

Mẫu số 01-A

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN  
TP.HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 600<sup>A</sup>./2025/CV-HDBank

TP.HCM, ngày 28 tháng 04 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Khoản 03 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Ngân hàng TMCP Phát Triển TP.HCM thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 01/năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

### 1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: HDB124006/HDB124018/HDB124023
- Địa chỉ: 25Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM
- Điện thoại liên hệ/Tel: (028) 62 915 916
- Email: [LKCK@hdbank.com.vn](mailto:LKCK@hdbank.com.vn)
- Website: <https://hdbank.com.vn/>

### 2. Nội dung thông tin công bố:

#### BCTC quý 01/năm 2025

☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

#### - Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC đã được soát xét/kiểm toán .....):

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không



+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank vào ngày:.../.../2025 tại

Đường dẫn tiếng Việt : <https://www.hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/bao-cau-tai-chinh>

Đường dẫn tiếng Anh: <https://www.hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/bao-cau-tai-chinh>

**Tài liệu đính kèm:**

- BCTC Quý 1/2025

- Văn bản giải trình

**Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM**

Người Ủy Quyền Công Bố Thông Tin

(Ký ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH

Phạm Văn Dấu





NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM  
H CMC DEVELOPMENT J. S COMMERCIAL BANK  
Số: 599 /2025/CV-HDBank

V/v: công bố BCTC Quý 1 năm 2025 và giải trình  
lợi nhuận sau thuế tăng trên 10% so với cùng kỳ  
Announcement of the financial statements for Q1/2025 and  
explanation for the increase in profit after tax of over 10%

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence – Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 04 năm 2025  
Ho Chi Minh City, April 28, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
DISCLOSURE OF INFORMATION ON WEB PORTALS OF  
THE STATE SECURITIES COMMISSION AND STOCK EXCHANGES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
To: State Securities Commission  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM  
Ho Chi Minh City Stock Exchange  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Ha Noi Stock Exchange

- Tên tổ chức  
Name of organization : NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM (HDBANK)  
: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank
- Mã chứng khoán  
Securities code : HDB  
: HDB
- Địa chỉ trụ sở chính  
Head office address : 25 Bis Nguyễn Thị Minh Khai, P. Bến Nghé, Q. 1, Tp.HCM  
: 25 Bis Nguyen Thi Minh Khai, Ben Nghe Ward, District 1, HCMC
- Điện thoại  
Telephone : (028) 62 915 916  
: (028) 62 915 916
- Người được ủy quyền công bố thông tin: Phạm Văn Đầu – Giám đốc tài chính  
Authorized person to disclose information: Pham Van Dau – Chief Financial Officer
- Loại thông tin công bố : (X) Định kỳ  
Type of disclosed information : (X) Periodic
- Nội dung công bố thông tin:  
Contents of disclosed information:

Thực hiện nghĩa vụ báo cáo, công bố thông tin của công ty niêm yết theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM – HDBank công bố báo cáo tài chính Quý 1/2025.

In compliance with the obligation of reporting and information disclosure of listed companies in accordance with Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16/11/2020 of the Ministry of Finance, Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank – HDBank announces the financial statements for 1Q/2025.

- Giải trình lợi nhuận sau thuế tại báo cáo tài chính Quý 1/2025 tăng trên 10% so với cùng kỳ năm 2024:  
Explanation of the increase of more than 10% in profit after tax in 1Q/2025 versus 1Q/2024:

Chỉ tiêu Items	Quý 1/2025 1Q/2025	Quý 1/2024 1Q/2024	Tỷ lệ tăng (%) % growth rate
Lợi nhuận sau thuế (riêng lẻ, tỷ đồng) Profit after tax (separate, in VND trillion)	4.088	3.006	36%
Lợi nhuận sau thuế (hợp nhất, tỷ đồng) Profit after tax (consolidated, in VND trillion)	4.358	3.213	36%





Lợi nhuận sau thuế tại báo cáo tài chính Quý 1/2025 tăng trên 10% so với lợi nhuận sau thuế tại báo cáo tài chính Quý 1/2024 nhờ vào sự tăng trưởng tích cực của HDBank ở mảng thu nhập ngoài lãi. Các yếu tố chính đóng góp vào thu nhập này là sự phát triển của dịch vụ thanh toán, kinh doanh giấy tờ có giá trong Quý 1/2025. Bên cạnh đó, các chỉ tiêu an toàn vốn khác đều ở mức tích cực với tỷ lệ CAR (Basel II) trên 14,9%. Ngoài ra, việc đa dạng hóa và hiện đại hóa các kênh giao dịch, đẩy mạnh số hóa toàn diện đã góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động, tối ưu hóa chi phí, thể hiện qua hệ số chi phí/tổng thu nhập hoạt động giảm so với cùng kỳ, góp phần giúp lợi nhuận sau thuế tăng cao.

*Profit after tax in the Q1/2025 financial statements increased by over 10% compared to the profit after tax in the Q1/2024 financial statements, thanks to HDBank's positive growth in non-interest income. The main factors contributing to this income were the development of payment services and valuable papers trading activities in Q1/2025. In addition, other capital adequacy ratios were at positive levels, with the CAR (Basel II) ratio above 14.9%. Furthermore, the diversification and modernization of transaction channels, along with the promotion of comprehensive digitalization, contributed to improved operational efficiency and cost optimization, as reflected in the decrease of the cost-to-income ratio compared to the same period, thereby contributing to the high growth in profit after tax.*

**9. Địa chỉ website đăng tải Báo cáo tài chính:**

*Website address to download financial statements:*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank tại đường dẫn:

*This information is published by HDBank on its website at:*

Đường dẫn tiếng Việt: <https://www.hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/bao-cai-tai-chinh>

English link: <https://www.hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/bao-cai-tai-chinh>

Ngân hàng TMCP Phát triển Tp.HCM xin gửi kèm báo cáo tài chính Quý 1/2025 hợp nhất & riêng lẻ. Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*HCMC Development Joint Stock Commercial Bank would like to attach herewith the consolidated and separate financial statements for 1Q/2025. We commit that all disclosed information are true and take full responsibilities legally for the contents of the information disclosed.*

**Nơi nhận:**

*Recipients:*

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM
- Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Lưu: Văn thư
- Filed: Admin Dept.

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM  
HCMC DEVELOPMENT J.S.COMMERCIAL BANK

GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH  
CHIEF FINANCIAL OFFICER



PHẠM VĂN ĐẦU

