



CÔNG TY CỔ PHẦN
HAI TANG NƯỚC SÀI GÒN
SAIGON WATER INFRASTRUCTURE
CORPORATION

-----o0o-----

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

-----o0o-----


Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 6 năm 2025
Ho Chi Minh City, June 30th, 2025

CHƯƠNG TRÌNH HỌP / MEETING AGENDA
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025 /
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

- Thời gian: 13h00, Thứ Hai, Ngày 30/06/2025.
Time: 13:00, Monday, June 30th, 2025.
- Địa điểm: Tầng 2, Tòa nhà Tasco 220 Bis Nguyễn Hữu Cánh, phường 22, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Venue: The 2nd floor, Tasco Building, 220 Bis Nguyen Huu Canh, Ward 22, Binh Thanh District, Ho Chi Minh City.



| STT No. | THỜI GIAN TIME | NỘI DUNG AGENDA ITEM | CHỦ TRÌ CHAIRPERSON |
|------------|-------------------|---|---|
| 1. | 12:00–13:00 | - Đón khách / Welcome guests; - Thực hiện thủ tục đăng ký, kiểm tra tư cách cổ đông/người dự họp / Conduct registration and verify the eligibility of shareholders/ attendees; - Phát tài liệu họp / Distribute meeting materials. | Ban Tổ Chức Organizing Committee |
| 2. | 13:00–13:05 | - Khai mạc Đại hội / Opening of the Meeting; - Báo cáo kiểm tra tư cách cổ đông/người dự họp / Report on the verification of shareholder / attendee eligibility; | Ban kiểm tra tư cách cổ đông Eligibility Verification Committee |
| 3. | 13:05–13:10 | - Giới thiệu Đoàn Chủ tịch, chỉ định Thư ký/Ban Thư ký & thông qua thành phần Ban kiểm phiếu / Introduce the Presidium, appoint the Secretary & approve the ballot counting committee; - Thông qua Chương trình Đại hội / Approve the Meeting Agenda; - Thông qua Quy chế Tổ chức và Biểu quyết tại Đại hội / Approve the Organizational Regulations and Voting Procedures. | Chủ tọa Chairperson |
| 4. | 13:10–13:30 | Báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh năm 2024 / Report on 2024 business operation & activities Báo cáo hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024 / Report on 2024 activities of the Board of Directors | Chủ tịch HĐQT Chairman of the Board of Directors |
| 5. | 13:30–13:45 | Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 / Report on 2024 activities of the Board of Supervisors | Trưởng BKS Head of the Board of Supervisors |

| | | | |
|-----|---------------|--|--|
| 6. | 13:45–14:30 | <p>Các Tờ trình với nội dung sau / <i>Content of Proposals:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Tờ trình thông qua Báo cáo Tài chính năm 2024 đã được kiểm toán; <i>Proposal regarding approval of the Audit Financial Statements 2024;</i> - Tờ trình thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch thù lao năm 2025 <i>Proposal regarding approval of the 2024 profit distribution plan, the 2024 remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors, and the 2025 remuneration plan;</i> - Tờ trình thông qua kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025. <i>Proposal regarding approval of the 2025 business plan</i> - Tờ trình thông qua việc lựa chọn đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025. <i>Proposal regarding approval of selection the Audit Firms for the 2025 Audit Financial Statements</i> - Các nội dung khác (nếu có) <i>Others (if any)</i> | <p>Thành viên Đoàn Chủ tịch</p> <p><i>Members of the Presidium</i></p>  |
| 7. | 14:30-15:00 | Đại hội thảo luận về nội dung của các Báo cáo và Tờ trình Đại hội / <i>Discussion on the content of the meeting proposals.</i> | Đoàn Chủ tịch <i>Presidium</i> |
| 8. | 15:00-15:15 | Biểu quyết thông qua các nội dung trong Đại hội. <i>Voting on the content of the meeting.</i> | Đại hội cổ đông <i>Shareholders' Meeting</i> |
| 9. | 15:15 – 16:00 | Kiểm phiếu / <i>Vote counting</i> Nghỉ giải lao / <i>Break</i> | Ban kiểm phiếu <i>Ballot Counting Committee</i> |
| 10. | 16:00 – 16:15 | Công bố kết quả kiểm phiếu / <i>Announcement of the vote counting results</i> | Ban Kiểm phiếu <i>Ballot Counting Committee</i> |
| 11. | 16:15 – 16:30 | Thông qua Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2025 <i>Approve of the resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i> | Thư ký đại hội <i>Meeting Secretary</i> |

CÔNG TY CỔ PHẦN
HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN
SAIGON WATER INFRASTRUCTURE
CORPORATION



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ... tháng năm 2025
Ho Chi Minh City, , 2025

**QUY CHẾ TỔ CHỨC VÀ BIỂU QUYẾT
TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
ORGANIZATION AND VOTING REGULATIONS**

AT THE 2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN**

**To: ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS OF SAIGON WATER
INFRASTRUCTURE CORPORATION**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises 2020 and its guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty.
Pursuant to the Charter of organization and operation of the Company.

Để Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 (“**Đại hội**”) của Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn (“**Công ty**”) được tiến hành nhanh chóng, thuận lợi, đạt được thành công tốt đẹp, đảm bảo quyền lợi của các cổ đông và tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty.

*To ensure the Annual General Meeting of Shareholders in 2025 (“**Meeting**”) of Saigon Water Infrastructure Corporation (“**Company**”) is conducted promptly, smoothly, and successfully, safeguarding the rights of shareholders and complying with the provisions of the Law on Enterprises and the Company's Charter.*

Ban tổ chức Đại hội kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua “**Quy chế tổ chức và biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025**” (“**Quy chế**”) với các nội dung chính như sau /
*The Organizing Committee of the Meeting respectfully submits to the Annual Meeting of Shareholders for approval the “**Regulations on Organization and Voting at the 2025 Extraordinary General Meeting of Shareholders**” (“**Regulations**”) with the following key contents:*

Điều 1. Nhiệm vụ của Đại hội / Article 1. Duties of the Meeting

- Biểu quyết thông qua Quy chế Tổ chức và biểu quyết tại Đại hội; Chương trình Đại hội; Ban kiểm phiếu / *Vote to approve the Regulations on Organization and Voting at the Meeting, the Ballot Counting Committee, Agenda of the Meeting.*
- Thảo luận và biểu quyết thông qua Báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh năm 2024 / *Discuss and vote to approve the Report on 2024 business operation & activities;*
- Thảo luận và biểu quyết thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024 /

Discuss and vote to approve the Report on 2024 activities of the Board of Directors;

- Thảo luận và biểu quyết thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 / *Discuss and vote to approve the Report on 2024 activities of the Board of Supervisors;*
- Thảo luận và biểu quyết thông qua Tờ trình thông qua Báo cáo Tài chính năm 2024 đã được kiểm toán/ *Discuss and vote to approve the Proposal regarding approval of the 2024 Audit Financial Statements.*
- Thảo luận và biểu quyết thông qua Tờ trình thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch thù lao năm 2025/ *Discuss and vote to approve Proposal regarding the 2024 profit distribution plan, the 2024 remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors, and the 2025 remuneration plan;*
- Thảo luận và biểu quyết thông qua Tờ trình thông qua kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 / *Discuss and vote to approve Proposal regarding approval of the 2025 business plan;*
- Thảo luận và biểu quyết thông qua Tờ trình thông qua việc lựa chọn đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 / *Discuss and vote to approve Proposal regarding approval of selection the Audit Firms for the 2025 Audit Financial Statements.*
- Thảo luận thông qua các vấn đề khác phát sinh tại Đại hội / *Discuss and vote to approve other issues arising at the Meeting;*

Điều 2. Cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông / Article 2: Shareholders attending the General Meeting of Shareholders

Các cổ đông của Công ty có tên trong danh sách cổ đông chốt ngày 26/05/2025 đều có quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty / *Shareholders of the Company listed in the shareholder register as at May 26th, 2025, are entitled to attend the Annual General Meeting of Shareholders in 2025 of the Company.*

1. Các cổ đông hoặc người được ủy quyền khi đến tham dự Đại hội phải đăng ký với Ban kiểm tra tư cách cổ đông để nhận **Phiếu biểu quyết, Thẻ biểu quyết và Phiếu Thảo luận** trong đó có ghi tên cổ đông hoặc người được ủy quyền, mã số biểu quyết và số cổ phần có quyền biểu quyết tương ứng của cổ đông / *Shareholders or their authorized persons attending the Meeting must register with the Shareholder Eligibility Verification Committee to receive **Voting Ballots, Voting Cards, and Discussion Forms**, which include the name of the shareholder or authorized person, voting code, and the number of voting shares held by the shareholder.*
2. Cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền khi vào phòng Đại hội phải có mặt đúng thời gian quy định và làm thủ tục đăng ký với Ban tổ chức Đại hội. Cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền phải mang theo các giấy tờ sau để chứng minh tư cách tham dự của bản thân và thực hiện thủ tục đăng ký, xác nhận với Ban tổ chức Đại hội / *Shareholders or their authorized persons must arrive on time and complete registration procedures with the Meeting Organizing Committee upon entering the Meeting room. Shareholders or their authorized persons must bring the following documents to verify their eligibility and complete the*

registration with the Meeting Organizing Committee:

(A) Trường hợp cổ đông là cá nhân trực tiếp tham dự họp Đại hội, phải mang theo / In case an individual being shareholder attends the Meeting in person, he/she must bring:

- + CMND/Thẻ Căn cước công dân/Hộ chiếu (bản gốc) còn thời hạn sử dụng / Original valid ID card/Citizen identification card/Passport.

(B) Trường hợp cổ đông là cá nhân ủy quyền cho người khác dự họp Đại hội, đại diện theo ủy quyền phải mang theo / In case an individual being shareholder authorizes another person to attend the Meeting, the authorized person must bring:

- + CMND/Thẻ Căn cước công dân/Hộ chiếu (bản gốc) còn thời hạn sử dụng; và / Original valid ID card/Citizen identification card/Passport; and

- + Giấy ủy quyền hợp lệ theo đúng mẫu của Công Ty / Valid authorization letter according to the Company's form.

(C) Trường hợp cổ đông là tổ chức mà người đại diện theo pháp luật của tổ chức trực tiếp tham dự họp ĐHĐCĐ, người đại diện theo pháp luật của tổ chức phải mang theo / In case an organization being shareholder and its legal representative attends the General Meeting of Shareholders in person, the legal representative of the organization must bring:

- + Bản sao Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập (bản sao có chứng thực hợp lệ); và / Copy of Enterprise Registration Certificate/Establishment Decision (validly certified copy); and;

- + CMND/Thẻ Căn cước công dân/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật (bản gốc) còn thời hạn sử dụng / Original valid ID card/Citizen identification card/Passport of the legal representative.

(D) Trường hợp cổ đông là tổ chức mà tổ chức đó ủy quyền cho người khác không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức dự họp Đại Hội, người được ủy quyền này phải mang theo / In case an organization being shareholder authorizes a non-legal representative to attend the General Meeting of Shareholders, this authorized person must bring:

- + CMND/Thẻ Căn cước công dân/Hộ chiếu (bản gốc) còn thời hạn sử dụng của người được ủy quyền / Original valid ID card/Citizen identification card/Passport of the authorized person;

- + Bản sao Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập (bản sao có chứng thực hợp lệ); và / Copy of Enterprise Registration Certificate/Establishment Decision (validly certified copy); and

- + Giấy ủy quyền hợp lệ theo đúng mẫu của Công Ty. / Valid power of attorney in accordance with the Company's form.

Trường hợp Cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền không thể xuất trình các giấy tờ để chứng minh tư cách tham dự của bản thân tương ứng theo các trường hợp (A), (B), (C) và (D) kể trên, Ban tổ chức Đại hội có quyền và sẽ từ chối việc Cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền đó tham dự họp Đại hội / *If shareholders or their authorized persons fail to present the required documents to verify their eligibility as specified in cases (A), (B), (C), and (D) above, the Meeting Organizing Committee reserves the right to deny their participation in the Meeting.*

3. Người được ủy quyền tham dự Đại hội sử dụng mẫu ủy quyền do Công ty gửi kèm Thông báo mời họp, không được ủy quyền lại cho người thứ ba tham dự Đại hội / *The authorized persons must use a power of attorney form provided by the Company attached to the Meeting Notice and may not further delegate their authority to a third party to participate the Meeting;*
4. Không hút thuốc lá trong phòng Đại hội / *Smoking is prohibited in the Meeting room;*
5. Không nói chuyện riêng, không sử dụng điện thoại di động trong lúc diễn ra Đại hội. Tất cả các máy điện thoại di động phải tắt hoặc không được để chuông / *Private conversations and mobile phone usage are prohibited during the Meeting. All mobile phones must be turned off or set to silent mode;*
6. Ngoại trừ Ban Tổ chức Đại hội ghi âm, ghi hình phục vụ công tác tổ chức, việc ghi âm hoặc ghi hình tại Đại hội phải được sự cho phép của Chủ tọa và/hoặc nhất trí của toàn bộ cổ đông dự họp / *Excluding the Meeting Organizing Committee records in order to convene the Meeting, any Recording or filming the Meeting requires the Chairperson's approval and/or unanimous consent of all attending shareholders.*
7. Cổ đông/người được ủy quyền tham dự Đại hội, trong suốt thời gian diễn ra Đại hội, phải ngồi đúng vị trí, khu vực do Ban tổ chức Đại hội quy định, tuân thủ theo sự hướng dẫn của Đoàn Chủ tịch, ứng xử văn minh, lịch sự và tuân thủ các quy định về an ninh, trật tự tại nơi dự họp theo yêu cầu của Ban Tổ chức Đại hội/ *Shareholders/authorized persons attending the Meeting, during the entire duration of the Meeting, must remain seated in designated positions, areas as specified by the Meeting Organizing Committee, follow the Presidium's instructions, behave courteously, and comply with security and order requirements set by the Meeting Organizing Committee at the meeting place.*
8. Vì lợi ích chung của Đại hội, Cổ đông/người được ủy quyền tham dự Đại hội có thể bị Ban Tổ chức Đại hội từ chối việc tham dự Đại hội khi vi phạm, không thực hiện đúng các quy định về an toàn trật tự tại cuộc họp / *For the Meeting's general interests, shareholders/authorized persons violating security or order regulations may be denied participation by the Meeting Organizing Committee.*

Điều 3. Đoàn Chủ tịch / Article 3. Presidium

1. Đoàn Chủ tịch gồm tối đa 02 người, bao gồm 01 Chủ tọa do Chủ tịch Hội đồng Quản trị đảm nhiệm và 01 thành viên do Chủ tịch Hội đồng quản trị chỉ định. Chủ tịch Hội đồng quản trị là người Chủ tọa Đại hội đồng cổ đông. Đoàn Chủ tịch điều hành công việc của Đại hội theo nội dung, chương trình mà Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) trình và được Đại hội thông qua / *The Presidium consists of at least 02 members, including 01 Chairperson held by the Chairman*

of the Board of Directors and members appointed by the Chairman of the Board of Directors. The Chairman of the Board of Directors is the Chairperson of the General Meeting of Shareholders. The Presidium conducts the Meeting's affairs according to the content and agenda submitted by the Board of Directors ("BOD") and approved by the Meeting.

