

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG QUÝ 1 NĂM 2025**

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 31 tháng 03 năm 2025



## MỤC LỤC

	<i>Trang</i>
Báo cáo tình hình tài chính riêng	1 - 4
Báo cáo kết quả hoạt động riêng	5
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng	6 - 7
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng	8 - 50

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH RIÊNG  
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025

Mẫu số B02a/TCTD  
Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

		Ngày 31 tháng 03 năm 2025	Ngày 31 tháng 12 năm 2024
	Thuyết minh	Triệu đồng	Triệu đồng
<b>TÀI SẢN</b>			
<b>Tiền mặt và vàng bạc</b>		<b>3.597.984</b>	<b>3.105.342</b>
<b>Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước Việt Nam</b>		<b>17.988.281</b>	<b>26.502.360</b>
<b>Tiền gửi tại và cho vay các tổ chức tín dụng ("TCTD") khác</b>		<b>131.348.938</b>	<b>106.673.177</b>
Tiền gửi tại các TCTD khác		117.765.204	94.198.824
Cho vay các TCTD khác		13.583.734	12.474.353
Dự phòng rủi ro cho vay các TCTD khác (*)		-	-
<b>Chứng khoán kinh doanh</b>	<b>V.01</b>	<b>14.526.258</b>	<b>21.955.775</b>
Chứng khoán kinh doanh		14.526.258	21.955.775
Dự phòng rủi ro chứng khoán kinh doanh (*)		-	-
<b>Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản tài chính khác</b>	<b>V.02</b>	<b>-</b>	<b>36.973</b>
<b>Cho vay khách hàng</b>		<b>422.859.664</b>	<b>419.084.918</b>
Cho vay khách hàng	<b>V.03</b>	427.738.362	424.272.721
Dự phòng rủi ro cho vay khách hàng (*)	<b>V.04</b>	(4.878.698)	(5.187.803)
<b>Hoạt động mua nợ</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Mua nợ		-	-
Dự phòng rủi ro hoạt động mua nợ (*)		-	-
<b>Chứng khoán đầu tư</b>	<b>V.05</b>	<b>49.726.466</b>	<b>48.751.284</b>
Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán		45.597.975	31.407.524
Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn		4.233.951	17.436.610
Dự phòng rủi ro chứng khoán đầu tư (*)		(105.460)	(92.850)
<b>Góp vốn, đầu tư dài hạn</b>	<b>V.06</b>	<b>1.988.927</b>	<b>2.000.807</b>
Đầu tư vào công ty con		1.214.688	1.214.688
Góp vốn liên doanh		-	-
Đầu tư vào công ty liên kết		658.075	658.075
Đầu tư dài hạn khác		134.666	146.546
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn (*)		(18.502)	(18.502)
<b>Tài sản cố định</b>		<b>1.721.539</b>	<b>1.736.698</b>
Tài sản cố định hữu hình		841.536	861.092
Nguyên giá tài sản cố định		1.895.835	1.881.349
Hao mòn tài sản cố định (*)		(1.054.299)	(1.020.257)
Tài sản cố định thuê tài chính		-	-
Nguyên giá tài sản cố định		-	-
Hao mòn tài sản cố định (*)		-	-

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH RIÊNG**  
 Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025

Mẫu số B02a/TCTD  
 Ban hành theo Thông tư số  
 27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)  
 Ngày 31 tháng 03 Ngày 31 tháng 12

<i>Thuyết minh</i>	<i>năm 2025 Triệu đồng</i>	<i>năm 2024 Triệu đồng</i>
<i>Tài sản cố định vô hình</i>	880.003	875.606
Nguyên giá tài sản cố định	1.275.228	1.250.474
Hao mòn tài sản cố định (*)	(395.225)	(374.868)
<b>Bất động sản đầu tư</b>	-	-
Nguyên giá bất động sản đầu tư	-	-
Hao mòn bất động sản đầu tư (*)	-	-
<b>Tài sản Có khác</b>	<b>54.648.050</b>	<b>55.128.234</b>
Các khoản phải thu	46.725.382	48.166.441
Các khoản lãi, phí phải thu	6.297.645	5.270.744
Tài sản thuế TNDN hoãn lại	V.12.2 104.691	155.916
Tài sản Có khác	1.567.258	1.582.059
<i>Trong đó: Lợi thế thương mại</i>	-	-
Dự phòng rủi ro cho các tài sản Có nội bảng khác (*)	(46.926)	(46.926)
<b>TỔNG TÀI SẢN</b>	<b>698.406.107</b>	<b>684.975.568</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH RIÊNG  
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025

Mẫu số B02a/TCTD  
Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

	Thuyết minh	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>			
Các khoản nợ Chính phủ và Ngân hàng Nhà nước Việt Nam	V.07	27.856	15.434
Tiền gửi và vay Chính phủ, NHNN		27.856	15.434
Giao dịch bán và mua lại trái phiếu Chính phủ với Kho bạc Nhà nước		-	-
Tiền gửi và vay các TCTD khác	V.08	73.366.341	97.367.831
Tiền gửi các TCTD khác		55.435.733	75.610.753
Vay các TCTD khác		17.930.608	21.757.078
Tiền gửi của khách hàng	V.09	465.321.208	437.505.165
Các công cụ tài chính phái sinh và các khoản nợ tài chính khác	V.02	283.734	-
Vốn tài trợ, uỷ thác đầu tư, cho vay TCTD chịu rủi ro		2.729.948	2.788.443
Phát hành giấy tờ có giá	V.10, 13.2	80.515.608	75.559.744
Các khoản nợ khác	V.11	18.587.571	18.270.981
Các khoản lãi, phí phải trả		10.055.062	7.868.597
Thuế TNDN hoãn lại phải trả	V.12.2	-	-
Các khoản phải trả và công nợ khác		8.532.509	10.402.384
Dự phòng rủi ro khác (cho công nợ tiềm ẩn và CKNB)		-	-
<b>TỔNG NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>640.832.266</b>	<b>631.507.598</b>
<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>			
Vốn của TCTD		35.224.020	35.224.020
Vốn điều lệ		35.101.423	35.101.423
Vốn đầu tư xây dựng cơ bản và mua sắm tài sản cố định		89	89
Thặng dư vốn cổ phần		535.956	535.956
Cổ phiếu quỹ (*)		(413.448)	(413.448)
Cổ phiếu ưu đãi		-	-
Vốn khác		-	-
Quỹ của TCTD		5.815.011	5.828.283
Chênh lệch tỷ giá hối đoái		30.876	-
Chênh lệch đánh giá lại tài sản		-	-
Lợi nhuận chưa phân phối		16.503.934	12.415.667
Lợi ích cổ đông không kiểm soát		-	-
<b>TỔNG VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	V.13.1	<b>57.573.841</b>	<b>53.467.970</b>
<b>TỔNG NỢ PHẢI TRẢ, VỐN CHỦ SỞ HỮU VÀ LỢI ÍCH CỦA CỔ ĐÔNG KHÔNG KIỂM SOÁT</b>		<b>698.406.107</b>	<b>684.975.568</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH RIÊNG  
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025

Mẫu số B02a/TCTD  
Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH RIÊNG

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Thuyết minh Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
Bảo lãnh vay vốn	809.031	808.743
Cam kết giao dịch hối đoái	299.526.121	196.023.792
- Cam kết mua ngoại tệ	1.574.013	6.816.847
- Cam kết bán ngoại tệ	3.009.173	8.977.349
- Cam kết giao dịch hoán đổi	294.942.935	180.229.596
- Cam kết giao dịch tương lai	-	-
Cam kết cho vay không hủy ngang	-	-
Cam kết trong nghiệp vụ thư tín dụng	50.530.261	46.476.948
Bảo lãnh khác	23.569.751	24.924.802
Các cam kết khác	12.395.001	10.891.982
Lãi cho vay và phí phải thu chưa thu được	997.368	969.215
Nợ khó đòi đã xử lý	6.180.739	5.079.344
Tài sản và chứng từ khác	49.875.433	47.589.161
<b>Tổng cộng</b>	<b>443.883.705</b>	<b>332.763.987</b>

Người lập:

Bà Huỳnh Thị Nga  
Chuyên viên

Người kiểm soát:

Bà Hồ Đặng Hoàng Quyên  
Kế toán trưởng

Người phê duyệt:



Ông Phạm Văn Đầu  
Giám đốc Tài chính

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 28 tháng 04 năm 2025

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B03a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

	Thuyết minh	Kỳ này Triệu đồng	Kỳ trước Triệu đồng
Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự	VI.14	13.456.384	12.893.054
Chi phí lãi và các khoản chi phí tương tự	VI.15	(7.450.245)	(7.030.932)
<b>Thu nhập lãi thuần</b>		<b>6.006.139</b>	<b>5.862.122</b>
Thu nhập từ hoạt động dịch vụ		951.602	291.280
Chi phí từ hoạt động dịch vụ		(443.026)	(154.865)
<b>Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ</b>		<b>508.576</b>	<b>136.415</b>
<b>Lãithuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối</b>		<b>209.671</b>	<b>177.096</b>
<b>Lãi/(Lỗ) thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh</b>	VI.16	<b>389.280</b>	<b>(78.664)</b>
<b>(Lỗ)/Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư</b>	VI.17	<b>(16.744)</b>	<b>65.351</b>
Thu nhập từ hoạt động khác		482.452	38.229
Chi phí hoạt động khác		(80.491)	(33.967)
<b>Lãi thuần từ hoạt động khác</b>		<b>401.961</b>	<b>4.262</b>
<b>Thu nhập từ góp vốn, mua cổ phần</b>	VI.18	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Chi phí hoạt động</b>	VI.19	<b>(1.897.064)</b>	<b>(1.883.151)</b>
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trước chi phí dự phòng rủi ro tín dụng</b>		<b>5.601.819</b>	<b>4.283.431</b>
Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng		(576.211)	(514.247)
<b>Tổng lợi nhuận trước thuế</b>		<b>5.025.608</b>	<b>3.769.184</b>
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		(886.116)	(756.545)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		(51.225)	(6.266)
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp</b>		<b>(937.341)</b>	<b>(762.811)</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>		<b>4.088.267</b>	<b>3.006.373</b>

Người lập:



Bà Huỳnh Thị Nga  
Chuyên viên

Người kiểm soát:



Bà Hồ Đặng Hoàng Quyên  
Kế toán trưởng

Người phê duyệt:



Ông Phạm Văn Đầu  
Giám đốc Tài chính

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam  
Ngày 28 tháng 04 năm 2025

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B04a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

	<i>Thuyết minh</i>	<i>Kỳ này Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước Triệu đồng</i>
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự nhận được		12.480.782	12.572.803
Chi phí lãi và các chi phí tương tự đã trả		(5.348.588)	(7.895.094)
Thu nhập từ hoạt động dịch vụ nhận được		531.951	135.830
Chênh lệch số tiền thực thu từ hoạt động kinh doanh chứng khoán, vàng bạc, ngoại tệ		621.435	631.429
Thu nhập khác		418.447	2.081
Tiền thu các khoản nợ đã được xử lý xoá, bù đắp bằng nguồn dự phòng rủi ro		31.397	55.445
Tiền chi trả cho nhân viên và hoạt động quản lý, công vụ		(2.622.641)	(1.847.870)
Tiền thuế thu nhập thực nộp trong kỳ	V.12.1	(853.275)	(1.769.264)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi về tài sản và vốn lưu động</b>		<b>5.259.508</b>	<b>1.885.360</b>
<b>Những thay đổi về tài sản hoạt động</b>			
(Tăng)/Giảm các khoản tiền gửi và cho vay các TCTD khác		(1.109.381)	(885.320)
(Tăng)/Giảm các khoản về kinh doanh chứng khoán		(6.812.081)	(5.352.966)
(Tăng)/Giảm các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản tài chính khác		36.973	(57.860)
(Tăng)/Giảm các khoản cho vay khách hàng		(3.465.641)	(19.372.760)
Giảm nguồn dự phòng để xử lý rủi ro, xử lý, bù đắp tổn thất các khoản		(885.316)	-
(Tăng)/Giảm khác về tài sản hoạt động		1.374.665	(3.333.031)
<b>Những thay đổi về nợ phải trả hoạt động</b>			
Tăng/(Giảm) các khoản nợ Chính phủ và NHNN		12.422	(6.431)
Tăng/(Giảm) các khoản tiền gửi, tiền vay các TCTD		(24.001.490)	(4.056.046)
Tăng/(Giảm) tiền gửi của khách hàng		27.816.043	8.051.481
Tăng/(Giảm) phát hành giấy tờ có giá		4.955.864	(5.136.270)
Tăng/(Giảm) vốn tài trợ, uỷ thác đầu tư, cho vay mà TCTD chịu rủi ro		(58.495)	(14.908)
Tăng/(Giảm) các công cụ tài chính phái sinh và các khoản nợ tài chính khác		283.734	-
Tăng/(Giảm) khác về nợ phải trả hoạt động		(1.100.083)	615.119
Chi từ các quỹ của tổ chức tín dụng		(13.272)	(625)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>2.293.450</b>	<b>(27.664.257)</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG**  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B04a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

	Thuyết minh	Kỳ này Triệu đồng	Kỳ trước Triệu đồng
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
Mua sắm tài sản cố định		(41.263)	(106.523)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định		-	-
Tiền chi từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định		-	-
Mua sắm bất động sản đầu tư		-	-
Tiền thu từ bán, thanh lý bất động sản đầu tư		-	-
Tiền chi ra do bán, thanh lý bất động sản đầu tư		-	-
Tiền chi đầu tư, góp vốn vào các tổ chức khác		-	-
Tiền thu đầu tư, góp vốn vào các đơn vị khác		11.880	-
Tiền thu cổ tức và lợi nhuận được chia từ các khoản đầu tư, góp vốn dài hạn		-	-
		<b>(29.383)</b>	<b>(106.523)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>			
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
Tăng vốn cổ phần từ góp vốn vào/phát hành cổ phiếu		-	-
Tiền thu từ phát hành GTCG dài hạn đủ điều kiện tính vào vốn tự có và các khoản vay dài hạn khác		-	-
Tiền chi thanh toán phát hành GTCG dài hạn đủ điều kiện tính vào vốn tự có và các khoản vay dài hạn khác		-	-
Cổ tức trả cho cổ đông		-	-
Tiền chi ra mua cổ phiếu ngân quỹ		-	-
Tiền thu được do bán cổ phiếu ngân quỹ		-	-
		-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>		<b>2.264.067</b>	<b>(27.770.780)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>		<b>137.056.526</b>	<b>132.186.715</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ</b>		<b>30.876</b>	<b>87.381</b>
<b>Điều chỉnh ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá</b>		<b>139.351.469</b>	<b>104.503.316</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ</b>			

Người lập:



Bà Huỳnh Thị Nga  
Chuyên viên

Người kiểm soát:



Bà Hồ Đặng Hoàng Quyên  
Kế toán trưởng

Người phê duyệt:



Ông Phạm Văn Đầu  
Giám đốc Tài chính

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 28 tháng 04 năm 2025

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA NGÂN HÀNG

### 1. Giấy phép thành lập và hoạt động, thời hạn có giá trị

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (“Ngân hàng”) là ngân hàng thương mại cổ phần được thành lập tại nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

Ngân hàng được thành lập và hoạt động theo Quyết định số 47/QĐ-UB của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 11 tháng 2 năm 1989, Giấy phép ban đầu số 00019/NH-GP do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (“NHNN”) cấp ngày 6 tháng 6 năm 1992 và được thay thế bởi Giấy phép số 26/GP-NHNN do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cấp ngày 12 tháng 02 năm 2020 và các Quyết định sửa đổi, bổ sung Giấy phép thành lập và hoạt động số 26/GP-NHNN ngày 12 tháng 02 năm 2020. Thời hạn hoạt động của Ngân hàng là 99 năm kể từ ngày của giấy phép đầu tiên.

