
Khấu hao và phân bổ	02		14.499.355.268	14.653.237.927
Các khoản dự phòng	03		(38.703.896)	(253.889.159)
Thu nhập lãi tiền gửi	05		(11.535.922.099)	(20.133.563.598)
Chi phí lãi vay	06		1.291.165.281	3.817.193.951
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	08		56.033.634.195	61.053.085.649
Biến động các khoản phải thu và tài sản khác	09		33.696.185	(6.518.130.220)
Biến động hàng tồn kho	10		(18.414.887.426)	3.713.010.366
Biến động các khoản phải trả và nợ phải trả khác	11		(18.106.149.272)	7.302.905.320
Biến động chi phí trả trước	12		(96.117.588)	444.425.922
			19.450.176.094	65.995.297.037
Tiền lãi vay đã trả	14		(1.334.983.363)	(3.908.420.793)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(3.700.000.000)	(13.302.556.597)
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(2.748.775.915)	(3.426.395.208)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		11.666.416.816	45.357.924.439
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
Tiền chi mua tài sản cố định	21		(6.393.853.542)	(7.304.089.000)
Tiền chi gửi tiền gửi có kỳ hạn	23		(295.300.000.000)	(379.900.000.000)
Tiền thu hồi tiền gửi có kỳ hạn	24		374.400.000.000	596.600.000.000
Tiền thu lãi tiền gửi	27		12.171.274.289	22.592.231.407
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		84.877.420.747	231.988.142.407

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính này



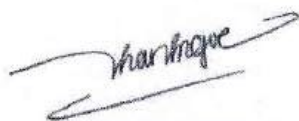
Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024
(Phương pháp gián tiếp – tiếp theo)


Mẫu B 03 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	2024 VND	2023 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
Tiền thu từ đi vay	33		277.562.051.408	648.361.731.834
Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(325.162.051.408)	(708.753.464.711)
Tiền chi trả cổ tức	36		(53.782.725.000)	(17.956.775.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(101.382.725.000)	(78.348.507.877)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20 + 30 + 40)	50		(4.838.887.437)	198.997.558.969
Tiền và các khoản tương đương tiền đầu năm	60		209.648.112.355	10.650.553.386
Tiền và các khoản tương đương tiền cuối năm (70 = 50 + 60)	70	5	204.809.224.918	209.648.112.355

Ngày 5 tháng 3 năm 2025

Người lập:


 Bùi Thị Thanh Ngọc
 Kế toán trưởng

Người duyệt:

 Lê Việt Quý
 Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính này

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội

Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu B-09 - DN

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính đính kèm.

1. Đơn vị báo cáo

(a) Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội ("Công ty") là một công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam.

Ngày 27 tháng 6 năm 2018, cổ phiếu của Công ty được chính thức giao dịch trên thị trường giao dịch cổ phiếu của các công ty đại chúng chưa niêm yết (UPCoM) tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, theo Quyết định số 374/QĐ-SGDHN ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, với mã chứng khoán là BSH.

(b) Hoạt động chính

Các hoạt động chính của Công ty là sản xuất và kinh doanh bia, rượu và nước giải khát; và xuất - nhập khẩu bia, rượu, nước giải khát và các loại hương liệu để sản xuất bia, rượu và nước giải khát.

(c) Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty nằm trong phạm vi 12 tháng.

(d) Cấu trúc Công ty

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công ty có 142 nhân viên (1/1/2024: 149 nhân viên).

2. Cơ sở lập báo cáo tài chính

(a) Tuyên bố về tuân thủ

Báo cáo tài chính được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

(b) Cơ sở đo lường

Báo cáo tài chính, trừ báo cáo lưu chuyển tiền tệ, được lập trên cơ sở dồn tích theo nguyên tắc giá gốc. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ được lập theo phương pháp gián tiếp.

Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 (tiếp theo)

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

Kỳ kế toán năm của Công ty là từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12.

Đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty là Đồng Việt Nam ("VND"), cũng là đơn vị tiền tệ được sử dụng cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính.

Sau đây là những chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính này.

Các giao dịch bằng các đơn vị tiền khác VND trong năm được quy đổi sang VND theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Các khoản mục tài sản và nợ phải trả có gốc bằng đơn vị tiền tệ khác VND được quy đổi sang VND lần lượt theo tỷ giá mua chuyển khoản và tỷ giá bán chuyển khoản của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có tính thanh khoản cao, có thể dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định, không có nhiều rủi ro về thay đổi giá trị và được sử dụng cho mục đích đáp ứng các cam kết chi tiền ngắn hạn hơn là cho mục đích đầu tư hay là các mục đích khác.

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Ban Giám đốc Công ty dự định và có khả năng nắm giữ đến ngày đáo hạn. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và được ghi nhận theo giá gốc.

Khoản phải thu khách hàng và phải thu khác được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội

Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 (tiếp theo)

Mẫu B 09 – DN

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

(e) Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được phản ánh theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và bao gồm tất cả các chi phí phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Đối với thành phẩm và chi phí sản xuất kinh doanh dở dang, giá gốc bao gồm nguyên vật liệu, chi phí nhân công trực tiếp và các chi phí sản xuất chung được phân bổ. Giá trị thuần có thể thực hiện được ước tính dựa vào giá bán của hàng tồn kho trừ đi các khoản chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và các chi phí ước tính để bán sản phẩm.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

(f) Tài sản cố định hữu hình

(i) Nguyên giá

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua, thuế nhập khẩu, các loại thuế mua hàng không được hoàn lại và chi phí liên quan trực tiếp để đưa tài sản đến vị trí và trạng thái hoạt động cho mục đích sử dụng đã dự kiến. Các chi phí phát sinh sau khi tài sản cố định hữu hình đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong năm mà chi phí phát sinh. Trong các trường hợp có thể chứng minh một cách rõ ràng rằng các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu, thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

(ii) Khấu hao

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định hữu hình. Thời gian hữu dụng ước tính như sau:

▪ nhà cửa, vật kiến trúc	10 – 25 năm
▪ máy móc và thiết bị	2 – 15 năm
▪ phương tiện vận chuyển	7 – 10 năm
▪ thiết bị văn phòng	3 – 15 năm

(g) Tài sản cố định vô hình

Phần mềm máy vi tính

Giá mua của phần mềm máy vi tính mới mà phần mềm này không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan thì được vốn hóa và hạch toán như tài sản cố định vô hình. Phần mềm máy vi tính được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong thời gian 3 năm.

Công ty Cổ phần Bía Sài Gòn - Hà Nội

Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 (tiếp theo)

Mẫu B 09 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

(h) Chi phí trả trước dài hạn

Công cụ và dụng cụ

Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu VND và do đó không đủ điều kiện ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá của công cụ và dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 2 đến 3 năm.

(i) Phải trả người bán và phải trả khác

Các khoản phải trả người bán và phải trả khác được thể hiện theo giá gốc.

(j) Dự phòng

Một khoản dự phòng được ghi nhận nếu, do kết quả của một sự kiện trong quá khứ, Công ty có nghĩa vụ pháp lý hiện tại hoặc liên đới có thể ước tính một cách đáng tin cậy, và chắc chắn sẽ làm giảm sút các lợi ích kinh tế trong tương lai để thanh toán các khoản nợ phải trả do nghĩa vụ đó. Khoản dự phòng được xác định bằng cách chiết khấu dòng tiền dự kiến phải trả trong tương lai với tỷ lệ chiết khấu trước thuế phản ánh đánh giá của thị trường ở thời điểm hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó.

Dự phòng trợ cấp thôi việc

Theo Bộ luật Lao động Việt Nam, khi nhân viên làm việc cho công ty từ 12 tháng trở lên (“nhân viên đủ điều kiện”) tự nguyện chấm dứt hợp đồng lao động của mình thì bên sử dụng lao động phải thanh toán tiền trợ cấp thôi việc cho nhân viên đó tính dựa trên số năm làm việc và mức lương tại thời điểm thôi việc của nhân viên đó. Dự phòng trợ cấp thôi việc được lập trên cơ sở số năm nhân viên làm việc cho Công ty và mức lương bình quân của họ trong vòng sáu tháng trước ngày kết thúc kỳ kế toán năm. Cho mục đích xác định số năm làm việc của nhân viên, thời gian nhân viên đã tham gia bảo hiểm thất nghiệp theo quy định của pháp luật và thời gian làm việc đã được Công ty chi trả trợ cấp thôi việc được loại trừ.

(k) Vốn cổ phần

Cổ phiếu phổ thông

Cổ phiếu phổ thông được ghi nhận theo mệnh giá. Chênh lệch giữa số tiền nhận được từ phát hành cổ phiếu so với mệnh giá được ghi nhận vào thặng dư vốn cổ phần. Chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành cổ phiếu, trừ đi ảnh hưởng thuế, được ghi giảm vào thặng dư vốn cổ phần.

Công ty Cổ phần Bía Sài Gòn - Hà Nội

Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 (tiếp theo)

Mẫu B 09 – DN

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

(l) Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên lợi nhuận hoặc lỗ của năm bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại. Thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh ngoại trừ trường hợp có các khoản thuế thu nhập liên quan đến các khoản mục được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu, thì khi đó các thuế thu nhập này cũng được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế dự kiến phải nộp dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm, sử dụng các mức thuế suất tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, và các khoản điều chỉnh thuế phải nộp liên quan đến những năm trước.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo phương pháp bảng cân đối kế toán cho các chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả cho mục đích báo cáo tài chính và giá trị sử dụng cho mục đích tính thuế. Giá trị của thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận dựa trên cách thức dự kiến thu hồi hoặc thanh toán giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực hoặc cơ bản có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để các chênh lệch tạm thời này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế liên quan này sẽ sử dụng được.

(m) Doanh thu và thu nhập khác

(i) Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hoá được chuyển giao cho người mua. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi các khoản phải thu hoặc liên quan tới khả năng hàng bán bị trả lại. Doanh thu hàng bán được ghi nhận theo số thuần sau khi đã trừ đi số chiết khấu giảm giá ghi trên hóa đơn bán hàng.

(ii) Thu nhập từ tiền lãi

Thu nhập từ tiền lãi được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo tỷ lệ tương ứng với thời gian dựa trên số dư gốc và lãi suất áp dụng.

(n) Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động

Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa vào thời hạn của hợp đồng thuê. Các khoản hoa hồng đi thuê được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh như là một bộ phận hợp thành của tổng chi phí thuê, trong suốt thời hạn thuê.

342-7
NHÀ
IV 1
MI
HỒ

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Số.: 32/2025/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/V: Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp của Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2021;
- Căn cứ Điều lệ và các quy định của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội;

Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025 và các giai đoạn có liên quan khác như công ty kiểm toán độc lập của Công ty mẹ (SABECO).

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. HĐQT/ Văn thư.