2. **Nhiệm vụ của Đoàn Chủ tịch / Duties of the Presidium:**

- a. *Điều hành các hoạt động của Đại hội đồng cổ đông Công ty theo chương trình dự kiến của HĐQT đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua / Manage the activities of the Company's General Meeting of Shareholders according to the BOD's planned agenda approved by the General Meeting of Shareholders;*
- b. *Hướng dẫn các cổ đông và/hoặc đại diện theo ủy quyền và Đại hội thảo luận các nội dung có trong chương trình / Guide shareholders and/or authorized persons and the Meeting to discuss agenda items;*
- c. *Trình dự thảo, kết luận những vấn đề cần thiết để Đại hội biểu quyết / Present drafts and conclusions regarding the necessary matters for voting;*
- d. *Thảo luận, làm rõ những nội dung liên quan đến chương trình Đại hội theo đề nghị của cổ đông / Discuss and clarify contents related to the Meeting program at the request of shareholders.*
- e. *Quyết định và xử lý các vấn đề phát sinh trong suốt quá trình Đại hội / Decide and handle issues arising during the Meeting.*

3. **Nguyên tắc làm việc của Đoàn Chủ tịch / Working principles of the Presidium:**

Chủ tọa là người điều hành và quyết định cao nhất tại Đại hội. Các thành viên Đoàn Chủ tịch thực hiện các nhiệm vụ do Chủ tọa phân công/ ủy quyền / The Chairperson has the highest authority in directing and making decisions in the Meeting. Presidium members perform tasks assigned/delegated by the Chairperson.

Điều 4. Ban Thư ký Đại hội / Article 4. Secretariat of the Meeting

1. *Ban thư ký của Đại hội bao gồm tối đa 02 người do Chủ tọa chỉ định; chịu trách nhiệm trước Chủ tọa, Đoàn Chủ tịch, Đại hội đồng cổ đông về nhiệm vụ của mình và dưới sự điều hành của Chủ tọa / The Secretariat of the Meeting consists of a maximum of 02 members appointed by the Chairperson; responsible to the Chairperson, the Presidium, and the General Meeting of Shareholders for their duties and under the direction of the Chairperson.*
2. **Nhiệm vụ của Ban Thư ký / Duties of the Secretariat:**
 - a. *Hỗ trợ Đoàn Chủ tịch công bố nội dung chương trình, dự thảo các văn kiện, kết luận, Nghị quyết của Đại hội và thông báo của Đoàn Chủ tịch gửi đến các cổ đông khi được yêu cầu / Assist the Presidium in announcing the agenda, draft documents, conclusions, Resolutions of the Meeting and notices of the Presidium sent to shareholders if requested;*
 - b. *Tiếp nhận, sắp xếp phiếu đăng ký phát biểu các ý kiến của các cổ đông, chuyển Đoàn Chủ tịch quyết định / Receive and arrange registration forms for shareholders to express their opinions and submit them to the Presidium for decision;*
 - c. *Ghi chép trung thực toàn bộ nội dung diễn biến Đại hội và các vấn đề đã được các cổ*

đồng thông qua hoặc còn lưu ý vào Biên bản họp Đại hội / *Record honestly all the content of the Meeting and the matters approved or noted by the shareholders in the Minutes of the Meeting;*

- d. Soạn thảo Nghị quyết về các vấn đề được thông qua tại Đại hội / *Draft Resolutions on matters approved at the Meeting;*
- e. Đọc nội dung Biên bản họp làm cơ sở để Đại hội thông qua / *Read the Minutes for the Meeting's approval;*
- f. Thực hiện các công việc khác theo yêu cầu hoặc phân công của Chủ tọa / *Perform other tasks as required or assigned by the Chairperson.*

Điều 5. Ban Kiểm tra Tư cách cổ đông / Article 5. Shareholder Eligibility Verification Committee

1. Ban Kiểm tra tư cách cổ đông của Đại hội gồm tối đa 03 người, bao gồm 01 Trưởng Ban và tối đa 02 thành viên do Chủ tịch HĐQT Công ty chỉ định / *The Shareholder Eligibility Verification Committee consists of a maximum of 03 members, including 01 Head and a maximum of 02 members appointed by the Chairman of the Board of Directors of the Company.*
2. Nhiệm vụ của Ban Kiểm tra tư cách cổ đông / *Duties of the Shareholder Eligibility Verification Committee:*
 - Thẩm tra tư cách cổ đông và đại diện theo ủy quyền tham dự Đại hội / *Verify the eligibility of shareholders and authorized persons to attend the Meeting.*
 - Ban kiểm tra tư cách cổ đông báo cáo với Đại hội đồng cổ đông tình hình cổ đông dự họp. Nếu cuộc họp có đủ số lượng cổ đông/ người được ủy quyền của cổ đông có quyền dự họp đại diện trên 51% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự thì cuộc họp Đại hội đồng cổ đông Công ty được tiến hành theo đúng quy định / *The Shareholder Eligibility Verification Committee shall report to the General Meeting of Shareholders on the attendance to the Meeting. If the meeting has a sufficient number of shareholders/ authorized persons of shareholders entitled to attend the meeting representing more than 51% of the shares with voting rights, the General Meeting of Shareholders of the Company shall be held in accordance with the regulations*
 - Ban Kiểm tra tư cách cổ đông phải lập Biên bản kiểm tra tư cách cổ đông, báo cáo và chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông khi thực hiện nhiệm vụ của mình / *The Shareholder Eligibility Verification Committee must prepare a shareholder eligibility verification minutes, report and be responsible to the General Meeting of Shareholders when performing its duties.*
 - Sau Đại hội, Ban Kiểm tra tư cách cổ đông phải bàn giao Biên bản kiểm tra tư cách cổ đông kèm theo danh sách cổ đông dự họp cho Ban Tổ chức Đại hội phục vụ công tác lưu trữ / *After the Meeting, the Shareholder Eligibility Verification Committee must hand over the shareholder eligibility verification minutes along with a list of shareholders attending the meeting to the Meeting Organizing Committee for archiving purposes.*

- Thực hiện các công việc khác theo yêu cầu hoặc phân công của Chủ tọa / *Perform other tasks as required or assigned by the Chairperson.*

Điều 6. Ban Kiểm Phiếu / Article 6. Ballot Counting Committee

1. Ban kiểm phiếu của Đại hội gồm tối đa 03 người, bao gồm 01 Trưởng Ban và tối đa 02 thành viên do Chủ tọa đề nghị và được Đại hội biểu quyết thông qua / *The Ballot Counting Committee consists of a maximum of 03 members, including 01 Head and a maximum of 02 members proposed by the Chairperson and approved by the Meeting.*
2. Nhiệm vụ của Ban kiểm phiếu / *Duties of the Ballot Counting Committee*
 - Phổ biến Thể lệ biểu quyết, và hướng dẫn các cổ đông thực hiện biểu quyết / *Disseminate the voting rules and guide shareholders in voting;*
 - Xác định chính xác kết quả biểu quyết về từng vấn đề xin biểu quyết / *Accurately determine the voting results on each matters to be voted on at the Meeting;*
 - Xem xét và báo cáo Đại hội những trường hợp vi phạm thể lệ biểu quyết, quy chế bầu cử hoặc đơn thư khiếu nại về kết quả biểu quyết, bầu cử / *Review and report to the Meeting any violations of voting rules or complaints about voting results;*
 - Thông báo kết quả biểu quyết cho Ban thư ký cập nhật vào nội dung Biên bản họp / *Announce the voting results to the Secretariat for updating in the content of the meeting minutes;*
 - Ban kiểm phiếu phải lập Biên bản Kiểm phiếu, báo cáo và chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông khi thực hiện nhiệm vụ của mình / *The Ballot Counting Committee must prepare the Ballot Counting Minutes, report and be responsible to the General Meeting of Shareholders when performing its duties;*
 - Sau Đại hội, Ban Kiểm phiếu phải bàn giao Biên bản kiểm phiếu kèm theo toàn bộ Phiếu biểu quyết cho Ban Tổ chức Đại hội phục vụ công tác lưu trữ / *After the Meeting, the Ballot Counting Committee must hand over the Ballot Counting Minutes along with all Voting Ballots to the Meeting Organizing Committee for archiving purposes;*
 - Thực hiện các công việc khác theo yêu cầu hoặc phân công của Chủ tọa / *Perform other tasks as required or assigned by the Chairperson.*

Điều 7. Thảo luận tại Đại hội / Article 7. Discussion at the Congress

1. Nguyên tắc / *Principles:*

- Việc thảo luận chỉ được thực hiện trong thời gian quy định và thuộc phạm vi các vấn đề trình bày trong chương trình nội dung Đại hội đồng cổ đông. Trong trường hợp Đại hội cần nhiều thời gian thảo luận hơn dự kiến thì Chủ tọa sẽ có thẩm quyền quyết định vấn đề này / *Discussions shall only be conducted within the prescribed time and within the scope of the matters presented in the agenda of the General Meeting of Shareholders. In case the Meeting requires more time for discussion than expected, the Chairperson shall have the authority to decide on this issue.*
- Cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền có ý kiến phải điền đầy đủ thông tin cổ đông và ghi rõ nội dung cần trao đổi vào Phiếu Thảo luận đã được phát và chuyển cho Ban Thư ký Đại hội / *Shareholders or authorized persons who have opinions must fill in full shareholder*

information and clearly state the content to be discussed on the Discussion Form that has been distributed and forwarded to the Secretariat;

- Ban Thư ký Đại hội sẽ sắp xếp các Phiếu Thảo luận và chuyển lên cho Đoàn chủ tịch / *The Secretariat will arrange the Discussion Forms and forward them to the Presidium;*
- Cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền khi cần phát biểu hoặc tranh luận thì giơ tay và phải tuân thủ các quy định sau / *Shareholders or authorized persons who need to speak or debate must raise their hands and must comply with the following regulations:*
 - + Được sự chấp thuận của Chủ tọa / *With the approval of the Chairperson;*
 - + Phải nêu tên và mã số biểu quyết trước khi phát biểu / *Must state name and voting code before speaking;*
 - + Nội dung phát biểu phải ngắn gọn và phù hợp với Chương trình Đại hội / *The speech content must be concise and consistent with the Meeting agenda;*

2. Giải đáp ý kiến của các cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền / *Addressing inquiries of shareholders or authorized persons:*

- Trên cơ sở Phiếu Thảo luận của cổ đông, Chủ tọa hoặc người được Chủ tọa chỉ định sẽ giải đáp ý kiến cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền / *Based on the shareholders' Discussion Forms, the Chairperson or the person designated by the Chairperson will respond to the inquiries of the shareholders or authorized person;*
- Trường hợp có nhiều nội dung thảo luận và thời lượng thảo luận không đủ, Chủ tọa được toàn quyền xem xét, lựa chọn nội dung để ưu tiên thảo luận đảm bảo tính phù hợp và thiết thực nhất cho cổ đông / *In case there are many discussion contents and the discussion time is not enough, the Chairperson has the full authority to consider and select the contents to prioritize for discussion to ensure the most appropriate and practical for shareholders.*

Điều 8. Biểu quyết thông qua các vấn đề tại Đại hội / *Article 8. Addressing inquiries of shareholders or authorized persons.*

1. Nguyên tắc / *Principle:*

- Tất cả các vấn đề trong chương trình họp của Đại hội đều phải được Đại hội đồng cổ đông thảo luận và lấy biểu quyết công khai bằng cách giơ Thẻ biểu quyết hoặc bỏ phiếu kín bằng Phiếu biểu quyết (*tùy từng nội dung biểu quyết*) đối với tất cả cổ đông và/hoặc đại diện theo ủy quyền / *All matters in the agenda of the Meeting must be discussed and voted on publicly by the General Meeting of Shareholders by raising a Voting Card or by secret ballot by Voting Card (depending on the voting content) for all shareholders and/or authorized persons.*
- Thẻ biểu quyết/Phiếu biểu quyết được Công ty in và được phát cho cổ đông/đại diện theo ủy quyền tại thời điểm bắt đầu và sẽ được Ban Tổ chức thu lại tại thời điểm kết thúc cuộc họp Đại hội đồng cổ đông. Mỗi cổ đông/đại diện theo ủy quyền được cấp một Thẻ biểu quyết và một Phiếu biểu quyết. Trên Thẻ biểu quyết ghi rõ Mã số cổ đông, Họ và tên, Số phiếu biểu quyết của cổ đông đó. Trên Phiếu biểu quyết, ngoài các nội dung như ghi nhận tại Thẻ biểu quyết còn có các nội dung biểu quyết theo Chương trình họp của Đại hội đồng cổ đông và phần chữ ký của cổ đông/ Người được ủy quyền của cổ đông / *Voting*

cards/Voting ballots are printed by the Company and distributed to shareholders/ authorized persons at the beginning and will be collected by the Meeting Organizing Committee at the end of the General Meeting of Shareholders. Each shareholder/ authorized person is given a Voting Card and a Voting Ballot. The Voting Card clearly states the Shareholder Code, Full Name, and its Number of Voting Ballots. In addition to the contents as recorded on the Voting Card, the Voting Ballot also contains voting contents according to the Agenda of the General Meeting of Shareholders and the signature of the shareholder/ their authorized person.

