

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;  
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: CRC.

- Địa chỉ: BT3.1 Khu chức năng đô thị Tây Mỗ, 272 đường Hữu Hưng, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ: 024.629.5566

- E-mail: crc@createcapital.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công ty thông qua triển khai chi tiết phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/04/2025 tại đường dẫn <https://createcapital.vn/> mục “Quan hệ cổ đông CRC”.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT.

**Đại diện tổ chức**  
**Người UQ CBTT**  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Dương Thị Huyền**

Số: 2804/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 28 tháng 04 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

*V/v: Thông qua triển khai chi tiết phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024*

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN CREATE CAPITAL VIỆT NAM**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam (riêng và hợp nhất);
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2604/2025/CRC/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2025 của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 2804/2025/BBH-HĐQT ngày 28/04/2025 của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1: Thông qua việc triển khai chi tiết Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 như sau:**

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam thống nhất thông qua triển khai chi tiết Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2604/2025/CRC/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2025 như sau:

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| 1.1. Tên cổ phiếu          | : Cổ phiếu Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam |
| 1.2. Loại cổ phiếu         | : Cổ phiếu phổ thông                               |
| 1.3. Mã cổ phiếu           | : CRC  |
| 1.4. Mệnh giá cổ phiếu     | : 10.000 đồng/cổ phiếu                             |
| 1.5. Phương thức phát hành | : Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024        |



- 1.6. Vốn điều lệ trước khi phát hành : 600.000.000.000 VNĐ
- 1.7. Số lượng cổ phiếu đã phát hành : 60.000.000 cổ phần
- 1.8. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 60.000.000 cổ phần
- 1.9. Số lượng cổ phần từng loại cổ phần ưu đãi : Không có
- 1.10. Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phần
- 1.11. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành : 8.400.000 cổ phần
- 1.12. Tổng giá trị cổ phiếu phát hành dự kiến (theo mệnh giá) : 84.000.000.000 VNĐ
- 1.13. Tỷ lệ thực hiện quyền : 14% tương ứng tỷ lệ thực hiện quyền 100:14, theo đó căn cứ vào ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền, cổ đông hiện hữu sở hữu 01 cổ phiếu tương ứng sẽ được hưởng 01 quyền nhận cổ phiếu, cứ 100 quyền sẽ được nhận thêm 14 cổ phiếu.
- 1.14. Thời gian dự kiến phát hành : Sau khi Công ty hoàn thành việc báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức, dự kiến trong năm 2025.
- 1.15. Đối tượng phát hành : Cổ đông hiện hữu của Công ty tại ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành để trả cổ tức.
- 1.16. Nguồn vốn thực hiện : Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối căn cứ trên Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán và đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật.
- 1.17. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) : Cổ phiếu phát hành thêm cho các cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
- Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, cổ đông A sở hữu 155 cổ phiếu. Khi đó, số cổ phiếu cổ đông A được nhận là  $(155 : 100 \times 14) = 21,7$  cổ phiếu. Sau khi làm tròn đến hàng đơn vị, số cổ phiếu thực tế mà cổ đông A được nhận là 21 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ 0,7 sẽ bị hủy bỏ.*



- 1.18. Hạn chế chuyển nhượng : Quyền nhận cổ phiếu từ đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức không được phép chuyển nhượng. Cổ phiếu quỹ (nếu có) không được thực hiện quyền.
- 1.19. Phương án sử dụng vốn từ đợt phát hành : Sau khi hoàn tất việc phát hành, số vốn điều lệ tăng thêm sẽ được sử dụng cho mục đích bổ sung nguồn vốn hoạt động kinh doanh của Công ty.

## **Điều 2. Ủy quyền**

Hội đồng quản trị thông qua việc ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty thực hiện các công việc sau:

- Hoàn thiện hồ sơ báo cáo phát hành nộp Ủy ban chứng khoán nhà nước (UBCKNN) theo quy định.
- Thực hiện các thủ tục phát hành cổ phiếu sau khi có chấp thuận của UBCKNN và báo cáo kết quả phát hành với UBCKNN.
- Sửa đổi các điều khoản quy định về mức vốn điều lệ trong Điều lệ Công ty theo đúng mức vốn điều lệ tăng thêm sau khi kết thúc đợt phát hành và mọi vấn đề khác liên quan đến việc phát hành cổ phiếu.
- Triển khai các thủ tục cần thiết để đăng ký chứng khoán và đăng ký niêm yết cổ phiếu phát hành tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh theo quy định của pháp luật.
- Thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật để điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở Tài chính thành phố Hà Nội, tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo kết quả của đợt phát hành.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng và Trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- CBTT;
- Lưu: TCHC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**MAI ANH TÁM**