

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG
TRACODI
TRACODI CONSTRUCTION HOLDINGS
JOINT STOCK COMPANY



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số/No: 30/2025/CBTT-TCD

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 05 năm 2025
Ho Chi Minh City, May 8, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Xây dựng Tập đoàn Tracodi/ *Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company*
 - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: TCD
 - Địa chỉ/*Address*: 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Q. 1, TP. HCM/ *89 Cach Mang Thang Tam, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City*
 - Điện thoại liên hệ/*Tel.*: (84 28) 38330314 - 38330315 - 38330316 Fax: (84 28) 8330317
 - E-mail: Ir@tracodi.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

CTCP Tập đoàn Xây dựng Tracodi công bố thông tin Công văn số 44/2025/CV-TCD ngày 08/05/2025 về việc Giải trình cổ phiếu bị đưa vào diện kiểm soát và biện pháp khắc phục.
Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company disclosed Official Letter No. 44/2025/CV-TCD dated May 8, 2025, regarding the explanation of shares being put under warning status and remedial measures.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/05/2025 tại đường dẫn <https://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin/2025/> This information was published on the company's website on 08/05/2025 (date), as in the link <https://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin/2025/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công
bố/ *Documents on disclosed information.*

Công văn số 44/2025/CV-TCD ngày 08/05/2025
Official Letter No. 44/2025/CV-TCD dated May
8, 2025

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
LEGAL REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC
CHIEF EXECUTIVE OFFICER



LE HUYNH THƯƠNG MINH
LE HUYNH THƯƠNG MINH



Số: 44/2025/CV-TCD
V/v Giải trình CP bị đưa vào diện kiểm soát và biện
pháp khắc phục

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 05 năm 2025

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Trước tiên, Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi (Mã chứng khoán: TCD) xin gửi đến Quý cơ quan lời chào trân trọng và cảm ơn về sự quan tâm hỗ trợ cho Công ty trong thời gian vừa qua.

Công ty Tracodi xin được giải trình lý do cổ phiếu TCD bị đưa vào diện kiểm soát theo Quyết định số 344/QĐ-SGDHCM ngày 6/5/2025 như sau:

1. Lý do bị đưa vào diện kiểm soát: chậm nộp BCTC kiểm toán năm 2024 quá 30 ngày so với thời hạn quy định.

Như đã giải trình tại Công văn số 41 ngày 18/4/2025 của Công ty, với áp lực lớn trong bối cảnh kinh tế và tình hình hoạt động của Công ty có nhiều biến động, bên cạnh đó Công ty Tracodi cũng đang tiến hành tái cấu trúc toàn diện nhằm ổn định tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty trong bối cảnh mới. Hiện tại, nhân sự mới đang tiếp cận làm việc với đơn vị kiểm toán, do đó cần thêm thời gian làm việc và thống nhất số liệu với đơn vị kiểm toán. Do vậy đến thời điểm hiện tại công tác kiểm toán vẫn chưa được thực hiện xong.

2. Biện pháp khắc phục:

Công ty Tracodi đã và đang làm việc tích cực với Công ty TNHH Dịch vụ tư vấn tài chính kế toán & kiểm toán phía nam nhằm hoàn tất công tác kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 trong thời gian sớm nhất và sẽ báo cáo cho Quý cơ quan cũng như công bố thông tin BCTC kiểm toán năm 2024 ngay khi hoàn tất.

Trên đây là Công văn giải trình lý do cổ phiếu TCD bị đưa vào diện kiểm soát và lộ trình biện pháp khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo.

3. Liên quan đến Báo cáo tài chính quý I năm 2025 chưa được công bố thông tin theo quy định, Công ty Tracodi xin giải trình như sau:

Như đã trình bày ở trên, Công ty cũng có nhiều biến động về nhân sự dẫn đến Công ty chưa hoàn thành BCTC quý I năm 2025 đúng thời hạn theo quy định của pháp luật. Công ty Tracodi đang cố gắng tập trung hoàn thành BCTC quý I năm 2025 và công bố trong thời gian sớm nhất.

Do đó Công ty Tracodi kính báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xem xét, tạo điều kiện cho Công ty chúng tôi có thêm thời gian hoàn thiện BCTC Quý I sớm nhất.

Trân trọng cảm ơn!



Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: P. HTKD, P.TCKT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Huỳnh Thương Minh