2. Phương thức biểu quyết / Voting method:

2.1. Phương thức giơ Thẻ biểu quyết / Voting Card Raising Method

- ❖ *Các nội dung biểu quyết bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết / Voting contents by raising Voting Card:*
 - *Thông qua Quy chế tổ chức và biểu quyết tại Đại hội / Approve the regulations for organization and voting at the Meeting;*
 - *Thông qua Chương trình đại hội / Approve the Meeting agenda;*
 - *Thông qua thành phần Ban kiểm phiếu / Approve the composition of the Ballot Counting Committee;*
 - *Thông qua Biên bản họp, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông / Approve the Minutes of the General Meeting of Shareholders;*
 - *Một số nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông do Chủ tọa quyết định / Some other contents under the authority of the General Meeting of Shareholders are decided by the Chairperson.*
- ❖ *Cách biểu quyết bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết / Procedures to vote by raising the Voting Card:*
 - *Cổ đông và/hoặc đại diện theo ủy quyền (tán thành, không tán thành, không có ý kiến) đối với một vấn đề bằng cách trực tiếp giơ Thẻ biểu quyết tại Đại hội / Shareholders and/or authorized persons (approve, disagree, have no opinion) to a matter by directly raising their Voting Cards at the Meeting;*
 - *Khi tiến hành biểu quyết tại Đại hội, các cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền biểu quyết tán thành thông qua sẽ giơ Thẻ biểu quyết lên cao. Thành viên Ban kiểm phiếu sẽ đánh dấu Mã số cổ đông và số cổ phần có quyền biểu quyết tương ứng của từng cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền tán thành. Tương tự, theo sự điều hành của Chủ tọa, các cổ đông hoặc đại diện theo ủy quyền không tán thành hoặc không có ý kiến sẽ lần lượt giơ Thẻ biểu quyết. Cổ đông không giơ Thẻ biểu quyết trong bất cứ lần gọi nào được coi là không có ý kiến với nội dung đó. / When voting at the General Meeting, shareholders or authorized persons who approve will raise their voting cards. Members of the Ballot Counting Committee will mark the Shareholder Code and the number of voting shares of each shareholder or authorized person who approves. Similarly, under the direction of the Chairperson, shareholders or authorized persons who do not approve or have no opinion will raise their voting cards in turn. Shareholders who do not raise their voting card during any calls shall be deemed to*

have no opinion on that content;

- Ngay sau khi hoàn thành phần Biểu quyết thông qua mỗi nội dung được Chủ tọa đề nghị xin ý kiến Đại hội, Ban Kiểm phiếu sẽ tiến hành kiểm phiếu và Ban Kiểm phiếu/ Chủ tọa công bố kết quả biểu quyết trước toàn Đại hội / *Immediately after completing the Voting section to approve each content proposed by the Chairperson for the Meeting's opinion, the Ballot Counting Committee will proceed to count the votes and the Ballot Counting Committee/ Chairperson will announce the voting results to the Meeting.*

2.2. Phương thức bỏ phiếu kín / Secret ballot voting method

❖ Các nội dung biểu quyết bằng phương thức bỏ phiếu kín / Voting contents by secret ballot (Voting ballot):

- Thông qua Báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh năm 2024 / *Approve Report on 2024 business operation & activities;*
- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024 / *Approve Report on 2024 activities of the Board of Directors;*
- Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 / *Approve the Report on 2024 activities of the Board of Supervisors;*
- Thông qua Tờ trình thông qua Báo cáo Tài chính năm 2024 đã được kiểm toán/ *Approve the Proposal regarding approval of the Audit Financial Statements 2024;*
- Thông qua Tờ trình thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch thù lao năm 2025/ *Approve the Proposal regarding the 2024 profit distribution plan, the 2024 remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors, and the 2025 remuneration plan;*
- Thông qua Tờ trình thông qua kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025/ *Approve the Proposal regarding approval of the 2025 business plan;*
- Thông qua Tờ trình thông qua việc lựa chọn đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025/ *Approve the Proposal regarding approval of selection the Audit Firms for the 2025 Audit Financial Statements.*
- Một số nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông (nếu có phát sinh) / *Other contents under authority of the General Meeting of Shareholders (if any).*

❖ Cách biểu quyết bằng hình thức bỏ phiếu kín / Procedures to vote by secret ballot voting:

- Cổ đông và/hoặc đại diện theo ủy quyền đánh dấu “✕” hoặc tích “✓” vào ô Tán thành/Không tán thành/Không có ý kiến đối với vấn đề cần lấy biểu quyết được ghi trong Phiếu biểu quyết; Ký và ghi rõ họ tên vào Phiếu biểu quyết / *Shareholders and/or authorized persons marks “✕” or ticks “✓” in the Agree/Disagree/No opinion box for the matters to be voted on as stated in the Voting Ballot; Sign and specify full name on the Voting Ballot.*
- Sau khi hoàn thành, cổ đông và/hoặc đại diện theo ủy quyền bỏ phiếu theo hướng dẫn của Ban Kiểm phiếu tại Đại hội / *Upon completion, shareholders and/or authorized*

persons shall vote according to the instructions of the Ballot Counting Committee at the Meeting.

- Sau khi đảm bảo tất cả cổ đông và/hoặc đại diện theo ủy quyền tham gia Đại hội đã bỏ phiếu xong, Ban kiểm phiếu sẽ tiến hành kiểm phiếu và công bố kết quả kiểm phiếu trước toàn Đại hội / *After ensuring that all shareholders and/or authorized persons attending the Meeting have finished voting, the Ballot Counting Committee will proceed to count the votes and announce the vote counting results to the Meeting.*

3. Thẻ lệ biểu quyết / Voting rules:

3.1. Cú 01 (một) cổ phần tương đương với một quyền biểu quyết. Mỗi cổ đông và/hoặc đại diện theo ủy quyền tham dự đại diện cho một hoặc nhiều quyền biểu quyết sẽ được cấp 01 (một) thẻ biểu quyết và 01 (một) Phiếu biểu quyết tích hợp số quyền biểu quyết tương ứng / *Each 01 (one) share is equivalent to one voting right. Each shareholder and/or authorized person attending representing one or more voting rights will be provided with 01 (one) voting card and 01 (one) Voting Ballot integrating the corresponding number of voting rights.*

3.2. Phiếu biểu quyết được xác định tính hợp lệ/không hợp lệ theo nguyên tắc sau / *The validity/invalidity of Voting Ballot is determined according to the following principles:*

- ❖ Phiếu biểu quyết được coi là không hợp lệ khi thuộc một trong các trường hợp sau / *The Voting Ballot is considered invalid when it falls into one of the following cases:*
 - Phiếu biểu quyết không phải do Ban Tổ chức Đại hội phát ra;
The Voting Ballot is not issued by the Meeting Organizing Committee;
 - Phiếu biểu quyết không có đóng dấu của Công ty;
The Voting Ballot does not have the Company's seal;
 - Phiếu biểu quyết bị rách, bị gạch, tẩy xóa, sửa chữa;
The Voting Ballot is torn, crossed out, erased, or modified;
 - Phiếu biểu quyết không có chữ ký, ghi họ tên của cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của cổ đông;
The Voting Ballot does not have the signature and full name of the shareholder or the shareholder's authorized representative;
 - Phiếu biểu quyết được cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của cổ đông điền các nội dung không đúng theo hướng dẫn tại Phiếu biểu quyết và theo Thẻ lệ biểu quyết này;
The Voting Ballot is filled in by the shareholder or the shareholder's authorized representative with contents that are not in accordance with the instructions on the Voting Ballot and according to these Voting Rules
 - Phiếu biểu quyết nộp cho Ban Kiểm phiếu sau khi việc bỏ phiếu kết thúc và Hòm phiếu đã được niêm phong.
The Voting Ballot is submitted to the Ballot Counting Committee after the time for voting ended and the Ballot Box has been sealed.
- ❖ Nội dung biểu quyết tại phiếu biểu quyết được coi là không hợp lệ khi thuộc một trong

các trường hợp sau:

The voting motion on the Voting Ballot is considered invalid when it falls into one of the following cases:

- Nội dung biểu quyết được đánh dấu “✕” hoặc tích “✓” cùng lúc vào tất cả hoặc nhiều hơn một sự lựa chọn;

The voting motion is marked “✕” or ticked “✓” every choices or more than one choice;

- Nội dung biểu quyết không đánh dấu “✕” hoặc tích “✓” vào bất kỳ sự lựa chọn nào.

The voting motion is not marked “✕” or ticked “✓” for any choice.

(Trừ trường hợp cả 03 ô (tán thành, không tán thành, không có ý kiến) tại từng nội dung biểu quyết không được đánh dấu “✕” hoặc tích “✓” nhưng cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của cổ đông vẫn ký, ghi rõ họ tên vào Phiếu thì Phiếu này vẫn được xem là hợp lệ và được xác định là biểu quyết Không có ý kiến với nội dung đó);

(Except in the case where all 03 choice-boxes (agree, disagree, no opinion) in each voting motion is not marked “✕” or ticked “✓” but the shareholder or the shareholder’s authorized representative still signs and clearly states his/her full name on the Voting Ballot, this Voting Ballot is still considered valid and is determined as voting for “No opinion” on that motion);

- ❖ Các Phiếu biểu quyết hoặc nội dung biểu quyết không hợp lệ được ghi nhận cụ thể thành mục riêng trong kết quả kiểm phiếu được công bố tại Đại hội / *Invalid Voting Ballots or invalid voting motions are specifically recorded as a separate item in the vote counting results announced at the Meeting.*

3.3 Các vấn đề cần lấy biểu quyết tại Đại hội được thông qua khi được số cổ đông sở hữu trên 51% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại Đại hội tán thành / *Issues to be voted on at the Meeting shall be approved when the approval rate of more than 51% of the voting shares attending the General Meeting is achieved:*

- Thông qua Quy chế Tổ chức và biểu quyết tại Đại hội; Chương trình Đại hội; Ban kiểm phiếu / *Approve the Regulations on Organization and Voting at the Meeting, the Ballot Counting Committee, Agenda of the Meeting.*
- Thông qua Báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh năm 2024 / *Approve Report on 2024 business operation & activities;*
- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024 / *Approve Report on 2024 activities of the Board of Directors;*
- Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 / *Approve the Report on 2024 activities of the Board of Supervisors;*
- Thông qua Tờ trình thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024, thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch thù lao năm 2025/ *Approve the Proposal regarding the 2024 profit distribution plan, the 2024 remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors, and the 2025 remuneration plan;*
- Thông qua Tờ trình thông qua việc lựa chọn đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025/ *Approve the Proposal regarding approval of selection the Audit Firms for the 2025*

Audit Financial Statements.

- Thông qua Biên bản họp, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông / *Approve the Minutes of the General Meeting of Shareholders;*
 - Một số nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông ngoại trừ các nội dung quy định tại Điểm 3.4 và Điểm 3.5 Khoản 3 Điều 8 Quy chế này / *Other matters within the authority of the General Meeting of Shareholders, except for the contents specified in Points 3.4 and 3.5, Clause 3, Article 8 of this Regulation.*
- 3.4 Các vấn đề biểu quyết tại Đại hội được thông qua được số cổ đông đại diện từ 65% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại Đại hội tán thành / *Voting issues at the General Meeting are approved when reaching the approval voting rate of 65% or more of the voting shares attending the Meeting:*
- Thông qua Tờ trình thông qua Báo cáo Tài chính năm 2024 đã được kiểm toán/ *Approve the Proposal regarding approval of the Audit Financial Statements 2024;*
 - Thông qua Tờ trình thông qua kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025/ *Approve the Proposal regarding approval of the 2025 business plan;*
 - Các vấn đề khác theo quy định tại Điều lệ Công ty (nếu có phát sinh) / *Some other issues as prescribed in the Company's Charter (if any).*
- 3.5 Các vấn đề biểu quyết tại Đại hội được thông qua được số cổ đông đại diện từ 75% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại Đại hội tán thành / *Voting issues at the General Meeting are approved when reaching the approval voting rate of 75% or more of the voting shares attending the Meeting:*
- Các vấn đề khác theo quy định tại Điều lệ Công ty (nếu có phát sinh) / *Some other issues as prescribed in the Company's Charter (if any).*

Điều 9. Biên bản, Nghị Quyết họp Đại hội đồng cổ đông / Article 9. Minutes and Resolutions of the General Meeting of Shareholders

Biên bản họp, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông phải được Ban Thư ký lập, đọc và thông qua trước khi bế mạc Đại hội / *Minutes of the General Meeting of Shareholders must be prepared, read and approved by the Secretariat before the closing of the Meeting.*

Điều 10. Thi hành Quy chế / Implementation of the Regulations

Cổ đông, đại diện theo ủy quyền tham dự họp Đại hội phải chấp hành nghiêm chỉnh Quy chế làm việc của Đại hội đồng cổ đông. Cổ đông, đại diện theo ủy quyền vi phạm Quy chế này thì tùy theo mức độ cụ thể Đoàn Chủ tịch sẽ xem xét và có hình thức xử lý theo Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp / *Shareholders and authorized persons attending the Meeting must strictly comply with the Working Regulations of the General Meeting of Shareholders. Shareholders and authorized persons who violate these Regulations will be considered and disciplined by the Presidium according to the specific level of the violation and the Company Charter, the Law on Enterprises.*

Quy chế làm việc và biểu quyết tại Đại hội này được trình bày trước Đại hội cổ đông Công ty và được thông qua khi được số cổ đông sở hữu trên 51% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại Đại hội tán thành / *The working and voting regulations at this*

Meeting are presented to the Company's General Meeting of Shareholders and are approved when approved by more than 51% of the voting shares attending the Meeting.

Quy chế này có hiệu lực kể từ thời điểm được Đại hội Đồng Cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty thông qua và chấm dứt hiệu lực sau khi kết thúc Đại hội / This Charter takes effect from the time it is approved by the Company's 2025 Annual General Meeting of Shareholders and is effective for the Meeting.

