

CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA AN
Địa chỉ : 20C KP Cầu Hang - Phường Hóa An - TP Biên Hòa
Tỉnh Đồng Nai.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**GIẢI TRÌNH MỘT SỐ CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH
QUÝ I NĂM 2025 SO VỚI QUÝ I NĂM 2024**

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng niêm yết.**

ĐVT : VNĐ

CHỈ TIÊU	QUÝ I NĂM 2025	QUÝ I NĂM 2024	Quý I/2025 so với Quý I/2024 Chênh lệch : (+); (-)
- Doanh Thu	75.529.977.747	81.529.814.186	-5.999.836.439
- Lợi nhuận sau thuế	24.371.713.041	8.777.048.990	15.594.664.051

Một số nguyên nhân:

- Doanh thu quý I/2025 giảm so với doanh thu quý I/2024 là: 5,99 tỷ đồng tương ứng giảm 7,36 % là do sản lượng bán ra quý I/2025 giảm so với cùng kỳ là: 90.363 m³ đá các loại.

- Lợi nhuận sau thuế quý I/2025 tăng so với lợi nhuận sau thuế quý I/2024 là: 15,59 tỷ đồng tương ứng tăng 177,68 % nguyên nhân chính là do:

- + Quý I/2025, Công ty CP XD và SX VLXD Biên Hoà trả cổ tức (20%) là: 7,52 tỷ đồng.
- + Quý I/2024, nộp bổ sung thuế tài nguyên và phí bảo vệ môi trường đất san lấp.

Hóa An, ngày 16 tháng 04 năm 2025

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Nguyễn Văn Lương

Nơi gửi :

- Như trên
- Lưu Phòng TCKT Cty

HOA AN JOINT STOCK COMPANY
Address: 20C Cau Hang Quarter - Hoa An Ward- Bien Hoa City
Dong Nai Province.

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Liberty – Happiness

EXPLANATION OF SOME FINANCIAL INDICATORS
THE FIRST QUARTER OF 2025 COMPARED TO THE FIRST QUARTER OF 2024

To: - The State Securities Commission
- Ho Chi Minh Stock Exchange-Listing Department

Unit : VND

INDICATORS	QUARTER I/2025	QUARTER I/2024	Quarter I/2025 compared to Quarter I/2024 Difference : (+); (-)
- Revenue	75.529.977.747	81.529.814.186	-5.999.836.439
- Profit after tax	24.371.713.041	8.777.048.990	15.594.664.051

Some causes:

- Revenue in the first quarter of 2025 decreased compared to revenue in the first quarter of 2024 by: 5,99 billion VND, equivalent to a decrease of 7,36% due to the decrease in sales output in the first quarter of 2025 compared to the same period: 90.363 m³ of various types of stone.

- Profit after tax in the first quarter of 2025 increased compared to profit after tax in the first quarter of 2024 by: 15,59 billion VND, equivalent to an increase of 177.68%. The main reasons are due to:

- + In the first quarter of 2025, Bien Hoa Building Materials Production and Construction JSC paid a dividend (20%) of: 7,52 billion VND.
- + In the first quarter of 2024, additional resource taxes and environmental protection fees for leveled land were paid.

Recipients:

- As above
- Filed at the Company's Finance and Accounting Department

Hoa An, 16th April, 2025
GENERAL DIRECTOR OF THE COMPANY



Nguyễn Văn Lương