Hoạt động chính của ngân hàng bao gồm huy động và nhận tiền gửi ngắn hạn, trung hạn và dài hạn từ các tổ chức và cá nhân; cho vay ngắn hạn, trung hạn và dài hạn đối với các tổ chức và cá nhân trên cơ sở tính chất và khả năng nguồn vốn của Ngân hàng; thực hiện các giao dịch ngoại tệ; các dịch vụ tài trợ thương mại quốc tế; chiết khấu thương phiếu, trái phiếu và các giấy tờ có giá khác; cung cấp dịch vụ thanh toán và các dịch vụ ngân hàng khác được Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cho phép.

### 2. Hình thức sở hữu vốn

Số vốn điều lệ của Ngân hàng vào ngày 31 tháng 03 năm 2025 là 35.101.423 triệu đồng (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 35.101.423 triệu đồng).

### 3. Thành phần Hội đồng Quản trị

Các thành viên Hội đồng Quản trị của Ngân hàng trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm/từ nhiệm
Ông Kim ByoungHo	Chủ tịch Thành viên độc lập	Bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Bà Nguyễn Thị Phương Thảo	Phó Chủ tịch thường trực	Tái bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Ông Lưu Đức Khánh	Phó Chủ tịch	Tái bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Ông Nguyễn Thành Đô	Phó Chủ tịch	Tái bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Ông Nguyễn Hữu Đăng	Phó Chủ tịch	Từ nhiệm ngày 08 tháng 01 năm 2025
Ông Lê Mạnh Dũng	Thành viên độc lập	Bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Ông Phạm Quốc Thanh	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 26 tháng 04 năm 2023



Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

4. Thành phần Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc Tài chính và Kế toán trưởng

Thành viên Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc Tài chính và Kế toán Trưởng của Ngân hàng trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm/từ nhiệm
Ông Phạm Quốc Thanh	Q. Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 03 tháng 04 năm 2025
Ông Nguyễn Minh Đức	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 01 tháng 08 năm 2022
Ông Lê Thanh Tùng	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 16 tháng 09 năm 2009
Ông Nguyễn Văn Hào	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 02 tháng 10 năm 2023
Ông Nguyễn Đăng Thanh	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 09 tháng 07 năm 2023
Ông Trần Hoài Nam	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 27 tháng 02 năm 2025
Ông Trần Thái Hòa	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 26 tháng 05 năm 2024
Ông Nguyễn Cảnh Vinh	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 01 tháng 11 năm 2023
Ông Trần Xuân Huy	Phó Tổng Giám đốc	Từ nhiệm ngày 15 tháng 01 năm 2025
Ông Phạm Văn Đầu	Giám đốc Tài chính	Bổ nhiệm ngày 16 tháng 09 năm 2009
Bà Hồ Đăng Hoàng Quyên	Kế toán Trưởng	Bổ nhiệm ngày 07 tháng 07 năm 2011

5. Mạng lưới hoạt động

Ngân hàng có trụ sở chính đặt tại tòa nhà HD Tower, số 25 Bis đường Nguyễn Thị Minh Khai, P. Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Vào ngày 31 tháng 03 năm 2025, Ngân hàng có một (1) Hội sở chính, một (1) văn phòng đại diện khu vực miền Bắc, một (1) văn phòng đại diện của HDBank tại Myanmar, tám mươi bảy (87) chi nhánh, hai trăm tám mươi tám (288) phòng giao dịch tại các tỉnh và thành phố trên cả nước.

6. Công ty con

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025, Ngân hàng có một (1) công ty con như sau:

Tên công ty	Giấy phép đăng ký kinh doanh số	Lĩnh vực hoạt động	Tỷ lệ % sở hữu của NH
Công ty Tài chính TNHH HD SAISON (“HD SAISON”), tên gọi trước đây là Công ty Tài chính TNHH Một thành viên Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh	0304990133 ngày 13 tháng 7 năm 2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp, được điều chỉnh lần thứ mười sáu (16) vào ngày 20 tháng 06 năm 2022	Tài chính/ Ngân hàng	50%

7. Nhân viên

Tổng số cán bộ nhân viên của Ngân hàng vào ngày 31 tháng 03 năm 2025 là 10.725 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 10.592 người).

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## II. KỶ KẾ TOÁN VÀ ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

### 1 Kỳ kế toán

Kỳ kế toán năm của Ngân hàng bắt đầu vào ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

Kỳ kế toán quý 01 của Ngân hàng bắt đầu vào ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 03.

### 2 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Ngân hàng sử dụng đơn vị tiền tệ trong kế toán là Đồng Việt Nam (“VND” hoặc “Đồng”). Báo cáo tài chính riêng được lập bằng Đồng Việt Nam, được làm tròn tới hàng triệu đồng gần nhất (“Triệu Đồng”). Ngân hàng xác định đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan hiện hành áp dụng cho các TCTD hoạt động tại Việt Nam.

## III. CHUẨN MỰC VÀ HỆ THỐNG KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1 Tuyên bố tuân thủ

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng khẳng định báo cáo tài chính riêng đính kèm được lập phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam. Hệ thống kế toán các tổ chức tín dụng Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

### 2 Cơ sở của việc lập báo cáo tài chính riêng

Báo cáo tài chính riêng đã được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng áp dụng cho các TCTD hoạt động tại Việt Nam. Báo cáo tài chính riêng được lập theo nguyên tắc giá gốc.

Báo cáo tài chính riêng kèm theo không nhằm mục đích trình bày tình hình tài chính, kết quả hoạt động và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán thường được chấp nhận ở các nước và các thể chế khác ngoài Việt Nam. Các nguyên tắc và thông lệ kế toán sử dụng tại Việt Nam có thể khác với các nguyên tắc và thông lệ kế toán tại các nước và các thể chế khác.

Ngoài ra, Ngân hàng cũng đã lập báo cáo tài chính hợp nhất của Ngân hàng và công ty con theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất. Trong báo cáo tài chính hợp nhất, công ty con là công ty mà Ngân hàng kiểm soát các chính sách hoạt động và tài chính, đã được hợp nhất đầy đủ.

Người sử dụng báo cáo tài chính riêng của Ngân hàng nên đọc cùng với báo cáo tài chính hợp nhất của Ngân hàng và công ty con cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2025 để có đủ thông tin về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Ngân hàng và công ty con.

### 3 Các cơ sở đánh giá và các ước tính kế toán áp dụng

Việc lập báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng áp dụng cho các TCTD hoạt động tại Việt Nam yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc kỳ kế toán cũng như các số liệu về thu nhập và chi phí trong suốt kỳ kế toán.

Ước tính và giả định có ảnh hưởng trọng yếu trong báo cáo tài chính riêng bao gồm:

- Phân loại và trích lập dự phòng rủi ro cho vay khách hàng;



Các ước tính và giả định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giả định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới báo cáo tài chính riêng của Ngân hàng và được Ban Tổng Giám đốc đánh giá là hợp lý.

#### IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

##### 1. Chuyển đổi tiền tệ

Tất cả các nghiệp vụ phát sinh của Ngân hàng được hạch toán theo nguyên tệ. Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá áp dụng tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Tài sản và nợ phải trả bằng ngoại tệ tại thời điểm cuối tháng được quy đổi theo tỷ giá áp dụng vào ngày cuối tháng. Chênh lệch do đánh giá lại hàng tháng được ghi nhận vào khoản mục “Chênh lệch tỷ giá hối đoái” trên báo cáo tình hình tài chính riêng cuối mỗi tháng và được kết chuyển vào báo cáo kết quả hoạt động riêng tại thời điểm cuối năm.

##### 2. Công cụ tài chính phái sinh và kế toán phòng ngừa rủi ro

Các công cụ tài chính phái sinh được ghi nhận trên báo cáo tình hình tài chính riêng theo giá trị hợp đồng vào ngày ký kết và sau đó được đánh giá lại theo tỷ giá tại ngày cuối tháng. Lợi nhuận hoặc lỗ đã thực hiện được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động riêng. Lợi nhuận hoặc lỗ chưa thực hiện được ghi nhận vào khoản mục chênh lệch tỷ giá hối đoái trên báo cáo tình hình tài chính riêng và được kết chuyển vào báo cáo kết quả hoạt động riêng vào cuối năm.

##### 3. Kế toán ghi nhận thu nhập và chi phí

###### Thu nhập lãi

Thu nhập lãi được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động riêng trên cơ sở dồn tích, theo thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ khi thỏa mãn đồng thời hai điều kiện: (i) có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó; và (ii) thu nhập lãi được xác định tương đối chắc chắn. Khi một khoản nợ không được phân loại là Nợ đủ tiêu chuẩn hoặc thuộc đối tượng được áp dụng theo Thông tư 03/2021, Thông tư 14/2021 hoặc thuộc đối tượng áp dụng theo Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024 thì số lãi dự thu được xuất toán và được ghi nhận ngoại bảng. Thu nhập lãi của các khoản nợ này được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động riêng khi thu được.

###### Thu nhập khác từ hoạt động tín dụng

Thu nhập khác từ hoạt động tín dụng chủ yếu bao gồm các khoản phí cam kết rút vốn, phí hứa cấp tín dụng, phí trả nợ trước hạn và các khoản phí khác liên quan đến hoạt động tín dụng, được ghi nhận khi có thể xác định được nghĩa vụ đã hoàn thành theo hợp đồng/thỏa thuận một cách chắc chắn tại ngày lập báo cáo tài chính riêng.

###### Thu nhập từ hoạt động dịch vụ

Thu nhập từ hoạt động dịch vụ bao gồm phí dịch vụ ngân hàng ghi nhận được từ dịch vụ môi giới bảo hiểm, trái phiếu, thanh toán, ngân quỹ và các dịch vụ khác được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động riêng trên cơ sở dồn tích khi dịch vụ đã được cung cấp, theo kết quả phần công việc đã hoàn thành của từng giao dịch, dựa trên cơ sở đánh giá tỷ lệ dịch vụ đã cung cấp so với tổng khối lượng dịch vụ phải cung cấp. Thu nhập từ hoạt động dịch vụ chỉ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn bốn (4) điều kiện sau:

- Thu nhập được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính riêng; và

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số 27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

### *Thu nhập từ hoạt động đầu tư*

Lãi lỗ từ mua bán chứng khoán đầu tư được xác định dựa trên mức chênh lệch giữa giá bán và giá vốn của chứng khoán.

### *Thu nhập từ cổ tức*

Thu nhập từ cổ tức bằng tiền được ghi nhận khi Ngân hàng xác lập quyền nhận cổ tức từ các đơn vị đầu tư và khi Ngân hàng có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó và thu nhập được xác định tương đối chắc chắn. Cổ tức bằng cổ phiếu và các cổ phiếu thưởng nhận được không được ghi nhận là thu nhập của Ngân hàng mà chỉ cập nhật số lượng cổ phiếu.

### *Thu nhập khác*

Thu nhập khác được ghi nhận trên cơ sở dồn tích khi có thể xác định được kết quả công việc đã hoàn thành một cách chắc chắn.

Theo Thông tư 16/2018/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 7 tháng 2 năm 2018, đối với các khoản phải thu đã hạch toán vào thu nhập nhưng sau đó được đánh giá không thu được hoặc đến kỳ hạn thu không thu được thì Ngân hàng hạch toán giảm doanh thu nếu cùng năm tài chính hoặc hạch toán vào chi phí nếu khác năm tài chính và theo dõi ngoại bảng để dồn dốc thu. Khi thu được các khoản này, Ngân hàng sẽ hạch toán vào thu nhập trên báo cáo kết quả hoạt động riêng.

### *Chi phí lãi*

Chi phí lãi được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động riêng trên cơ sở dồn tích.

## **4. Kế toán đối với cho vay khách hàng, hoạt động mua nợ**

### **4.1 Kế toán đối với cho vay khách hàng**

#### *Đo lường và ghi nhận các khoản cho vay khách hàng*

Các khoản cho vay ngắn hạn là các khoản cho vay có kỳ hạn đến 1 năm kể từ ngày giải ngân; các khoản cho vay trung hạn có kỳ hạn từ trên 1 năm đến 5 năm kể từ ngày giải ngân; các khoản cho vay dài hạn có kỳ hạn trên 5 năm kể từ ngày giải ngân.

Các khoản cho vay khách hàng được ghi nhận theo số dư nợ gốc trừ dự phòng rủi ro tín dụng.

Theo Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 do Quốc hội ban hành ngày 18 tháng 1 năm 2024 và Thông tư 21/2024/TT-NHNN do NHNN ban hành ngày 28 tháng 6 năm 2024 quy định về nghiệp vụ thư tín dụng và các hoạt động kinh doanh khác liên quan đến thư tín dụng (“Thông tư 21”), kể từ ngày 1 tháng 7 năm 2024, nghiệp vụ thư tín dụng được xác định là hình thức cấp tín dụng thông qua nghiệp vụ phát hành, xác nhận, thương lượng thanh toán và hoàn trả thư tín dụng. Ngân hàng đã thực hiện ghi nhận kế toán phù hợp với các quy định này.