Chủ tịch HĐQT – Chủ tọa Đại hội sẽ thay mặt ký, ban hành Quy chế này sau khi Đại hội đồng cổ đông thông qua toàn văn Quy chế / The Chairman of the Board of Directors - Chairperson of the Meeting will sign and issue these Regulations on behalf of the General Meeting of Shareholders after the full text of the Regulations is approved by the General Meeting of Shareholders.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HĐQT
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTOR
CHAIRMAN**

HOÀNG MINH HÙNG



CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG
NƯỚC SÀI GÒN
SAIGON WATER
INFRASTRUCTURE CORPORATION

-----o0o-----

Số/No.: 08/2025/SGW/TB-ĐHĐCĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

-----o0o-----

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 06 năm 2025

Ho Chi Minh City, June 9th, 2025

THÔNG BÁO MỜI HỌP
ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
INVITATION LETTER

TO THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn
To: Respected Shareholders of Saigon Water Infrastructure Corporation

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn ("**Công ty**") trân trọng thông báo và kính mời Quý cổ đông tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty ("**Đại hội**"), thông tin cụ thể như sau:

*The Board of Directors of Saigon Water Infrastructure Corporation ("**The Company**") would like to announce and invite our respected shareholders to attend the 2025 Extraordinary General Meeting of Shareholders ("**the General Meeting**") with information as specified below:*

1. Thời gian: 13h00, Thứ Hai, Ngày 30/06/2025.

Time: 13:00 PM, Monday, June 30th, 2025.

2. Địa điểm: Tầng 2, Tòa nhà Tasco 220 Bis Nguyễn Hữu Cánh, phường 22, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Venue: The 2nd Floor, Tasco Building, 220 Bis Nguyen Huu Canh, Ward 22, Binh Thanh District, Ho Chi Minh City.

3. Nội dung của Đại hội/ Meeting agenda:

- Thông qua các Báo cáo/Tờ trình của Hội đồng Quản trị;/ *Approval of the Proposals of the Board of Directors;*
- Thông qua các nội dung khác theo quy định tại Điều lệ và pháp luật liên quan;/ *Approval of other contents as stipulated in the Company's Charter and relevant laws.*
Chương trình Đại hội chi tiết, các tài liệu, biểu mẫu phục vụ Đại hội sẽ được đăng tải trên Website của Công ty đủ 21 ngày trước ngày dự họp, kính đề nghị Quý Cổ đông theo dõi và cập nhật tại địa chỉ: <https://saigonwater.com.vn/> The detailed agenda, documents and forms for the General Meeting will be posted on the Company's website at least 21 days prior to the meeting. Shareholders are kindly requested to monitor and update at the address: <https://saigonwater.com.vn/>

4. Điều kiện tham dự Đại hội /Requirements for attending the General Meeting:

- Cổ đông có quyền tham dự Đại hội là các cổ đông có tên trong Danh sách cổ đông chốt tại ngày 28/05/2025./ *Shareholders whose names appear on the shareholder list as of June 28th, 2025 are entitled to attend the General Meeting.*
- Những cổ đông không thể tham dự Đại hội có thể ủy quyền cho người khác tham dự (theo mẫu Giấy ủy quyền gửi kèm Thông báo này). Người được ủy quyền không được



ủy quyền cho người thứ ba / *Shareholders who cannot attend the General Meeting may authorize others to attend (please referred to the Power of Attorney form enclosed herewith). The Proxy is not allowed to further delegate the authorization to the third person;*

- Khi đến tham dự Đại hội, Quý Cổ đông hoặc Người được ủy quyền vui lòng mang theo những giấy tờ sau để làm thủ tục đăng ký tham dự Đại hội / *As per attending the General Meeting, the Shareholder or Authorized Representatives are requested to present the following documents for registration:*

- (1) Thông báo mời họp này / *This invitation letter;*
- (2) Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu của cá nhân (bản gốc) / *A valid personal identification document (original copy of ID card, citizen identification card, or passport);*
- (3) Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập của tổ chức (bản sao được chứng thực/công chứng hợp lệ) / *Business registration certificate/establishment decision of the organization (valid and notarized copy);*
- (4) Giấy ủy quyền (nếu là Người dự họp là Người được cổ đông ủy quyền) (bản gốc) / *Power of Attorney (if the attendee is authorized by the shareholder) (original copy).*

- Trong suốt quá trình tham dự, Quý Cổ đông hoặc Người được ủy quyền phải tuân thủ các quy định về an toàn, trật tự tại nơi dự họp theo yêu cầu của Ban Tổ chức Đại hội / *Throughout the meeting, Shareholders or Authorized Representatives must comply with the safety and order regulations at the meeting venue as required by the Organizing Committee of the General Meeting.*

*** Lưu ý khác / Notes:**

- Vì lợi ích chung của Đại hội, Ban Tổ chức Đại hội có quyền từ chối để Quý Cổ đông hoặc Người được ủy quyền tham dự họp Đại hội nếu Quý Cổ đông hoặc Người được ủy quyền vi phạm, không thực hiện đúng các quy định về an ninh, an toàn trật tự nơi dự họp / *For the mutual benefits of the General Meeting, the Organizing Committee of the General Meeting has the right to refuse Shareholders or Authorized Representatives to attend the meeting if they violate or fail to comply with the security and order regulations at the meeting venue.*
- Cổ đông tự chi trả mọi chi phí ăn, ở, đi lại khi tham dự Đại hội / *The Shareholder shall bear all expenses related to food, lodging and transportation when attending the General Meeting.*

5. Tài liệu gửi kèm Thư mời họp / *Attached documents to the invitation:*

- Thư mời họp này có gửi kèm Mẫu Giấy ủy quyền tham dự / *This invitation letter is enclosed with a form of Power of Attorney for attending the Meeting.*
- Các tài liệu khác của Đại hội: Kính đề nghị Quý Cổ đông xem tại website của Công ty: <https://saigonwater.com.vn/> tại mục Quan hệ cổ đông. (Ngoài ra các tài liệu sẽ được in phát tại Đại hội) / *Other documents of the General Meeting: We kindly request the Shareholders to download from the Company's website at <https://saigonwater.com.vn/> in the Investor Relations section (The documents will be concurrently printed and distributed at the General Meeting).*

6. Đăng ký tham dự đại hội / *Registration for attendance at the General Meeting:*

- Để tạo điều kiện cho công tác tổ chức Đại hội được chu đáo, Ban Tổ chức Đại hội đề nghị Quý Cổ đông đăng ký trước việc tham dự của mình trong trường hợp Quý Cổ đông có nguyện vọng trực tiếp tham dự tại địa điểm tổ chức Đại hội trước 16h ngày 27/06/2025. Ban Tổ chức sẽ căn cứ vào danh sách đăng ký tham dự để chuẩn bị chỗ



ngồi, phòng họp đảm bảo công tác đón tiếp và các công tác hậu cần cần thiết /In order to facilitate the organization of the General Meeting, it is requested that Shareholders confirm their attendance in case Shareholders wish to attend the Annual General Meeting in person at the venue before 4:00 PM, June 27th, 2025. We will rely on the list of registered attendees to prepare seating, meeting room to ensure reception activities and other logistics.

- Đầu mỗi nhận thông tin đăng ký tham dự và/hoặc ủy quyền dự họp của cổ đông /Contact person for the registration and/or authorization to attend the meeting:

Người phụ trách: Bà Bùi Thị Kim Hiếu/ Contact Person: Ms. Bui Thi Kim Hieu

Điện thoại/Phone No.: 093 8996391

Email: hieu.bui@saigonwater.com.vn

- Trong trường hợp cần thiết, để phù hợp với tình hình thực tế, Công ty có thể thay đổi thời gian, địa điểm cuộc họp Đại hội đồng cổ đông như đã nêu trong Thông báo mời họp này. Việc thay đổi sẽ được Công ty đăng tải trên website của Công ty, trên các phương tiện công bố thông tin của cơ quan quản lý có liên quan. Kính đề nghị các Quý Cổ đông theo dõi và cập nhật thời gian, địa điểm, tài liệu họp tại địa chỉ website: <https://saigonwater.com.vn/>, tại mục Quan hệ cổ đông hoặc trên các phương tiện công bố thông tin./If necessary, the Company may change the time and venue of the General Meeting as specified in the invitation letter according to the actual situation. The changes will be disclosed via the company's website, information disclosure media of the relevant governing authorities. Shareholders are kindly requested to monitor and update the meeting time, venue and documents at: <https://saigonwater.com.vn/>, in the section of Investor relations or public information disclosure media.

Trân trọng kính mời.

Sincerely Yours!

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 06 năm 2025

Ho Chi Minh City, June 6th, 2025

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ON BEHALF OF THE BOARD

OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH

CHAIRMAN



HOÀNG MINH HÙNG



CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG
NƯỚC SÀI GÒN
SAIGON WATER
INFRASTRUCTURE CORPORATION

—o0o—

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

—o0o—

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025
Ho Chi Minh City, , 2025

**GIẤY ỦY QUYỀN / POWER OF ATTORNEY
THAM DỰ HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2025**

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN
PARTICIPATE IN THE 2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
SAIGON WATER
INFRASTRUCTURE CORPORATION**

**Kính gửi: Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn**

**To: Organizing Committee of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders
Saigon Water Infrastructure Corporation**



1. BÊN ỦY QUYỀN / PRINCIPAL:

Tên tổ chức hoặc cá nhân / Shareholder Name:

.....

Số CCCD/ĐKKD / Legal document number (ID, Citizen ID, Passport, Business registration,
Certificate of incorporation):

Ngày cấp/ Date of issue: Nơi cấp / Place of issue:

Địa chỉ thường trú/Trụ sở / Permanent Address/Head Office:

.....

Điện thoại / Phone No:

- Fax/Email :

Mã số cổ đông / Shareholder code: —

Số cổ phần sở hữu / Shares owned:.....CP / shares

(Bằng chữ / In writing:cổ phần /
Shares).

2. BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN / AUTHORIZED PARTY:

Họ và tên / Authorized Party Name:

.....

Số CCCD/Hộ chiếu / Legal document number (ID, Citizen ID, Passport, Business
registration, Certificate of incorporation):

.....

Ngày cấp / *Date of issue*: Nơi cấp / *Place of issue*: :

Địa chỉ thường trú / *Permanent Address*:

.....

Điện thoại / *Phone No.*:

- Fax :

Số CP được uỷ quyền / *Number of the Authorized Shares*: CP / *Shares*
(Bằng chữ/ *Writing*: cổ phần / *shares*).

3. NỘI DUNG ỦY QUYỀN / *SCOPE OF AUTHORIZATION*:

Bên được uỷ quyền đại diện cho Bên uỷ quyền tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn, thực hiện mọi quyền lợi và nghĩa vụ của cổ đông tại cuộc họp tương ứng với số cổ phần được uỷ quyền / *The Authorized Party shall represent the Principal in attending 2025 Annual General Meeting of Shareholders and executing all rights and obligations in relation to the authorized shares in such meeting.*

Giấy uỷ quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi kết thúc cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 nói trên. Người được uỷ quyền không được uỷ quyền lại cho người khác / *This power of attorney is effective from the date of signing until the conclusion of the Annual General Meeting of Shareholders 2025 mentioned above. The Proxy is not allowed to further delegate authority to others.*

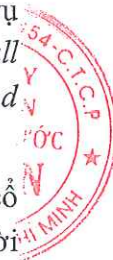
Chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc uỷ quyền này và cam kết tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của pháp luật và Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn / *We commit to take all responsibilities under this authorization and fully comply with all applicable laws as well as regulations stipulated in the Company Charter of Saigon Water Infrastructure Corporation.*

Bên được uỷ quyền / *Authorized Party*

(Ký và ghi rõ họ tên / *Full name and signature*)

Bên uỷ quyền / *Principal*

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu / *Full name and signature, seal*)



CÔNG TY CỔ PHẦN
HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN
SAIGON WATER INFRASTRUCTURE
CORPORATION

-----o0o-----

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

-----o0o-----

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 9 tháng 6 năm 2025
Ho Chi Minh City, June 9th, 2025

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDER

PHIẾU BIỂU QUYẾT / VOTING BALLOT

MÃ CỔ ĐÔNG / SHAREHOLDER CODE:

Tên cổ đông :

Name of Shareholder:

Số lượng cổ phần sở hữu :

Number of Shares Owned:

Số lượng cổ phần nhận ủy quyền từ cổ đông khác:

Number of Shares Authorized by Other Shareholders

Tổng số lượng cổ phần đại diện biểu quyết:

Total Number of Shares Representing Voting Right:

Số CCCD/ĐKKD/ ID No.:

cổ phần

Shares

cổ phần

Shares

cổ phần

shares

| TT No. | NỘI DUNG CONTENT | Tán thành Approve | Không tán thành Disapprove | Không ý kiến No opinion |
|-----------|---|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Thông qua Báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh năm 2024 Approval of the Report on 2024 business operation & activities | | | |
| 2 | Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024 Approval of the Report on 2024 activities of the Board of Directors | | | |
| 3 | Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 Approval of the Report on 2024 activities of the Board of Supervisors | | | |
| 4 | Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty (Theo Tờ trình số 18/2025/SGW/HDQT-TTr ngày 09/06/2025) Approval of the 2024 Audit Financial Statements of the Company (per the Proposal No. 18/2025/SGW/HDQT-TTr dated June 9 th , 2025) | | | |
| 5 | Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024, Thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch 2025. (Theo Tờ trình số 16/2025/HDQT-TTr ngày 09/06/2025) Approval of the 2024 profit distribution plan, the 2024 remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors, and the 2025 remuneration plan. (per the Proposal No. 16/2025/HDQT-TTr dated June 9 th , | | | |

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| | 2025) | | | |
| 6 | Thông qua kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 (Theo Tờ trình số 17/2025/HDQT-TTr ngày 09/06/2025) <i>Approval of the 2025 Business plan</i> <i>(per the Proposal No. 17/2025/HDQT-TTr dated June 9th, 2025)</i> | | | |
| 7 | Thông qua việc lựa chọn đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 (Theo Tờ trình số 02/2025/BKS/TTr ngày 05/06/2025) <i>Approval of the selection the Audit Firms for the 2025 Audit Financial Statements</i> <i>(per the Proposal No. 02/2025/BKS/TTr dated June 5th, 2025)</i> | | | |

Hướng dẫn / Note:

Đại biểu biểu quyết bằng cách lựa chọn và đánh dấu (x) hoặc (√) vào **một** trong các phương án: “**Tán thành**”, “**Không tán thành**”, “**Không ý kiến**” cho từng nội dung biểu quyết.