Lâm Du An

Lựa chọn đơn vị kiểm toán

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Số: 33/2025/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024

Căn cứ kết quả thực hiện năm 2024, Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua về phân phối lợi nhuận năm 2024, cụ thể như sau:

No.	Diễn giải	Kế hoạch 2024 (đồng)	Thực hiện 2024 (đồng)
1	Lợi nhuận chưa phân phối đầu kỳ	68.171.376.910	68.213.092.620
2	Lợi nhuận sau thuế	30.401.965.002	40.994.097.751
3	Phân phối lợi nhuận, trong đó:	31.252.009.825	39.409.734.881
	Trích Quỹ Khen thưởng phúc lợi (bao gồm thành viên ban kiểm soát chuyên trách)	4.100.000.000	3.204.764.392
	Trích Quỹ an sinh xã hội	152.009.825	204.970.489
	Chia cổ tức	27.000.000.000	36.000.000.000
	Tỷ lệ cổ tức	15%	20%
4	Lợi nhuận chưa phân phối cuối kỳ	67.321.332.087	69.797.455.490

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. HĐQT/ Văn thư.



Lâm Du An

Phân phối lợi nhuận năm 2024

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025

Số: 35/2025/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH
V/v: Quyết toán tiền lương, thù lao năm 2024
của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội

- Căn cứ Nghị quyết số 48/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/04/2024 của Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội;
- Căn cứ chỉ tiêu KHSX kinh doanh năm 2024 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội.

Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua việc quyết toán tiền lương, thù lao năm 2024 đối với các thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát tại Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội như sau:

1. Đối với các thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội:

TT	Diễn giải	ĐVT	Kế hoạch 2024	Thực hiện 2024
I	Tiền lương		0	0
1	Số lượng các thành viên chuyên trách	Người	0	0
2	Quỹ tiền lương	Đồng	0	0
II	Thù lao		494.000.000	494.000.000
1	Số lượng các thành viên không chuyên trách	Người	5	5
2	Quỹ thù lao	Đồng	494.000.000	494.000.000
III	Tổng tiền	Đồng	494.000.000	494.000.000

2. Đối với các thành viên Ban Kiểm soát Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội:

TT	Diễn giải	ĐVT	Kế hoạch 2024	Thực hiện 2024
I	Tiền lương		391.000.000	391.000.000
1	Số lượng các thành viên chuyên trách	Người	1	1
2	Quỹ tiền lương	Đồng	391.000.000	391.000.000
II	Thù lao		104.000.000	104.000.000
1	Số lượng các thành viên không chuyên trách	Người	2	2
2	Quỹ thù lao	Đồng	104.000.000	104.000.000



TT	Diễn giải	ĐVT	Kế hoạch 2024	Thực hiện 2024
III	Tổng tiền	Đồng	495.000.000	495.000.000

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. HĐQT/ Văn thư.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lâm Du An



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).4. 3765 3338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Số: 36/2025/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH**V/v: Kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2025
của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát****Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội**

- Căn cứ chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội, Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2025 đối với các thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát tại Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội như sau:

1. Đối với các thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội:

TT	Diễn giải	ĐVT	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025
I	Tiền lương		0	0
1	Số lượng các thành viên chuyên trách	Người	0	0
2	Quỹ tiền lương	Đồng	0	0
II	Thù lao		494.000.000	494.000.000
1	Số lượng các thành viên không chuyên trách	Người	5	5
2	Quỹ thù lao	Đồng	494.000.000	494.000.000
III	Tổng tiền	Đồng	494.000.000	494.000.000

2. Đối với các thành viên Ban Kiểm soát Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội:

TT	Diễn giải	ĐVT	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025
I	Tiền lương		391.000.000	414.400.000
1	Số lượng các thành viên chuyên trách	Người	1	1
2	Quỹ tiền lương	Đồng	391.000.000	414.400.000
II	Thù lao		104.000.000	104.000.000
1	Số lượng các thành viên không chuyên trách	Người	2	2
2	Quỹ thù lao	Đồng	104.000.000	104.000.000
III	Tổng tiền	Đồng	495.000.000	518.400.000

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VP. HĐQT/ Văn thư.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**CHỦ TỊCH****CÔNG TY CỔ PHẦN****BIA SÀI GÒN****HÀ NỘI****Q. NAM TỪ LIÊM - TP. HÀ NỘI****Lâm Du An**

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Số: 37/2025/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Ủy quyền ký kết các hợp đồng

Kính gửi Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp của Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 có hiệu lực từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội;

Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, phê duyệt các hợp đồng và giao dịch giữa Công Ty và các bên có liên quan, có giá trị bằng hoặc lớn hơn 20% tổng giá trị tài sản của Công Ty được ghi trong Báo cáo tài chính kiểm toán gần nhất như sau:

1. Hợp đồng mua bán nguyên vật liệu và kiểm soát sản xuất năm 2025 ký giữa Tổng công ty CP Bia - Rượu - NGK Sài Gòn (Sabeco) và Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội.

2. Hợp đồng nguyên tắc hợp tác sản xuất và mua bán hàng hóa năm 2025 ký ba bên giữa Tổng công ty cổ phần Bia - Rượu - NGK Sài Gòn (Sabeco) và Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Hà Nội và Công ty TNHH một thành viên Thương mại Bia Sài Gòn.

Giao người đại diện theo pháp luật của Công Ty thực hiện các thủ tục cần thiết để ký kết và thực hiện các hợp đồng, kể cả các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, thay thế, chấm dứt hợp đồng (nếu có) phù hợp với kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm của công ty.

Hội đồng quản trị kính đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét, biểu quyết thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VP. HĐQT/ Văn thư.



Lâm Du An

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm. TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.vnn.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Số: 38 /2025/NQ-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

**DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CP BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp của Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2021;
Căn cứ Điều lệ và các quy định có liên quan của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội;
Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội ngày 10/04/2025;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024.

Điều 2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng năm 2025.

Điều 3. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024.

Điều 4. Thông qua Tờ trình lựa chọn công ty kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2024.

Điều 5. Thông qua Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận năm 2024.

Điều 6. Thông qua Tờ trình kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025.

Điều 7. Thông qua Tờ trình quyết toán tiền lương, thù lao năm 2024 của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát.

Điều 8. Thông qua Tờ trình Kế hoạch tiền lương, thù lao năm 2025 của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát.

Điều 9. Thông qua Tờ trình ủy quyền ký kết các hợp đồng.

Điều 10.

Điều 11. Điều khoản thi hành:

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội được Đại hội nhất trí thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký.



Tất cả cổ đông của Công ty CP Bia Sài Gòn - Hà Nội, thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc Công ty và toàn thể cán bộ công nhân viên của Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA**

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty;
- Thành viên HĐQT, BKS;
- Giám đốc;
- Lưu TK.HĐQT, VP.

Lâm Du An



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

-----* * *-----



**DOCUMENT
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
OF 2025**

HANOI, YEAR OF 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN - HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm CN Từ Liêm - P. Phương Canh - Q. Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.



THƯ MỜI

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2025

INVITATION LETTER

ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025

Kính gửi/ Dear: QUÝ CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN HÀ NỘI

Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn – Hà Nội, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bia Sài Gòn – Hà Nội trân trọng kính mời Quý cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên (Đại hội) năm 2025 như sau:

Pursuant to the Charter of Saigon Hanoi Beer Corporation, the Board of Directors of Saigon Hanoi Beer Corporation cordially invites Shareholder to participate in the Company's Annual General Meeting of Shareholders (AGM) 2025, with the following details:

1. Thời gian, địa điểm tổ chức Đại hội:

1. Time and venue:

- Thời gian: **08h, thứ 5 ngày 10 tháng 4 năm 2025**

- Địa điểm đại hội:

CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI TRẦN HỒNG QUÂN

– TOÀ THÁP KHÁCH SẠN SHERATION HANOI WEST (Khách sạn Crown cũ)

Địa chỉ: số 36 đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

- Time: **08 a.m, Thursday, April 10, 2025**

- Venue: **TRAN HONG QUAN TRADING COMPANY LIMITED BRANCH**

- HOTEL TOWER SHERATION HANOI WEST (Former Crown Hotel)

Address: **No. 36 Le Duc Tho Street, My Dinh 2 Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi.**

Nội dung chương trình Đại hội dự kiến:

- Chương trình Đại hội đính kèm.

Agenda: - Please find AGM agenda attached.

2. Tài liệu Đại hội: Sẽ được công bố và đăng tải theo quy định trên website:

<http://www.sabecohanoi.com.vn/> và gửi đến Quý Cổ đông khi tham dự Đại hội.

AGM documents: will be either posted on the Company's website:

<http://www.sabecohanoi.com.vn/> and sent to Shareholders when attending the AGM.

3. Thành phần tham dự: Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn – Hà Nội theo danh sách cổ đông chốt vào ngày 10/03/2024.

Participants: all Shareholders holding Saigon - Hanoi Beer Corporation shares who are on the Shareholders list closed on March 10, 2024.

4. Đăng ký dự họp: Để chuẩn bị đón tiếp Đại biểu được chu đáo, Quý Cổ đông vui lòng đăng ký tham dự bằng cách quét mã QR dưới đây và điền thông tin theo yêu cầu.

Registration to participate in the AGM: Shareholders, please register to attend by scanning the QR code below and filling in the required information.

5. Ủy quyền tham dự Đại hội: Nếu Quý Cổ đông ủy quyền cho người khác tham dự Đại hội, vui lòng điền và gửi Giấy đăng ký hoặc ủy quyền về Văn phòng Công ty cổ phần Bia Sài Gòn – Hà



Nội theo địa chỉ bên dưới và đảm bảo Công ty nhận được trước 17h ngày 9/04/2024 hoặc xuất trình khi Người nhận ủy quyền đến dự Đại hội. (Lưu ý: Giấy ủy quyền phải là bản chính, có chữ ký; có dấu (nếu là tổ chức).

Authorization to participate the AGM: if any Shareholder wishes to authorize another person to attend the AGM, please complete and send the Registration/Power of Attorney form to Saigon Hanoi Beer Corporation at the respective address below and make sure the company will receive it before 5 p.m, April 9, 2024 or have the authorized person present it when attending the AGM. (Note: The Power of Attorney form must be the original copy and signed by the Shareholder/mandator and seal affixed in case of a company).

6. Địa chỉ gửi văn bản và liên hệ hỗ trợ

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI

Địa chỉ: A2 CN8 Cụm công nghiệp Từ Liêm, Phường Phương Canh, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.
Điện thoại: 024.3765.3338 - Fax: 024.3765.3336 Hotline: 0984.476.855

Address for sending documents and support contact

SAIGON - HANOI BEER CORPORATION

Address: A2- CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh Ward - Nam Tu Liem District - Hanoi city

Tel.: 024.3765.3338 - Fax: 024.3765.3336 Hotline: 0984.476.855

Cổ đông/Đại diện được ủy quyền tham dự Đại hội vui lòng mang theo Giấy chứng minh nhân dân hoặc Thẻ căn cước công dân hoặc Hộ chiếu và Giấy ủy quyền tham dự Đại hội trường hợp được ủy quyền.

