

Số: 14/CBTT-CDC
V/v Công bố thông tin giao dịch
có giá trị lớn

Thành phố Hà Nội, ngày 05 tháng 05 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Mã chứng khoán: CCC
- Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888
- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin về giao dịch có giá trị lớn, nội dung cụ thể như sau:

Ngày 05/05/2025, Công ty Cổ phần Xây dựng CDC nhận được phụ lục số DDA20242325470/HDTD/PLHM-2941346 của hợp đồng cấp tín dụng số DDA20242325470/HDTD ký với Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam nội dung cụ thể như sau:

- Nội dung phụ lục hợp đồng: Sửa đổi nội dung hợp đồng tín dụng về giá trị hạn mức tín dụng.
- Giá trị phụ lục hợp đồng (Hạn mức tín dụng sau khi sửa đổi): **500.000.000.000 đồng (Năm trăm tỷ đồng).**

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 05/05/2025 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 04/2025/NQ-HĐQT ngày 24/03/2025 phê duyệt hạn mức tín dụng tại Techcombank.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



Nguyễn Văn Đức

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua hạn mức tín dụng và các giao dịch
tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ tờ trình số: 03/TTr-BTGD ngày 12 tháng 3 năm 2025;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 04/2025/BB-HĐQT ngày 24 tháng 3 năm 2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua hạn mức tín dụng và các giao dịch khác tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam như sau:

- Thông qua hạn mức tín dụng/mức tín dụng của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC (bao gồm hạn mức Cho vay, LC, Bảo lãnh, và các nghiệp vụ tín dụng khác) với tổng số tiền là: 500.000.000.000 đồng (Năm trăm tỷ đồng) hoặc USD tương đương để phục vụ cho hoạt động sản xuất/kinh doanh... tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank).
- Thông qua việc thực hiện các giao dịch phái sinh lãi suất và/hoặc giao dịch phái sinh tỷ giá bao gồm nhưng không giới hạn: Giao dịch mua bán ngoại tệ kỳ hạn (FWD), giao dịch hoán đổi ngoại tệ (SWAP), giao dịch lãi suất kỳ hạn (Forward rate agreement-FRA), giao dịch hoán đổi tiền tệ chéo (Cross currency swap-CCS), giao dịch hoán đổi lãi suất một đồng tiền (Interest Rate Swap-IRS), giao dịch hoán đổi lãi suất một đồng tiền cộng dồn (Accrual Interest Rate Swap-AIRS), giao dịch quyền chọn lãi suất (Interest rate option-IRO) hoặc các loại giao dịch khác được pháp luật quy định từng thời kỳ nhằm mục đích phòng ngừa, hạn chế rủi ro tỷ giá và/hoặc lãi suất.
- Thông qua việc thế chấp/cầm cố tài sản đảm bảo thuộc sở hữu/sử dụng hợp pháp của công ty và/hoặc bên thứ ba để bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC theo Hợp đồng cấp tín dụng/Hợp đồng tín dụng với Techcombank.
- Về sử dụng Mẫu con dấu: Công ty cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác, hợp pháp của con dấu doanh nghiệp được sử dụng trong các giao dịch tín dụng với Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ thương Việt Nam (Techcombank) và chịu trách nhiệm về toàn bộ rủi ro phát sinh liên quan đến con dấu đó.

Điều 2. Giao Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật đại diện công ty thực hiện các giao dịch, ký hợp đồng, các hồ sơ, tài liệu có liên quan đến việc thực hiện các nội dung đã được phê duyệt tại Điều 1 Nghị quyết này

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Công ty và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.✕

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: PC, VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH




Ngô Tấn Long





BIÊN BẢN GIAO NHẬN HỒ SƠ TÀI LIỆU

Bên giao hồ sơ: Techcombank – Chi nhánh Đông Đô có trụ sở đăng ký tại Tầng 1 và toàn bộ tầng 2 thuộc tòa tháp C của tổ hợp Starcity Center tại ô đất ký hiệu HH khu đô thị Đông Nam Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Người giao chứng từ: Phùng Đức Anh (user: anhpđ7)

Bên nhận hồ sơ: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

Người nhận chứng từ: Phạm Thị Nhân – Chuyên viên tài chính

Ngày giờ giao chứng từ: 10H26 ngày 05/05/2025

STT	Loại chứng từ	Số bản thực nhận
1	Phụ lục số DDA2024235470/HDTD/PLHM-2941346	1 Gốc

BÊN GIAO

Phùng Đức Anh

BÊN NHẬN

Phạm Thị Nhân

Quản Lý Xử Lý Tín Dụng

Đỗ Thị Lâm