Shareholders shall mark (x) or (√) in the box corresponding to their chosen opinion for each voting item. Shareholders may only select one of the options: “**Approve**,” “**Disapprove**,” or “**No Opinion**” for each voting item.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 6 năm 2025
 Ho Chi Minh City, June 30th, 2025

CỔ ĐÔNG

**Shareholder/ Authorized
 Representative of Shareholder**

(Ký và ghi rõ họ tên)
 (Signature and full name)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN
SAIGON WATER INFRASTRUCTURE
CORPORATION**

Số / No.: 16/2025/HDQT-TTtr

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 9 tháng 6 năm 2025
Ho Chi Minh City, June 9th 2025

TỜ TRÌNH / PROPOSAL

**V/v: Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024, thù lao Hội đồng quản trị,
Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch thù lao năm 2025**

**Re: Approval of the 2024 profit distribution plan, the 2024 remuneration for the Board
of Directors and the Board of Supervisors, and the 2025 remuneration plan**

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn

To: The General Meeting of Shareholders of Saigon Water Infrastructure Corporation

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises 2020 and its guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to Law on Securities 2019 and its guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức & hoạt động Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn;
Pursuant to the Charter for Organization and Operation of Saigon Water Infrastructure Corporation.
- Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm 2024 của Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn;
Pursuant to 2024 Audit Financial Statement of Saigon Water Infrastructure Corporation;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2024/SGW/ĐHĐCĐ-NQ ngày 28 tháng 06 năm 2024 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn;
- Pursuant to the Resolution No. 01/2024/SGW/ĐHĐCĐ-NQ dated June 28th, 2024 of the General Meeting of Shareholders of Saigon Water Infrastructure Corporation;

1. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 / 2024 profit distribution plan:

Theo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh hợp nhất được thể hiện trong Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Grant Thornton (Việt Nam), lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ là **552.114.059.604 đồng**. Do đó, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua các nội dung liên quan tới việc phân phối lợi nhuận năm 2024 như sau:

*In 2024, in accordance with Financial Statements audited by Grant Thornton (Vietnam), the after-tax profit for the parent company's shareholders is **552.114.059.604***



VND. Therefore, the Board of Directors respectfully proposes to the General Meeting of Shareholders to approve the following profit distribution related to 2024:

- Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi: Không trích quỹ;
Establishment of reward and welfare funds: No allocation.
- Cổ tức: Không chia cổ tức năm 2024.
Dividends: No dividend distribution for 2024.

2. Thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và Kế hoạch tổng mức thù lao năm 2025 / The 2024 remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors, and the 2025 plan

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua tổng mức thù lao đã chi trả cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch tổng mức thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 như sau:

The Board of Directors respectfully presents to the General Meeting of Shareholders for approval the total remuneration paid to the Board of Directors and the Board of Supervisors for 2024, as well as the planned total remuneration for 2025 as follows:

| STT No. | Nội dung Content | Tổng thù lao 2024 (VNĐ) Total remuneration 2025 | Kế hoạch tổng mức thù lao 2025 (VNĐ) Plan for 2025 |
|------------|---|--|--|
| 1 | Hội đồng quản trị The Board of Directors | 0 VNĐ | 0 VNĐ |
| 2 | Ban kiểm soát The Board of Supervisors | 0 VNĐ | 0 VNĐ |
| | Tổng / Total | 0 VNĐ | 0 VNĐ |

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua./.

Respectfully submit to the General Meeting for consideration,

Nơi nhận / Address to:

- Như trên / As above;
- HĐQT, BKS / BOD, BOS;
- Lưu VT / Archived: Office,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



Hoàng Minh Hùng

TỜ TRÌNH / PROPOSAL

**Về việc thông qua kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025
Re: Approval of the 2025 business plan**

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn

To: The General Meeting of Shareholders of Saigon Water Infrastructure Corporation

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises 2020 and its guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to Law on Securities 2019 and its guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức & hoạt động Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn;
Pursuant to the Charter for Organization and Operation of Saigon Water Infrastructure Corporation.

Tình hình kinh doanh năm 2025 dự kiến sẽ gặp nhiều khó khăn so với năm 2024 khi không còn doanh thu tài chính từ chuyển nhượng cổ phần cũng như thu nhập từ công ty liên doanh, liên kết. Tuy nhiên doanh thu hoạt động của các đơn vị thành viên dự kiến đều tăng, giúp cải thiện kết quả hoạt động kinh doanh cốt lõi của Công ty đáng kể so với năm 2024. Ban Điều hành sẽ tiếp tục nỗ lực để giải quyết những khó khăn về sản xuất cũng như thực hiện các giải pháp tài chính để giúp Công ty cải thiện kết quả kinh doanh, giảm áp lực tài chính và giảm sự phụ thuộc vào nguồn vốn hỗ trợ từ bên ngoài, tiến tới tự cân đối được tài chính. Các mục tiêu và giải pháp chủ yếu như sau:

The business situation in 2025 is expected to face many challenges compared to 2024, as there will be no financial revenue from share transfers or income from joint ventures and affiliates. However, operational revenue from member units is projected to increase, significantly improving the Company's core business performance compared to 2024. The Board of Management will continue to strive to address production challenges and implement financial solutions to enhance business results, reduce financial pressure, and lessen dependence on external funding, aiming for financial self-sufficiency. The main objectives and solutions are as follows:

1. Nâng cao hiệu quả hoạt động của các dự án, các Công ty thành viên / Enhance effectiveness of project activities, subsidiary Companies

- Tăng số lượng khách hàng khối sản xuất, qua đó tăng sản lượng ghi thu và giá bán bình quân.
Increase the number of customers in the production sector, thereby boosting recorded production and average selling prices.
- Tích cực làm việc với cơ quan nhà nước có thẩm quyền nhằm thực hiện quyền cấp nước, tăng sản lượng, thay đổi cơ cấu khách hàng theo hướng tăng tỷ trọng khách hàng doanh nghiệp, sản xuất.
Actively engage with relevant government authorities to exercise water supply rights, increase production, and shift the customer base towards a higher proportion of enterprise and production clients.
- Tăng cường các giải pháp kỹ thuật để giảm thất thoát nước, giảm tiêu hao điện năng;
Strengthen technical solutions to reduce water loss and decrease energy consumption.
- Áp dụng CNTT trong quản lý, tăng cường các kênh thu hộ để giảm chi phí hoạt động, nâng cao chất lượng dịch vụ / Implement IT in management, enhance collection channels to reduce operational costs, and improve service quality.

2. Tiếp tục tìm kiếm các giải pháp tài chính cho các nhu cầu vốn / Continue to seek financial solutions for capital needs

- Công ty đang tích cực xem xét tham gia đầu tư vào các công ty cấp nước tiềm năng thông qua các hợp đồng hợp tác đầu tư hoặc mua cổ phần.
The company is actively considering investing in potential water supply companies through investment cooperation contracts or share purchases.
- Thảo luận với các đối tác nhằm tìm kiếm những giải pháp tài chính cho các đơn vị thành viên, đảm bảo khả năng thanh toán nghĩa vụ tài chính phù hợp với năng lực kinh doanh.
Discuss with partners to find financial solutions for subsidiary units, ensuring the ability to meet financial obligations in line with business capacity.
- Tìm kiếm các nguồn vốn mới nhằm phục vụ nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của tập đoàn.
Explore new funding sources to support the operational and investment needs of the corporation.

3. Nâng cao hiệu quả danh mục đầu tư / Enhance the effectiveness of investment

- Thoái vốn một số dự án kém hiệu quả với mức giá phù hợp.
Divest from underperforming projects at appropriate prices.
- Xem xét đầu tư vào các dự án nước tiềm năng, tạo cơ sở để tăng giá trị thương mại phục vụ

lợi ích cho các cổ đông.

Consider investing in promoting water projects to establish a foundation for increasing commercial value for the benefit of shareholders.

4. Chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh đề xuất cho năm 2025 / 2025 Proposed Business Plan Targets

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Hạ tầng Nước Sài Gòn kính trình Đại hội đồng Cổ đông thông qua các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 như sau:

The Board of Directors of Saigon Water Infrastructure Corporation would like to present and seek for the General Shareholders' Meeting approval of the targets of business plan for 2025 as follows:

4.1. Kết quả kinh doanh hợp nhất / Consolidated income statement:

| Chỉ tiêu / Item (Đvt: tỷ đồng / Unit: VND Billion) | KH 2025 <i>Plan 2025</i> | TH 2024 <i>Actual 2024</i> | So sánh <i>Comparison</i> | |
|---|------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| Doanh thu nước sạch <i>Water revenue</i> | 287,31 | 253,91 | 33,40 | 113% |
| + Sản lượng ghi thu (triệu m3) <i>Total billed volume (million m3)</i> | 33,70 | 31,37 | 2,33 | 107% |
| + SL ghi thu bq ngày (m3/ngày) <i>Average billed volume (m3/day)</i> | 92.336 | 85.711 | 6.625 | 108% |
| Doanh thu dịch vụ khác <i>Revenue from other services</i> | 12,42 | 12,43 | -0,01 | 100% |
| Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ <i>Revenue from water sectors and other related services</i> | 299,73 | 266,34 | 33,39 | 113% |
| Giá vốn hàng bán <i>Costs of goods sold</i> | 274,71 | 251,51 | 23,20 | 109% |
| Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ <i>Gross operating income (loss)</i> | 25,02 | 14,83 | 10,19 | 169% |
| Doanh thu tài chính <i>Financial income</i> | 40,94 | 660,71 | -619,77 | 6% |
| Chi phí tài chính <i>Financial expenses</i> | 70,24 | 75,65 | -5,41 | 93% |
| Thu nhập từ cty liên danh, liên kết <i>Income from associates</i> | - | 0,62 | -0,62 | 0% |
| Chi phí bán hàng và QLDN <i>SG&A expenses</i> | 54,05 | 46,18 | 7,86 | 117% |
| Lãi (Lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh <i>Net operating income (loss)</i> | -58,32 | 554,35 | -612,67 | -11% |
| Lợi nhuận (Lỗ) khác <i>Other profits (loss)</i> | 3,29 | 1,74 | 1,55 | 189% |
| Lợi nhuận (Lỗ) trước thuế <i>Pretax profit (loss)</i> | -55,03 | 556,08 | -611,12 | -10% |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành <i>Corporate income tax</i> | 5,19 | 4,48 | 0,71 | 116% |
| Lợi nhuận (Lỗ) sau thuế <i>After-tax profit (loss)</i> | -60,22 | 552,11 | -612,33 | -11% |
| LNST của cổ đông thiểu số <i>Minority interests</i> | 7,15 | 7,50 | -0,36 | 95% |
| LNST của cổ đông của công ty mẹ <i>NI for holdings company's shareholders</i> | -67,37 | 544,61 | -611,98 | -12% |

- Doanh thu cấp nước dự kiến tiếp tục đạt mức tăng trưởng ấn tượng trong năm 2025 với mức tăng trưởng 13%, trong khi chi phí giá vốn tiếp tục được kiểm soát và chỉ tăng khoảng 9% (tương ứng với mức tăng sản lượng khoảng 8%) so với năm 2024, giúp lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng hơn 10 tỷ đồng tương ứng mức tăng 70% so với năm 2024.

Water supply revenue is expected to continue to achieve impressive growth in 2025 with a growth rate of 13%, while cost of capital will continue to be controlled and only increase by about 9% (equivalent to an increase in billed volume of about 8%) compared to 2024, helping gross profit increase by more than VND 10 billion, equivalent to an increase of nearly 70% compared to in 2024.

- Tuy nhiên, lợi nhuận dự kiến sẽ giảm mạnh do không còn khoản lợi nhuận do thoái vốn dự án do đó doanh thu tài chính sẽ giảm mạnh so với năm 2024 (đã ghi nhận 651 tỷ doanh thu ròng từ thoái vốn THW), cũng như không còn lợi nhuận hợp nhất từ THW.

However, profit is expected to decline sharply due to no divestments incorporated in the plan, so financial revenue from divestments will decrease sharply compared to 2024 (recorded 651 billion VND net revenue from THW divestment), as well as no longer consolidated profit from THW.

4.2. Dự án Củ Chi / Cu Chi Project:

| STT | Chỉ tiêu chính / Item | ĐVT | KH 2025 | TH 2024 | %KH 2025 / TH2024 |
|-----|--|-----------|------------|------------|-------------------|
| 1 | Tổng sản lượng phát ra <i>Total treated volume</i> | m3 | 17.066.903 | 15.762.736 | 108% |
| | + Sản lượng nước sản xuất <i>Production volume</i> | m3 | 1.095.000 | 604.435 | 181% |
| | + Sản lượng nước mua buôn <i>Purchased volume</i> | m3 | 15.971.903 | 15.158.301 | 105% |
| | => Sản lượng phát ra bình quân <i>Avg. treated volume</i> | m3/ ngày | 46.759 | 43.186 | 108% |
| 2 | Tổng sản lượng tiêu thụ <i>Total billed volume</i> | m3 | 14.506.867 | 13.258.996 | 109% |
| | => Sản lượng tiêu thụ bình quân <i>Avg. billed volume</i> | m3/ ngày | 39.745 | 36.227 | 110% |
| 3 | Tỷ lệ thất thoát NRW | % | 15,00% | 15,88% | |
| 4 | Giá bán (không bao gồm VAT) <i>Tariff (excl. VAT)</i> | VNĐ/m3 | 9.440 | 9.393 | 100% |
| 5 | Giá thành sản xuất và mua buôn <i>Unit production and purchasing cost</i> | VNĐ/m3 | 4.707 | 4.687 | 100% |
| 6 | Tổng doanh thu <i>Total revenue</i> | Triệu VNĐ | 139.938 | 129.040 | 108% |
| | + DT nước <i>Water revenue</i> | Triệu VNĐ | 136.938 | 124.542 | 110% |
| | + DT hoạt động khác <i>Other activities</i> | Triệu VNĐ | 3.000 | 4.497 | 67% |
| 7 | Tổng chi phí vận hành <i>Total operating expenses</i> | Triệu VNĐ | 115.292 | 107.124 | 108% |
| 8 | EBITDA | Triệu VNĐ | 24.646 | 21.916 | 112% |
| 9 | Lợi nhuận trước thuế <i>Pre-tax profit</i> | Triệu VNĐ | (82.447) | (87.570) | 94% |

- Củ Chi dự kiến vẫn sẽ tiếp mức tăng trưởng sản lượng và doanh thu cấp nước của mình trong năm 2025 với mức tăng lần lượt là 9% và 8%. Tuy tổng chi phí vận hành cũng tăng 8% nhưng do mức tăng tuyệt đối của doanh thu vẫn cao hơn nên EBITDA của Dự án vẫn đạt mức tăng trưởng 12% so với năm 2024.