Shareholders and authorized persons are advised to bring their Identification Card or Passport and The Power of Attorney form if authorized to attend the AGM.

Trân trọng!

Yours sincerely,

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
OBO THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

Lâm Du An



SAIGON - HANOI BEER CORPORATION

Address: A2- CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh Ward - South Tu Liem District Hanoi city

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.



REGISTRATION FORM/ POWER OF ATTORNEY

(Attendance at Annual General Meeting of Shareholders in 2025)

To: SAIGON - HANOI BEER CORPORATION

Name of shareholder:

Legal Representatives (for organizations):

ID Card/ Citizen Identification/ Enterprise registration certificate No.:

Date of issue Place of issue

Address:

Total number of represented or owned shares: shares

(Shareholders select one of the two items below, tick the appropriate box)

1. REGISTRATION FOR ATTENDANCE TO THE GENERAL MEETING ☐

2. AUTHORIZATION FOR INDIVIDUAL/ ORGANIZATION BELOW ☐

Name of individual/organization Shareholder code (if any)

ID card/Citizen Identification/ Business registration certificate number:

Date of issue Place of issue

Address:

Number of authorized shares:

The proxy (if the authorized person is an organization):

Or:

In case shareholders cannot attend and cannot authorize other person, please authorize to the Chairman of Saigon - Hanoi Beer Corporation's Board of Directors:

No.	Full name	Position	Tick for selection	Number of authorized shares
1	Lam Du An	Chairman of BOD	<input type="checkbox"/>	

(Note: Authorize all shares owned by a person; or number of authorized shares for each person).

Authorization content:

- Authorized Party shall exercise their rights of voting and election by way of using Voting Ballot at the Annual General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation in 2025 related to the total number of shares owned/represented.
- The shareholder/ Mandator is fully responsible for this authorization and commit to comply with applicable law and Saigon - Hanoi Beer Corporation regulations without any further complaints.

Note:

- The authorized party is not allowed to authorize the number of authorized shares to others and must bring ID card/ Passport when attending the meeting.
- This power of attorney is valid only if it is the original and signed by the two parties. It must have the signature of the legal representative and the seal of the organization (unless the authorized person is the member of Saigon Hanoi Beer Corporation This power of attorney is only valid at the Annual General Meeting of Shareholders in 2024.

Date month 2025

Shareholder/ Mandator
(Signature and full name, stamp if applicable)

Authorized person
(Signature and full name, stamp if applicable)

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION
Add: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem District, Hanoi city
Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.
Email: info@sabecohanoi.com.vn.
Website: www.sabecohanoi.com.vn.



Hanoi, April 10th, 2025

DOCUMENT LIST
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
SAIGON – HANOI BEER CORPORATION

1. Agenda.
2. AGM working regulations.
3. Document content of AGM.
5. Proposal on audited financial statements in 2024 (attached with audited financial statements).
6. Report of Board of Directors on 2024 business performance and 2025 business plan.
7. Report of the Supervisory Board's activities in 2024.
8. Proposal to select the independent auditor for the fiscal year 2025.
9. Proposal on 2024 profit distribution.
10. Proposal on 2025 profit distribution plan.
11. Proposal to settle salary, remuneration, bonus in 2024 for the Board of Directors and the Supervisory Board.
12. Proposal on the plan of salary, remuneration, bonus in 2025 for the Board of Directors and the Supervisory Board.
13. Proposal on contracts and transactions subject to AGM approval.
14. Draft Resolution.

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Add: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem District, Hanoi city

Tel: (+84).4. 3765 3338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.



PROGRAM OF ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025

Time: 8:00 am, April 10 2025

Address: **AQUARIA CUISINE CULTURAL COMPLEX**

Water Sports Palace - My Dinh National Sports Complex, My Dinh 1, Nam Tu Liem, Hanoi

Time	Content
08:00 - 08:15 (15 minutes)	- Welcome delegates and shareholders - Check shareholder status and distribute Documents
08:15 - 08:30 (15 minutes)	- Salute the flag and introduce guests - Report on checking shareholders' status to attend the meeting
08:30 - 08:45 (15 minutes)	Introduce personnel of Meeting: The Chairman, Secretary of the Meeting - Approve Vote Counting Committee's personnel; - Approve Meeting's Program; - Approve working regulations of the Meeting; - Approval of Regulation on nomination, candidacy and election of additional members of the Supervisory Board for the remaining period of term 2023-2028
08:45 - 09:45 (60 minutes)	Agenda - Report audited financial statements for 2024 - Report of Board of Directors on 2024 business performance and 2025 business plan - Report on activities of the Supervisory Board in 2024 and plan 2025 - Proposal for the approval of auditor selection in 2024 - Profit distribution statement 2024 - Statement of profit distribution plan 2025 - Statement of remuneration for the Board of Directors, Supervisory Board 2024 - Statement or remuneration of the Board of Directors, Supervisory Board 2025 - Submission of contracts to be approved 2025 - The meeting discuss the contents, reports and proposals. - The Chairman or the person requested by the Chairman to answer the opinions of the shareholders.
09:45 - 10:00 (15 minutes)	Vote on the contents of reports and proposals.
10:00 - 10:15 (15 minutes)	Break
10:15 - 10:30 (15 minutes)	Speech of Representative of of Saigon Beer - Alcohol - Beverage Corporation.
10:30 - 10:45 (15 minutes)	Announcement of voting results, the election results
10:45 - 11:00 (15 minutes)	Approval of Minutes and Resolutions of the Meeting
11:00 - 11: 05 (10 minutes)	Announcement of ending Meeting

ORGANIZATION COMMITTEE

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Add: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem District, Hanoi city

Tel: (+84).4. 3765 3338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Hanoi, April 10 2025

**DOCUMENT OF ANNUAL GENERAL MEETING
OF SHAREHOLDERS 2025
SAIGON-HANOI BEER CORPORATION**

To: Shareholders of Saigon-Hanoi Beer Corporation

The Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation would like to propose the following summary of proposals for Shareholders' approval as follows:

1. Proposal for approval of 2024 Audited Financial Statements:

Refer to attached documents.

2. Report of business performance for 2024 and business plan for 2025 of Board of Directors:

Refer to attached documents.

3. Report of the Supervisory Board's activities in 2024:

Refer to attached documents.

4. Selection of an independent auditing firm for the fiscal year 2025:

The Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation would like to seek Shareholders' approval on granting authorities to the Board of Directors in order to select the independent auditor for Saigon - Hanoi Beer Corporation in the fiscal year 2025 and all relevant periods according to SABECO's independent auditor.

5. Profit distribution for 2024:

No.	Explanation	Budgeted 2024 (VND)	Actual 2024 (VND)
1	Undistributed profit - beginning	68,171,376,910	68,213,092,620
2	Profit after tax	30,401,965,002	40,994,097,751
3	Profit distribution, in which:	31,252,009,825	39,409,734,881
	Bonus and Welfare Fund (including full-time members of Control board)	4,100,000,000	3,204,764,392
	Social Activities Fund	152,009,825	204,970,489
	Dividend	27,000,000,000	36,000,000,000
	Dividend ratio	15%	20%
4	Undistributed profit - ending	67,321,332,087	69,797,455,490

6. Profit distribution plan of 2025:

No.	Explanation	Actual 2024 (VND)	Plan 2025 (VND)
1	Undistributed profit - beginning	68,213,092,620	69,797,455,490
2	Profit after tax	40,994,097,751	35,339,559,406



3	Profit distribution, in which:	39,409,734,881	31,502,961,617
	Bonus and Welfare Fund (including full-time members of Control board)	3,204,764,392	4,326,263,820
	Social Activities Fund	204,970,489	176,697,797
	Dividend	36,000,000,000	27,000,000,000
	Dividend ratio	20%	15%
4	Undistributed profit - ending	69,797,455,490	73,634,053,279

7. Proposal to settle salary, remuneration, bonus in 2024 for the Board of Directors and the Supervisory Board:

Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval of settlement of salary and remuneration in 2024 for members of the Board of Directors and the Supervisory Board at Saigon - Hanoi Beer Corporation is as follows:

7.1. For Members of the Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation:

No.	Categories	Unit	Plan 2024 (VND)	Actual 2024 (VND)
I	Salary		0	0
1	Number of full-time Members	Person	0	0
2	Salary fund	VND	0	0
II	Remuneration		494,000,000	494,000,000
1	Number of concurrent Members	Person	5	5
2	Remuneration fund	VND	494,000,000	494,000,000
III	Total	VND	494,000,000	494,000,000

7.2. For Members of The Supervisory Board of Saigon - Hanoi Beer Corporation:

No.	Categories	Unit	Plan 2024 (VND)	Actual 2024 (VND)
I	Salary		391,000,000	391,000,000
1	Number of full-time Members	Person	1	1
2	Salary fund	VND	391,000,000	391,000,000
II	Remuneration		104,000,000	104,000,000
1	Number of concurrent Members	Person	2	2
2	Remuneration fund	VND	104,000,000	104,000,000
III	Total	VND	495,000,000	495,000,000

8. Salary and remuneration plan of the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025:

Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval of salary and remuneration plan in

2025 for members of the Board of Directors and Supervisory Board at Saigon - Hanoi Beer Beer Corporation is as follows:

8.1. For members of the Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Beer Corporation:

No.	Categories	Unit	Actual 2024 (VND)	Plan for 2025 (VND)
I	Salary		0	0
1	Number of full-time members	People	0	0
2	Salary fund	VND	0	0
II	Remuneration		494,000,000	494,000,000
1	Number of concurrent Members	People	5	5
2	Remuneration fund	VND	494,000,000	494,000,000
III	Total	VND	494,000,000	494,000,000

8.2. For members of The Supervisory Board of Saigon - Hanoi Beer Beer Corporation:

No.	Categories	Unit	Actual 2024 (VND)	Plan for 2025 (VND)
I	Salary		391,000,000	414,400,000
1	Number of full-time members	People	1	1
2	Salary fund	VND	391,000,000	414,400,000
II	Remuneration		104,000,000	104,000,000
1	Number of concurrent Members	People	2	2
2	Remuneration fund	VND	104,000,000	104,000,000
III	Total	VND	495,000,000	518,400,000

9. Contracts and transactions subject to AGM approval.

1. Purchase and sell raw materials contract and control production in 2025 signed between Saigon Beer-Alcohol-Beverage Corporation (Sabeco) and Saigon - Hanoi Beer Corporation.

2. Principal contract of production and sale of goods in 2025 signed by Saigon Beer-Alcohol-Beverage Corporation (Sabeco) and Saigon - Hanoi Beer Corporation and Saigon Beer Trading Company Limited.

Yours sincerely,

**ON BEHALF OF GENERAL MEETING
CHAIRMAN**

Lam Du An



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 37653338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: .

Website: www.sabecohanoi.com.vn.