#### *Phân loại các khoản cho vay khách hàng*

Trước ngày 1 tháng 7 năm 2024, việc phân loại nợ và trích lập dự phòng rủi ro tín dụng được thực hiện theo Thông tư 11.

Từ ngày 1 tháng 7 năm 2024, việc phân loại nợ, bao gồm các khoản cho vay khách hàng, nợ phát sinh từ nghiệp vụ phát hành thư tín dụng, thương lượng thanh toán thư tín dụng, hoàn trả thư tín dụng (gọi chung là “các khoản nợ”), được thực hiện theo Thông tư 31; và việc trích lập dự phòng rủi ro tín dụng được thực hiện theo Nghị định 86.



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Theo quy định của Thông tư 31, phân loại các khoản cho vay khách hàng được chia thành năm nhóm nợ căn cứ vào tình hình trả nợ và các yếu tố định lượng như sau:

### Nhóm 1: Nợ đủ tiêu chuẩn

- (i) Khoản nợ trong hạn và được đánh giá là có khả năng thu hồi đầy đủ cả nợ gốc và lãi đúng hạn; hoặc
- (ii) Khoản nợ quá hạn dưới 10 ngày và được đánh giá là có khả năng thu hồi đầy đủ nợ gốc và lãi bị quá hạn và thu hồi đầy đủ nợ gốc và lãi còn lại đúng thời hạn; hoặc
- (iii) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 1 do đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn.

### Nhóm 2: Nợ cần chú ý

- (i) Khoản nợ quá hạn đến 90 ngày, trừ khoản nợ quy định tại điểm (ii) của Nợ đủ tiêu chuẩn và khoản nợ phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (ii) Khoản nợ được điều chỉnh kỳ hạn trả nợ lần đầu còn trong hạn, trừ khoản nợ đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn và khoản nợ phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (iii) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 2 do đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn hoặc do khoản nợ phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định.

### Nhóm 3: Nợ dưới tiêu chuẩn

- (i) Khoản nợ quá hạn từ 91 ngày đến 180 ngày; trừ khoản nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (ii) Khoản nợ gia hạn nợ lần đầu còn trong hạn, trừ khoản nợ đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn và khoản nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (iii) Khoản nợ được miễn hoặc giảm lãi do khách hàng không đủ khả năng trả lãi đầy đủ theo thỏa thuận, trừ khoản nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (iv) Khoản nợ thuộc một trong các trường hợp sau đây chưa thu hồi được trong thời gian dưới 30 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi:
  - Khoản nợ vi phạm quy định tại các khoản 1, 3, 4, 5, 6 Điều 134 Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 (từ ngày 1 tháng 7 năm 2024) hoặc theo các khoản 1, 3, 4, 5, 6 Điều 126 Luật các tổ chức tín dụng số 47/2010/QH12 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024); hoặc
  - Khoản nợ vi phạm quy định tại các khoản 1, 2, 3, 4 Điều 135 Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 (từ ngày 1 tháng 7 năm 2024) hoặc theo các khoản 1, 2, 3, 4 Điều 127 Luật các tổ chức tín dụng số 47/2010/QH12 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024); hoặc
  - Khoản nợ vi phạm quy định tại các khoản 1, 2, 5, 9 Điều 136 Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 (từ ngày 1 tháng 7 năm 2024) hoặc theo các khoản 1, 2, 5 Điều 128 Luật Các tổ chức tín dụng số 47/2010/QH12 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024).
- (v) Khoản nợ trong thời hạn thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra; hoặc
- (vi) Khoản nợ phải thu hồi theo quyết định thu hồi nợ trước hạn của Ngân hàng do khách hàng vi phạm thỏa thuận với Ngân hàng chưa thu hồi được trong thời gian dưới 30 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

- (vii) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 3 do đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn hoặc do khoản nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (viii) Khoản nợ phải phân loại vào nhóm 3 theo yêu cầu của NHNN phù hợp với mức độ rủi ro của khoản nợ đó căn cứ kết quả thanh tra, giám sát và thông tin tín dụng có liên quan.

### Nhóm 4: Nợ nghi ngờ

- (i) Khoản nợ quá hạn từ 181 ngày đến 360 ngày, trừ khoản nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (ii) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần đầu quá hạn đến 90 ngày theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại lần đầu, trừ khoản nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (iii) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần thứ hai còn trong hạn, trừ khoản nợ đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn và khoản nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (iv) Khoản nợ quy định tại điểm (iv) của Nợ dưới tiêu chuẩn chưa thu hồi được trong thời gian từ 30 ngày đến 60 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc
- (v) Khoản nợ phải thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra nhưng quá thời hạn thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra đến 60 ngày mà chưa thu hồi được; hoặc
- (vi) Khoản nợ phải thu hồi theo quyết định thu hồi nợ trước hạn của Ngân hàng do khách hàng vi phạm thỏa thuận với Ngân hàng chưa thu hồi được trong thời gian từ 30 ngày đến 60 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc
- (vii) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 4 do đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn và khoản nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (viii) Khoản nợ phải phân loại vào nhóm 4 theo yêu cầu của NHNN phù hợp với mức độ rủi ro của khoản nợ đó căn cứ kết quả thanh tra, giám sát và thông tin tín dụng có liên quan.

### Nhóm 5: Nợ có khả năng mất vốn

- (i) Khoản nợ quá hạn trên 360 ngày; hoặc
- (ii) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần đầu quá hạn từ 91 ngày trở lên theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại lần đầu; hoặc
- (iii) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần thứ hai quá hạn theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại lần thứ hai; hoặc
- (iv) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần thứ ba trở lên, trừ khoản nợ đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn theo quy định; hoặc
- (v) Khoản nợ quy định tại điểm (iv) của Nợ dưới tiêu chuẩn chưa thu hồi được trên 60 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc
- (vi) Khoản nợ phải thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra nhưng quá thời hạn thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra trên 60 ngày mà chưa thu hồi được; hoặc
- (vii) Khoản nợ phải thu hồi theo quyết định thu hồi nợ trước hạn của Ngân hàng do khách hàng vi phạm thỏa thuận với Ngân hàng chưa thu hồi được trên 60 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

- (viii) Khoản nợ của khách hàng là tổ chức tín dụng đang được kiểm soát đặc biệt, chi nhánh ngân hàng nước ngoài đang bị phong tỏa vốn và tài sản; hoặc
- (ix) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 5 do đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (x) Khoản nợ phải phân loại vào nhóm 5 theo yêu cầu của NHNN phù hợp với mức độ rủi ro của khoản nợ đó căn cứ kết quả thanh tra, giám sát và thông tin tín dụng có liên quan.

*Nợ được phân loại lại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn (kể cả nhóm 1) khi:*

### Đối với nợ quá hạn

- Khách hàng đã trả đầy đủ phần nợ gốc và lãi bị quá hạn (kể cả lãi áp dụng đối với nợ gốc quá hạn) và nợ gốc và lãi của các kỳ hạn trả nợ tiếp theo (nếu có) trong thời gian tối thiểu 3 (ba) tháng đối với nợ trung và dài hạn, 1 (một) tháng đối với nợ ngắn hạn, kể từ ngày bắt đầu trả đầy đủ nợ gốc và lãi bị quá hạn, và
- Ngân hàng có đủ cơ sở thông tin, tài liệu đánh giá khách hàng có khả năng trả đầy đủ nợ gốc và lãi còn lại đúng thời hạn.

### Đối với nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ

- Khách hàng đã trả đầy đủ nợ gốc và lãi theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại (nếu có) trong thời gian tối thiểu 3 (ba) tháng đối với nợ trung và dài hạn, 1 (một) tháng đối với nợ ngắn hạn, kể từ ngày bắt đầu trả đầy đủ nợ gốc hoặc lãi theo thời hạn được cơ cấu lại; trường hợp gốc và lãi có cùng 1 (một) kỳ hạn trả nợ thì tính kể từ ngày bắt đầu trả đầy đủ nợ gốc và lãi; và
- Ngân hàng có đủ cơ sở thông tin, tài liệu đánh giá khách hàng có khả năng trả đầy đủ nợ gốc và lãi còn lại đúng thời hạn;

### Nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn khi:

- Các chỉ tiêu về khả năng sinh lời, khả năng thanh toán, tỷ lệ nợ trên vốn, dòng tiền dẫn đến khả năng trả nợ của khách hàng suy giảm liên tục qua 3 lần đánh giá hoặc phân loại nợ liên tục; hoặc
- Khách hàng không cung cấp đầy đủ, kịp thời và trung thực các thông tin tài chính theo yêu cầu của Ngân hàng để đánh giá khả năng trả nợ của khách hàng; hoặc
- Khoản nợ đã được phân loại vào nhóm 2, nhóm 3, nhóm 4 từ 1 (một) năm trở lên nhưng không đủ điều kiện phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn; hoặc
- Khoản nợ mà hành vi cấp tín dụng bị xử phạt vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật.

Nợ xấu là nợ thuộc các Nhóm 3, 4 và 5.

Ngân hàng được yêu cầu sử dụng kết quả phân loại rủi ro tín dụng do Trung tâm Thông tin tín dụng thuộc NHNN (“CIC”) cung cấp để phân loại các khoản cho vay khách hàng của Ngân hàng vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn giữa nhóm nợ được đánh giá bởi Ngân hàng và nhóm nợ do CIC cung cấp.

Toàn bộ dư nợ của một khách hàng tại Ngân hàng được phân loại vào cùng một nhóm nợ và là nhóm nợ có mức độ rủi ro cao nhất trong các nhóm nợ của các khoản nợ của khách hàng đó.

Khi Ngân hàng tham gia cho vay hợp vốn, Ngân hàng thực hiện phân loại tất cả các khoản nợ (bao gồm cả khoản cho vay hợp vốn) của khách hàng đó vào nhóm rủi ro cao nhất theo kết quả phân loại nợ của các thành viên tham gia cấp tín dụng hợp vốn.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## *Phân loại khoản trả thay theo cam kết ngoại bảng*

Các khoản trả thay theo cam kết ngoại bảng là số tiền Ngân hàng trả thay khách hàng trong trường hợp khách hàng được bảo lãnh không thực hiện được nghĩa vụ của mình khi đến hạn thanh toán. Ngày quá hạn của các cam kết trả thay được tính ngay từ ngày Ngân hàng thực hiện nghĩa vụ theo cam kết

Theo quy định của Thông tư 31, khoản trả thay theo cam kết ngoại bảng được phân loại như sau:

Nhóm 3 - Nợ dưới tiêu chuẩn: nếu quá hạn dưới 30 ngày;

Nhóm 4 - Nợ nghi ngờ: nếu quá hạn từ 30 ngày đến dưới 90 ngày;

Nhóm 5 - Nợ có khả năng mất vốn: nếu quá hạn từ 90 ngày trở lên.

Trường hợp khoản trả thay được phân loại vào nhóm rủi ro thấp hơn nhóm mà cam kết ngoại bảng được trả thay đã được phân loại thì Ngân hàng chuyển vào nhóm mà cam kết ngoại bảng đó đã phân loại.

## *Dự phòng rủi ro cho vay khách hàng:*

Dự phòng rủi ro tín dụng bao gồm dự phòng cụ thể và dự phòng chung.

### Dự phòng cụ thể

Việc tính dự phòng cụ thể được căn cứ trên các tỷ lệ áp dụng cho nợ được phân loại từ nợ nhóm 1 đến nợ nhóm 5 như sau:

	Tỷ lệ dự phòng
Nhóm 1 - Nợ đủ tiêu chuẩn	0%
Nhóm 2 - Nợ cần chú ý	5%
Nhóm 3 - Nợ dưới tiêu chuẩn	20%
Nhóm 4 - Nợ nghi ngờ	50%
Nhóm 5 - Nợ có khả năng mất vốn	100%

Dự phòng cụ thể được tính theo số dư các khoản cho vay từng khách hàng tại ngày làm việc cuối cùng của mỗi tháng trừ đi giá trị khấu trừ của tài sản bảo đảm.

Theo quy định của Nghị định 86, tỷ lệ khấu trừ tối đa đối với từng loại tài sản bảo đảm được xác định như sau:





# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Loại tài sản bảo đảm	Tỷ lệ khấu trừ tối đa
(i) Số dư tiền gửi, chứng chỉ tiền gửi bằng Đồng Việt Nam tại chính Ngân hàng	100%
(ii) Trái phiếu Chính phủ, vàng miếng theo quy định của pháp luật về hoạt động kinh doanh vàng; số dư tiền gửi, chứng chỉ tiền gửi bằng ngoại tệ tại chính Ngân hàng	95%
(iii) Trái phiếu chính quyền địa phương, trái phiếu được Chính phủ bảo lãnh; công cụ chuyển nhượng, trái phiếu do chính Ngân hàng phát hành; số dư tiền gửi, chứng chỉ tiền gửi, do TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài khác phát hành: <ul style="list-style-type: none"> <li>Có thời hạn còn lại dưới 1 năm</li> <li>Có thời hạn còn lại từ 1 năm đến 5 năm</li> <li>Có thời hạn còn lại trên 5 năm</li> </ul>	95% 85% 80%
(iv) Chứng khoán do các TCTD khác phát hành được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán.	70%
(v) Chứng khoán được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán do doanh nghiệp (trừ TCTD) phát hành	65%
(vi) Chứng khoán chưa được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán, giấy tờ có giá, trừ các khoản quy định tại điểm (iii) khoản này, do TCTD khác có niêm yết cổ phiếu trên Sở giao dịch chứng khoán phát hành; <p>Chứng khoán chưa được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán, giấy tờ có giá, trừ các khoản quy định tại điểm (iii) khoản này, do TCTD khác chưa niêm yết cổ phiếu trên Sở giao dịch chứng khoán phát hành</p>	50% 30%
(vii) Chứng khoán chưa được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán, giấy tờ có giá do doanh nghiệp có đăng ký niêm yết cổ phiếu trên Sở giao dịch chứng khoán phát hành; <p>Chứng khoán chưa được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán, giấy tờ có giá do doanh nghiệp chưa niêm yết cổ phiếu trên Sở giao dịch chứng khoán phát hành</p>	30% 10%
(viii) Bất động sản	50%
(ix) Các loại tài sản bảo đảm khác	30%

Tài sản bảo đảm là động sản, bất động sản và các tài sản bảo đảm không phải là vàng miếng, chứng khoán Chính phủ được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán, chứng khoán do doanh nghiệp hoặc tổ chức tín dụng khác phát hành có giá trị từ 50 tỷ VND trở lên đối với khoản nợ của khách hàng là người có liên quan của Ngân hàng và các đối tượng khác theo quy định tại Điều 135 Luật các tổ chức tín dụng năm 2024 và tài sản bảo đảm có giá trị để tính khấu trừ từ 200 tỷ VND phải được định giá bởi tổ chức có chức năng thẩm định giá. Đối với các trường hợp khác, tài sản bảo đảm được định giá theo quy định và quy trình nội bộ của Ngân hàng.

