

Phụ lục I
Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. .../QĐ-SGDVN on ... of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO
IDICO URBAN AND HOUSE DEVELOPMENT INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 102 /TB-CT
No.: 102 /B-CT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 04 năm 2025
Dong Nai, April 23rd 2025.

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO;

Based on the Resolution of the General Meeting of shareholders No. 01/NQ-DHDCD on April 22nd 2025 of IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company.

Căn cứ theo Nghị quyết số 09/NQ-HĐQT ngày 22/4/2025 và Nghị quyết số 10/NQ-HĐQT ngày 22/4/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO

Based on the Resolution No. 09/NQ-HDQT on April 22nd 2025 and the Resolution No. 10/NQ-HDQT on April 22nd 2025 from the Board of Directors of IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company.

Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO như sau:

We would like to announce the change in personnel of IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

1. Ông (bà)/Mr./Ms.: Đặng Việt Dũng.

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Thời hạn bổ nhiệm/Term: 2025-2030

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 22/4/2025.

2. Ông (bà)/Mr./Ms.: Nguyễn Hoàng Công

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Thành viên Hội đồng quản trị.
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên Hội đồng quản trị.
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2025-2030
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 22/4/2025.

3. Ông (bà)/Mr./Ms.: Nguyễn Văn Thịnh.

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị, Thành viên Ủy ban kiểm toán.
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị, Thành viên Ủy ban kiểm toán.
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2025-2030
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 22/4/2025.

4. Ông (bà)/Mr./Ms.: Lê Hoàng Thịnh.

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị, Chủ tịch Ủy ban kiểm toán.
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị, Chủ tịch Ủy ban kiểm toán.
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2025-2030
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 22/4/2025.

5. Ông (bà)/Mr./Ms.: Trần Minh Quang

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Thành viên Hội đồng quản trị.
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên Hội đồng quản trị.
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2025-2030
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 22/4/2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/4/2025 tại đường dẫn <https://udico.com.vn/chuyen-muc/cbtt-bat-thuong/> This information was published on the company's website on 23/04/2025, as in the link <https://udico.com.vn/chuyen-muc/cbtt-bat-thuong/>.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự/ *The Resolution of GMS on the change in personnel.*
- Nghị quyết HĐQT về việc thay đổi nhân sự/ *The Resolutions of the BOD on the change in personnel.*
- Danh sách người có liên quan (Phụ lục II Danh sách người nội bộ và những người có liên quan)/ *List of related persons (Appendix II - List of insiders and their related persons).*



Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hoàng Công



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Số: 09/NQ-HĐQT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 4 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**V/v Bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần
Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO nhiệm kỳ 2025-2030**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO ngày 22/4/2025,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Bầu Ông Đặng Việt Dũng - Thành viên Hội đồng quản trị, giữ chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO nhiệm kỳ 2025-2030, kể từ ngày 22 tháng 4 năm 2025.

Điều 2. Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó giám đốc, Trưởng các Phòng liên quan Công ty và Ông Đặng Việt Dũng chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- UBKT;
- Lưu: VPTH.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Đặng Việt Dũng

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Đường số 4, Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Xã Phước Thiện, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
ĐT: (+84) 251 356 0614. Fax: (+84) 251 356 0610 | www.udico.com.vn | vanphong@udico.com.vn



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Số: 10 /NQ-HĐQT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 4 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v Thống nhất bổ nhiệm nhân sự Ủy ban kiểm toán

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO ngày 22/4/2025,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất bổ nhiệm nhân sự Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO nhiệm kỳ 2025-2030 gồm các Ông có tên sau:

- Ông Lê Hoàng Thịnh - Thành viên độc lập Hội đồng quản trị, giữ chức vụ: Chủ tịch Ủy ban kiểm toán.

- Ông Nguyễn Văn Thịnh - Thành viên độc lập Hội đồng quản trị, giữ chức vụ: Thành viên Ủy ban kiểm toán.

Điều 2. Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Trưởng các Phòng liên quan Công ty có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận: *phủ*

- Như Điều 2;

- UBKT;

- Lưu: HĐQT, VPTH.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Đặng Việt Dũng

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Đường số 4, Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Xã Phước Thiện, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
ĐT: (+84) 251 356 0614. Fax: (+84) 251 356 0610 | www.udico.com.vn | vanphong@udico.com.vn



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Số: 03 /QĐ-CT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v Bổ nhiệm nhân sự Ủy ban kiểm toán

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO;

Căn cứ Nghị quyết số 10/NQ-HĐQT ngày 22/4/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ nhiệm nhân sự Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO nhiệm kỳ 2025 - 2030 gồm các Ông có tên sau:

- Ông Lê Hoàng Thịnh - Thành viên độc lập Hội đồng quản trị, giữ chức vụ: Chủ tịch Ủy ban kiểm toán.

- Ông Nguyễn Văn Thịnh - Thành viên độc lập Hội đồng quản trị, giữ chức vụ: Thành viên Ủy ban kiểm toán.

Điều 2. Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó giám đốc, Trưởng các Phòng, Đơn vị trực thuộc Công ty và các Ông có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận: 2

- Như Điều 2;
- UBKT;
- Lưu VPTH.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Đặng Việt Dũng

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Đường số 4, Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Xã Phước Thiện, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
ĐT: (+84) 251 356 0614. Fax: (+84) 251 356 0610 | www.udico.com.vn | vanphong@udico.com.vn