Hanoi, April 10, 2025

**ORGANIZATIONAL REGULATIONS
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025
SAIGON-HANOI BEER CORPORATION**

Recitals:

- *Enterprise Law of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam No. 59/2020/QH14 dated 17/06/2020 takes effect from January 1, 2021;*
- *Charter of Saigon-Hanoi Beer Corporation.*

2025 Annual General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation ("the Company") is organized and implemented according to the following organizational regulations:

Article 1. Purpose

Ensuring the process, principles of conduct and voting at the Annual General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation in 2025 (hereinafter referred to as AGM or the General Meeting).

Article 2. Subject and scope

- **Subject:** All shareholders, authorized representatives attending Annual General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation must follow and comply with provisions of this Regulation, Charter of Company and current law.
- **Scope of application:** This Regulation is used for organizing 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation.

Article 3. Term interpretation

1. **"Delegate"** is a shareholder and an authorized representative attending 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation.
2. **"Guests"** are manager of Saigon - Hanoi Beer Corporation, guests and members of the Organizing Committee of the General Meeting who are not shareholders of the Company but are invited to attend the General Meeting.
3. **"Equalized cumulative voting"** is the implementation of cumulative voting method in which delegates accumulate votes for one candidate or divide the number of votes equally among corresponding candidates. After being divided equally, the number of corresponding



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 37653338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: .

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

votes for each candidate is rounded down to the unit. The remaining odd votes (if any) will be removed.

4. **"Numbered voting"** is implementation of cumulative voting method in which Delegates will specify number of votes for each candidate so that the total number of votes of candidates is equal to the total number of votes of representative delegate.
5. **"Force majeure events"** are events occurring beyond the will of convener of the meeting that cannot be foreseen and overcome despite applying necessary measures and the ability.

Article 4. Exercise the right to attend General Meeting of Shareholders

1. Shareholders are considered attending and voting at Annual General Meeting of Shareholders in the following cases:
 - a. Directly attend and vote at the meeting;
 - b. Authorize others to attend and vote at the meeting;
 - c. Attend and vote through online meeting, electronic voting or other electronic form (If any);
 - d. Send votes to the meeting via mail, fax, email.
2. Direct registration and authorization of representatives to attend and vote at the meeting must comply with Regulations in the organization and operation chapter, Internal regulations on corporate governance and Article 4 of this Regulation.

Article 5. Delegates attending General Meeting of Shareholders

1. Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation and authorized representatives of shareholders who own voting shares (according to the last list of shareholders registered on April 10, 2025) have the right to attend General Meeting of Shareholders;
2. Authorization to attend General Meeting of Shareholders is done in writing according to provisions of law and Charter of Company.
3. Shareholders and/or authorized representatives when entering meeting room must be present at prescribed time and complete registration procedures with the AGM; During General Meeting of Shareholders, the delegates must obey guidance of the Presidium, behave civilized, polite and keep order at the meeting;
4. Delegates must keep secret, strictly follow regime of using and preserving documents, not copying and recording them, giving to the outsider of the Meeting without permission of the Presidium.

Article 6. Conditions for conducting General Meeting of Shareholders

1. The meeting is conducted when the number of shareholders/authorized persons to attend represents at least fifty-one percent (51%) of the voting shares.

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 37653338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: .

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

2. In case the number of delegates required is insufficient within thirty (30) minutes from the set time of opening the meeting, the meeting must be re-convened within thirty (30) days from the date of planning to hold the first General Meeting of Shareholders. The re-convened General Meeting of Shareholders is only allowed when attending members are the shareholders and authorized representatives attending meeting represent at least thirty-three percent (33%) of the shares with voting rights.
3. In case the second General Meeting is not held due to the lack of necessary quorum within thirty (30) minutes from the scheduled opening time of the meeting, the third General Meeting of Shareholders has may be convened within twenty (20) days from the scheduled date of the second meeting, and in this case the meeting will be conducted regardless of the number of shareholders or authorized representatives attending and is considered valid and has the right to decide all issues that the first General Meeting of Shareholders can approve.

Article 7. The Presidium

1. 1. The Presidium includes 01 Chairman and members. The Chairman of the Board of Directors shall act as the chairman or authorize another member of the Board of Directors to chair the General Meeting of Shareholders convened by the Board of Directors; in case the Chairman is absent or temporarily incapacitated, the remaining members of the Board of Directors shall elect one of them to chair the meeting on the principle of majority; In case of failure to elect a chairperson, the head of the Executive Control Board shall let the General Meeting of Shareholders elect the chairperson of the meeting and the person with the highest number of votes shall act as the chairman of the meeting. Tasks of the Presidium:
 - a. Manage activities of the General Meeting of Shareholders according to Program of the Board of Directors (Board of Directors) which is approved by the General Meeting of Shareholders at the meeting;
 - b. Guide the delegates and the Meeting to discuss contents of the program;
 - c. Submit the draft, conclude necessary issues for the General Meeting to vote;
 - d. Answering the questions requested by the Meeting;
 - e. Solve problems that arise during the Meeting.
2. Working principle of the Presidium:

The Presidium works on the principle of collective, democratic centralization, and decision based on majority.

Article 8. Secretariat of the Meeting

1. The Secretariat of the Meeting includes 02 people introduced by the Chairman (via the Meeting Organization Committee); To be responsible to the Presidium and the General Meeting of Shareholders for their duties and under the direction of the Presidium.

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 37653338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: .

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

2. Tasks of the Secretariat:

- a. Assist the Presidium to check the status of Delegates attending the meeting (when necessary);
- b. Support the Presidium in publishing draft documents, conclusions and resolutions of the Meeting and send notices of the Presidium to the delegates when requested;
- c. Receive and review discussion cards, opinions of the delegates, and transfer them to the Presidium to decide;
- d. Record fully and honestly all the events of the Meeting and issues that have been approved or noted in the Minutes of the Meeting;
- e. Draft Resolution on the issues to be approved at the Meeting.

Article 9. Delegate Status Checking Committee

1. Delegate Status Checking Committee of the Meeting consists of 04 people, including 01 Leader and 03 members. The Delegate Status Checking Committee is responsible to the Presidium and the General Meeting of Shareholders for its duties.
2. Tasks of Delegate Status Checking Committee:

Delegate Status Checking Committee is responsible for checking the status and situation of shareholders, shareholders' representatives attending the meeting.

Leader of Delegate Status Checking Committee reports to the General Meeting of Shareholders status of the delegates attending the meeting. If the meeting has a sufficient number of delegates attending the meeting representing at least fifty one percent (51%) of the attending voting shares, the General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation shall be carried out.

Article 10. Vote Counting Committee

1. Vote counting committee of the Meeting consists of 03 people, including 01 Head of the committee and 02 members, introduced by the Chairman (through Organization Committee of the Meeting) and voted with confidence by the General Meeting.
2. Tasks of Vote counting committee:
 - The Vote Counting Committee must prepare Vote Counting Minute and take responsibility before the Presidium and the General Meeting of Shareholders when performing its duties;
 - Determine voting results accurately at the Meeting;
 - Quickly notify the results of the vote counting to the Secretariat;
 - Perform the counting of votes (if any) according to provisions of the Regulation on nomination, candidating and election at the General Meeting.

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 37653338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: .

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Article 11. Agenda of General Meeting

1. A shareholder or group of shareholders mentioned in Clause 3 Article 15 of the Company Charter has the right to propose issues to be included in the agenda of the General Meeting of Shareholders. Proposals must be made in writing and must be sent to the Company at least three (03) working days before the opening of the General Meeting of Shareholders. The proposal must include full name of shareholder, permanent residence address, nationality, citizenship number, identity card, passport or other legal personal identification for shareholder being as individual; name, business number or number of establishment decision, address of head office in case of shareholder being as organization; number and type of shares held by that person, and the content proposed to be included in the agenda.
2. Convenor of the General Meeting of Shareholders has the right to reject a proposal related to Clause 1 of this Article in the following cases:
 - Proposal was not sent on time or insufficient, not in the right content;
 - At the time of proposal, a shareholder or group of shareholders fails to hold at least 5% of the common shares for at least six (06) consecutive months as prescribed in Clause 3 Article 15 of the Company Charter.
 - Proposed issue is not within deciding competence of the General Meeting of Shareholders.
3. Convenor of the General Meeting of Shareholders must accept and include proposal specified in Clause 1 of this Article into the tentative agenda and content of the meeting, except for the case specified in Clause 2 of this Article; Proposals are officially added to the agenda and content of the meeting if approved by the General Meeting of Shareholders.
4. Company must disclose information on supplementation of the agenda and meeting contents in accordance with the regulations of State Securities Commission, the Stock Exchange and the Company's website. Shareholders are responsible for monitoring the changes and additions to the agenda and documents related to the General Meeting of Shareholders as notified by the Company. The company is not responsible if shareholders do not update enough information related to modification of the agenda of the meeting.

Article 12. Discussion at Meeting

1. Principals:
 - Discussion can only be conducted within the prescribed time and within scope of issues presented in the agenda of the General Meeting of Shareholders;

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 37653338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: .

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

- For delegates who directly attend the meeting, if they have comments that need to be discussed, they shall register contents in discussion form and send it to the Secretariat;
 - Delegates who attend online General Meeting of Shareholders and vote electronically (if any) send discussion questions according to the online channel selected by the Company. The Secretariat is responsible for consolidating the discussion questions of these delegates into the Discussion Form.
 - The Secretariat will arrange discussion forms of the delegates in the order of registration and transfer them to the Presidium;
 - Delegates who need to speak or debate can raise their hands, only when they are unanimously agreed by the Presidium to speak. Each delegate must speak for no more than three (03) minutes, the contents should be short and avoid duplication.
2. Respond to comments of delegates:
- Based on Delegate's Discussion Form, the Chairman or the member appointed by the Chairman will repond Delegates' comments;
 - In case due to time limitation, questions that have not been responded directly at the meeting will be responded directly in writing by the Company.

Article 13. Voting for approval of voting issues and elect members of the Board of Directors, Control Board

1. Principles of voting at the General Meeting of Shareholders

- All issues in the agenda and contents of the meeting must be publicly discussed by the General Meeting of Shareholders and conducted publicly by voting cards or secret ballot by voting form, ballot form.
- Voting cards and voting forms for delegates directly attending the General Meeting are printed, stamped and sent directly to delegates by the Company (attached to set of documents to attend General Meeting of Shareholders). Each delegate is issued with a voting card, voting form and ballot form (if any), clearly stating the number of the delegate, full name, number of shares owned and authorized to vote of that delegate.
- Form of voting to approve issues at the General Meeting of Shareholders when delegates directly attend are as follows:
 - + Voting by raising a voting card: this form is used to pass issues such as the AGM agenda; Working regulations at the Meeting; Regulations on nomination, candidating and election of additional members of the Board of Directors; Composition of the Vote Counting Committee; approve the meeting minutes, resolutions of the meeting and other contents at the meeting (if any);

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 37653338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: .

Website: www.sabecohanai.com.vn.

+ Voting in the form of filling in Voting Form: This form is used to approve contents of the submission to the Meeting, identified and specified in each vote sent to each shareholder.