Tài sản bảo đảm nào không đáp ứng đầy đủ các điều kiện quy định tại Điều 4, khoản 4, khoản 5 của Thông tư 86 (trước ngày 11 tháng 7 năm 2024: áp dụng Điều 12. Khoản 3 của Thông tư 11) thì giá trị của tài sản bảo đảm đó xem như bằng không.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## Dự phòng chung

Theo quy định của Nghị định 86, số tiền dự phòng chung phải trích được xác định bằng 0,75% tổng số dư các khoản nợ được phân loại từ nợ nhóm 1 đến nợ nhóm 4

## Xử lý nợ xấu

Các khoản nợ xấu có thể được xử lý bằng dự phòng trong các trường hợp sau:

- Khách hàng là tổ chức bị giải thể, phá sản theo quy định của pháp luật, cá nhân bị chết, mất tích; hoặc
- Các khoản nợ được phân loại vào nợ nhóm 5.

Sau thời gian tối thiểu 5 năm, kể từ ngày sử dụng dự phòng để xử lý rủi ro và sau khi đã thực hiện tất cả các biện pháp của Hội đồng xử lý rủi ro để thu hồi nợ nhưng không thu hồi được, khoản nợ có thể được xuất toán ra khỏi ngoại bảng theo quyết định của Hội đồng xử lý rủi ro của Ngân hàng.

### **4.2 Cơ cấu lại thời hạn trả nợ, miễn, giảm lãi, phí và giữ nguyên nhóm nợ nhằm hỗ trợ khách hàng chịu ảnh hưởng bởi dịch Covid-19**

Từ ngày 17 tháng 5 năm 2021, việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ, miễn, giảm lãi, phí và giữ nguyên nhóm nợ nhằm hỗ trợ khách hàng chịu ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 được thực hiện theo quy định của Thông tư 03/2021/TT-NHNN (“Thông tư 03/2021”) có hiệu lực thi hành từ ngày 17 tháng 5 năm 2021 và Thông tư 14/2021/TT-NHNN (“Thông tư 14/2021”) có hiệu lực thi hành từ ngày 7 tháng 9 năm 2021.

Đến thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2023, Ngân hàng đã thực hiện trích 100% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung đối với khách hàng có số dư nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định của Thông tư 03/2021

### **4.3 Cơ cấu lại thời hạn trả nợ và giữ nguyên nhóm nợ nhằm hỗ trợ khách hàng gặp khó khăn trong hoạt động sản xuất kinh doanh và khách hàng gặp khó khăn trả nợ vay phục vụ nhu cầu đời sống, tiêu dùng**

Từ ngày 24 tháng 4 năm 2023, việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với số dư nợ gốc và/hoặc lãi của khoản nợ nhằm hỗ trợ khách hàng gặp khó khăn trong hoạt động sản xuất kinh doanh và khách hàng gặp khó khăn trả nợ vay phục vụ nhu cầu đời sống và tiêu dùng được thực hiện theo quy định của Thông tư 02/2023/TT-NHNN (“Thông tư 02/2023”) do NHNN ban hành ngày 23 tháng 4 năm 2023, trên cơ sở đề nghị của khách hàng, khả năng tài chính của Ngân hàng.

Ngày 18 tháng 6 năm 2024, NHNN ban hành Thông tư 06/2024/TT-NHNN (“Thông tư 06/2024”) về việc sửa đổi, bổ sung Thông tư 02/2023, kéo dài thời gian thực hiện chính sách tại Thông tư 02/2023 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Theo Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024, Ngân hàng thực hiện việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với số dư nợ gốc và/hoặc lãi của khoản nợ và đáp ứng các điều kiện sau:

- Dư nợ gốc phát sinh trước ngày 24 tháng 4 năm 2023 từ hoạt động cho vay; cho thuê tài chính;
- Phát sinh nghĩa vụ trả nợ gốc và/hoặc lãi trong khoảng thời gian từ ngày 24 tháng 4 năm 2023 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2024;
- Số dư nợ của khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ còn trong hạn hoặc quá hạn đến 10 ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán, thời hạn trả nợ theo hợp đồng, thỏa thuận;



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

- Khách hàng được Ngân hàng đánh giá không có khả năng trả nợ đúng hạn nợ gốc và/hoặc lãi theo hợp đồng, thỏa thuận do doanh thu, thu nhập sụt giảm so với doanh thu, thu nhập tại phương án trả nợ gốc và/hoặc lãi theo hợp đồng, thỏa thuận;
- Khách hàng có đề nghị được cơ cấu lại thời hạn trả nợ và được Ngân hàng đánh giá có khả năng trả nợ đầy đủ nợ gốc và/hoặc lãi theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại;
- Ngân hàng không thực hiện cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với khoản nợ vi phạm quy định pháp luật;
- Thời gian cơ cấu lại thời hạn trả nợ (kể cả trường hợp gia hạn nợ) được xác định phù hợp với mức độ khó khăn của khách hàng và không vượt quá 12 tháng kể từ ngày đến hạn của số dư nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ;
- Việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ cho khách hàng theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024 được thực hiện từ ngày 24 tháng 4 năm 2023 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Chi tiết phân loại nợ và giữ nguyên nhóm nợ:

Ngân hàng giữ nguyên nhóm nợ đối với khoản nợ có số dư nợ gốc và/hoặc lãi được cơ cấu lại thời hạn trả nợ ("khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ") tại thời điểm gần nhất trước khi cơ cấu lại thời hạn trả nợ.

- Đối với khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ còn trong hạn theo thời hạn cơ cấu lại, Ngân hàng không phải áp dụng nguyên tắc điều chỉnh, phân loại lại vào nhóm nợ có mức độ rủi ro cao hơn theo quy định tại Thông tư 31 (từ ngày 1 tháng 7 năm 2024) và Thông tư 11 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024);
- Đối với khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ quá hạn theo thời hạn cơ cấu lại mà không được Ngân hàng tiếp tục cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024, Ngân hàng thực hiện phân loại nợ theo Thông tư 31 (từ ngày 1 tháng 7 năm 2024) và Thông tư 11 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024).

Đối với số lãi phải thu của các khoản nợ đang được tái cơ cấu theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024, Ngân hàng không hạch toán thu nhập (dự thu) mà thực hiện theo dõi ngoại bảng để đơn đốc thu và chỉ ghi nhận thu nhập vào báo cáo kết quả hoạt động khi thu được.

#### 4.4 Trích lập dự phòng đối với khách hàng có số dư nợ và/hoặc lãi được cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024

Từ ngày 24 tháng 4 năm 2023, Ngân hàng thực hiện trích lập dự phòng đối với khách hàng có số dư nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024 như sau:

Số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung theo công thức sau:

Số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung = A – B

Trong đó:

- A: Số tiền dự phòng cụ thể phải trích đối với toàn bộ dư nợ của khách hàng theo kết quả phân loại nợ theo Thông tư 31 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024: theo quy định tại Thông tư 11).
- B: Số tiền dự phòng cụ thể đối với toàn bộ dư nợ của khách hàng theo kết quả phân loại nợ theo Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024.

Trường hợp số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung được xác định theo công thức nêu trên là dương, Ngân hàng thực hiện trích bổ sung dự phòng cụ thể như sau:

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

- Đến thời điểm ngày 31.12.2023: Tối thiểu 50% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung;
- Đến thời điểm ngày 31.12.2024: 100% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung.

Ngân hàng thực hiện trích lập dự phòng chung đối với toàn bộ dư nợ của khách hàng theo kết quả phân loại nợ được xác định theo Thông tư 31 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024: theo quy định tại Thông tư 11).

## 4.5 *Kế toán hoạt động mua nợ*

Các khoản nợ mua về được ghi nhận theo số tiền đã thanh toán để mua nợ và được phân loại vào nhóm có mức độ rủi ro không thấp hơn nhóm mà khoản nợ đó đã được phân loại trước khi mua. Nếu thu được tiền lãi của khoản nợ bao gồm cả tiền lãi từ trước khi Ngân hàng mua khoản nợ đó, Ngân hàng phải phân bổ số tiền lãi theo nguyên tắc: (i) ghi giảm giá trị của khoản mua nợ số tiền lãi trước khi mua; (ii) ghi nhận là thu nhập số tiền lãi của kỳ sau khi Ngân hàng mua nợ.

Ngân hàng thực hiện phân loại nợ và trích lập dự phòng rủi ro các khoản mua nợ theo quy định của pháp luật về trích lập và sử dụng dự phòng để xử lý rủi ro.

## 4.6 *Kế toán hoạt động bán nợ*

Theo hướng dẫn của Thông tư 09/2015/TT-NHNN, phần chênh lệch giữa giá bán nợ và giá trị ghi sổ khoản nợ của Ngân hàng được xử lý như sau:

Đối với các khoản nợ đang được hạch toán nội bảng:

- Trường hợp giá bán cao hơn giá trị ghi sổ khoản nợ thì phần chênh lệch cao hơn được hạch toán vào thu nhập khác trong năm.
- Trường hợp giá bán thấp hơn giá trị khoản nợ thì phần chênh lệch thấp hơn được hạch toán vào chi phí kinh doanh của Ngân hàng trong năm sau khi được bù đắp từ tiền bồi thường của các bên có liên quan, tiền bảo hiểm của tổ chức bảo hiểm và quỹ dự phòng rủi ro nếu có.

Đối với các khoản nợ đã xuất toán ra khỏi báo cáo tình hình tài chính riêng và đang theo dõi ngoại bảng, thì số tiền bán khoản nợ được hạch toán vào thu nhập khác của Ngân hàng.

## 5. *Kế toán các nghiệp vụ kinh doanh và đầu tư chứng khoán*

### 5.1 *Chứng khoán kinh doanh*

#### *Phân loại và ghi nhận*

Chứng khoán kinh doanh là chứng khoán nợ hoặc chứng khoán vốn được mua và nắm giữ chủ yếu cho mục đích bán lại trong thời gian không quá một năm nhằm thu lợi nhuận ngắn hạn.

Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận vào thời điểm Ngân hàng trở thành một bên đối tác của hợp đồng mua các chứng khoán kinh doanh này, cụ thể như sau:

- Chứng khoán niêm yết được ghi nhận tại thời điểm khớp lệnh;
- Chứng khoán chưa niêm yết được ghi nhận tại thời điểm chính thức có quyền sở hữu theo quy định của pháp luật.

#### *Đo lường*

Chứng khoán kinh doanh là chứng chỉ tiền gửi hoặc trái phiếu chưa niêm yết được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng rủi ro tín dụng. Việc phân loại nợ và trích lập dự phòng rủi ro của các chứng khoán này được thực hiện tương tự như các khoản "Cho vay khách hàng" được trình bày tại Thuyết minh 4.1. Theo quy định của Nghị định 86 (từ ngày 11 tháng 7 năm 2024) và Thông tư 11 (trước



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

ngày 1 tháng 7 năm 2024), Ngân hàng không trích lập dự phòng chung đối với trái phiếu và chứng chỉ tiền gửi do các TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài khác trong nước phát hành.

Các chứng khoán kinh doanh khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá. Dự phòng giảm giá được trích lập khi giá trị thị trường thấp hơn giá trị ghi sổ của các chứng khoán kinh doanh này. Theo đó:

- Đối với chứng khoán vốn đã niêm yết: giá chứng khoán vốn trên thị trường là giá đóng cửa tại ngày gần nhất có giao dịch tính đến thời điểm ngày kết thúc năm tài chính.
- Đối với chứng khoán nợ đã niêm yết: giá chứng khoán nợ trên thị trường là giá giao dịch gần nhất tại SGDCK trong vòng 10 ngày tính đến ngày kết thúc năm tài chính.

Ngân hàng không thực hiện trích lập dự phòng đối với trái phiếu Chính phủ, trái phiếu chính quyền địa phương và trái phiếu Chính phủ bảo lãnh.

Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối kỳ kế toán này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động riêng trong kỳ. Dự phòng sẽ được hoàn nhập khi việc tăng lên sau đó của giá trị có thể thu hồi của chứng khoán là do sự kiện khách quan xảy ra sau khi khoản dự phòng được ghi nhận. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

Lãi hoặc lỗ từ việc thanh lý, nhượng bán chứng khoán kinh doanh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động riêng trên khoản mục “Lãi thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh” trong kỳ. Giá vốn được xác định theo phương pháp thực tế đích danh.

Số tiền lãi thu được trong thời gian nắm giữ chứng khoán kinh doanh được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động riêng khi được thực nhận.

### *Dừng ghi nhận*

Chứng khoán kinh doanh được dừng ghi nhận khi các quyền lợi nhận các luồng tiền từ các chứng khoán này đã chấm dứt hoặc Ngân hàng đã chuyển phần lớn rủi ro và lợi ích của việc sở hữu các chứng khoán này.

## 5.2 Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán

### *Phân loại và ghi nhận*

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán bao gồm các chứng khoán nợ và chứng khoán vốn được Ngân hàng nắm giữ với mục đích đầu tư và sẵn sàng để bán, không thuộc loại chứng khoán mua vào bán ra thường xuyên nhưng có thể bán bất cứ lúc nào xét thấy có lợi.

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán được ghi nhận vào thời điểm Ngân hàng trở thành một bên đối tác của hợp đồng mua các chứng khoán này.

