

Số: 44/2025/CV-VCR

Hà Nội, ngày 30 tháng 05 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VINCOM RETAIL**

- Mã chứng khoán: VRE
- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 024 3975 6699
- E-mail: [info@vincom.com.vn](mailto:info@vincom.com.vn)

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Bổ sung thông tin trên Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024.

Ngày 24/01/2025, Công ty Cổ phần Vincom Retail đã ban hành Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024. Tuy nhiên qua rà soát, nhận thấy nội dung trong báo cáo chưa đầy đủ. Công ty Cổ phần Vincom Retail xin được bổ sung nội dung thông tin tại Phụ lục 3 – Danh sách giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty (chi tiết được thể hiện tại Công văn số 40/2025/CV-VCR đính kèm).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/05/2025 tại đường dẫn <https://vincom.com.vn/> mục Quan hệ cổ đông/Báo cáo quản trị

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Tài liệu đính kèm:**

- Công văn bổ sung thông tin Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024

**Đại diện tổ chức**  
Người đại diện theo pháp luật  
  
**PHẠM THỊ THU HIỀN**  
Tổng giám đốc

Số: 40./2025/CV-VCR

(V/v: Bổ sung thông tin báo cáo tình hình  
quản trị Công ty năm 2024)

Hà Nội, ngày 30 tháng 05 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội

Ngày 24/01/2025, Công ty Cổ phần Vincom Retail đã ban hành Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024. Tuy nhiên qua rà soát, nhận thấy nội dung trong báo cáo chưa đầy đủ.  
Bằng văn bản này, Công ty Cổ phần Vincom Retail xin phép gửi bổ sung nội dung thông tin tại Phụ lục 3 – Danh sách giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty như sau:

STT	Tên tổ chức	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Đô thị Du lịch Cần Giờ	Bên có liên quan của Cổ đông lớn	0303506451 do Sở KHĐT TP.Hồ Chí Minh cấp 21/09/2004 Business Registration	Số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	Năm 2024	Nghị quyết số: 12/2023/NQ -HĐQT- VCR ngày 29/12/2023	- Giao dịch hợp tác đầu tư	Trong năm 2024 có đặt cọc thêm cho dự án hợp tác kinh doanh đã ký trước năm 2024
2	Công ty cổ phần Phát triển Thành phố Xanh	Bên có liên quan của Cổ đông lớn	0305320043 Sở KHĐT TP.Hồ Chí Minh cấp 08/11/2007	Số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	Năm 2024	Nghị quyết số: 12/2023/NQ -HĐQT- VCR ngày 29/12/2023	- Giao dịch hợp tác đầu tư	Trong năm 2024 có đặt cọc thêm cho dự án hợp tác kinh doanh đã ký trước năm 2024
3	Công ty Cổ phần trung tâm hội chợ triển lãm Việt Nam	Bên có liên quan của Cổ đông lớn	0100111472 Sở KHĐT TP. Hà Nội cấp 04/01/2011	Số 148 Đường Giáng Võ, Phường Giáng Võ, Quận Ba Đình, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số: 12/2023/NQ -HĐQT- VCR ngày 29/12/2023	- Giao dịch hợp tác đầu tư	
4	Công ty TNHH Bất động sản NCT	Công ty con	0110721491 Sở KHĐT TP. Hà Nội cấp 20/05/2024	CH2309 Tòa R4 Royal City, 72A Nguyễn Trãi, Phường	Năm 2024	Nghị quyết số: 12/2023/NQ -HĐQT- VCR ngày 29/12/2023	- Giao dịch góp vốn	

*[Handwritten signature]*



				Khương Đình, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam				
5	Công ty Cổ phần VinWonders Nha Trang	Bên có liên quan của Cổ đông lớn	4201954042 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 21/04/2022	Đảo Hòn Tre, Phường Vĩnh Nguyên, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam	Năm 2024	- Nghị quyết số: 12/2023/NQ-HĐQT-VCR ngày 29/12/2023 - Nghị quyết số: 08/2024/NQ-HĐQT-VCR ngày 16/05/2024	- Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ - Giao dịch đầu tư khác	Bổ sung, cập nhật thêm giao dịch

Các nội dung khác của Báo cáo của Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024 không thay đổi.

Công văn này là một phần không thể tách rời của Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024 của Công ty Cổ phần Vincom Retail./.

## CÔNG TY CỔ PHẦN VINCOM RETAIL

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TRẦN MAI HOA



*Alphy*