

Số: 213 /TVĐT XD-QHCB

Kiên Giang, ngày 26 tháng 05 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: Công ty CP Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng Kiên Giang

- Mã chứng khoán: CKG

- Địa chỉ: 34 Trần Phú, phường Vĩnh Thanh, Tp. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

- Điện thoại liên hệ: 02973 874 660

Fax: 02973 866 451

- E-mail: tvkg@cicgroups.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty CP Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng Kiên Giang (Công ty) công bố thông tin:

- Công văn số 210/TVĐT XD-BTC về việc đính chính BCTC hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/05/2025 tại đường dẫn <https://cicgroups.com/co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quốc Trường

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Cổ đông, Các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31/12/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng Kiên Giang ("Công ty") được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam (sau đây gọi là "Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024") số 239/2025/BCKTHN-HCM.01415 ngày 29/03/2025.

Nay bằng văn bản này, Công ty đính chính nội dung đã trình bày trong Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31/12/2024, cụ thể như sau:

1. Nội dung đã công bố trong Báo cáo tài chính hợp nhất ngày 29/03/2025:

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất

Chi tiêu	Mã số	Năm 2024 VND
Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	bị ẩn

2. Nội dung đính chính:

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất

Chi tiêu	Mã số	Năm 2024 VND
Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	1.418.000.000

Việc đính chính trên đây là cần thiết nhằm mục đích cho người đọc hiểu chính xác hơn về nội dung được đề cập. Các nội dung khác của Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31/12/2024 giữ nguyên, không thay đổi so với nội dung đã công bố.

Công văn này là bộ phận không tách rời và được đọc kèm với Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên
- Công ty TNHH kiểm toán AFC VN
- Lưu VT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KIÊN GIANG**



PHẠM THỊ NHƯ PHƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC

XÁC NHẬN CỦA ĐƠN VỊ KIỂM TOÁN

Chúng tôi, Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam, xác nhận nội dung đính chính như trên là phù hợp với hồ sơ tài liệu mà chúng tôi đã thu thập được trong quá trình kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31/12/2024 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng Kiên Giang.

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AFC VIỆT NAM



TRANG ĐẮC NHA

113586
TCP
ĐOÀN
ĐẦU
DỰNG
GIANG
Á - T. KIẾ

8995-C
NG TY
NNH
TOÁN
IET NAI
PHÓ CH

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT
(theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

	Mã số	Thuyết minh	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
Lợi nhuận trước thuế	01		154.628.529.480	196.131.742.437
Điều chỉnh cho các khoản				
Khấu hao tài sản cố định	02	6.7	21.120.975.090	18.794.385.559
Các khoản dự phòng/ (hoàn nhập)	03		19.683.174.914	2.812.762.382
(Lãi)/lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(435.672.606)	1.243.524.269
Chi phí lãi vay	06		22.391.597.755	29.543.898.381
Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
Lợi nhuận KD trước những thay đổi vốn lưu động	08		217.388.604.633	248.526.313.028
(Tăng)/giảm các khoản phải thu	09		(85.656.635.208)	171.414.974.139
(Tăng)/giảm hàng tồn kho	10		(185.283.208.069)	(90.678.294.097)
Tăng/ (giảm) các khoản phải trả	11		(81.279.379.527)	(351.753.419.887)
(Tăng)/ giảm chi phí trả trước	12		1.110.544.319	(3.835.382.250)
Tiền lãi vay đã trả	14		(22.563.508.411)	(31.180.441.123)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	5.13	(33.061.712.986)	(32.029.085.286)
Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		(35.353.794.930)	(23.144.200.759)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(224.699.090.179)	(112.679.536.235)
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
Tiền chi mua sắm, XD TSCĐ và các TSDH khác	21		(32.724.732.690)	(58.387.031.582)
Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và TSDH khác	22		277.897.777	810.265.401
Tiền chi cho vay, mua công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	(3.000.000.000)
Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của ĐV khác	24		3.000.000.000	14.200.000.000
Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		1.418.000.000	-
Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		833.688.832	694.004.038
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(27.195.146.081)	(45.682.762.143)
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
Tiền thu từ nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	7.1	1.702.862.338.220	987.753.767.120
Tiền chi trả nợ gốc vay	34	7.2	(1.446.299.223.309)	(852.985.934.952)
Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(632.707.200)	(2.984.997.949)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		255.930.407.711	131.782.834.219
LƯU CHUYỂN TIỀN THUẦN TRONG NĂM	50	5.1	4.036.171.451	(26.579.464.159)
TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN ĐẦU NĂM	60		40.878.437.559	67.457.901.718
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN CUỐI NĂM	70	5.1	44.914.609.010	40.878.437.559

NGUYỄN THỊ DIỄM THUY
Người lập

KHA THỊ MỸ NGỌC
Kế toán trưởng

PHẠM THỊ NHƯ PHƯƠNG
Tổng Giám đốc

Kiên Giang, ngày 29 tháng 03 năm 2025