### *Đo lường*

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán là chứng chỉ tiền gửi hoặc trái phiếu chưa niêm yết được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng rủi ro tín dụng.

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán khác được ghi nhận theo giá trị ghi sổ trừ đi dự phòng giảm giá. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán được lập dự phòng giảm giá khi giá trị ghi sổ cao hơn giá thị trường.

Việc trích lập dự phòng rủi ro tín dụng và dự phòng giảm giá cho Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán tương tự như nguyên tắc áp dụng cho chứng khoán kinh doanh như được trình bày tại Thuyết minh 5.1.

Chứng khoán nợ được ghi nhận ban đầu theo mệnh giá vào ngày giao dịch. Lãi dồn tích của chứng khoán trước khi mua (đối với chứng khoán nợ trả lãi sau) hoặc lãi nhận trước chờ phân bổ (đối với chứng khoán nợ trả lãi trước) được phản ánh trên một tài khoản riêng. Phần chiết khấu/phụ trội là chênh lệch âm/dương giữa giá gốc với giá trị của khoản tiền gồm mệnh giá cộng (+) lãi dồn tích trước khi mua (nếu có) hoặc trừ (-) lãi nhận trước chờ phân bổ (nếu có), cũng được phản ánh trên một tài khoản riêng.

Trong khoảng thời gian nắm giữ chứng khoán tiếp theo, các chứng khoán nợ được ghi nhận theo mệnh giá và giá trị chiết khấu/phụ trội (nếu có) của chứng khoán nợ được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động riêng theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian còn lại ước tính của chứng khoán.

Số tiền lãi dồn tích trước khi mua được ghi giảm giá trị của tài khoản lãi dự thu khi nhận được. Lãi sau thời điểm mua được ghi nhận vào thu nhập của Ngân hàng trên cơ sở dồn tích. Số tiền lãi nhận trước được hạch toán phân bổ vào thu nhập lãi đầu tư chứng khoán theo phương pháp đường thẳng cho khoảng thời gian đầu tư chứng khoán.

Lãi hoặc lỗ từ việc bán chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán được ghi nhận trên báo cáo kết quả hoạt động riêng trên khoản mục “Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư”. Giá vốn được xác định theo phương pháp thực tế đích danh.

#### *Dùng ghi nhận*

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán được dùng ghi nhận khi các quyền lợi nhận các luồng tiền từ các chứng khoán này đã chấm dứt hoặc Ngân hàng đã chuyển phần lớn rủi ro và lợi ích của việc sở hữu các chứng khoán này.

### **5.3 Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn**

Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn là các chứng khoán nợ được Ngân hàng mua hẳn với mục đích đầu tư để hưởng lãi và Ngân hàng có ý định và có khả năng giữ các chứng khoán này đến ngày đáo hạn. Theo Công văn số 2601/NHNN-TCKT do NHNN ban hành ngày 14 tháng 4 năm 2009, Ngân hàng được phép phân loại lại tối đa một lần sau khi mua đối với chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn.

Chứng khoán nợ giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận và đo lường tương tự như chứng khoán nợ sẵn sàng để bán được trình bày tại thuyết minh 5.2

### **6. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Trên báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng, tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, vàng, tiền gửi tại NHNN, tiền gửi tại các TCTD khác bao gồm không kỳ hạn và có kỳ hạn không quá 3 tháng kể từ ngày gửi và chứng khoán có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua.



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

### 7. Dự phòng, công nợ tiềm ẩn và tài sản chưa xác định

Cam kết ngoại bảng bao gồm các khoản bảo lãnh, chấp nhận thanh toán và các cam kết cho vay không hủy ngang.

Từ ngày 1 tháng 7 năm 2024, các khoản cam kết ngoại bảng được phân loại theo quy định của Thông tư 31 như sau:

Nhóm 1: Các cam kết mà Ngân hàng đánh giá khách hàng có khả năng thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ theo cam kết.

Nhóm 2: Các cam kết mà Ngân hàng đánh giá là khách hàng không có khả năng thực hiện các nghĩa vụ theo cam kết.

Nhóm 3 và các nhóm có rủi ro cao hơn: Các cam kết thuộc một trong các trường hợp sau đây chưa thu hồi được trong thời gian dưới 30 ngày kể từ ngày Ngân hàng có quyết định thu hồi:

- Các cam kết vi phạm các quy định tại các khoản 1, 3, 4, 5, 6 Điều 134 Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024: áp dụng theo các khoản 1, 3, 4, 5, 6 Điều 126 Luật các tổ chức tín dụng số 47/2010/QH12 và theo quy định của Thông tư 11); hoặc

- Các cam kết vi phạm các quy định tại các khoản 1, 2, 3, 4 Điều 135 Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024: áp dụng theo các khoản 1, 2, 3, 4 Điều 127 Luật các tổ chức tín dụng số 47/2010/QH12 và theo quy định của Thông tư 11); hoặc

- Các cam kết vi phạm các quy định tại các khoản 1, 2, 5, 9 Điều 136 Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024: áp dụng theo các khoản 1, 2, 5 Điều 128 Luật Các tổ chức tín dụng số 47/2010/QH12 và theo quy định của Thông tư 11).

#### *Dự phòng rủi ro các cam kết ngoại bảng*

Theo Nghị định 86 (từ ngày 11 tháng 7 năm 2024) và Thông tư 11 (trước ngày 1 tháng 7 năm 2024), các cam kết ngoại bảng chỉ được phân loại nợ để quản lý, giám sát chất lượng tín dụng. Do đó không cần thực hiện trích lập dự phòng rủi ro.

### 8. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận thuế thu nhập doanh nghiệp và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp

Thuế TNDN bao gồm toàn bộ số thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế TNDN. Chi phí thuế TNDN bao gồm chi phí thuế TNDN hiện hành và chi phí thuế TNDN hoãn lại.

Thuế TNDN hiện hành là số thuế TNDN phải nộp hoặc thu hồi được tính trên thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN của kỳ kế toán hiện hành. Thuế TNDN hiện hành và thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận là thu nhập hay chi phí khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của kỳ kế toán phát sinh, ngoại trừ trường hợp thuế TNDN phát sinh từ một giao dịch hoặc sự kiện được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu trong cùng kỳ kế toán hay một kỳ kế toán khác.

Thuế TNDN hoãn lại sử dụng phương thức công nợ được tính đầy đủ, dựa trên các khoản chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả trên báo cáo tài chính riêng và cơ sở tính thuế TNDN của các khoản mục này. Thuế TNDN hoãn lại không được ghi nhận khi nợ thuế TNDN hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả của một giao dịch mà giao dịch này không phải là giao dịch sáp nhập doanh nghiệp, không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận/lỗ tính thuế thu nhập doanh nghiệp tại thời điểm phát sinh giao dịch. Thuế TNDN hoãn lại được tính theo thuế suất dự tính được áp dụng trong kỳ mà tài sản được thu hồi hoặc khoản nợ phải trả được thanh toán dựa trên thuế suất đã ban hành hoặc xem như có hiệu

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số 27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

lực tại ngày của báo cáo tình hình tài chính riêng.

Tài sản thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận khi có khả năng sẽ có lợi nhuận tính thuế TNDN trong tương lai để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

### 9. *Kế toán các khoản vốn vay, phát hành chứng khoán nợ, công cụ vốn*

Các khoản nợ NHNN VN, tiền vay các TCTD khác, phát hành giấy tờ có giá được trình bày theo số dư gốc tại thời điểm cuối kỳ. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, chi phí phát hành giấy tờ có giá được ghi giảm số dư gốc của giấy tờ có giá. Ngân hàng thực hiện phân bổ dần các chi phí này vào “Chi phí lãi và các chi phí tương tự” theo phương pháp đường thẳng phù hợp với kỳ hạn của giấy tờ có giá.

### 10. *Vốn chủ sở hữu*

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế góp của các cổ đông và được phản ánh theo mệnh giá của cổ phiếu.

Thặng dư vốn cổ phần: là khoản chênh lệch giữa vốn góp theo mệnh giá cổ phiếu với giá thực tế phát hành cổ phiếu; chênh lệch giữa giá mua lại cổ phiếu quỹ và giá tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Vốn khác của chủ sở hữu phản ánh giá trị các khoản vốn khác nắm giữ bởi chủ sở hữu tại thời điểm báo cáo.

#### *Cổ phiếu quỹ*

Cổ phiếu quỹ mua trước ngày hiệu lực của Luật Chứng khoán (ngày 1 tháng 1 năm 2021) là cổ phiếu do Ngân hàng phát hành và được mua lại bởi chính Ngân hàng nhưng chưa bị huỷ bỏ, và sẽ được bán đi hoặc tái phát hành lại sau đó. Số tiền nhận được sẽ được ghi nhận là khoản tăng vốn chủ sở hữu và các khoản thặng dư hoặc thâm hụt từ các giao dịch được ghi nhận vào thặng dư vốn cổ phần.

Các cổ phiếu quỹ mua sau ngày hiệu lực của Luật Chứng khoán (ngày 1 tháng 1 năm 2021) sẽ được huỷ bỏ và điều chỉnh giảm vốn chủ sở hữu.

#### *Lợi nhuận chưa phân phối*

Lợi nhuận chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh lãi sau thuế TNDN của Ngân hàng tại thời điểm báo cáo.

#### *Các quỹ dự trữ bắt buộc*

##### *Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ*

Từ ngày 1 tháng 7 năm 2024, theo quy định của Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 do Quốc hội ban hành ngày 18 tháng 1 năm 2024, Ngân hàng trích lập 10% lợi nhuận sau thuế vào Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ đến mức tối đa là Vốn điều lệ của Ngân hàng.

##### *Quỹ dự phòng tài chính*

Theo quy định của Luật các tổ chức tín dụng số 47/2010/QH12 và Nghị định số 93/2017/NĐ-CP, Ngân hàng trích lập 10% lợi nhuận sau thuế vào Quỹ dự phòng tài chính.

Quỹ dự phòng tài chính dùng để bù đắp phần còn lại của những tổn thất, thiệt hại về tài sản xảy ra trong quá trình kinh doanh sau khi đã được bù đắp bằng tiền bồi thường của các tổ chức, cá nhân gây ra tổn thất, của tổ chức bảo hiểm và sử dụng dự phòng trích lập trong chi phí: sử dụng cho các mục đích khác theo quy định của pháp luật.



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Các quỹ dự trữ bắt buộc này không được phép phân phối và được ghi nhận như một phần của vốn chủ sở hữu.

## *Phân chia lợi nhuận*

Cổ tức của Ngân hàng được ghi nhận là một khoản phải trả trong báo cáo tình hình tài chính riêng của năm tài chính mà cổ tức được thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông.

Lợi nhuận sau thuế TNDN có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo điều lệ của Ngân hàng và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Các quỹ khác thuộc nguồn vốn chủ sở hữu được phân bổ từ lợi nhuận sau thuế. Việc phân bổ từ lợi nhuận sau thuế và việc sử dụng các quỹ khác phải được Đại Hội đồng Cổ đông phê duyệt. Các quỹ này không được quy định bởi luật pháp và được phép phân phối hết.

Quỹ khen thưởng, phúc lợi được trích lập từ lợi nhuận sau thuế của Ngân hàng sau khi được Đại Hội đồng Cổ đông phê duyệt và được ghi nhận là một khoản phải trả trên báo cáo tình hình tài chính riêng. Ngân hàng sử dụng Quỹ khen thưởng phúc lợi đúng theo mục đích được quy định tại Nghị định 93.

## **11. Các điều chỉnh số liệu kế toán kỳ trước: không có**



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

### 1. Chứng khoán kinh doanh

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
<b>1.1. Chứng khoán Nợ</b>		
- Chứng khoán Chính phủ, Chính quyền địa phương	6.519.458	778.827
- Chứng khoán do các TCTD khác trong nước phát hành	8.006.800	21.176.948
- Chứng khoán do các TCKT trong nước phát hành	-	-
- Chứng khoán nợ nước ngoài	-	-
<b>Tổng</b>	<b>14.526.258</b>	<b>21.955.775</b>
<b>1.2. Chứng khoán Vốn</b>		
- Chứng khoán do các TCTD khác trong nước phát hành	-	-
- Chứng khoán do các TCKT trong nước phát hành	-	-
- Chứng khoán vốn nước ngoài	-	-
<b>1.3. Chứng khoán kinh doanh khác</b>		
<b>1.4 Phân tích chất lượng dư nợ chứng khoán kinh doanh được phân loại là tài sản có rủi ro tín dụng</b>		
- Nợ đủ tiêu chuẩn	8.006.800	21.176.948
- Nợ cần chú ý	-	-
- Nợ dưới tiêu chuẩn	-	-
- Nợ nghi ngờ	-	-
- Nợ có khả năng mất vốn	-	-
<b>Tổng</b>	<b>8.006.800</b>	<b>21.176.948</b>
<b>1.5. Dự phòng rủi ro chứng khoán kinh doanh</b>		
Trong đó: - Dự phòng giảm giá	-	-
- Dự phòng chung	-	-
- Dự phòng cụ thể	-	-
<b>1.6 Thuyết minh về tình trạng niêm yết của các chứng khoán kinh doanh</b>		
Chứng khoán Nợ:		
+ Đã niêm yết	6.519.458	778.827
+ Chưa niêm yết	8.006.800	21.176.948
Chứng khoán Vốn:		
+ Đã niêm yết	-	-
+ Chưa niêm yết	-	-
Chứng khoán kinh doanh khác:		
+ Đã niêm yết	-	-
+ Chưa niêm yết	-	-

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 2. Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản/khoản nợ tài chính khác

	<i>Tổng giá trị của hợp đồng (theo tỷ giá ngày hiệu lực hợp đồng) Triệu đồng</i>	<i>Giá trị ghi sổ kế toán ròng (theo tỷ giá tại ngày lập báo cáo)</i>	
		<i>Tài sản Triệu đồng</i>	<i>Công nợ Triệu đồng</i>
<b>Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025</b>			
<b>Công cụ tài chính phái sinh tiền tệ</b>			
Giao dịch kỳ hạn tiền tệ	3.085.576		10.105
Giao dịch hoán đổi tiền tệ	141.263.764		249.429
<b>Công cụ tài chính phái sinh khác</b>			
Giao dịch hoán đổi lãi suất tiền tệ chéo	998.200		24.200
<b>Tổng cộng</b>	<b>145.347.540</b>		<b>283.734</b>
<b>Số thuần</b>			<b>283.734</b>
<b>Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024</b>			
<b>Công cụ tài chính phái sinh tiền tệ</b>			
Giao dịch kỳ hạn tiền tệ	3.420.583	-	3.182
Giao dịch hoán đổi tiền tệ	89.510.371	43.955	-
<b>Công cụ tài chính phái sinh khác</b>			
Giao dịch hoán đổi lãi suất tiền tệ chéo	977.800	-	3.800
<b>Tổng cộng</b>	<b>93.908.754</b>	<b>43.955</b>	<b>6.982</b>
<b>Số thuần</b>		<b>36.973</b>	

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 3. Cho vay khách hàng

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
Cho vay các tổ chức kinh tế, cá nhân trong nước	415.654.675	405.304.286
Cho vay thấu chi và thẻ tín dụng	4.906.486	4.801.699
Cho vay bằng vốn tài trợ, uỷ thác đầu tư	2.656.705	2.713.908
Cho vay chiết khấu công cụ chuyển nhượng và các giấy tờ có giá	183.045	248.071
Các khoản trả thay khách hàng	25.835	25.835
Cho vay các tổ chức kinh tế, cá nhân nước ngoài	150	150
	<b>423.426.896</b>	<b>413.093.949</b>
Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024 (*)	4.311.466	11.178.772
<b>Tổng</b>	<b>427.738.362</b>	<b>424.272.721</b>

(\*) Đây là số dư liên quan đến nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước trước thời hạn có hiệu lực của Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 và Thông tư 21/2024/TT-NHNN và không tính vào tỷ lệ tăng trưởng tín dụng.