- Delegates attending online General Meeting of Shareholders and vote electronically in accordance with the provisions of the *Regulation on instructions to attend General Meeting of Shareholders online and vote electronically*.

2. Method of voting:

- Delegates vote to agree, disagree or no comment on an issue raised to vote at the meeting by raising the voting card or filling in options on respective Voting Form with contents to be voted upon as prescribed in Clause 1 of this Article.
- When voting in the form of raising Voting Card, the front of the Voting Card must be held up high towards the Presidium. In case a delegate does not raise the voting card in all three votes Agree, Disapprove or No comment of an issue, it is considered to vote and agree with that issue. In case a delegate raises the voting card in all three votes Agree, Disapprove or No comment of an issue, it is considered to vote and give no comment on that issue. In the form of voting by raising voting cards, members of the Vote Counting Committee mark the quorum code and the corresponding number of votes of each shareholder Agree, Disapprove, No comment
- When voting in the form of filling in voting form, for each issue, delegates choose one of the three options "Agree", "Disapprove", "No comment" which are pre-printed in the vote form by ticking "x" or "✓" in the box they would like to choose. Voting Forms must have full signature and full name of the delegate. After completing all the content to be voted of the Meeting, delegates send the voting form to the sealed voting box at the Meeting under the guidance of the Vote Counting Committee. Voting Forms must have full signature and full name of the delegate
- Delegates attending online General Meeting of Shareholders online and vote electronically in accordance with the provisions of the *Regulation on Guidance to attend online General Meeting of Shareholders and vote electronically*.

3. Invalid voting form:

- Forms are not issued by the Organization Committee
- Forms does not have sufficient signatures and full names of the delegates;
- Forms have been crossed out, modified, and additionally recorded with voting content;
- Voting issues cannot be selected or selected more than one option for a Proposal to the Meeting, such content will be considered invalid.

4. Rules of voting

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 37653338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: .

Website: www.sabecohanai.com.vn.

- Issues that need to be voted at the meeting are only approved when a consent voting rate of at least 51% of the voting shares attending the meeting is reached. Particularly in some cases of voting as stipulated in Clause 1, Article 24 of the Company Charter, there must be at least 65% of the authorized shares to attend the meeting.

5. Election of members of the Board of Directors, Control Board (if any):

- Election of members of the Board of Directors, Control Board must comply with Regulation on election of members of the Board of Directors, Control Board is approved by the General Meeting of Shareholders at the meeting.

Article 14. Minutes and Resolutions of the General Meeting of Shareholders

1. Venue specified in the Minutes of the Meeting of the General Meeting of Shareholders is the place where the Chairman of the Meeting is present to control the meeting. This place must be in the territory of Vietnam
2. Minutes of the meeting and Resolutions of the General Meeting of Shareholders must be read and approved before the meeting is ended.

Article 15. Execution of regulation

Delegates attending the meeting must strictly abide by the Regulation on organization of the General Meeting of Shareholders. If delegates violate this Regulation, depending on the specific level, the Presidium will consider and handle according to the Charter of Saigon - Hanoi Beer Corporation and the Enterprise Law.

This Regulation on organization of General Meeting of Shareholders takes effect right after it is voted for by the General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation.

**ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

Recipients:

- Shareholders;
- Board of Directors, Control Board, Management Board, Secretary of Company;
- Store: Document Dept.; Board of Directors.





SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh

ward- Nam Tu Liem District, Hanoi city

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Hanoi, April 10nd, 2025

OPERATION REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2024 AND ORIENTATION IN 2025

To: General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation

Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation would like to report to the General Meeting of Shareholders on the performance of the Board of Directors ("Board of Directors") in 2024 and the operational orientation in 2025 as follows:

I. Business result in 2024:

1. Overview:

- In 2024, the world situation is complicated due to war, the domestic economy has many difficulties, input raw material prices continue to be high, fierce competition from many beer companies, and state policies on Alcohol concentration when participating in traffic... has impacted and created many challenges for Sabeco in general and Sabeco - Hanoi in particular in the past year.
- However, the Board of Directors, the Management Board and all employees of the company are determined to overcome difficulties, achieved positive results in very difficult conditions

2. Results of implementing the targets of production and business activities in 2024:

Target	Unit	Actual 2023	Plan 2024	Actual 2024	% Ratio Actual 2024/ Actual 2023	% Ratio Actual 2024/ Plan 2024
Net revenue	Billion dongs	609.06	605.33	638.42	4.8%	5.5%
Profit after tax	Billion dongs	49.39	30.4	40.99	-17%	35%

- Board of Directors has closely followed the production and business activities of the company, found all measures and determined to propose to the Board of Directors of the Corporation to remove difficulties in consumption, finance, raw materials for production and business activities. , creating conditions for the Board of Directors to be proactive in managing production, consumption and investment activities.

3. Operation of Board of Directors:

3.1. Management and supervision:



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh
ward- Nam Tu Liem District, Hanoi city

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

In order to ensure smooth, timely operation of the Company and ensure compliance with the provisions of law. In 2024, the Board of Directors of the Company hold 4 meetings and organize the consultation of members of the Board of Directors, issue the Resolution. Members of the Board of Directors of the company highly unanimously approved Resolutions and Decisions as the basis for directing the operations of the Company on the following main issues:

+ Approve production and business results, investment and profit distribution in 2024;

+ Organize the Annual General Meeting of Shareholders;

The Board of Directors has well performed the role of orientation, management and comprehensive supervision of all aspects of production, business and investment activities of the Company. Resolutions and decisions issued by the Board of Directors related to the field of investment, business organization and management in accordance with the current regulations and regulations of the Company, the Corporation and the law.

The Board of Directors directs the Executive Board to actively coordinate with Party organizations and corporate unions in the process of implementing functions and tasks. Employing staff, training staff planning, taking care of the material, spiritual life, income for employees. All guidelines and decisions of the Board of Directors are highly unanimous by all members of the Board of Directors, so the implementation of the business plan is favorable, achieving high results.

In the process of directing all aspects of the Company activities, the Board of Directors also regularly supervises the Board of Directors, helping the Board of Directors to be consistent in directing production and business to comply with the Company's Charter without affecting the proactive initiative. create the head of the executive apparatus.

3.2. Organization structure, Personnel Management:

- The Board of Directors has directed Management Board to continue implementing the direction of streamlined and streamlined human resource restructuring.
- Review labor norms, re-assigning employees to suit the new model to ensure that each job position is fully promoted.
- Rebuild the salary payment plan under the direction of SABECO. Successfully building KPIs target to accurately evaluate work efficiency as the basis for labor re-allocation, training and salary payment.

3.3. Sales – marketing activities:

The Board of Directors has directed Management Board to implement the following solutions:

- The S&OP group of the Company regularly captures SABECO's S&OP plan and actual information on market demand through its commercial branches and customers. Timely adjustment of production plan should reduce storage costs, storage of semi-finished products and production costs.
- Maintain and attach importance to developing export markets.

SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh

ward- Nam Tu Liem District, Hanoi city

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

- Attach importance to social work, community support and social security programs to build a friendly image of Saigon Beer to enhance brand reputation.

3.4. Investment Development activities:

Establish Management Board of investment projects to closely monitor the work quality and completion progress to ensure that the project is completed and operated effectively:

II. Orientation for 2025:

- Continue to direct the Management Board to review and manage good production, maintain and improve product quality; using the company's existing capital and resources for the right purpose to ensure economic efficiency, reduce costs, improve production and business efficiency.
- Ensure income for employees, associating income with production and business efficiency.
- Implement the leadership of mass organizations working to link production with consumption; Coordinate with the Saigon Beer trading system of the Corporation, carry out extensive promotion to distributors and consumers in the Northern market. Focusing on product quality management, complying with technology processes to meet the Corporation's requirements in each period.
- Actively carry out production and business tasks in the current difficult economic context.

Target	Unit	Actual 2024	Plan 2025	% Ratio Plan 2024/Actual 2024
Net revenue	Billion dongs	638.42	626.87	-1.8%
Profit after tax	Billion dongs	40.99	35.34	-14%

The above is the report on the operation results in 2024 and the operational orientation in 2025 of the Board of Directors.

To submit to the General Meeting of Shareholders for consideration and suggestions to make the BOD's activities more and more effective, contributing to the stable and sustainable development of Saigon - Hanoi Beer Corporation.

Yours sincerely,

ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN

Lâm Du An





Hanoi, April 10th 2025

REPORT OF THE SUPERVISORY BOARD

- Pursuant to the functions and tasks of the Supervisory Board in accordance with the provisions of the Enterprise Law No. 59/2022/QH14 dated June 17, 2022; Law on Securities 54/2019/QH14 dated November 26, 2019; and the Charter of Saigon - Hanoi Beer Corporation dated March 26, 2023 ("the Company");
- Pursuant to the 2024 financial statements of Saigon - Hanoi Beer Corporation, audited by KPMG Vietnam Co., Ltd;

The Supervisory reports to the General Meeting of Shareholders on the activities of The Supervisory Board, supervises the activities of the Board of Directors, Management Board and the results of verification of the financial statements in 2024 with the following contents.:

I. OPERATION OF THE SUPERVISORY BOARD IN 2024:

In 2024, The Supervisory Board has properly performed the following functions and powers:

1. Ensuring that the functions in supervising the activities of the Board of Directors ("BOD") and the Board of Managers comply with the law and the Company's Charter; consider the appropriateness of the decisions of the Board of Directors and the Board of Managers.
2. Checking and supervise the implementation of the business plan in 2024; supervise the implementation of the Resolutions of the General Meeting of Shareholders.
3. Controlling the procedures for promulgating internal rules, regulations, processes and other documents of the Company.
4. Checking the rationality, lawfulness, truthfulness and prudence in the management and administration of business activities, in the organization of accounting, statistical and financial statements.
5. Reviewing reports of independent auditors and reports on the Company's internal control system before the Board of Directors approves. Production and business results and accounting data have been closely checked, ensuring the accuracy and legitimacy of data recording. The Company's financial statements have been audited by KPMG Co., Ltd and ensure that they give a true and fair view in all material respects of the Company's financial position, in accordance with the Vietnamese Accounting Standards, Vietnamese Accounting System as well as other principles as prescribed by law.
6. The Board of Supervisors of the Company participated fully in the meetings of the Board of Directors, the monthly briefings of the Executive Board of the Company and



contributed ideas and recommendations on a number of discussed contents. in a meeting.

