

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 145/2025/SSH-CBTT

Hà Nội, ngày 15 tháng 05 năm 2025

**Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội  
Quý Cổ đông**

Công ty: Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes

Trụ sở chính: Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 02473 025 888

Website: <https://ssh.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Hà Anh – Người được ủy quyền công bố thông tin

Loại công bố thông tin:

☐ Định kỳ

☐ Bất thường

☒ 24h

☐ Khác

**Nội dung công bố thông tin:**


Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 18/2025/SSH/NQ-HĐQT ngày 15/05/2025 thông qua chủ trương ký kết Hợp đồng thuê xe ô tô giữa Công ty và Công ty Cổ phần Tập đoàn Sunshine Sài Gòn.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/05/2025 tại đường dẫn <https://ssh.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**  
**CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
  
Nguyễn Hà Anh



**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES  
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes (“Công ty”);
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 18/2025/SSH/BBH-HĐQT ngày 15/05/2025.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1. Thông qua chủ trương ký kết Hợp đồng thuê xe ô tô giữa Công ty và Công ty Cổ phần Tập đoàn Sunshine Sài Gòn (“Sunshine Sài Gòn”) với các nội dung chính sau:**

- Thông tin Công ty Cổ phần Tập đoàn Sunshine Sài Gòn:
  - + Địa chỉ: Khu TM số S1.A2.02.03, Tầng 02, Tháp S1, Số 23 Phú Thuận, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
  - + Mã số thuế: 0315210233
- Nội dung hợp đồng: Công ty Cổ phần Tập đoàn Sunshine Sài Gòn cho Công ty thuê xe ô tô làm phương tiện đi lại nhằm phục vụ công việc của Công ty. Thông tin cơ bản của chiếc xe ô tô như sau:
  - + Nhãn hiệu: MERCEDES – BENZ
  - + Biển kiểm soát số: 51H – 186.36
- Giá thuê xe theo Quý (03 tháng): 113.400.000 đồng/kỳ (Một trăm mười ba triệu, bốn trăm nghìn đồng). Giá thuê chưa bao gồm thuế GTGT; không bao gồm tiền xăng xe đi lại, chi phí cầu phà, lệ phí giao thông, bảo dưỡng và các chi phí vận hành khác (nếu có).
- Mọi quan hệ liên quan: Ông Đỗ Văn Trường – cổ đông lớn của Công ty là Thành viên HĐQT/Phó Tổng giám đốc/cổ đông lớn tại Sunshine Sài Gòn; Bà Đỗ Thị Hồng Nhung - Chủ tịch HĐQT/Tổng giám đốc/Người đại diện theo pháp luật/cổ đông lớn tại Sunshine Sài Gòn là người có liên quan của Ông Đỗ Văn Trường – cổ đông lớn, Ông Đỗ Anh Tuấn – Phó Chủ tịch HĐQT/cổ đông lớn của Công ty.

**Điều 2. Triển khai thực hiện công việc**

- Giao/ủy quyền cho Tổng Giám đốc quyết định các điều khoản, điều kiện, ký kết triển khai hợp đồng, phụ lục hợp đồng (nếu có) bao gồm cả việc chấm dứt, gia hạn thời gian thuê.
- Tổng giám đốc Công ty được quyền ủy quyền lại cho tổ chức/cá nhân khác thực hiện nội dung được ủy quyền này.

**Điều 3. Hiệu lực thi hành**

- Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
- Ban lãnh đạo Công ty, các phòng/ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này. / *Ưyển*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

