

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI**
**HANOI SOUTH HOUSING AND URBAN
DEVELOPMENT CORPORATION**

Số/No.: 38/2025/NHA-CBTT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nam, ngày 04 tháng 06 năm 2025

Ha Nam, June 04, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission;*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh Stock Exchange.*

1. Tên tổ chức/*Name of organization:* Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội/*Ha Noi South Housing and Urban Development Corporation.*

- Mã chứng khoán/*Stock code:* NHA
- Địa chỉ/*Address:* Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam/*Cau Giat Industrial Cluster, Chuyen Ngoai Commune, Duy Tien Town, Ha Nam Province.*
- Điện thoại/*Telephone:* 84-(226) 384 77 56
- Email: dothinamhanoi@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/*Content of information disclosure:*

Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội công bố thông tin Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết số 37/2025/NHA-TB ngày 04/06/2025/*Ha Noi South Housing and Urban Development Corporation disclosure of Notice of change in number of shares with voting rights No. 37/2025/NHA-TB dated June 04, 2025*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng Công ty vào ngày 04/06/2025 tại đường dẫn: <http://www.namhanoi.com.vn>/*This information was published on the company's website on June 04, 2025, as in the link: http://www.namhanoi.com.vn.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

*** Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Thông báo thay đổi số/ *Notice of change*
No.: 37/2025/NHA-TB

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE

Người đại diện theo pháp luật/*Legal representative*



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đức Long

Số/No.: 37/2025/NHA-TB

Hà Nam, ngày 04 tháng 06 năm 2025
Ha Nam, June 04, 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT
CHANGE IN NUMBER OF SHARES WITH VOTING RIGHTS

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission;*
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh City*
Stock Exchange.

- Tên tổ chức/ *Name of organization*: Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội/ *Ha Noi South Housing and Urban Development Corporation.*
- Mã chứng khoán/ *Stock code*: NHA.
- Địa chỉ/ *Address*: Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam/ *Cau Giat Industrial Cluster, Chuyen Ngoai Commune, Duy Tien Town, Ha Nam Province.*
- Điện thoại liên hệ/ *Tel.*: 84-(226) 384 77 56
- E-mail: dothinamhanoi@gmail.com
- Website: <http://www.namhanoi.com.vn>.

STT No.	Nội dung Contents	Trước khi thay đổi Before change	Thay đổi Change	Sau khi thay đổi After change	Lý do thay đổi Reason for change
1	Vốn điều lệ (VNĐ) Charter capital (VND)	441.745.200.000	44.171.890.000	485.917.090.000	Phát hành 4.417.189
2	Tổng số cổ phiếu Total number of shares	44.174.520	4.417.189	48.591.709	cổ phiếu để trả cổ tức năm
3	Số lượng cổ phiếu quỹ Number of treasury shares	-	-	-	2024/ Issuance of
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết	44.174.520	4.417.189	48.591.709	4.417.189 shares for

	<i>Number of shares with voting rights</i>				<i>2024 dividend payment</i>
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có) <i>Others (if any)</i>	-	-	-	

Đại diện tổ chức/ Organization representative
Người đại diện theo pháp luật/ Legal representative



Nguyễn Đức Long