II. THE COMPANY'S BUSINESS PERFORMANCE IN 2024:

No	Target	Unit	Plan 2024 (AGM)	Actual 2024	Rate % Actual 2024/Plan 2024
1	Production volume	Mil liters	60,5	60,9	101%
2	Delivery volume	Mil liters	60,5	61,7	102%
3	Revenue	Billion VND	605,3	638,4	105%
4	Profit after tax	Billion VND	30,4	41	135%
5	Submit budget	Billion VND	750,7	751,6	100%
6	Annual dividend payout	%	15	20	133%

A. Setting up funds and using funds

Unit: vnd

No	Target	2024	Ghi chú
1	Undistributed earnings at the beginning of the period	68.213.092.620	
2	Profit after tax	40.994.097.751	
3	Profit distribution	39.409.734.881	
-	Deduction to bonus fund for employees	3.204.764.392	
-	Dividend payment in 2024 (20%)	36.000.000.000	

III. COMMENTS ON THE COMPANY MANAGEMENT OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2024

1. Board of Directors

- Implement the resolution of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders on the responsibilities and powers of the board of directors.
- In 2024, the Board of Directors fully complied with the provisions of law and the Company's Charter, deployed and well implemented the Resolutions of the General Meeting of Shareholders.
- The Board of Directors has held all direct meetings in accordance with the provisions of law and the Company's Charter. In 2024, the Board of Directors will

continue to have positive and effective activities, coordinating closely with the Director and Board of Management to provide directions and promptly resolve arising issues related to operations, production and business of the Company. The Board of Directors restructures and rearranges the Company's business activities, and at the same time constantly searches for all solutions to overcome and minimize norms and costs so that the Company can increasingly develop and stabilize. more determined.

- Resolutions of the Board of Directors are issued in accordance with the functions and powers according to the provisions of law and the Company's Charter.

2. Director:

- The Director, together with the Company's Executive Board, fully and promptly implemented the decisions and resolutions of the Board of Directors and the General Meeting of Shareholders, well implementing the Company's production and business plan; proactively plan production and business management and operations; Promote the effectiveness of the Company's organizational and management apparatus.

- The Company Director regularly organizes meetings to discuss the implementation of the Company's production and business plans, and at the same time give directions, corrections and measures to overcome shortcomings and shortcomings to save money. Reduce costs, lower prices, ensure product quality.

V. CONCLUSION

Despite a year of production and business facing many difficulties in terms of consumption, in general the Company has achieved remarkable profits and business results.

- The Company's activities in 2024 basically comply with the provisions of law and the Company's Charter;

- In 2024, the Supervisory Board has not found any unusual signs in the Company's business activities;

- Production and business results and accounting data have been closely inspected, ensuring accuracy and legality in data recording.

Above is the content of the report of the Supervisory Board at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation.

Wishing the Meeting a great success!

**ON BEHALF OF CONTROL BOARD
CHAIRMAN**

Lê Thị Hiền



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.com.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.



No: **CÔNG TY** 2025/TTr- HQT

Hanoi, April 10, 2025

PROPOSAL

Re: Approval of Audited Financial Report 2024

To: General Meeting of Shareholders of Saigon-Hanoi Beer Corporation

Board of Directors of Saigon-Hanoi Beer Corporation respectfully submit General Meeting of Shareholders to approve the Audited Financial Report 2024 as follows:

- Financial Report 2024 is audited by KPMG Company Limited (Vietnam)

KPMG Company Limited (Vietnam) audited Financial Report 2024 of Saigon-Hanoi Beer Corporation in accordance with Vietnam accounting standard and Board of Directors announced as prescribed (attached Meeting's documents)

Board of Directors respectfully submit to General Meeting of Shareholders to consider and approve.

**ON BEHALF OF BOARD OF
DIRECTORS
CHAIRMAN**

Recipients:

- As above
- Stored: Office

Lam Du An

KPMG'S COPY



Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation

**Financial Statements for the year ended
31 December 2024**



Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation
Corporate Information

**Enterprise Registration
Certificate No.**

0102314051
0102314051

6 July 2007
29 April 2022

The Company's enterprise registration certificate has been amended several times, and the most recent of which is by Enterprise Registration Certificate No. 0102314051 dated 29 April 2022. The initial enterprise registration certificate and its amendments were issued by the Department of Planning and Investment of Ha Noi City.

Board of Directors

Mr. Lam Du An
Mr. Doan Tien Dung
Mr. Dinh Van Thuan
Ms. Nguyen Thi Bich Ha
Mr. Le Viet Quy

Chairman
Member
Member
Member
Member

Board of Supervisors

Ms. Le Thi Hien
Mr. Nguyen Hoang Hiep
Ms. Nguyen Thi Bich
Ms. Nguyen Thi Nga

Head of Board of Supervisors
Member
Member (from 23 April 2024)
Member (until 22 April 2024)

Board of Management

Mr. Le Viet Quy
Mr. Nguyen Van Bien
Ms. Bui Thi Thanh Ngoc

Director
Deputy Director
Chief Accountant

Registered Office

No. A2 CN8, Tu Liem Industrial Zone
Phuong Canh Ward
Nam Tu Liem District
Hanoi City
Vietnam

Auditor

KPMG Limited
Vietnam

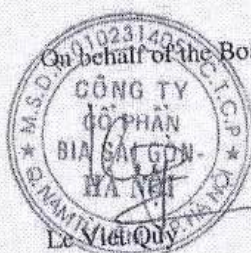
Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation
Statement of the Board of Management

The Board of Management of Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation ("the Company") presents this statement and the accompanying financial statements of the Company for the year ended 31 December 2024.

The Board of Management of the Company is responsible for the preparation and true and fair presentation of the financial statements in accordance with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Accounting System for enterprises and the relevant statutory requirements applicable to financial reporting. In the opinion of the Board of Management:

- (a) the financial statements set out on pages 5 to 32 give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2024, and of the results of operations and the cash flows of the Company for the year then ended in accordance with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Accounting System for enterprises and the relevant statutory requirements applicable to financial reporting; and
- (b) at the date of this statement, there are no reasons to believe that the Company will not be able to pay its debts as and when they fall due.

The Board of Management has, on the date of this statement, authorised the accompanying financial statements for issue.



Director

Hanoi City, 5 March 2025



KPMG Limited Branch
10th Floor, Sun Wah Tower
115 Nguyen Hue Street, Ben Nghe Ward
District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam
+84 (28) 3821 9266 | kpmg.com.vn

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

**To the Shareholders
Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation**

We have audited the accompanying financial statements of Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2024, the statements of income and cash flows for the year then ended and the explanatory notes thereto which were authorised for issue by the Company's Board of Management on 5 March 2025, as set out on pages 5 to 32.

Management's Responsibility

The Company's Board of Management is responsible for the preparation and true and fair presentation of these financial statements in accordance with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Accounting System for enterprises and the relevant statutory requirements applicable to financial reporting, and for such internal control as the Board of Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Vietnamese Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Company's preparation and true and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Company's Board of Management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.



Auditor's Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view, in all material respects, of the financial position of Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation as at 31 December 2024 and of its results of operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Accounting System for enterprises and the relevant statutory requirements applicable to financial reporting.

KPMG Limited's Branch in Ho Chi Minh City

Vietnam

Audit Report No.: 24-01-00500-25-1



Triệu Tích Quyên

Practicing Auditor Registration

Certificate No. 4629-2023-007-1

Deputy General Director

Ho Chi Minh City, 5 March 2025

Nelson Rodriguez Casihan
Practicing Auditor Registration
Certificate No. 2225-2023-007-1



Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation
Balance sheet as at 31 December 2024

Form B 01 - DN
(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)

	Code	Note	31/12/2024 VND	1/1/2024 VND
ASSETS				
Current assets (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)	100		322,728,308,410	389,282,044,442
Cash and cash equivalents	110	5	204,809,224,918	209,648,112,355
Cash	111		6,609,224,918	10,848,112,355
Cash equivalents	112		198,200,000,000	198,800,000,000
Short-term financial investments	120		10,000,000,000	89,100,000,000
Held-to-maturity investments	123	6	10,000,000,000	89,100,000,000
Accounts receivable – short-term	130		31,926,420,683	32,769,441,876
Accounts receivable from customers	131	7	29,811,235,393	30,277,728,093
Prepayments to suppliers	132		637,786,451	360,451,991
Other short-term receivables	136		1,477,398,839	2,131,261,792
Inventories	140	8	74,334,001,324	55,866,140,202
Inventories	141		84,072,816,731	65,657,929,305
Allowance for inventories	149		(9,738,815,407)	(9,791,789,103)
Other current assets	150		1,658,661,485	1,898,350,009
Short-term prepaid expenses	151		1,658,661,485	1,852,822,827
Taxes receivable from State Treasury	153		-	45,527,182
Long-term assets (200 = 210 + 220 + 260)	200		72,835,413,613	80,407,353,187
Accounts receivable – long-term	210		10,000,000	10,000,000
Other long-term receivables	216		10,000,000	10,000,000
Fixed assets	220		68,686,710,069	76,572,711,795
Tangible fixed assets	221	9	68,626,253,531	76,572,711,795
Cost	222		718,438,657,183	711,902,235,793
Accumulated depreciation	223		(649,812,403,652)	(635,329,523,998)
Intangible fixed assets	227	10	60,456,538	-
Cost	228		1,488,873,741	1,411,941,589
Accumulated amortisation	229		(1,428,417,203)	(1,411,941,589)
Other long-term assets	260		4,138,703,544	3,824,641,392
Long-term prepaid expenses	261	11	2,110,186,851	1,819,907,921
Deferred tax assets	262		2,028,516,693	2,004,733,471
TOTAL ASSETS (270 = 100 + 200)	270		395,563,722,023	469,689,397,629

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation
Balance sheet as at 31 December 2024 (continued)

Form B 01 – DN

(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)

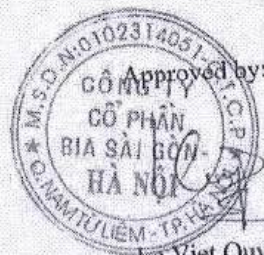
	Code	Note	31/12/2024 VND	1/1/2024 VND
RESOURCES				
LIABILITIES (300 = 310 + 330)	300		88,482,284,367	164,611,271,984
Current liabilities	310		88,236,136,317	164,379,393,734
Accounts payable to suppliers	311	12	15,199,032,223	18,756,918,135
Advances from customers	312		-	115,804,800
Taxes payable to State Treasury	313	13	57,539,650,778	64,758,688,048
Payables to employees	314		2,176,062,361	2,293,200,000
Accrued expenses	315		1,365,590,280	1,996,020,679
Other payables	319	14	7,782,248,827	24,775,210,224
Short-term borrowings	320		-	47,600,000,000
Bonus and welfare fund	322	15	4,173,551,848	4,083,551,848
Long-term liability	330		246,148,050	231,878,250
Provision – long-term	342		246,148,050	231,878,250
EQUITY (400 = 410)	400		307,081,437,656	305,078,125,645
Owners' equity	410	16	307,081,437,656	305,078,125,645
Share capital	411	17	180,000,000,000	180,000,000,000
- Ordinary shares with voting rights	411a		180,000,000,000	180,000,000,000
Other capital	414		6,157,486,522	6,157,486,522
Investment and development fund	418	19	33,968,770,588	33,968,770,588
Retained profits	421		86,955,180,546	84,951,868,535
- Retained profits brought forward	421a		68,213,092,620	57,570,590,582
- Retained profit for the year	421b		18,742,087,926	27,381,277,953
TOTAL RESOURCES	440		395,563,722,023	469,689,397,629
(440 = 300 + 400)				