## Phân tích chất lượng nợ cho vay

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
Nợ đủ tiêu chuẩn	391.627.967	386.327.454
Nợ cần chú ý	22.569.840	19.556.661
Nợ dưới tiêu chuẩn	4.343.303	3.406.410
Nợ nghi ngờ	3.136.803	1.589.477
Nợ có khả năng mất vốn	1.748.983	2.213.947
	<b>423.426.896</b>	<b>413.093.949</b>
Nợ đủ tiêu chuẩn - Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024	4.311.466	11.178.772
<b>Tổng</b>	<b>427.738.362</b>	<b>424.272.721</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## Phân tích dư nợ theo thời gian cho vay

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
Nợ ngắn hạn	213.918.058	219.624.383
Nợ trung hạn	143.739.256	127.569.967
Nợ dài hạn	65.769.582	65.899.599
	<b>423.426.896</b>	<b>413.093.949</b>
Nợ ngắn hạn - Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024	4.311.466	11.178.772
<b>Tổng</b>	<b>427.738.362</b>	<b>424.272.721</b>

## Theo đối tượng khách hàng

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
Hộ kinh doanh và cá nhân	142.438.053	141.407.343
Công ty trách nhiệm hữu hạn ("TNHH") khác	160.573.424	155.438.528
Công ty cổ phần khác	113.482.099	109.598.655
Doanh nghiệp Nhà nước	2.665.610	2.725.717
Doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài	4.197.522	3.844.723
Hợp tác xã và liên hiệp hợp tác xã	41.813	47.555
Doanh nghiệp tư nhân	1	1.000
Các đối tượng khác	28.374	30.428
	<b>423.426.896</b>	<b>413.093.949</b>
* Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024	4.311.466	11.178.772
Công ty cổ phần khác	3.232.930	6.363.484
Công ty trách nhiệm hữu hạn ("TNHH") khác	1.078.536	4.815.288
<b>Tổng</b>	<b>427.738.362</b>	<b>424.272.721</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## Theo lĩnh vực kinh doanh

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
Hoạt động làm thuê các công việc trong các hộ gia đình, sản xuất sản phẩm vật chất và dịch vụ tự tiêu dùng của hộ gia đình	142.444.153	141.407.343
Nông nghiệp, lâm nghiệp và thủy sản	3.921.732	2.996.341
Công nghiệp chế biến, chế tạo	20.038.371	18.627.260
Hoạt động kinh doanh bất động sản	79.894.320	68.291.984
Xây dựng	40.770.802	42.189.961
Sản xuất và phân phối điện, khí đốt, nước nóng, hơi nước và điều hòa không khí	6.779.909	7.052.267
Bán buôn và bán lẻ; sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và động cơ khác	65.527.380	68.168.362
Dịch vụ lưu trú và ăn uống	10.436.451	9.570.183
Vận tải, kho bãi	9.581.721	7.705.745
Hoạt động tài chính và bảo hiểm	28.460.498	30.706.538
Khác	15.571.559	16.377.965
	<b>423.426.896</b>	<b>413.093.949</b>
<b>* Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024</b>	<b>4.311.466</b>	<b>11.178.772</b>
Bán buôn và bán lẻ; sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và động cơ khác	3.324.603	6.252.692
Công nghiệp chế biến, chế tạo	-	977.614
Xây dựng	386.948	414.344
Hoạt động kinh doanh bất động sản	-	2.860.998
Khác	599.915	673.124
<b>Tổng</b>	<b>427.738.362</b>	<b>424.272.721</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 4 Sự thay đổi của dự phòng rủi ro tín dụng đối với dư nợ cho vay khách hàng

Thay đổi dự phòng rủi ro cho vay khách hàng trong kỳ này như sau:

	<i>Dự phòng cụ thể Triệu đồng</i>	<i>Dự phòng chung Triệu đồng</i>	<i>Tổng cộng Triệu đồng</i>
Ngày 01 tháng 01 năm 2025	2.022.363	3.081.599	5.103.962
Dự phòng rủi ro trích lập trong kỳ/(Hoàn nhập dự phòng trong kỳ)	546.732	80.984	627.716
Sử dụng dự phòng rủi ro tín dụng trong kỳ	(885.316)		(885.316)
Ngày 31 tháng 03 năm 2025	1.683.779	3.162.583	4.846.362

Thay đổi dự phòng rủi ro cho nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024 trong kỳ này như sau:

	<i>Dự phòng cụ thể Triệu đồng</i>	<i>Dự phòng chung Triệu đồng</i>	<i>Tổng cộng Triệu đồng</i>
Ngày 01 tháng 01 năm 2025	-	83.841	83.841
Dự phòng rủi ro trích lập trong kỳ/(Hoàn nhập dự phòng trong kỳ)	-	(51.505)	(51.505)
Sử dụng dự phòng rủi ro tín dụng trong kỳ	-	-	-
Ngày 31 tháng 03 năm 2025	-	32.336	32.336

Thay đổi dự phòng rủi ro cho vay khách hàng trong năm trước như sau:

	<i>Dự phòng cụ thể Triệu đồng</i>	<i>Dự phòng chung Triệu đồng</i>	<i>Tổng cộng Triệu đồng</i>
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	1.090.748	2.442.759	3.533.507
Dự phòng rủi ro trích lập trong kỳ/(Hoàn nhập dự phòng trong kỳ)	1.531.380	638.840	2.170.220
Sử dụng dự phòng rủi ro tín dụng trong kỳ	(599.765)	-	(599.765)
Ngày 31 tháng 12 năm 2024	2.022.363	3.081.599	5.103.962

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Thay đổi dự phòng rủi ro cho nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024 trong năm trước như sau:

	<i>Dự phòng cụ thể</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Dự phòng chung</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Tổng cộng</i> <i>Triệu đồng</i>
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	-	-	-
Dự phòng rủi ro trích lập trong kỳ/(Hoàn nhập dự phòng trong kỳ)	-	83.841	83.841
Sử dụng dự phòng rủi ro tín dụng trong kỳ	-	-	-
Ngày 31 tháng 12 năm 2024	-	83.841	83.841

## 5. Chứng khoán đầu tư

### 5.1 Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán

	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2025</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i> <i>Triệu đồng</i>
<b>a. Chứng khoán Nợ</b>		
Chứng khoán Chính phủ, chính quyền địa phương	16.773.599	18.783.841
Chứng khoán Nợ do các TCTD khác trong nước phát hành	21.491.140	6.771.743
Chứng khoán Nợ do các TCKT trong nước phát hành	7.106.301	5.625.005
Chứng khoán Nợ nước ngoài	-	-
	<b>45.371.040</b>	<b>31.180.589</b>
<b>b. Chứng khoán Vốn</b>		
Chứng khoán Vốn do các TCTD khác trong nước phát hành	-	-
Chứng khoán Vốn do các TCKT trong nước phát hành	226.935	226.935
Chứng khoán Vốn nước ngoài	-	-
	<b>226.935</b>	<b>226.935</b>
	<b>45.597.975</b>	<b>31.407.524</b>
<b>c. Dự phòng rủi ro chứng khoán sẵn sàng để bán</b>		
- Dự phòng giảm giá	-	-
- Dự phòng chung	(52.960)	(41.850)
- Dự phòng cụ thể	(45.000)	(45.000)
	<b>(97.960)</b>	<b>(86.850)</b>
<b>Giá trị thuần</b>	<b>45.500.015</b>	<b>31.320.674</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 5.2 Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn (không bao gồm trái phiếu đặc biệt do VAMC phát hành)

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
Tín phiếu do NHNN phát hành		13.250.000
Chứng khoán Chính phủ, chính quyền địa phương	3.233.932	3.386.590
Chứng khoán Nợ do các TCTD khác trong nước phát hành	-	-
Chứng khoán Nợ do các TCKT trong nước phát hành	1.000.019	800.020
Chứng khoán Nợ nước ngoài		-
	<b>4.233.951</b>	<b>17.436.610</b>
Dự phòng rủi ro chứng khoán giữ đến ngày đáo hạn		
- Dự phòng giảm giá	-	-
- Dự phòng chung	(7.500)	(6.000)
- Dự phòng cụ thể		-
	<b>(7.500)</b>	<b>(6.000)</b>
<b>Giá trị thuần</b>	<b>4.226.451</b>	<b>17.430.610</b>

## 6. Góp vốn, đầu tư dài hạn

### Phân tích giá trị đầu tư theo loại hình đầu tư

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
Đầu tư vào công ty con (*)	1.214.688	1.214.688
Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh	-	-
Các khoản đầu tư vào công ty liên kết	658.075	658.075
Các khoản đầu tư dài hạn khác	134.666	146.546
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn	(18.502)	(18.502)
<b>Tổng</b>	<b>1.988.927</b>	<b>2.000.807</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## Danh sách các công ty liên kết:

Tên	Kỳ này			Kỳ trước		
	Giá gốc	Giá trị hiện tại (*)	Tỷ phần nắm giữ (%)	Giá gốc	Giá trị hiện tại	Tỷ phần nắm giữ (%)
<b>Đầu tư vào các DN khác</b>						
Công ty cổ phần chứng khoán HD	658.075		29,99%	658.075		29,99%

(\*) trình bày đối với Báo cáo tài chính hợp nhất

## 7. Các khoản nợ Chính phủ và Ngân hàng Nhà nước

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
<b>7.1. Vay NHNN</b>	-	-
Vay theo hồ sơ tín dụng		
Vay chiết khấu các giấy tờ có giá	-	-
Vay có bảo đảm bằng cầm cố giấy tờ có giá		
Vay thanh toán bù trừ		
Vay đặc biệt		
Vay khác (bao gồm cả các khoản vay có thời hạn theo các mục tiêu Chính phủ chỉ định)		
Nợ quá hạn		
<b>7.2. Tiền gửi của KBNN</b>	<b>14.215</b>	<b>1</b>
Tiền gửi bằng đồng Việt Nam	14.215	1
Tiền gửi bằng ngoại tệ		
<b>7.3. Giao dịch bán và mua lại trái phiếu Chính phủ với Kho bạc Nhà nước</b>		-
<b>7.4. Các khoản nợ khác</b>	<b>13.641</b>	<b>15.433</b>
<b>Tổng</b>	<b>27.856</b>	<b>15.434</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 8. Tiền gửi và vay các TCTD khác

### 8.1 Tiền gửi của các TCTD khác

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
Tiền gửi không kỳ hạn	4.530.788	4.053.803
Bằng VND	4.523.028	4.043.784
Bằng ngoại tệ	7.760	10.019
 Tiền gửi có kỳ hạn	 50.904.945	 71.556.950
Bằng VND	49.550.000	69.650.000
Bằng ngoại tệ	1.354.945	1.906.950
<b>Tổng</b>	<b>55.435.733</b>	<b>75.610.753</b>

### 8.2 Vay các TCTD khác

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
<b>Bằng VND</b>	<b>2.806.120</b>	<b>3.373.932</b>
Trong đó:		
- Vay chiết khấu, tái chiết khấu	-	-
- Vay cầm cố, thế chấp		
 <b>Bằng ngoại tệ</b>	 <b>15.124.488</b>	 <b>18.383.146</b>
Trong đó:		
- Vay chiết khấu, tái chiết khấu		
- Vay cầm cố, thế chấp	1.278.250	1.271.300
<b>Tổng</b>	<b>17.930.608</b>	<b>21.757.078</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 9. Tiền gửi của khách hàng

*Thuyết minh theo loại hình tiền gửi*

	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>
<b>Tiền gửi không kỳ hạn (“KKH”)</b>	<b>44.639.754</b>	<b>51.696.973</b>
Tiền gửi KKH bằng VND	40.802.350	48.662.064
Tiền gửi KKH bằng ngoại tệ	3.837.404	3.034.909
<b>Tiền gửi có kỳ hạn (“CKH”)</b>	<b>419.386.858</b>	<b>384.822.714</b>
Tiền gửi CKH bằng VND	418.664.568	384.058.775
Tiền gửi CKH bằng ngoại tệ	722.290	763.939
<b>Tiền gửi vốn chuyên dùng</b>	<b>593.840</b>	<b>423.528</b>
<b>Tiền gửi ký quỹ</b>	<b>700.756</b>	<b>561.950</b>
<b>Tổng</b>	<b>465.321.208</b>	<b>437.505.165</b>

## 10. Phát hành giấy tờ có giá thông thường (không bao gồm công cụ tài chính phức hợp)

	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>
<b>Chứng chỉ tiền gửi</b>	<b>18.658.100</b>	<b>18.751.000</b>
Dưới 12 tháng	5.120.100	6.455.000
Từ 12 tháng đến dưới 5 năm	13.538.000	12.296.000
<b>Trái phiếu thường</b>	<b>53.553.712</b>	<b>48.550.856</b>
Từ 12 tháng đến dưới 5 năm	16.548.565	16.548.425
Từ 5 năm trở lên	37.005.147	32.002.431
<b>Tổng</b>	<b>72.211.812</b>	<b>67.301.856</b>

## 11. Các khoản nợ khác

	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>
Các khoản phải trả nội bộ	75.156	812.512
Các khoản phải trả bên ngoài	18.465.652	17.411.706
Dự phòng rủi ro khác	-	-
- Dự phòng đối với các cam kết đưa ra	-	-
- Dự phòng cho các dịch vụ thanh toán	-	-
- Dự phòng rủi ro khác (dự phòng rủi ro hoạt động không bao gồm dự phòng khác đối với tài sản có nội bảng)	-	-
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	46.763	46.763
<b>Tổng</b>	<b>18.587.571</b>	<b>18.270.981</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 12. Tình hình thực hiện nghĩa vụ với NSNN và thuế thu nhập hoãn lại.