Củ Chi is expected to continue its growth in water supply output and revenue in 2025 with an increase of 9% and 8%, respectively. Although total operating expenses also increased by 8%, due to the absolute increase in revenue, the Project's EBITDA still achieved a growth rate of 12% compared to 2024.

- Cùng với chi phí tài chính giảm do giảm số dư nợ, Dự án dự kiến sẽ giảm lỗ so với năm 2024.
- Along with the decrease in financial costs due to the reduction in outstanding debt, the Project is expected to reduce losses compared to 2024.*

4.3. Công ty Cổ phần Cấp nước Sài Gòn Đan Kì (SDW) / Saigon Dankia:

| STT | Chỉ tiêu chính | ĐVT | KH 2025 | TH 2024 | %KH 2025 / TH2024 |
|-----|--|-----------|------------|------------|-------------------|
| 1 | Tổng sản lượng phát ra <i>Total treated volume</i> | m3 | 10.579.217 | 10.422.980 | 101% |
| | + Sản lượng nước sản xuất <i>Production volume</i> | m3 | 10.579.217 | 10.422.980 | 101% |
| | => Sản lượng phát ra bình quân <i>Avg. treated volume</i> | m3/ ngày | 28.984 | 28.478 | 102% |
| 2 | Tổng sản lượng tiêu thụ <i>Total billed volume</i> | m3 | 10.536.900 | 10.361.783 | 102% |
| | => Sản lượng tiêu thụ bình quân <i>Avg. billed volume</i> | m3/ ngày | 28.868 | 28.311 | 102% |
| 3 | Tỷ lệ thất thoát <i>NRW</i> | % | 0,40% | 0,59% | 68% |
| 4 | Giá bán (không bao gồm VAT) <i>Tariff (excl.VAT)</i> | VNĐ/m3 | 6.132 | 6.132 | 100% |
| 5 | Giá thành sản xuất và mua buôn <i>Unit production and purchasing cost</i> | VNĐ/m3 | 4.315 | 4.141 | 104% |
| 6 | Tổng doanh thu <i>Total revenue</i> | Triệu VNĐ | 64.612 | 63.538 | 102% |
| 7 | Tổng chi phí vận hành <i>Total operating expenses</i> | Triệu VNĐ | 49.569 | 47.245 | 105% |
| 8 | EBITDA | Triệu VNĐ | 26.672 | 27.102 | 98% |
| 9 | Lợi nhuận trước thuế <i>Pre-tax profit</i> | Triệu VNĐ | 15.552 | 18.015 | 86% |

- SDW cần phải đầu tư trạm bơm tăng áp để có thể nâng công suất đáp ứng nhu cầu của khách hàng và công ty cũng đang tích cực triển khai nghiên cứu các bước chuẩn bị đầu tư. Do đó, dự kiến sản lượng và doanh thu chỉ tăng nhẹ 1-2% trong năm 2025.

SDW needs to invest in a booster pump station to be able to increase the capacity to meet the needs of customers and the company is also actively studying investment preparation steps. Therefore, it is expected that output and revenue will only increase slightly by 1-2% in 2025.

- Trong khi đó, chi phí dự kiến vẫn tăng theo mức trượt giá trong năm sau, nên lợi nhuận dự kiến giảm từ 18 tỷ xuống trong năm 2024 còn 15,6 tỷ trong năm 2025.

Meanwhile, costs are expected to increase according to the cost inflation in the next year, so

the profit is expected to decrease from 18 billion in 2024 to 15.6 billion in 2025.

4.4. Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Gia Lai (GLW) / Gia Lai WASSCO:

| STT | Chỉ tiêu chính | ĐVT | KH 2025 | TH 2024 | %KH 2025 / TH2024 |
|-----|--|-----------|------------|------------|-------------------|
| 1 | Tổng sản lượng phát ra <i>Total treated volume</i> | m3 | 11.081.763 | 11.066.453 | 100% |
| | + Sản lượng nước sản xuất <i>Production volume</i> | m3 | 8.514.318 | 8.649.741 | 98% |
| | + Sản lượng nước mua buôn <i>Purchased volume</i> | m3 | 2.567.445 | 2.416.712 | 106% |
| | => Sản lượng phát ra bình quân <i>Avg. treated volume</i> | m3/ ngày | 30.361 | 30.319 | 100% |
| 2 | Tổng sản lượng tiêu thụ <i>Total billed volume</i> | m3 | 8.141.617 | 7.619.103 | 107% |
| | => Sản lượng tiêu thụ bình quân <i>Avg. billed volume</i> | m3/ ngày | 22.306 | 20.874 | 107% |
| 3 | Tỷ lệ thất thoát NRW | % | 26,53% | 31,18% | |
| 4 | Giá bán (không bao gồm VAT) <i>Tariff (excl.VAT)</i> | VNĐ/m3 | 8.512 | 8.511 | 100% |
| 5 | Giá thành sản xuất và mua buôn <i>Unit production and purchasing cost</i> | VNĐ/m3 | 5.714 | 5.619 | 102% |
| 6 | Tổng doanh thu <i>Total revenue</i> | Triệu VNĐ | 81.289 | 74.546 | 109% |
| | + DT nước <i>Water revenue</i> | Triệu VNĐ | 69.304 | 64.843 | 107% |
| | + DT hoạt động khác <i>Other activities</i> | Triệu VNĐ | 11.985 | 9.703 | 124% |
| 7 | Tổng chi phí vận hành <i>Total operating expenses</i> | Triệu VNĐ | 64.138 | 58.870 | 109% |
| 8 | EBITDA | Triệu VNĐ | 30.789 | 28.063 | 110% |
| 9 | Lợi nhuận trước thuế <i>Pre-tax profit</i> | Triệu VNĐ | 17.152 | 15.676 | 109% |

- Do dư địa tăng trưởng sản lượng tại Gia Lai vẫn còn nhiều nên dự kiến sản lượng năm 2025 có thể tăng 7%, giúp doanh thu nước tăng tương ứng.

Because there is still a lot of room for production growth in Gia Lai, it is expected that output in 2025 can increase by 7%, helping water revenue increase accordingly.

- Bên cạnh đó, Công ty cũng đang triển khai các công tác giảm thất thoát, dự kiến đưa tỷ lệ thất thoát từ mức 31% năm 2024 xuống còn trung bình 26,5% trong năm 2025, giúp kiểm soát và tiết giảm được chi phí nước đầu vào.

In addition, the Company is also implementing loss reduction works, expected to bring the loss rate from 31% in 2024 to an average of 26.5% in 2025, helping to control and reduce input water costs.

5. Kế hoạch tài chính / Financial plan

5.1. Cổ tức / Dividends

- Dự kiến nguồn thu từ cổ tức sẽ giảm đáng kể trong năm 2025 do đã chuyển nhượng cổ phần của các công ty Tân Hiệp và BOO Thủ Đức. Theo đó, dự kiến Công ty sẽ nhận khoảng 5,8 tỷ đồng cổ tức từ GLW trong tháng 6.

It is expected that dividend revenue will decrease significantly in 2025 due to the transfer of shares of Tan Hiep and BOO Thu Duc companies. Accordingly, it is expected that the Company will receive about VND 5.8 billion in dividends from GLW in June.

5.2. Nợ vay và hỗ trợ vốn / Loans and financial supports

- Trong năm 2025, SDW dự kiến sẽ vay khoảng 12 tỷ đồng với lãi suất dự kiến 7%/năm để thực hiện đầu tư TSCĐ.

In 2025, SDW is expected to borrow about VND 12 billion with an expected interest rate of 7% per year to invest in fixed assets.

- Tùy vào tình hình tài chính, từ tháng 07/2025, SPW có thể hoàn trả 1 phần khoản nợ vay hỗ trợ tài chính cho SII, dự kiến khoảng 500 triệu/tháng.

Depending on the financial situation, starting from July 2025, SPW can repay a portion of the financial support loan to SII, which is expected to be about VND 500m per month.

- Các khoản nợ đến hạn trong năm 2025 như sau:

Debt obligations due in 2025 are as follows:

| Công ty Company | Nội dung Item | Q1 2025 | Q2 2025 | Q3 2025 | Q4 2025 | 2025 |
|--------------------|----------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| CuChi | Nợ gốc GD1 / Phase 1 Principal | 2.000 | 10.000 | 10.000 | 10.000 | 32.000 |
| | Nợ gốc GD2 / Phase 2 Principal | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 4.000 |
| | Lãi vay GD1 / Phase 1 Interests | 3.894 | 3.679 | 3.665 | 3.527 | 14.765 |
| | Lãi vay GD2 / Phase 2 Interests | 2.939 | 2.824 | 2.899 | 2.880 | 11.542 |
| | Tổng / Total | 9.833 | 17.503 | 17.564 | 17.406 | 62.307 |
| SDW | Trả nợ gốc vay ĐTDA | - | - | - | 120 | 120 |
| | Trả nợ lãi vay ĐTDA | 207 | 210 | 212 | 212 | 841 |
| | Trả nợ ATIS | 5.381 | 5.484 | 5.484 | 5.604 | 21.953 |
| | Tổng / Total | 5.588 | 5.694 | 5.696 | 5.936 | 22.915 |
| SPW | Trả nợ SII / Repay SII's support | - | - | 1.500 | 1.500 | 3.000 |
| SAW | Trả nợ gốc BIDV / Pay BIDV loan | 2.375 | 2.375 | 2.375 | 2.375 | 9.500 |

- Bên cạnh đó, SII cũng đang làm việc với Vietinbank nhằm tái cấu trúc khoản nợ vay cho Dự án Củ Chi nhằm giảm áp lực tài chính cho Công ty.

In addition, SII is also working with Vietinbank to restructure the loan debt for the Cu Chi Project to reduce financial pressure for the Company.

Trên đây là kế hoạch đề xuất năm 2025 của Công ty Saigon Water, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Above is the proposed plan for 2025 of Saigon Water Infrastructure Corporation, respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approving.

Nơi nhận / Address to:

- Như trên / As above;
- HĐQT, BKS / BOD, BOS;
- Lưu VT / Archived: Office.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



Hoàng Minh Hùng



TỜ TRÌNH / PROPOSAL

V/v: Thông qua Báo cáo Tài chính năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty
Regarding approval of the Audit Financial Statements 2024 of the Company

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn
To: General Meeting of Shareholders of Saigon Water Infrastructure Corporation

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises 2020 and its guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to Law on Securities 2019 and its guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức & hoạt động Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn.
Pursuant to the Charter for Organization and Operation of Saigon Water Infrastructure Corporation.

Hội đồng Quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng Cổ đông thông qua Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính riêng được kiểm toán của Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn tại thời điểm 31/12/2024 bao gồm các nội dung sau:

The Board of Directors respectfully submit to the General Meeting of Shareholders to approve Audit Consolidated Financial Statements and Audit Separate Financial Statements of Saigon Water Infrastructure Corporation on December 31th, 2024, as follows:

- Báo cáo kiểm toán độc lập / Independent auditor's report;
- Bảng cân đối kế toán / Balance sheet;
- Kết quả sản xuất, kinh doanh / Income statement;
- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ / Cash flow statement;
- Thuyết minh Báo cáo tài chính / Notes to Financial statements.

(Nội dung chi tiết theo Báo cáo tài chính kiểm toán tóm tắt được đính kèm và bản chi tiết được công bố tại website công ty: <https://saigonwater.com.vn/nha-dau-tu/bao-cao-tai-chinh/>)

(Details of Financial Statement are attached and full version on the website of the Company : <https://saigonwater.com.vn/nha-dau-tu/bao-cao-tai-chinh/>)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Respectfully submit to the General Meeting of Shareholders for approving.



Nơi nhận / Address to:

- Như trên / As above;
- HĐQT, BKS / BOD, BOS;
- Lưu VT / Archived : Office,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



Hoàng Minh Hùng



Số / No.: 07/2025/SGW/BC-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 06 năm 2025
Ho Chi Minh City, June 9th, 2025

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2024
REPORT ON 2024 ACTIVITIES OF THE BOARD OF DIRECTORS

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty cổ phần Hạ Tầng nước Sài Gòn

To: Shareholder of Saigon Water Infrastructure Corporation

Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty cổ phần Hạ Tầng nước Sài Gòn (“**Công ty**” hoặc “**SII**”) xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông về hoạt động của HĐQT năm 2024 như sau / *The Board of Directors (“**BOD**”) of Saigon Water Infrastructure Corporation (“**The Company**” or “**SII**”) kindly report to the General Shareholders' Meeting on the BOD's Activities in 2024:*

I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY NĂM 2024 /
Overview of Company Operations in 2024:

- Nhờ tăng trưởng sản lượng khoảng 7%, doanh thu cung cấp nước sạch của Công ty tăng 12%, tương ứng khoảng 28 tỷ so với năm 2023 / *Thanks to a production growth of approximately 7%, the company's revenue from clean water supply increased by 12%, amounting to around 28 billion compared to 2023.*
- Doanh thu tài chính tăng đáng kể giúp EBITDA của Công ty tăng khoảng 685 tỷ so với năm 2023. Nhờ đó, Công ty đạt mức lợi nhuận trước thuế là 556 tỷ từ khoản lỗ 36 tỷ năm 2023 / *A significant rise in financial revenue contributed to an EBITDA increase of approximately 685 billion compared to 2023. Consequently, the company achieved a pre-tax profit of 556 billion, recovering from a loss of 36 billion in 2023.*
- Đồng thời, tình hình lợi nhuận hợp nhất của các công ty vào SII đều được cải thiện / *Additionally, the consolidated profit situation of the companies under SII has improved.*

II. BÁO CÁO VỀ QUẢN TRỊ VÀ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG 2024 CỦA HĐQT/
REPORT ON GOVERNANCE AND OPERATIONAL RESULTS OF THE BOD IN
2024:

1. **Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Hội đồng quản trị / Compensation, Operating Costs, and Other Benefits of the Board of Directors:**

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã không nhận thù lao.