5 March 2025

Prepared by:

Bui Thi Thanh Ngoc

Bui Thi Thanh Ngoc
Chief Accountant



Approved by:
Le Viet Quy
Director

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation
Statement of income for the year ended 31 December 2024

Form B 02 - DN

(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)

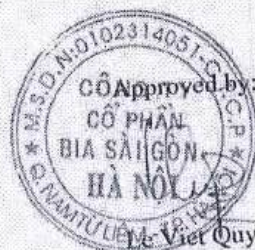
	Code	Note	2024 VND	2023 VND
Revenue from sales of goods	01	21	639,311,436,564	610,491,233,173
Revenue deductions	02	21	890,594,543	1,434,704,089
Net revenue (10 = 01 - 02)	10	21	638,420,842,021	609,056,529,084
Cost of sales	11	22	576,916,949,323	542,929,216,731
Gross profit (20 = 10 - 11)	20		61,503,892,698	66,127,312,353
Financial income	21	23	11,541,914,389	20,188,298,072
Financial expenses	22		1,291,212,741	3,857,317,308
In which: Interest expense	23		1,291,165,281	3,817,193,951
Selling expenses	25	24	2,972,383,183	2,456,485,779
General and administration expenses	26	25	17,013,965,528	16,925,165,677
Net operating profit {30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)}	30		51,768,245,635	63,076,641,661
Other income	31		197,260,509	385,451,324
Other expenses	32		147,766,503	491,986,457
Results of other activities (40 = 31 - 32)	40		49,494,006	(106,535,133)
Accounting profit before tax (50 = 30 + 40)	50		51,817,739,641	62,970,106,528
Income tax expense - current	51	27	10,847,425,112	13,528,050,743
Income tax (benefit)/expense - deferred	52	27	(23,783,222)	50,777,832
Net profit after tax (60 = 50 - 51 - 52)	60		40,994,097,751	49,391,277,953
Earnings per share			(Restated)	
Basic earnings per share	70	28	2,050	2,591

5 March 2025

Prepared by:

Thanh Ngoc

Bui Thi Thanh Ngoc
Chief Accountant



The accompanying notes are an integral part of these financial statements

Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation

Statement of cash flows for the year ended 31 December 2024 (Indirect method)

Form B 03 – DN

*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

	Code	Note	2024 VND	2023 VND
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES				
Accounting profit before tax	01		51,817,739,641	62,970,106,528
Adjustments for				
Depreciation and amortisation	02		14,499,355,268	14,653,237,927
Allowances and provisions	03		(38,703,896)	(253,889,159)
Interest income	05		(11,535,922,099)	(20,133,563,598)
Interest expense	06		1,291,165,281	3,817,193,951
Operating profit before changes in working capital	08		56,033,634,195	61,053,085,649
Change in receivables and other assets	09		33,696,185	(6,518,130,220)
Change in inventories	10		(18,414,887,426)	3,713,010,366
Change in payables and other liabilities	11		(18,106,149,272)	7,302,905,320
Change in prepaid expenses	12		(96,117,588)	444,425,922
			19,450,176,094	65,995,297,037
Interest paid	14		(1,334,983,363)	(3,908,420,793)
Corporate income tax paid	15		(3,700,000,000)	(13,302,556,597)
Other payments for operating activities	17		(2,748,775,915)	(3,426,395,208)
Net cash flows from operating activities	20		11,666,416,816	45,357,924,439
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES				
Payments for additions to fixed assets	21		(6,393,853,542)	(7,304,089,000)
Placements of term deposits at banks	23		(295,300,000,000)	(379,900,000,000)
Collections of term deposits at banks	24		374,400,000,000	596,600,000,000
Receipts of interests	27		12,171,274,289	22,592,231,407
Net cash flows from investing activities	30		84,877,420,747	231,988,142,407

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation
Statement of cash flows for the year ended 31 December 2024
(Indirect method – continued)

Form B 03 – DN

(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)

	Code	Note	2024 VND	2023 VND
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES				
Proceeds from borrowings	33		277,562,051,408	648,361,731,834
Payments to settle loan principals	34		(325,162,051,408)	(708,753,464,711)
Payments of dividends	36		(53,782,725,000)	(17,956,775,000)
Net cash flows from financing activities	40		(101,382,725,000)	(78,348,507,877)
Net cash flows during the year (50 = 20 + 30 + 40)	50		(4,838,887,437)	198,997,558,969
Cash and cash equivalents at the beginning of the year	60		209,648,112,355	10,650,553,386
Cash and cash equivalents at the end of the year (70 = 50 + 60)	70	5	204,809,224,918	209,648,112,355

5 March 2025

Prepared by:

Bui Thi Thanh Ngoc

Bui Thi Thanh Ngoc
Chief Accountant



Le Viet Quy
Director

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation
Notes to the financial statements for the year ended 31 December 2024

Form B 09 – DN
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

These notes form an integral part of and should be read in conjunction with the accompanying financial statements.

1. Reporting entity

(a) Ownership structure

Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation ("the Company") is incorporated as a joint stock company in Vietnam.

On 27 June 2018, the Company's shares were officially traded on the unlisted public companies market (UPCoM) of the Hanoi Stock Exchange in accordance with Decision No. 374/QĐ-SGDHN dated 27 June 2018 of the Hanoi Stock Exchange with the code BSH.

(b) Principal activities

The principal activities of the Company are to produce and trade beer, alcohol, liquor and beverages products; and, to import - export beer, alcohol, liquor, beverages and materials for production of beer, alcohol, liquor and beverages.

(c) Normal operating cycle

The normal operating cycle of the Company is generally within 12 months.

(d) Company structure

As at 31 December 2024, the Company had 142 employees (1/1/2024: 149 employees).

2. Basis of preparation

(a) Statement of compliance

These financial statements have been prepared in accordance with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Accounting System for enterprises and the relevant statutory requirements applicable to financial reporting.

(b) Basis of measurement

The financial statements, except for the statement of cash flows, are prepared on the accrual basis using the historical cost concept. The statement of cash flows is prepared using the indirect method.

Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation

Notes to the financial statements for the year ended 31 December 2024 (continued)

Form B 09 - DN

*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

(c) Annual accounting period

The annual accounting period of the Company is from 1 January to 31 December.

(d) Accounting and presentation currency

The Company's accounting currency is Vietnam Dong ("VND"), which is also the currency used for financial statements presentation purpose.

3. Summary of significant accounting policies

The following significant accounting policies have been adopted by the Company in the preparation of these financial statements.

(a) Foreign currency transactions

Transactions in currencies other than VND during the year have been translated into VND at rates of exchange ruling at the transaction dates.

Monetary assets and liabilities denominated in currencies other than VND are translated into VND at the account transfer buying rate and account transfer selling rate, respectively, at the end of the annual accounting period quoted by the commercial bank where the Company most frequently conducts transactions.

All foreign exchange differences are recorded in the statement of income.

(b) Cash and cash equivalents

Cash comprises cash balances and call deposits. Cash equivalents are short-term highly liquid investments that are readily convertible to known amounts of cash, are subject to an insignificant risk of changes in value, and are held for the purpose of meeting short-term cash commitments rather than for investment or other purposes.

(c) Held-to-maturity investments

Held-to-maturity investments are those that the Company's Board of Management has the intention and ability to hold until maturity. Held-to-maturity investments are term deposits at banks and stated at costs.

(d) Accounts receivable

Trade and other receivables are stated at cost less allowance for doubtful debts.

Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation

Notes to the financial statements for the year ended 31 December 2024 (continued)

Form B 09 – DN

*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

(e) Inventories

Inventories are stated at the lower of cost and net realisable value. Cost is determined on a weighted average basis and includes all costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition. Cost in the case of finished goods and work in progress includes raw materials, direct labour and attributable manufacturing overheads. Net realisable value is the estimated selling price of inventory items, less the estimated costs of completion and estimated costs to sell.

The Company applies the perpetual method of accounting for inventories.

(f) Tangible fixed assets

(i) Cost

Tangible fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation. The initial cost of a tangible fixed asset comprises its purchase price, including import duties, non-refundable purchase taxes and any directly attributable costs of bringing the asset to its working condition for its intended use. Expenditure incurred after tangible fixed assets have been put into operation, such as repair, maintenance and overhauls cost, is charged to the statement of income in the year in which the costs are incurred. In situations where it can be clearly demonstrated that the expenditure has resulted in an increase in the future economic benefits expected to be obtained from the use of tangible fixed assets beyond their originally assessed standard of performance, the expenditure is capitalised as an additional cost of tangible fixed assets.

(ii) Depreciation

Depreciation is computed on a straight-line basis over the estimated useful lives of tangible fixed assets. The estimated useful lives are as follows:

▪ buildings and structures	10 – 25 years
▪ machinery and equipment	2 – 15 years
▪ motor vehicles	7 – 10 years
▪ office equipment	3 – 15 years

(g) Intangible fixed assets

Software

Cost of acquiring new software, which is not an integral part of the related hardware, is capitalised and treated as an intangible asset. Software cost is amortised on a straight-line basis over 3 years.

Sai Gon - Ha Noi Beer Corporation
Notes to the financial statements for the year ended 31 December 2024 (continued)

Form B 09 – DN

*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

(h) Long-term prepaid expenses

Tools and instruments

Tools and instruments include assets held for use by the Company in the normal course of business whose costs of individual items are less than VND30 million and therefore not qualified for recognition as fixed assets under prevailing regulation. Costs of tools and instruments is amortised on a straight-line basis over 2 to 3 years.

(i) Trade and other payables

Trade and other payables are stated at their cost.

(j) Provisions

A provision is recognised if, as a result of a past event, the Company has a present legal or constructive obligation that can be estimated reliably, and it is probable that an outflow of economic benefits will be required to settle the obligation. Provisions are determined by discounting the expected future cash flows at a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability.

Severance allowance

Under the Vietnamese Labour Code, when an employee who has worked for 12 months or more ("the eligible employees") voluntarily terminates his/her labour contract, the employer is required to pay the eligible employee severance allowance calculated based on years of service and employee's compensation at termination. Provision for severance allowance has been provided based on employees' years of service and their average salary for the six-month period prior to the end of the annual accounting period. For the purpose of determining the number of years of service by an employee, the period for which the employee participated in and contributed to unemployment insurance in accordance with prevailing laws and regulations and the period for which severance allowance has been paid by the Company are excluded.

(k) Share capital

Ordinary shares

Ordinary shares are stated at par value. Excess of cash receipt from shares issue over par value is recorded as share premium. Incremental costs directly attributable to the issue of shares, net of tax effects, are recognised as a deduction from share premium.



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh

ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 3765 3338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.vnn.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.

