

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CREATE CAPITAL VIỆT NAM  
CREATE CAPITAL VIET NAM  
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 2304 /2025/CV-CRC

V/v: Giải trình liên quan đến BCTC  
Quý I/2025 của Công ty cổ phần  
Create Capital Việt Nam  
No.: 2304 /2025/CV-CRC

Hà Nội, ngày 23 tháng 04 năm 2025  
Ha Noi, 23 / 04 / 2025

Regarding: *Explanation related to the  
Financial Statements of 1<sup>st</sup>  
Quarter/2025 of Create Capital  
Vietnam Joint Stock Company*



**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
To: - The State Securities Commission;  
- HoChiMinh Stock Exchange.**

Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam, mã chứng khoán: CRC xin gửi lời chào trân trọng, lời cảm ơn chân thành đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh vì sự hỗ trợ, giúp đỡ của Quý Ủy ban và Quý Sở đối với Công ty chúng tôi trong thời gian vừa qua.

*Create Capital Vietnam Joint Stock Company, stock code: CRC would like to send respectful greetings and sincere thanks to The State Securities Commission and Ho Chi Minh City Stock Exchange for the support and assistance of the Committee and the Department to our Company in recent times.*

Căn cứ:

- Thông tư số 96/2020/TT-BTC;
- Báo cáo tài chính riêng Quý I/2025 của Công ty;
- Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I/2025 của Công ty;

Base:

- Circular No. 96/2020/TT-BTC;
- *Separate Financial Statement for 1<sup>st</sup> Quarter/2025 of the Company;*
- *Consolidated Financial Statement for 1<sup>st</sup> Quarter/2025 of the Company;*

Công ty xin được giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I/2025 của Công ty như sau:

The Company would like to explain the difference in profit after corporate income tax in the Company's Separate Financial Statements and Consolidated Financial Statements for 1<sup>st</sup> Quarter/2025 as follows:

**1. Báo cáo tài chính riêng:**

Chỉ tiêu <i>Article</i>	Kỳ báo cáo <i>Statementing period</i>		Chênh lệch <i>Difference</i> (VND)	Tăng/giảm <i>Increase/Decrease</i> (%)
	Quý I/2025 <i>1<sup>st</sup> Quarter/2025</i>	Quý I/2024 <i>1<sup>st</sup> Quarter/2024</i>		
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo riêng <i>Profit after corporate income tax in The Separate Statement</i>	9.885.815.296	5.412.749.742	4.473.065.554	Tăng/Increase 82,64%

**Nguyên nhân:** Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính riêng Quý I/2025 của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam tăng 82,64% so với cùng kỳ năm 2024 do cổ tức được chia từ các công ty con trong lĩnh vực sản xuất điện từ dự án điện áp mái tăng so với cùng kỳ năm ngoái và thêm cổ tức được chia từ công ty con là Công ty cổ phần CRC Solar Cell.

**Cause:** Profit after tax in The Separate Financial Report of 1<sup>st</sup> Quarter/2025 of Create Capital Vietnam Joint Stock Company increased by 82,64% compared to the same period in 2024 due to dividends distributed from subsidiaries in the field of electricity production from the rooftop project increased compared to the same period last year and additional dividends were distributed from the subsidiary CRC Solar Cell Joint Stock Company.

**2. Báo cáo tài chính hợp nhất:**

Chỉ tiêu <i>Article</i>	Kỳ báo cáo <i>Statementing period</i>		Chênh lệch <i>Difference</i> (VND)	Tăng/giảm <i>Increase/decrease</i> (%)
	Quý I/2025 <i>1<sup>st</sup> Quarter/2025</i>	Quý I/2024 <i>1<sup>st</sup> Quarter/2024</i>		
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo hợp nhất <i>Profit after corporate income tax in The Consolidated financial Statement</i>	14.045.961.694	10.371.174.862	3.674.786.832	Tăng/Increase 35,43%



**Nguyên nhân:** Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I/2025 của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam tăng 35,43% so với cùng kỳ năm 2024 do hợp nhất Công ty cổ phần CRC Solar Cell (Nhà máy sản xuất tấm pin năng lượng mặt trời).

**Cause:** Profit after tax in the Consolidated Financial Statement for 1<sup>st</sup> Quarter/2025 of Create Capital Vietnam Joint Stock Company increased by 35,43% over the same period in 2024 due to the consolidation of CRC Solar Cell Joint Stock Company (House solar panel manufacturing machine).

Trên đây là toàn bộ giải trình của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam liên quan đến Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I/2025.

Above is the entire explanation of Create Capital Vietnam Joint Stock Company related to the separate financial statements and consolidated financial statements of 1<sup>st</sup> Quarter/2025.

Trân trọng cảm ơn!

Sincerely thank you!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: TCHC.

**Recipients:**

- As directed;
- Saved: TCHC.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Person authorized to disclose information**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Dương Thị Huyền**