In 2024, the Board of Directors did not receive any compensation.

2. **Hoạt động của HĐQT trong năm 2024 / Activities of the Board of Directors in 2024:**

Trong 2024, HĐQT được triệu tập họp/lấy ý kiến định kỳ và bất thường theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty nhằm (i) xem xét, đánh giá kết quả hoạt động hàng quý, đưa ra phương hướng, chỉ đạo, biện pháp để nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty trong quý liền sau, và (ii) xem xét, đưa ra quyết định kịp thời đối với các nội dung phát sinh trong quá trình hoạt động của Công ty thuộc thẩm quyền của Hội đồng Quản trị.

In 2024, the Board of Directors convened regular and extraordinary meetings in accordance with legal regulations and the Company's Charter to (i) review and assess quarterly operational results, providing direction and measures to enhance the company's performance in the following quarter, and (ii) address and make timely decisions on issues arising during the company's operations that fall under the Board's jurisdiction.

Theo đó HĐQT đã ban hành 19 Nghị quyết/Quyết định tương ứng theo danh sách dưới đây:

Accordingly, the Board adopted 19 resolutions/decisions as listed below:

| Stt No | Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i> | Ngày <i>Date</i> | Nội dung <i>Content</i> |
|-----------|--|---------------------|---|
| 01 | 01/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 07/03/2024 | Về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của CTCP Hạ tầng nước Sài Gòn / <i>Regarding the organization of the 2023 Annual General Meeting of Shareholders of Saigon Water Infrastructure Corporation;</i> |
| 02 | 02/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 03/04/2024 | Cử người đại diện vốn, đề cử ứng cử viên tham gia Thành viên hội đồng quản trị, Ban kiểm soát tại các Công ty con, Công ty liên kết / <i>Appointing representatives for capital, nominating candidates for membership on the BOD and Board of Supervisors at subsidiaries and affiliated companies;</i> |
| 03 | 03/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 03/04/2024 | Thông qua thời gian, địa điểm và Chương trình họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 / <i>Approving the time, location, and agenda for the 2023 Annual General Meeting of Shareholders.</i> |

| | | | |
|----|---------------------|------------|---|
| 04 | 04/2024/SGW-HĐQT-NQ | 10/04/2024 | Thông qua các giao dịch của Công ty Cổ phần cấp nước Sài Gòn Đankia (Theo Mục 1 của Tờ trình ngày 4/4/2024 của Người đại diện phần vốn góp tại CTCP cấp nước Sài Gòn Đankia) / <i>Approving transactions of Saigon Dankia Water Supply Joint Stock Company (According to Item 1 of the proposal dated April 4, 2024, from the capital representative at Saigon Dankia Water Supply Joint Stock Company).</i> |
| 05 | 05/2024/SGW-HĐQT-NQ | 10/04/2024 | Thông qua về các giao dịch của Công ty Cổ phần cấp nước Sài Gòn Đankia (Theo Mục 4 của Tờ trình ngày 4/4/2024 của Người đại diện phần vốn góp tại CTCP cấp nước Sài Gòn Đankia). <i>Approving transactions of Saigon Dankia Water Supply Joint Stock Company (According to Item 4 of the proposal dated April 4, 2024, from the capital representative at Saigon Dankia Water Supply Joint Stock Company);</i> |
| 06 | 06/2024/SGW/HĐQT-NQ | 11/04/2024 | Thông qua các giao dịch của Công ty Cổ phần cấp nước Sài Gòn Đankia (Theo Mục 3 của Tờ trình ngày 4/4/2024 của Người đại diện phần vốn góp tại CTCP cấp nước Sài Gòn Đankia). <i>Approving transactions of Saigon Dankia Water Supply Joint Stock Company (According to Item 3 of the proposal dated April 4, 2024, from the capital representative at Saigon Dankia Water Supply Joint Stock Company.</i> |
| 07 | 07/2024/SGW-HĐQT-NQ | 19/04/2024 | Thông qua Phương án thoái vốn tại Công ty CP Kỹ thuật En Vi Ro / <i>Approving the divestment plan at En Vi Ro Technical Joint Stock Company.</i> |
| 08 | 08/2024/SGW-HĐQT-NQ | 19/04/2024 | Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị đối với ông Nguyễn Văn Thành và bổ nhiệm ông Hoàng Minh Hùng giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT <i>Approving the dismissal of Mr. Nguyen Van Thanh from the position of Chairman of the Board of Directors and appointing Mr. Hoang Minh Hung as the new Chairman.</i> |
| 09 | 09/2024/SGW-HĐQT-NQ | 06/06/2024 | Phê duyệt tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 / <i>Approving the documents for the 2023 Annual General Meeting of Shareholders.</i> |
| 10 | 10/2024/SGW-HĐQT-NQ | 27/06/2024 | Bổ sung nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 / <i>Adding agenda items for the 2023 Annual General Meeting of Shareholders.</i> |

| | | | |
|----|-------------------------|------------|---|
| 11 | 11/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 05/07/2024 | Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán cho Báo cáo tài chính năm 2024. <i>Regarding the selection of the auditor for the 2024 financial statements.</i> |
| 12 | 12/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 18/10/2024 | Phê duyệt kế hoạch đầu tư phát triển hệ thống cấp nước trên địa bàn huyện Củ Chi <i>Re: Approval of the investment plan for the development of the water supply system in Cu Chi District in 2024.</i> |
| 13 | 02/2024/SGW/ HĐQT-QĐ | 21/10/2024 | Thông qua việc Thanh lý xe ô tô con Honda CRV <i>Regarding the liquidation of the vehicle Honda CRV.</i> |
| 14 | 13/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 04/11/2024 | Thông qua việc thay đổi Người đại diện theo Pháp luật của Công ty. <i>Re: Change in the Company's Legal Representative of Saigon Water Infrastructure Corporation</i> |
| 15 | 14/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 11/11/2024 | Thông qua Chủ trương thoái vốn cổ phần tại Công ty cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp và Công ty cổ phần B.O.O Nước Thủ Đức <i>Re: Approval of the Policy on Divestment of Shares in Tan Hiep Water Investment Joint Stock Company and Thu Duc BOO Water Joint Stock Company</i> |
| 16 | 15/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 10/12/2024 | Thông qua việc mua cổ phần do Công ty cổ phần Nước Sài Gòn – An Khê chào bán. <i>Re: Approving the purchase of shares offered by Saigon-An Khe Water Supply Joint Stock Company</i> |
| 17 | 16/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 10/12/2024 | Thông qua việc bổ nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn. <i>Regarding the Appointment of Chief Accountant of Saigon Water Infrastructure Corporations.</i> |
| 18 | 17/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 10/12/2024 | Thông qua Quy định phân quyền nhiệm vụ và quyền hạn của Những người đại diện theo Pháp luật của Công ty; <i>Approval of the Regulation on Delegation of Duties and Powers of the Legal Representatives of the Company</i> |
| 19 | 18/2024/SGW/ HĐQT-NQ | 17/12/2024 | Thông qua Chủ trương mua cổ phần/phần vốn góp của các Doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực cấp thoát nước có tiềm năng <i>Re: Approval of guideline that the Company could acquire shares/stakes of potential enterprises</i> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | operating in the water supply and sewerage sector; |
|--|--|--|--|

3. Việc triển khai các Nghị quyết của ĐHĐCĐ / *Implementation of Resolutions from the General Shareholders' Meeting*

3.1 Thay đổi về nhân sự của HĐQT / *Change in BOD's personnel*

Trong năm 2024, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty đã bầu bổ sung 02 thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 – 2026 thay thế cho 02 thành viên có đơn từ nhiệm. Theo đó, Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 – 2026 duy trì cơ cấu gồm 09 thành viên.

In 2024, the Annual General Shareholders' Meeting of 2023 elected 2 new members to the Board of Directors for the term 2021 – 2026, replacing 2 members who submitted their resignations. Thus, the Board for the term 2021 – 2026 maintains a structure of 9 members.

3.2 Triển khai các nội dung thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Công ty / *Implementation of Changes to the Company's Business Registration Content*

Trong năm 2024, Công ty đã hoàn thành thủ tục về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp để ghi nhận (i) thay đổi, bổ sung Người đại diện theo pháp luật của Công ty, và (2) thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty.

In 2024, the Company completed the procedures to amend its business registration to reflect (i) changes in the legal representative of the Company, and (ii) the change of the Company's registered office address.

3.3 Triển khai các nội dung khác / *Implementation of other content:*

Đối với nội dung liên quan tới chủ trương phát hành cổ phiếu riêng lẻ đã được Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2023 thông qua, Ban Điều hành và Hội đồng Quản trị Công ty đã và đang thực hiện các công việc phù hợp với lợi ích tối đa của Công ty nhằm xác nhận, thống nhất các nội dung cần thiết với nhà đầu tư trước khi hoàn thiện phương án phát hành chi tiết và sẽ trình Đại hội đồng cổ đông thông qua trong thời gian tới.

Regarding the plan to issue private shares approved by the first 2023 Extraordinary General Shareholders Meeting, the Board of Management and the BOD have been carrying out tasks in accordance with the maximum benefit of the Company in order to confirm and agree on necessary contents with investors before finalizing the detailed issuance plan and will submit it to the General Meeting of Shareholders for approval in the coming time.

4. Báo cáo về các giao dịch giữa Công ty, công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn điều lệ với thành viên HĐQT và những người có liên quan của thành viên đó; giao dịch giữa Công ty với công ty trong

đó thành viên HĐQT là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch

Report on Transactions Between the Company, Subsidiaries, and Companies Controlled by Over 50% of Capital with BOD Members and Related Parties; Report on Transactions with Companies Where BOD Members Are Founding Members or Managers in the Last 3 Years

Trong năm 2024, Công ty có phát sinh mới các giao dịch với Công ty Cổ phần cấp nước Sài Gòn Đankia. Các giao dịch với Công ty Cổ phần cấp nước Sài Gòn Đankia đã được HĐQT thông qua theo đúng thẩm quyền tại các Nghị quyết 04/2024/SGW-HĐQT-NQ, 05/2024/SGW-HĐQT-NQ và 06/2024/SGW-HĐQT-NQ.

In 2024, the Company has new transactions with Saigon Dankia Water Supply Joint Stock Company. The transactions with Saigon Dankia Water Supply Joint Stock Company have been approved by the Board of Directors in accordance with the authority in Resolutions 04/2024/SGW-HĐQT-NQ, 05/2024/SGW-HĐQT-NQ and 06/2024/SGW-HĐQT-NQ.

Ngoài ra, theo đúng nội dung phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông Công ty tại Nghị quyết số 02/2023/SGW/ĐHĐCĐ-NQ, Công ty vẫn duy trì khoản hỗ trợ vốn với Công ty Cổ phần Đầu tư Ngành nước DNP với giá trị khoản hỗ trợ vốn không quá 20% tổng tài sản của Công ty tại các thời điểm.

In addition, in accordance with the approval content of the Company's General Meeting of Shareholders in Resolution No. 02/2023/SGW/ĐHĐCĐ-NQ, the Company still maintains capital support from DNP Water Joint Stock Company with the value of capital support received not exceeding 20% of the Company's total assets at any time.

5. Đánh giá của HĐQT đối với các hoạt động của Ban điều hành / Evaluation of Activities of the Board of Management by the BOD:

- Trong năm 2024, HĐQT đã thực hiện công tác giám sát đối với Tổng Giám đốc công ty thông qua việc ban hành kịp thời các nghị quyết và quyết định liên quan đến hoạt động của Công ty. Tổng giám đốc và các thành viên Ban điều hành đã thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ trong điều hành các hoạt động của Công ty, chuẩn bị các nội dung báo cáo và trình HĐQT xem xét, phê duyệt, tổ chức thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết, quyết định của HĐQT đã ban hành. Việc cung cấp thông tin, báo cáo cho các thành viên HĐQT được thực hiện thường xuyên và đầy đủ.

In 2024, the Board of Directors effectively monitored the General Director through timely issuance of resolutions and decisions related to the Company's activities. The General Director and the Board of Management members performed their duties and responsibilities well, managing the Company's operations, preparing reports for the Board's review and approval, and diligently

implementing the resolutions and decisions issued by the Board. Information and reports provided to Board members were consistent and comprehensive.

- Năm 2024 có những khó khăn, thách thức trong việc quản lý danh mục dự án, ổn định hoạt động của các dự án đã đi vào vận hành cũng như cố gắng mở rộng thị phần cấp nước. Trong điều kiện khó khăn của nền kinh tế nói chung và của Công ty nói riêng, Ban điều hành Công ty đã nỗ lực trong việc triển khai thực hiện kế hoạch được ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 thông qua và đạt được những cột mốc đáng ghi nhận đối với các dự án. HĐQT hết sức ghi nhận sự nỗ lực của Ban Điều hành và tập thể cán bộ công nhân viên Công ty trong năm qua.

The year 2024 presented challenges in managing the project portfolio, stabilizing operations of ongoing projects, and striving to expand the water supply market share. Despite the difficult economic conditions both generally and specifically for the Company, the Board of Management worked meticulously to implement the plans approved at the Annual General Shareholders' Meeting for 2024, achieving significant milestones in various projects. The Board of Directors highly appreciates the efforts of the Board of Management and all employees of the Company over the past year.

III. KẾ HOẠCH CỦA HĐQT TRONG NĂM 2025 / 2025 ACTIVITIES PLAN OF THE BOD:

Căn cứ vào tình hình thực tế của Công ty, trong năm 2025, Hội đồng Quản trị sẽ tập trung thực hiện các hoạt động chủ yếu sau đây / *Based on the Company's actual situation, in 2025, the Board of Directors will focus on the following key activities:*

- Hội đồng quản trị vẫn sẽ linh hoạt và kiên định trong việc cải thiện kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty nhằm phục vụ cho lợi ích của các cổ đông / *he BOD will remain flexible and committed to improving the Company's business performance to serve the interests of shareholders;*
- Duy trì và phát triển mối quan hệ với các cơ quan, ban ngành, bao gồm cả lĩnh vực tư nhân và tổ chức chính quyền, nhằm gia tăng kết nối để tăng sản lượng cung cấp của các nhà máy nước và mạng cấp nước hiện hữu, tăng giá bán nước sỉ và lẻ; *Maintain and develop relationships with agencies and departments, including the private sector and government organizations, to enhance connectivity, increase the supply capacity of existing water plants and distribution networks, and raise wholesale and retail water prices.*
- Chỉ đạo công tác huy động vốn đảm bảo việc cung ứng vốn kịp thời cho hoạt động sản xuất kinh doanh đồng thời giám sát chặt chẽ khả năng thanh toán của công ty; *Direct fundraising efforts to ensure timely capital provision for production and business activities while closely monitoring the Company's payment capabilities*
- Triển khai thực hiện tốt các mục tiêu đã được đại hội đồng cổ đông thông qua, phân đầu hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch SX- KD và đầu tư phát triển năm 2025.