No: 32.../2025/PTTr-HĐQT

Hanoi, April 10 2024

PROPOSAL

Re: Selection of auditing unit for financial year 2025

To: General Meeting of Shareholders of Saigon-Hanoi Beer Corporation

Pursuant to Law on Enterprises of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam
No. 59/2020 / QH14 dated 17 June 2020, effective from 1 January 2021;
Pursuant to Resolution and the regulations of Saigon-Hanoi Beer Corporation

Board of Directors of Saigon-Hanoi Beer Corporation respectfully submit to General Meeting of Shareholders to consider and approve for Board of Directors on authorizing to select the auditing unit for financial year 2025 and other related stages as the parent company's independent audit company (SABECO).

Best regard,

**ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

Recipients:

- As above
- Stored: Office Board of Directors/Filed

Lam Du An

Selection of auditing unit

**SAIGON-HANOI BEER CORPORATION**

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).024. 37653338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.vnn.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

No: 33../2025/TTr-HĐQT

Hanoi, April 10 2025

PROPOSAL***Re: Profit distribution in 2024***

Pursuant to implementation results in 2024, the Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation respectfully submit to General Meeting of Shareholders to consider and approve regarding to Profit distribution in 2024, detailed as follows:

No.	Explanation	Budgeted 2024 (VND)	Actual 2024 (VND)
1	Undistributed profit - beginning	68,171,376,910	68,213,092,620
2	Profit after tax	30,401,965,002	40,994,097,751
3	Profit distribution, in which:	31,252,009,825	39,409,734,881
	Bonus and Welfare Fund (including full-time members of Control board)	4,100,000,000	3,204,764,392
	Social Activities Fund	152,009,825	204,970,489
	Dividend	27,000,000,000	36,000,000,000
	Dividend ratio	15%	20%
4	Undistributed profit - ending	67,321,332,087	69,797,455,490

Best regards,

Recipients:

- As above;
- Stored: Office. Board of Directors/Document

**ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTOR
CHAIRMAN****Lam Du An**

Profit distribution in 2024



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).4. 37653338. Fax: (+84).4.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.vnn.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

No. 24/2025/TTr-HDQT

Hanoi, April 10 2025

PROPOSAL

Re: Plan on Profit distribution in 2025

To: General Meeting of Shareholders of Saigon-Hanoi Beer Corporation

Pursuant to business and production plan results in 2025, the Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation respectfully submit to General Meeting of Shareholders to consider and approve regarding to plan on Profit distribution in 2025, detailed as follows:

No.	Explanation	Actual 2024 (VND)	Plan 2025 (VND)
1	Undistributed profit - beginning	68,213,092,620	69,797,455,490
2	Profit after tax	40,994,097,751	35,339,559,406
3	Profit distribution, in which:	39,409,734,881	31,502,961,617
	Bonus and Welfare Fund (including full-time members of Control board)	3,204,764,392	4,326,263,820
	Social Activities Fund	204,970,489	176,697,797
	Dividend	36,000,000,000	27,000,000,000
	Dividend ratio	20%	15%
4	Undistributed profit - ending	69,797,455,490	73,634,053,279

Best regards,

ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTOR
CHAIRMAN

Recipients:

- As above;
- Stored: Office. Board of Directors/Document

Lam Du An



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2, CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.vnn.vn.

Website: www.sabecohanoi.com.vn.

Not: 35/2025/TTr-HĐQT

Hanoi, April 10 2025

PROPOSAL

Re: settle salary, remuneration, bonus in 2024 for the Board of Directors and the Supervisory Board

To: General Meeting of Shareholders of Saigon-Hanoi Beer Corporation

Pursuant to f production and business plan for 2024 of Sai Gon - Hanoi Beer Corporation, The Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation respectfully submit to General Meeting of Shareholders to consider and approve regarding to settle salary, remuneration, bonus in 2024 for the Board of Directors and the Supervisory Board at Sai Gon - Hanoi Beer Corporation as follows:

1. For Members of the Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation

No.	Categories	Unit	Plan 2024 (VND)	Actual 2024 (VND)
I	Salary		0	0
1	Number of full-time Members	Person	0	0
2	Salary fund	VND	0	0
II	Remuneration		494,000,000	494,000,000
1	Number of concurrent Members	Person	5	5
2	Remuneration fund	VND	494,000,000	494,000,000
III	Total	VND	494,000,000	494,000,000

2. For Members of the Supervisory Board of Saigon - Hanoi Beer Corporation:

No.	Categories	Unit	Plan 2024 (VND)	Actual 2024 (VND)
I	Salary		391,000,000	391,000,000
1	Number of full-time Members	Person	1	1
2	Salary fund	VND	391,000,000	391,000,000
II	Remuneration		104,000,000	104,000,000
1	Number of concurrent Members	Person	2	2
2	Remuneration fund	VND	104,000,000	104,000,000
III	Total	VND	495,000,000	495,000,000

Remuneration finalization for the year 2024

Best regards,

Recipients

- As above;
- Stored: Office. Board of Directors/Document

**ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

Lam Du An





SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city
Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.
Email: info@sabecohanoi.vnn.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.

No: 36 /2025/TTr-HĐQT

Hanoi, April 10.2025

PROPOSAL

Re: Salary and remuneration plan of the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025

To: General Meeting of Shareholders of Saigon-Hanoi Beer Corporation

- Pursuant to production and business plan for 2025 of Sai Gon - Hanoi Beer Corporation,
The Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation respectfully submit to
General Meeting of Shareholders to consider and approve regarding to Salary and
remuneration plan of the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025 at Sai
Gon - Hanoi Beer Corporation as follows:

1. For members of the Board of Directors of Saigon - Hanoi Beer Corporation

No.	Categories	Unit	Actual 2024 (VND)	Plan for 2025 (VND)
I	Salary		0	0
1	Number of full-time members	People	0	0
2	Salary fund	VND	0	0
II	Remuneration		494,000,000	494,000,000
1	Number of concurrent Members	People	5	5
2	Remuneration fund	VND	494,000,000	494,000,000
III	Total	VND	494,000,000	494,000,000

2. For members of the Supervisory Board of Saigon - Hanoi Beer Corporation

No.	Categories	Unit	Actual 2024 (VND)	Plan for 2025 (VND)
I	Salary		391,000,000	414,400,000
1	Number of full-time members	People	1	1
2	Salary fund	VND	391,000,000	414,400,000
II	Remuneration		104,000,000	104,000,000

Remuneration finalization plan for the year 2025



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Address: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem district Hanoi city

Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.

Email: info@sabecohanoi.vnn.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.

No.	Categories	Unit	Actual 2024 (VND)	Plan for 2025 (VND)
1	Number of concurrent Members	People	2	2
2	Remuneration fund	VND	104,000,000	104,000,000
III	Total	VND	495,000,000	518,400,000

ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS CHAIRMAN

Recipients

- As above;
- Stored: Office. Board of Directors/Document

Lam Du An



Remuneration finalization plan for the year 2025



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Add: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem District, Hanoi city
Tel: (+84).024. 3765 3338. Fax: (+84).024.3 765 3336.
Email: info@sabecohanoi.vnn.vn. Website: www.sabecohanoi.com.vn.

No. 57/2025/TTr-HĐQT

Hanoi, April 10 , 2024

PROPOSAL

Re: Authorization to sign contracts

To: General Meeting of Shareholders of Saigon – Hanoi Beer Corporation

- Pursuant to the Enterprise Law of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, effective from January 1, 2021;
- Pursuant to the Charter of Saigon - Hanoi Beer Corporation

The Board of Directors (“BOD”) of Saigon - Hanoi Beer Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders to consider and approve contracts and transactions between the Company and related parties, with equal value. or greater than 20% of the total value of the Company's assets recorded in the most recent audited financial statements as follows:

1. Contract for purchasing raw materials and controlling production in 2025 signed between Saigon Beer - Alcohol - NGK Joint Stock Corporation (Sabeco) and Saigon - Hanoi Beer Joint Stock Company.
2. Principle contract for cooperation in production and purchase of goods in 2025 signed by three parties between Saigon Beer - Alcohol - NGK Joint Stock Corporation (Sabeco) and Saigon - Hanoi Beer Joint Stock Company and the Company Saigon Beer Trading One Member LLC.

Assign the Company's legal representative to carry out the necessary procedures to sign and execute contracts, including agreements to amend, supplement, replace, and terminate contracts (if any) in accordance with the Company's annual production and business plan.

The Board of Directors respectfully requests the General Meeting of Shareholders to consider and vote for approval.

Yours sincerely,

Recipients:

- As above;
- Recorded in: BOD office/ Administration.

**ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

Lam Du An



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Add: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem District, Hanoi city
Tel: (+84).4. 3765 3338. Fax: (+84).4.3 765 3336.
Email: info@sabecohanoi.vnn.vn.
Website: www.sabecohanoi.com.vn.

No.: 38 /2025/NQ-ĐHĐCĐ

Hanoi, April 10th 2025

RESOLUTION OF ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025 SAIGON – HANOI BEER CORPORATION

DRAFT

Pursuant to Corporate Law of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, effective from January 1, 2021;

Pursuant to the Charter and relevant regulations of Saigon - Hanoi Beer Corporation;

Pursuant to Minutes of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation dated April 10th 2025;

HEREBY DECIDES:

Article 1. Approve the audited financial statements 2024 of Saigon - Hanoi Beer Corporation, audited by KPMG (Vietnam) Company Limited.

Article 2. Approval of Report on activities of the Board of Directors in 2024 and orientation for the year 2025.

Article 3. Approve the Report of the Supervisory Board's activities in 2024.

Article 4. Approve the proposal to select the independent auditor for 2025 financial statements.

Article 5. Approval Proposal on 2024 Profit Distribution.

Article 6. Approval Proposal on 2025 Profit Distribution Plan.

Article 7. Approval Proposal to settle salary, remuneration and bonus in 2024 of the Board of Directors and The Supervisory Board.

Article 8. Approval the plan of salary, remuneration and bonus 2025 of the Board of Directors and The Supervisory Board.

Article 9. Approve the proposal on contracts and transactions subject to AGM approval.

Article 10. Terms of implementation:

Resolution of Annual General Meeting of Shareholders 2025 of Saigon - Hanoi Beer Corporation was approved by the General Meeting and takes effect from the date of signing.

All shareholders of Saigon - Hanoi Beer Corporation, members of the Board of Directors, members of the Supervisory Board, Director of the Company and all employees of the Company are responsible for implementing this Resolution./.



SAIGON-HANOI BEER CORPORATION

Add: A2 CN8 Tu Liem Industrial Cluster - Phuong Canh ward- Nam Tu Liem District, Hanoi city
Tel: (+84).4. 3765 3338. Fax: (+84).4.3 765 3336.
Email: info@sabecohanoi.vnn.vn.
Website: www.sabecohanoi.com.vn.

ON BEHALF OF GENERAL MEETING CHAIRMAN

Recipients:

- Shareholders of Company;
- Members of Board of Directors,
Supervisory Board;
- Directors;
- Stored at TK.HĐQT, VP.

Lam Du An

