

**Phụ lục I**  
**Appendix I**

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**  
**CHANGE IN PERSONNEL**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)*  
*(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**  
**IDICO URBAN AND HOUSE DEVELOPMENT INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Số: 132/TB-CT  
No.: 132/B-CT

Đồng Nai, ngày 30 tháng 05 năm 2025  
Dong Nai, May 30<sup>th</sup> 2025.

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**  
**CHANGE IN PERSONNEL**

*(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)*  
*Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)*

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: Hochiminh Stock Exchange**

Căn cứ theo Nghị quyết số 12/NQ-HĐQT ngày 30/05/2025 và Quyết định số 04/QĐ-CT ngày 30/05/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.

*Based on the Resolution No. 12/NQ-HDQT on May 30<sup>th</sup> 2025 and Decision No. 04/QĐ-CT on May 30<sup>th</sup>, 2025 from the Board of Directors of IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company.*

Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO như sau:

*We would like to announce the change in personnel of IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company as follows:*

**Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (\*):**

**1. Ông (bà)/Mr./Ms.: Nguyễn Hoàng Công**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật, Thành viên Hội đồng quản trị.

- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật.

- Thời hạn bổ nhiệm/Term: 05 năm

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 01/06/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/05/2025 tại đường dẫn <https://udico.com.vn/chuyen-muc/cbtt-bat-thuong/> This information was

published on the company's website on 30/05/2025, as in the link <https://udico.com.vn/chuyen-muc/cbtt-bat-thuong>.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Nghị quyết HĐQT về việc thống nhất ký kết hợp đồng lao động và bổ nhiệm lại cán bộ/ *The Resolution of the BOD on the agreement to sign the labor contract and reappoint the employee.*
- Quyết định HĐQT về việc bổ nhiệm lại cán bộ/ *The Decision of the BOD on reappointment of the employee.*
- Danh sách người có liên quan (Phụ lục II - Danh sách người nội bộ và những người có liên quan) *List of related persons (Appendix II - List of insiders and their related persons).*

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
*Legal representative/Person authorized to disclose information*

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
*(Signature, full name, position, and seal)*



*Nguyễn Mạnh Coai*





CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Số: 12/NQ-HĐQT

Đồng Nai, ngày 30 tháng 5 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT**

V/v Thống nhất ký kết Hợp đồng lao động và bổ nhiệm lại cán bộ

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO ngày 30/5/2025,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất ký kết Hợp đồng lao động không xác định thời hạn và bổ nhiệm lại **Ông Nguyễn Hoàng Công** - Thạc sỹ Tài chính ngân hàng, Cử nhân Tài chính kế toán, giữ chức vụ: **Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO - Người đại diện theo pháp luật của Công ty**, thời hạn 05 năm kể từ ngày 01/6/2025.

**Điều 2.** Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó giám đốc, Trưởng các Phòng liên quan Công ty có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- UBKT;
- Lưu: HĐQT, VPTH

*[Signature]*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Đặng Việt Dũng**

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Đường số 4, Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Xã Phước Thiện, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam  
ĐT: (+84) 251 356 0614. Fax: (+84) 251 356 0610 | [www.udico.com.vn](http://www.udico.com.vn) | [vanphong@udico.com.vn](mailto:vanphong@udico.com.vn)

**QUYẾT ĐỊNH**  
**V/v Bổ nhiệm lại cán bộ**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 12 /NQ-HĐQT ngày 30 /5/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm lại Ông **Nguyễn Hoàng Công** - Thạc sỹ Tài chính ngân hàng, Cử nhân Tài chính kế toán, giữ chức vụ: **Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO - Người đại diện theo pháp luật của Công ty,**

*Thời hạn: 05 năm, kể từ ngày 01 tháng 6 năm 2025.*

**Điều 2.** Ông Nguyễn Hoàng Công được hưởng lương và các khoản phụ cấp khác (nếu có) theo quy định của Công ty.

**Điều 3.** Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó giám đốc, Trưởng các Phòng Công ty, Giám đốc Đơn vị trực thuộc và Ông Nguyễn Hoàng Công chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng công ty IDICO (B/cáo);
- UBKT;
- Chi ủy Công ty;
- Công đoàn Công ty;
- Lưu: Hồ sơ, VPTH

*[Signature]*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Đặng Việt Dũng**