### 12.1 Tình hình thực hiện nghĩa vụ với NSNN

Chi tiêu	Ngày 01 tháng	Phát sinh trong kỳ		Ngày 31 tháng
	01 năm 2025	Số phải nộp	Số đã nộp	03 năm 2025
	Triệu đồng	Triệu đồng	Triệu đồng	Triệu đồng
Thuế giá trị gia tăng	57.869	109.426	(107.345)	59.950
Thuế thu nhập doanh nghiệp	853.275	886.116	(853.275)	886.116
Thuế nhà đất	-	1	(1)	-
Tiền thuê đất	-			
Các loại thuế khác	89.453	160.701	(205.027)	45.127
- Thuế môn bài	-	379	(379)	-
- Thuế thu nhập cá nhân	73.126	145.358	(177.839)	40.645
- Thuế nhà thầu	16.327	14.964	(26.809)	4.482
Các khoản phí, lệ phí và phải nộp khác	8.606	20	(8.626)	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.009.203</b>	<b>1.156.264</b>	<b>(1.174.274)</b>	<b>991.193</b>

### 12.2 Thuế thu nhập hoãn lại

#### a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	104.691	155.916
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng	-	-
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng	-	-
- Khoản hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các kỳ trước	-	-
<b>Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>	<b>104.691</b>	<b>155.916</b>

#### b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế	-	-
- Khoản hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các kỳ trước	-	-
<b>Thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 13. Vốn chủ sở hữu:

### 13.1. Báo cáo tình hình thay đổi vốn chủ sở hữu

	<i>Số dư đầu kỳ</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Tăng trong kỳ</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Giảm trong kỳ</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Số dư cuối kỳ</i> <i>Triệu đồng</i>
Vốn góp/vốn điều lệ	35.101.423	-	-	35.101.423
Thặng dư vốn cổ phần	535.956	-	-	535.956
Vốn đầu tư xây dựng cơ bản	89	-	-	89
Cổ phiếu quỹ	(413.448)	-	-	(413.448)
Chênh lệch đánh giá lại tài sản	-	-	-	-
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	-	30.876	-	30.876
Quỹ đầu tư phát triển	70	-	-	70
Quỹ dự phòng tài chính	3.888.999	-	-	3.888.999
Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ	1.810.505	-	-	1.810.505
Quỹ khác thuộc vốn CSH	128.709	-	(13.272)	115.437
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối/lỗ lũy kế	12.415.667	4.088.267	-	16.503.934
Lợi ích của cổ đông không kiểm soát	-	-	-	-
Vốn chủ sở hữu khác	-	-	-	-
	<b>53.467.970</b>	<b>4.119.143</b>	<b>(13.272)</b>	<b>57.573.841</b>

### 13.2. Thuyết minh về công cụ tài chính phức hợp:

#### Trái phiếu chuyển đổi

	<i>Ngày 31 tháng 03</i> <i>năm 2025</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12</i> <i>năm 2024</i> <i>Triệu đồng</i>
- Tổng giá trị	<b>8.303.796</b>	<b>8.257.888</b>
- Giá trị cấu phần nợ	8.303.796	8.257.888
- Giá trị cấu phần vốn CSH	-	-

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 13.3 Cổ phiếu

	Ngày 31 tháng 03 năm 2025	Ngày 31 tháng 12 năm 2024
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	3.510.142.254	3.510.142.254
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
+ Cổ phiếu phổ thông	3.510.142.254	3.510.142.254
+ Cổ phiếu ưu đãi		-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
+ Cổ phiếu phổ thông	15.081.522	15.081.522
+ Cổ phiếu ưu đãi		-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông	3.495.060.732	3.495.060.732
+ Cổ phiếu ưu đãi		-
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng/cổ phiếu)	10.000	10.000

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG

### 14. Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự

	Kỳ này Triệu đồng	Kỳ trước Triệu đồng
Thu nhập lãi tiền gửi	549.888	302.776
Thu nhập lãi cho vay	9.833.339	8.720.191
Thu lãi từ kinh doanh, đầu tư chứng khoán Nợ	680.399	1.093.465
- Thu lãi từ chứng khoán kinh doanh	-	317.520
- Thu lãi từ chứng khoán đầu tư	680.399	775.945
Thu nhập từ nghiệp vụ bảo lãnh	565.703	894.696
Thu khác từ hoạt động tín dụng	1.827.055	1.881.926
<b>Tổng</b>	<b>13.456.384</b>	<b>12.893.054</b>

### 15. Chi phí lãi và các khoản chi phí tương tự

	Kỳ này Triệu đồng	Kỳ trước Triệu đồng
Trả lãi tiền gửi	5.946.014	5.475.328
Trả lãi tiền vay	347.552	873.736
Trả lãi phát hành giấy tờ có giá	1.152.370	678.899
Chi phí hoạt động tín dụng khác	4.309	2.969
<b>Tổng</b>	<b>7.450.245</b>	<b>7.030.932</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 16. Lãi/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh (mua bán) chứng khoán kinh doanh

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
Thu nhập từ mua bán chứng khoán kinh doanh	391.440	63.930
Chi phí về mua bán chứng khoán kinh doanh (Chi phí)/Hoàn nhập dự phòng rủi ro chứng khoán kinh doanh	(2.160)	(142.594)
<b>Lãi/(Lỗ) thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh</b>	<b>389.280</b>	<b>(78.664)</b>

## 17. Lãi/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh (mua bán) chứng khoán đầu tư

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
Thu nhập từ mua bán chứng khoán đầu tư	2.065	134.011
Chi phí về mua bán chứng khoán đầu tư (Chi phí)/Hoàn nhập dự phòng rủi ro chứng khoán đầu tư	(6.199)	(40.912)
<b>(Lỗ)/Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư</b>	<b>(12.610)</b>	<b>(27.748)</b>
	<b>(16.744)</b>	<b>65.351</b>

## 18. Thu nhập từ góp vốn, mua cổ phần

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
Cổ tức nhận được từ chứng khoán Vốn đầu tư	-	-
Cổ tức nhận được từ góp vốn, đầu tư dài hạn	-	-
<b>Tổng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số 27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

### 19. Chi phí hoạt động

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
<b>1. Chi nộp thuế và các khoản lệ phí</b>	<b>876</b>	<b>877</b>
<b>2. Chi phí cho nhân viên</b>	<b>1.142.277</b>	<b>1.076.773</b>
Chi lương và phụ cấp	1.008.459	985.801
Các khoản chi đóng góp theo lương	71.815	56.486
Chi trợ cấp	16.359	14.836
Chi khác cho nhân viên	45.644	19.650
<b>3. Chi về tài sản</b>	<b>263.476</b>	<b>226.918</b>
Trong đó: Chi phí khấu hao tài sản cố định	56.423	39.207
<b>4. Chi phí cho hoạt động quản lý công vụ</b>	<b>369.004</b>	<b>479.850</b>
Trong đó: Công tác phí	14.529	12.611
Chi về các hoạt động đoàn thể	214	-
<b>5. Chi nộp phí bảo hiểm, bảo toàn tiền gửi của khách hàng</b>	<b>121.431</b>	<b>98.733</b>
<b>6. Chi phí/(hoàn nhập) dự phòng (không tính chi phí dự phòng rủi ro tín dụng nội và ngoại bảng, chi phí dự phòng giảm giá chứng khoán)</b>		
<b>7. Chi phí hoạt động khác</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Tổng</b>	<b>1.897.064</b>	<b>1.883.151</b>

## VII. CÁC THÔNG TIN KHÁC

### 20. Thông tin về các bên liên quan

Các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Ngân hàng hoặc chịu sự kiểm soát của Ngân hàng, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Ngân hàng, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con, công ty liên kết và công ty trong cùng tập đoàn là các bên liên quan. Các bên liên kết, các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Ngân hàng mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Ngân hàng, những cá nhân quản lý chủ chốt bao gồm Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, Ngân hàng căn cứ vào bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Chi tiết giao dịch trọng yếu với các bên liên quan trong kỳ như sau:

<i>Bên liên quan</i>	<i>Các giao dịch</i>	<i>31/03/2025</i> <i>Triệu đồng</i>
Cổ đông lớn và các bên liên quan với cổ đông lớn	Gửi tiền vào tài khoản	15.108.718
	Rút tiền từ tài khoản	19.134.488
Các công ty Ngân hàng đầu tư, góp vốn	Gửi tiền vào tài khoản	25.616.832
	Rút tiền từ tài khoản	27.657.974
Công ty con	Gửi tiền vào tài khoản	21.651.924
	Rút tiền từ tài khoản	21.747.741
Công ty liên kết	Gửi tiền vào tài khoản	125.992.481
	Rút tiền từ tài khoản	127.264.027

Các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan tại thời điểm cuối kỳ như sau:

<i>Bên liên quan</i>	<i>Các giao dịch</i>	<i>31/03/2025</i> <i>Triệu đồng</i>	
		<i>Phải thu</i>	<i>Phải trả</i>
Cổ đông lớn và các bên liên quan với cổ đông lớn	Tiền gửi có kỳ hạn	-	(2.222.750)
	Tiền gửi tiết kiệm	-	(116.348)
	Tiền gửi thanh toán	-	(757.367)
	Tiền gửi bảo đảm thanh toán, ký quỹ	-	(14.000)
	Cho vay	147.818	-
Các công ty Ngân hàng đầu tư, góp vốn	Tiền gửi có kỳ hạn	-	(100.000)
	Tiền gửi thanh toán	-	(966.892)
	Tiền gửi bảo đảm thanh toán, ký quỹ	-	(37)
	Cho vay	2.863.120	-
Công ty con	Tiền gửi có kỳ hạn	-	(500.000)
	Tiền gửi thanh toán	-	(137.903)
	Tiền gửi bảo đảm thanh toán, ký quỹ	-	-
	Cho vay	4.750.000	-
Công ty liên kết	Tiền gửi thanh toán	-	(1.055.251)
	Cho vay	890.000	-



## Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

### THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số 27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

#### 21. Mức độ tập trung theo khu vực địa lý của các tài sản, công nợ và các khoản mục ngoại bảng

	<i>Tổng dư nợ cho vay Triệu đồng</i>	<i>Tổng tiền gửi Triệu đồng</i>	<i>Các cam kết tín dụng Triệu đồng</i>	<i>CCTC phái sinh Triệu đồng</i>	<i>Kinh doanh và đầu tư chứng khoán Triệu đồng</i>
Trong nước	427.738.362	120.492.712	75.409.295	139.616.629	64.358.184
Nước ngoài		15.260.773		5.730.911	

## VIII. QUẢN LÝ RỦI RO TÀI CHÍNH

### 22. Chính sách quản lý rủi ro liên quan đến các công cụ tài chính

Các chính sách, hạn mức rủi ro, và các công cụ sử dụng để quản lý rủi ro được áp dụng đối với các hoạt động thường ngày của Ngân hàng.

Mục tiêu của Ngân hàng là quản lý rủi ro một cách phù hợp trong giới hạn cho phép. Do vậy, việc sử dụng các công cụ tài chính, bao gồm nhận tiền gửi của khách hàng và đầu tư vào các tài sản tài chính có chất lượng cao đã trở thành hoạt động mang tính then chốt giúp Ngân hàng đạt được mức chênh lệch lãi suất cần thiết. Xét từ khía cạnh quản lý rủi ro, điều này đòi hỏi Ngân hàng kết hợp một cách cân đối giữa các khoản vay cho các cá nhân và tổ chức thuộc các mức độ tín cậy khác nhau, bằng đồng nội tệ cũng như ngoại tệ, cũng như các cam kết ngoại bảng (như bảo lãnh và thư tín dụng). Bên cạnh đó, Ngân hàng cũng đầu tư một phần vốn lưu động cho các ngân hàng khác vay. Những rủi ro liên quan đến trao đổi ngoại tệ và thay đổi lãi suất được quản lý thông qua áp dụng hạn mức trạng thái nhằm hạn chế sự tập trung quá mức đồng thời tham gia vào các hoạt động có tác dụng cân bằng lẫn nhau để giảm thiểu rủi ro. Thông qua việc nắm giữ nhiều tài sản là các công cụ tài chính có chất lượng cao, cơ cấu báo cáo tình hình tài chính riêng của Ngân hàng có đủ khả năng phòng ngừa rủi ro trọng yếu trong quá trình hoạt động kinh doanh và đảm bảo khả năng thanh khoản.

### 23. Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro do khách hàng không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện một phần hoặc toàn bộ nghĩa vụ trả nợ theo hợp đồng hoặc thỏa thuận với Ngân hàng. Trong đó, khách hàng (bao gồm cả TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài) có quan hệ với Ngân hàng trong việc nhận cấp tín dụng (bao gồm cả nhận cấp tín dụng thông qua ủy thác), nhận tiền gửi, phát hành trái phiếu doanh nghiệp.

#### *Các chính sách quản lý và giảm thiểu rủi ro tín dụng*

Ngân hàng đã thiết lập quy trình kiểm soát chất lượng tín dụng cho phép dự báo sớm những thay đổi về mức độ tín cậy của khách hàng. Hạn mức tín dụng đối với mỗi khách hàng được thiết lập thông qua việc sử dụng hệ thống xếp hạng tín dụng, trong đó mỗi khách hàng được xếp loại ở một mức độ rủi ro. Mức độ rủi ro này có thể được sửa đổi, cập nhật thường xuyên.

