

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A
IPA INVESTMENTS GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 60/2025/CBTT-IPA

Hà Nội, ngày 29 tháng 04 năm 2025
Hanoi, April 29, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: *State Securities Commission of Vietnam
Vietnam Exchange
Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A/ *IPA Investments Group Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: IPA

- Địa chỉ/ *Address*: Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, phường Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội/ *No. 1, Nguyen Thuong Hien street, Nguyen Du ward, Hai Ba Trung district, Hanoi*

- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: 024.39365868

- E-mail: congbothongtinipa@ipa.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

Ngày 28/04/2025, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A đã ban hành Quyết định số 59/2025/QĐ-HĐQT về việc góp vốn vào Công ty con (Nội dung chi tiết theo tài liệu đính kèm).

On April 28, 2025, the Board of Directors of IPA Investments Group Joint Stock Company hereby issued the Decision No. 59/2025/QĐ-HĐQT regarding the investment in a subsidiary company (Details in the attached documents).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/04/2025 tại đường dẫn: <http://ipa.com.vn>.

This information was published on the company's website on April 29, 2025 as in the link: <http://ipa.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm:

Attached documents:

- Quyết định của Hội đồng quản trị.
The Decision of the Board of Directors.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Mai Hữu Đạt



QUYẾT ĐỊNH

Về việc góp vốn vào Công ty con

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A;
- Nghị quyết HĐQT số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A;
- Chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A ("IPA").

QUYẾT ĐỊNH:

- Điều 1.** Thông qua việc Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A góp vốn vào Công ty con là Công ty CP Bất động sản Anvie Hội An ("Công ty Anvie Hội An") với giá trị vốn góp là trên 50% vốn điều lệ hiện hữu của Công ty Anvie Hội An.
- Điều 2.** Giao cho Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty triển khai thực hiện việc góp vốn vào Công ty con nêu trên với số vốn góp, thời gian góp vốn và ký kết các văn bản liên quan đến việc góp vốn phù hợp với Nghị quyết của ĐHĐCĐ của Công ty Anvie Hội An và quy định của pháp luật có liên quan.
- Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Ban Tổng Giám đốc, các Khối/Phòng/Ban và cán bộ nhân viên có liên quan của Công ty có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



VŨ HIỀN