#### *Tổng mức rủi ro tín dụng tối đa*

Mức rủi ro tín dụng tối đa là giá trị ghi sổ trên báo cáo tình hình tài chính riêng cũng như trên các tài khoản ngoại bảng của các công cụ tài chính, mà chưa tính đến tài sản thế chấp hoặc các biện pháp giảm thiểu rủi ro tín dụng khác. Đối với các khoản nợ tiềm tàng, mức rủi ro tín dụng tối đa là giá trị lớn nhất mà Ngân hàng sẽ phải thanh toán trong trường hợp nghĩa vụ đối với các công cụ tài chính này hình thành. Đối với các cam kết ngoại bảng, mức rủi ro tín dụng tối đa là toàn bộ giá trị của các khoản cam kết chưa được thực hiện. Đối với các cam kết tín dụng, mức rủi ro tín dụng tối đa là toàn bộ giá trị của khoản tín dụng chưa được giải ngân cho khách hàng.

**24. *Rủi ro thị trường***

Rủi ro thị trường là rủi ro do biến động bất lợi của lãi suất, tỷ giá, giá vàng, giá chứng khoán và giá hàng hóa trên thị trường gây ra tổn thất cho Ngân hàng. Rủi ro thị trường bao gồm: rủi ro tiền tệ, rủi ro lãi suất, rủi ro giá cổ phiếu, rủi ro giá hàng hóa.

**24.1 *Rủi ro lãi suất***

Rủi ro lãi suất là rủi ro do biến động bất lợi của lãi suất trên thị trường đối với giá trị của giấy tờ có giá, công cụ tài chính có lãi suất; sản phẩm phái sinh lãi suất trên sổ kinh doanh của Ngân hàng. Ngân hàng quản lý rủi ro lãi suất thông qua việc kiểm soát mức chênh lệch lãi suất theo kỳ hạn hàng tháng.

Bảng dưới đây tóm tắt rủi ro lãi suất của Ngân hàng tại ngày 31 tháng 03 năm 2025. Tài sản và công nợ của Ngân hàng được phân loại theo ngày sớm hơn giữa ngày điều chỉnh lãi suất gần nhất theo hợp đồng hoặc ngày đáo hạn:

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Chỉ tiêu	Quá hạn	Không chịu lãi	Đến 1 tháng	Từ trên 1 tháng - 3 tháng	Từ trên 3 tháng - 6 tháng	Từ trên 6 tháng - 12 tháng	Từ trên 1 năm - 5 năm	Trên 5 năm	Tổng cộng
<b>Tài sản</b>									
Tiền mặt và vàng bạc	-	3.597.984	-	-	-	-	-	-	3.597.984
Tiền gửi tại NHNN	-	17.988.281	-	-	-	-	-	-	17.988.281
TG và cho vay các TCTD khác (*)	-	-	121.293.938	6.900.000	-	3.155.000	-	-	131.348.938
Chứng khoán kinh doanh (*)	-	-	-	-	702.491	13.823.767	-	-	14.526.258
Các CCTCPS& các TSTC khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cho vay khách hàng (*)	31.798.929	-	70.570.631	143.948.804	58.089.409	113.856.184	9.138.310	336.095	427.738.362
Chứng khoán đầu tư (*)	45.000	226.935	634.513	4.793.352	4.525.344	10.885.841	10.769.699	17.951.242	49.831.926
Góp vốn, đầu tư dài hạn (*)	-	2.007.429	-	-	-	-	-	-	2.007.429
TSCĐ & BĐS đầu tư	-	1.721.539	-	-	-	-	-	-	1.721.539
Tài sản Có khác (*)	47.437	18.925.949	1.460.903	1.303.289	10.654.309	22.303.089	-	-	54.694.976
<b>Tổng tài sản</b>	<b>31.891.366</b>	<b>44.468.117</b>	<b>193.959.985</b>	<b>156.945.445</b>	<b>73.971.553</b>	<b>164.023.881</b>	<b>19.908.009</b>	<b>18.287.337</b>	<b>703.455.693</b>
<b>Nợ phải trả</b>									
TG - vay từ NHNN&TCTD khác	-	-	54.584.580	11.444.848	4.933.191	2.143.068	288.510	-	73.394.197
Tiền gửi của khách hàng	-	354.690	94.881.720	84.658.937	147.943.393	127.078.199	10.403.998	271	465.321.208
Các CCTCPS & các khoản nợ TC khác	-	307.934	-	-	-	(24.200)	-	-	283.734
Vốn tài trợ, UTĐT, cho vay TCTD chịu rủi ro	-	-	-	-	2.679.122	1.674	13.720	35.432	2.729.948
Phát hành giấy tờ có giá	-	-	-	13.532.134	11.090.817	31.198.353	24.494.431	199.873	80.515.608
Các khoản nợ khác (*)	-	18.587.571	-	-	-	-	-	-	18.587.571
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>-</b>	<b>19.250.195</b>	<b>149.466.300</b>	<b>109.635.919</b>	<b>166.646.523</b>	<b>160.397.094</b>	<b>35.200.659</b>	<b>235.576</b>	<b>640.832.266</b>
Mức chênh lệch cầm với LS nội bảng	31.891.366	25.217.922	44.493.685	47.309.526	(92.674.970)	3.626.787	(15.292.650)	18.051.761	62.623.427
Các cam kết ngoại bảng có tác động tới mức độ chênh lệch cầm với LS	-	(75.409.295)	-	-	-	-	-	-	(75.409.295)
Mức chênh lệch cầm với lãi suất nội bảng, ngoại bảng	31.891.366	(50.191.373)	44.493.685	47.309.526	(92.674.970)	3.626.787	(15.292.650)	18.051.761	(12.785.868)

(\*) Các khoản mục này không tính đến dự phòng rủi ro



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 24.2 *Rủi ro tiền tệ*

Rủi ro tiền tệ là rủi ro do biến động bất lợi của tỷ giá, giá vàng trên thị trường khi Ngân hàng có trạng thái ngoại tệ, trạng thái vàng. Ban Tổng Giám Đốc thiết lập hạn mức giao dịch cho từng loại tiền và tổng các loại tiền cho các trạng thái qua đêm và trong ngày và các trạng thái này được kiểm soát hàng ngày.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Bảng dưới đây trình bày các tài sản và nợ của Ngân hàng theo giá trị ghi sổ và theo loại tiền tệ tại ngày 31 tháng 03 năm 2025:

Chi tiêu	VND Triệu đồng	EUR được quy đổi Triệu đồng	USD được quy đổi Triệu đồng	Giá trị vàng tiền tệ được quy đổi Triệu đồng	Các ngoại tệ khác được quy đổi Triệu đồng	Tổng cộng Triệu đồng
<b>Tài sản</b>						
Tiền mặt và vàng bạc	2.585.136	29.577	721.980	14.336	246.955	3.597.984
Tiền gửi tại NHNN	16.984.937	4.864	998.480	-	-	17.988.281
TG và cho vay các TCTD khác (*)	96.364.079	100.917	16.125.408	-	18.758.534	131.348.938
Chứng khoán kinh doanh (*)	14.526.258	-	-	-	-	14.526.258
Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản tài chính khác	-	-	-	-	-	-
Cho vay khách hàng (*)	411.148.811	-	16.537.650	-	51.901	427.738.362
Chứng khoán đầu tư (*)	49.831.926	-	-	-	-	49.831.926
Góc vốn, đầu tư dài hạn (*)	2.007.429	-	-	-	-	2.007.429
TSCĐ & BĐS đầu tư	1.721.539	-	-	-	-	1.721.539
Tài sản Có khác (*)	40.712.776	1.392	13.962.325	-	18.483	54.694.976
<b>Tổng tài sản</b>	<b>635.882.891</b>	<b>136.750</b>	<b>48.345.843</b>	<b>14.336</b>	<b>19.075.873</b>	<b>703.455.693</b>
<b>Nợ phải trả</b>						
Tiền gửi và vay các TCTD khác	56.907.005	-	16.484.814	-	2.378	73.394.197
Tiền gửi của khách hàng	460.618.948	102.770	4.083.449	-	516.041	465.321.208
Các công cụ tài chính phái sinh và các khoản nợ tài chính khác	(34.751.420)	27.729	16.674.575	-	18.332.850	283.734
Vốn tài trợ, ủy thác đầu tư, cho vay TCTD chịu rủi ro	-	-	2.678.047	-	51.901	2.729.948
Phát hành giấy tờ có giá	72.206.983	-	8.308.625	-	-	80.515.608
Các khoản nợ khác (*)	17.608.180	778	902.041	513	76.059	18.587.571
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>572.589.696</b>	<b>131.277</b>	<b>49.131.551</b>	<b>513</b>	<b>18.979.229</b>	<b>640.832.266</b>
<b>Trạng thái tiền tệ nội bảng</b>	<b>63.293.195</b>	<b>5.473</b>	<b>(785.708)</b>	<b>13.823</b>	<b>96.644</b>	<b>62.623.427</b>
<b>Trạng thái tiền tệ ngoại bảng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>342.060</b>	<b>-</b>	<b>(60.767)</b>	<b>281.293</b>
<b>Trạng thái tiền tệ nội, ngoại bảng</b>	<b>63.293.195</b>	<b>5.473</b>	<b>(443.648)</b>	<b>13.823</b>	<b>35.877</b>	<b>62.904.720</b>

(\*) Các khoản mục này không tính đến dự phòng rủi ro

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 24.3 *Rủi ro thanh khoản*

Rủi ro thanh khoản là rủi ro trong đó Ngân hàng không có khả năng thực hiện các nghĩa vụ trả nợ khi đến hạn; hoặc Ngân hàng có khả năng thực hiện nghĩa vụ trả nợ khi đến hạn nhưng phải trả chi phí cao hơn mức chi phí bình quân của thị trường theo quy định nội bộ của Ngân hàng. Để giảm thiểu rủi ro thanh khoản, Ngân hàng phải huy động từ nhiều nguồn đa dạng khác ngoài nguồn vốn cơ bản của Ngân hàng.

Rủi ro thanh khoản còn được hạn chế thông qua việc nắm giữ một số lượng lớn tiền mặt và các khoản tương đương tiền dưới dạng tài khoản tiền gửi thanh toán tại các TCTD khác, các khoản tiền gửi tại NHNN và các TCTD khác và các giấy tờ có giá. Các tỷ lệ an toàn có tính đến yếu tố rủi ro cũng được sử dụng để quản lý rủi ro thanh khoản.

Bảng sau đây phân tích các tài sản tài chính và khoản nợ tài chính vào các nhóm đáo hạn có liên quan dựa trên kỳ hạn còn lại từ ngày kết thúc kỳ báo cáo đến ngày đáo hạn theo hợp đồng. Các số tiền được trình bày trong bảng sau là các dòng tiền theo hợp đồng không chiết khấu.



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Chi tiêu	Quá hạn		Trong hạn					Tổng cộng
	Trên 3 tháng	Đến 3 tháng	Đến 1 tháng	Từ trên 1 tháng	Từ trên 3 tháng -	Từ trên 1 năm -	Trên 5 năm	
				- 3 tháng	12 tháng	5 năm		
<b>Tài sản</b>								
Tiền mặt và vàng bạc	-	-	3.597.984	-	-	-	-	3.597.984
Tiền gửi tại NHNN	-	-	17.988.281	-	-	-	-	17.988.281
TG tại và cho vay các TCTD khác (*)	-	-	121.293.938	6.900.000	3.155.000	-	-	131.348.938
Chứng khoán kinh doanh (*)	-	-	-	-	14.526.258	-	-	14.526.258
Các CCTCPS và TSTC khác	-	-	-	-	-	-	-	-
Cho vay khách hàng (*)	9.229.089	22.569.840	19.083.040	47.503.172	172.787.275	121.046.941	35.519.005	427.738.362
Chứng khoán đầu tư (*)	45.000	-	226.935	697.545	12.580.121	18.331.083	17.951.242	49.831.926
Góp vốn, đầu tư dài hạn (*)	-	-	-	-	-	-	2.007.429	2.007.429
TSCĐ & BĐS đầu tư	-	-	644.213	596	10.668	394.723	671.339	1.721.539
Tài sản Có khác (*)	47.437	-	11.692.017	3.642.041	35.382.246	793.194	3.138.041	54.694.976
<b>Tổng tài sản</b>	<b>9.321.526</b>	<b>22.569.840</b>	<b>174.526.408</b>	<b>58.743.354</b>	<b>238.441.568</b>	<b>140.565.941</b>	<b>59.287.056</b>	<b>703.455.693</b>
<b>Nợ phải trả</b>								
Tiền gửi và vay từ NHNN và các TCTD khác	-	-	53.299.468	8.218.559	7.979.194	3.896.976	-	73.394.197
Tiền gửi của khách hàng	-	-	95.236.410	84.658.937	275.021.591	10.403.999	271	465.321.208
Các CCTCPS và KNTC khác	-	-	309.183	(26.327)	878	-	-	283.734
Vốn tài trợ, uỷ thác đầu tư, cho vay TCTD chịu rủi ro	-	-	-	-	152.185	608.687	1.969.076	2.729.948
Phát hành giấy tờ có giá	-	-	-	1.953.188	21.691.743	24.494.431	32.376.246	80.515.608
Các khoản nợ khác (*)	-	-	7.983.001	3.091.922	7.201.664	308.134	2.850	18.587.571
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>156.828.062</b>	<b>97.896.279</b>	<b>312.047.255</b>	<b>39.712.227</b>	<b>34.348.443</b>	<b>640.832.266</b>
<b>Mức chênh thanh khoản ròng</b>	<b>9.321.526</b>	<b>22.569.840</b>	<b>17.698.346</b>	<b>(39.152.925)</b>	<b>(73.605.687)</b>	<b>100.853.714</b>	<b>24.938.613</b>	<b>62.623.427</b>

(\*) Các khoản mục này không tính đến dự phòng rủi ro

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Mẫu số B05a/TCTD

(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Người lập:



Bà Huỳnh Thị Nga  
Chuyên viên

Người kiểm soát:



Bà Hồ Đặng Hoàng Quyền  
Kế toán trưởng

Người phê duyệt:



Ông Phạm Văn Đầu  
Giám đốc Tài chính

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam  
Ngày 28 tháng 04 năm 2025