Effectively implement the objectives approved by the General Shareholders' Meeting, striving to achieve production, business, and development investment targets for 2025.

Trân trọng kính trình!

Respectfully Submit!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



Hoàng Minh Hùng



Số / No.: 06/2025/SGW-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 06 năm 2025
Ho Chi Minh City, June 9th, 2025

BÁO CÁO
TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2024
REPORT ON 2024 BUSINESS OPERATION & ACTIVITIES
Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Hạ Tầng nước Sài Gòn
To: The Board of Directors of Saigon Water Infrastructure Corporation

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Hạ Tầng nước Sài Gòn (“Công ty” / “SII”) xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông về tình hình hoạt động kinh doanh năm 2024 của Công ty như sau:

The Board of Directors of Saigon Water Infrastructure Corporation (“The Company” / “SII”), kindly report to the General Meeting of Shareholders to review the 2024 business operations status and the proposed plan for 2025 of the Company as follows:

1. Kết quả kinh doanh hợp nhất / Consolidated income statement:

| Chỉ tiêu / Item (Đvt: tỷ đồng / Unit: VND Billion) | TH 2024 2024 Actual | TH 2023 2023 Actual | So với năm trước Year-on-Year Comparison | | KH 2024 2024 Plan | So với kế hoạch Compared to the plan | |
|--|------------------------------|------------------------------|---|-------------|----------------------------|--|-------------|
| Doanh thu nước sạch Water revenue | 253,91 | 225,74 | 28,17 | 112% | 249,91 | 4,00 | 102% |
| + Sản lượng ghi thu (triệu m ³) Total billed volume (million m ³) | 31,37 | 29,45 | 1,92 | 107% | 31,06 | 0,31 | 101% |
| + SL ghi thu bq ngày (m ³ /ngày) Average billed volume (m ³ /day) | 85.711 | 80.675 | 5.036 | 106% | 84.853 | 858 | 101% |
| Doanh thu dịch vụ khác Revenue from other services | 12,43 | 17,65 | -5,21 | 70% | 15,43 | -2,99 | 81% |
| Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Total revenue from water sectors and other related services | 266,34 | 243,38 | 22,96 | 109% | 265,33 | 1,01 | 100% |
| Giá vốn hàng bán Costs of goods sold | 251,50 | 245,38 | 6,12 | 102% | 255,49 | -3,99 | 98% |
| Lợi nhuận (Lỗ) gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ Gross operating income (loss) | 14,85 | -1,99 | 16,84 | | 9,84 | 5,00 | 151% |
| Doanh thu tài chính Financial income | 660,71 | 106,52 | 554,19 | 620% | 105,12 | 555,60 | 629% |
| Chi phí tài chính Financial expenses | 75,65 | 81,62 | -5,97 | 93% | 79,59 | -3,93 | 95% |

| | | | | | | | |
|--|---------------|---------------|---------------|------|--------------|---------------|------|
| Thu nhập từ cty liên danh, liên kết <i>Income from associates</i> | 0,62 | -6,59 | 7,21 | -9% | 11,37 | -10,75 | 5% |
| Chi phí bán hàng và QLDN <i>SG&A expenses</i> | 46,18 | 54,34 | -8,16 | 85% | 48,44 | -2,26 | 95% |
| Lợi nhuận (Lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh <i>Net operating income (loss)</i> | 554,35 | -38,02 | 592,37 | | -1,70 | 556,04 | |
| Lợi nhuận (Lỗ) khác <i>Other profits (loss)</i> | 1,74 | 1,88 | -0,14 | 93% | 3,49 | -1,75 | 50% |
| Lợi nhuận (Lỗ) trước thuế <i>Pretax profit (loss)</i> | 556,08 | -36,14 | 592,23 | | 1,79 | 554,29 | |
| Thuế TNDN hiện hành <i>Corporate income tax</i> | 4,48 | 1,95 | 2,53 | 230% | 3,61 | 0,87 | 124% |
| Lợi nhuận (Lỗ) sau thuế <i>After-tax profit (loss)</i> | 552,11 | -38,60 | 590,72 | | -1,82 | 553,93 | |
| LNST của cổ đông thiểu số <i>Minority interests</i> | 7,50 | 3,74 | 3,76 | 200% | 7,04 | 0,47 | 107% |
| Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ <i>Net income for holdings company's shareholders</i> | 544,61 | -42,35 | 586,96 | | -8,86 | 553,46 | |

- Doanh thu nước tăng 28 tỷ đồng do sản lượng ghi thu tăng gần 7% so với năm trước và vượt mức kế hoạch 1%. Doanh thu tài chính tăng mạnh hơn 554 tỷ đồng nhờ việc chuyển nhượng cổ phần tại Tân Hiệp.

Water revenue increased by 28 billion Dong as total billed volume rose around 7% compared to the previous year, exceeding the plan by 1%. Financial revenue surged by over 554 billion VND thanks to the transfer of shares in Tan Hiep.

- Chi phí giá vốn tuy tăng nhẹ 6 tỷ tương ứng với mức tăng 2%, nhưng mức tăng này vẫn thấp hơn mức tăng trưởng sản lượng 7% nêu trên, đồng thời chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm hơn 8 tỷ (15%). Các chi phí này đều thấp hơn mức kế hoạch năm.

Although costs of goods increased slightly by 6 billion VND, corresponding to an increase of 2%, this increase was still lower than the billed volume growth of 7% mentioned above, and SG&A expenses decreased by more than 8 billion (15%). These costs are all lower than those in the plan.

- Chi phí lãi vay giảm gần 6 tỷ so với năm 2023 (mức giảm 7%) và cũng thấp hơn mức kế hoạch khoảng 4 tỷ.

Interest expenses decreased by nearly 6 billion VND compared to 2023 (a decrease of 7%) and also lower than the planned level of about 4 billion VND.

- Do đó, lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của Công ty trong năm 2024 tăng 592 tỷ so với năm 2023, đồng thời cao hơn 554 tỷ so với kế hoạch.

As a result, the net operating income of the Company in 2024 increased by 592 billion VND compared to 2023, and 554 billion VND higher than the plan.

- Công ty đạt mức lợi nhuận sau thuế 552 tỷ, tăng 590 tỷ từ mức lỗ gần 39 tỷ năm trước, và vượt kế hoạch năm (lỗ gần 2 tỷ).

The company achieved a net profit of 552 billion VND, an increase of 590 billion VND from a loss of nearly 39 billion VND the previous year and exceeded the annual plan (which anticipated a loss of nearly 2 billion VND).

Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu / Major financial criteria:

| Chỉ tiêu / Criteria | Đvt / Unit | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|--|-----------------------|------------|------------|
| Chỉ tiêu về khả năng thanh toán / Solvency | | | |
| + Hệ số thanh toán ngắn hạn <i>Current ratio</i> | Lần / <i>times</i> | 2,67 | 1,56 |
| + Hệ số thanh toán nhanh <i>Quick ratio</i> | Lần / <i>times</i> | 2,54 | 1,22 |
| Chỉ tiêu về cơ cấu vốn / Capital structure: | | | |
| + Hệ số nợ/Tổng tài sản <i>Debt/Total assets</i> | % | 48,2% | 56,8% |
| + Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu <i>Debt/Equity</i> | Lần / <i>times</i> | 0,93 | 1,32 |
| Chỉ tiêu về năng lực hoạt động / Capacity | | | |
| + Vòng quay khoản phải thu ngắn hạn <i>Short-term receivables turnover</i> | Lần / <i>times</i> | 0,76 | 2,88 |
| + Vòng quay hàng tồn kho <i>Inventory turnover</i> | Lần / <i>times</i> | 16,30 | 16,99 |
| + Vòng quay tổng tài sản <i>Total assets turnover</i> | Lần / <i>times</i> | 0,22 | -0,02 |
| Chỉ tiêu về khả năng sinh lời / Profitability: | | | |
| + Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần <i>Net profit margin</i> | % | 207,3% | -15,9% |
| + Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu <i>Return on equity (ROE)</i> | % | 45,7% | -3,5% |
| + Lãi (Lỗ) sau thuế/Tổng tài sản <i>Return on assets (ROA)</i> | % | 22,0% | -1,8% |
| + Lãi (Lỗ) từ hoạt động kinh doanh / Doanh thu thuần <i>Net operating profit margin</i> | % | 208,1% | -15,6% |
| + Thu nhập trên mỗi cổ phần <i>Earnings per share (EPS)</i> | VND | 8.441 | -656 |

2. Kết quả kinh doanh các công ty thành viên:

2.1. Dự án Củ Chi:

| Chỉ tiêu / Item (Đvt: tỷ đồng Unit: VND Billion) | TH 2024 2024 Actual | TH 2023 2023 Actual | So với năm trước Year-on-Year Comparison | | KH 2024 2024 Plan | So với kế hoạch Compared to the plan | |
|---|------------------------------|------------------------------|---|-------------|----------------------------|--|-------------|
| Doanh thu nước sạch <i>Water revenue</i> | 124,54 | 112,95 | 11,59 | 110% | 121,22 | 3,32 | 103% |
| + Sản lượng ghi thu (triệu m3) <i>Total billed volume (million m3)</i> | 13,26 | 12,15 | 1,11 | 109% | 13,01 | 0,24 | 102% |
| + SL ghi thu bq ngày (m3/ngày) <i>Average billed volume (m3/day)</i> | 36.227 | 33.291 | 2.935 | 109% | 35.560 | 667 | 102% |
| Doanh thu dịch vụ khác <i>Revenue from other services</i> | 4,50 | 2,02 | 2,48 | 223% | 2,49 | 2,01 | 181% |
| Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ | 129,04 | 114,97 | 14,07 | 112% | 123,71 | 5,33 | 104% |

| | | | | | | | |
|---|--------|---------|-------|------|---------|-------|------|
| Total revenue from water sectors and other related services | | | | | | | |
| Giá vốn hàng bán <i>Costs of goods sold</i> | 159,28 | 149,81 | 9,47 | 106% | 161,48 | -2,19 | 99% |
| Lợi nhuận (Lỗ) gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ Gross operating income (loss) | -30,24 | -34,84 | 4,60 | 87% | -37,77 | 7,52 | 80% |
| Doanh thu tài chính <i>Financial income</i> | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 131% | 0,00 | 0,00 | 158% |
| Chi phí tài chính <i>Financial expenses</i> | 37,77 | 47,12 | -9,35 | 80% | 41,84 | -4,07 | 90% |
| Chi phí bán hàng và QLDN <i>SG&A expenses</i> | 19,61 | 19,03 | 0,58 | 103% | 20,65 | -1,05 | 95% |
| Lợi nhuận (Lỗ) thuần từ HĐKD Net operating income (loss) | -87,62 | -100,98 | 13,37 | 87% | -100,26 | 12,64 | 87% |
| Lợi nhuận (Lỗ) khác <i>Other profits (loss)</i> | 0,05 | 0,04 | 0,00 | 112% | 0,05 | -0,00 | 97% |
| Lợi nhuận (Lỗ) trước thuế Pretax profit (loss) | -87,57 | -100,94 | 13,37 | 87% | -100,21 | 12,64 | 87% |
| Lợi nhuận (Lỗ) sau thuế After-tax profit (loss) | -87,57 | -100,94 | 13,37 | 87% | -100,21 | 12,64 | 87% |

- Hoạt động sản xuất kinh doanh của Dự án Củ Chi trong năm được cải thiện đáng kể so với năm 2023, cụ thể như sau:

Business activities of Cu Chi Project in the year have improved significantly compared to 2023, specifically as follows:

- o Sản lượng nước tiêu thụ tăng 9%, doanh thu nước tăng 11,5 tỷ đồng, giúp doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 14 tỷ đồng, đạt mức tăng 12% so với năm 2023.

Billed volume increased by 9%, water revenue increased by VND 11.5 billion, helping total revenue from water sectors and other related services increase by VND 14 billion, reaching an increase of 12% compared to 2023.

- o Trong khi đó, chi phí giá vốn chỉ tăng 9,5 tỷ đồng tương ứng mức tăng 6%, chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp cũng chỉ tăng 3%. Các mức tăng chi phí này thấp hơn nhiều so với mức tăng doanh thu. Bên cạnh đó, chi phí tài chính giảm hơn 9 tỷ đồng (mức giảm 20%) cũng góp phần vào mức giảm lỗ hơn 13 tỷ đồng của Dự án Củ Chi.

Meanwhile, costs of goods only increased by VND 9.5 billion, equivalent to an increase of 6%, and sales and business management expenses also increased by only 3%. These cost increases are much lower than revenue increases. In addition, the decrease in financial costs by more than VND 9 billion (a decrease of 20%) also contributed to the reduction of losses of more than VND 13 billion of the Cu Chi Project.

- So với kế hoạch năm 2024, các chỉ tiêu này cũng đều vượt kế hoạch đề ra:

Compared to the 2024 plan, these targets also exceed the set plan:

- o Sản lượng tiêu thụ vượt 2%, doanh thu nước sạch vượt 3%, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ vượt 4% so với mức kế hoạch đề ra.

Consumption exceeded 2%, clean water revenue exceeded 3%, sales and service revenue exceeded 4% compared to the plan.

- Chi phí giá vốn thấp hơn 1%, chi phí tài chính thấp hơn 10% và chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp thấp hơn 5% so với mức kế hoạch đề ra.

Costs of goods are 1% lower, financial costs are 10% lower and sales and business management costs are 5% lower than the plan.

- Do đó, mức lỗ đạt được thấp hơn 13% so với mức kế hoạch, xấp xỉ 13 tỷ đồng.

Therefore, the loss achieved was 13% lower than the plan, approximately VND 13 billion.

- Trong năm 2024, Công ty cũng thực hiện nhiều hoạt động đầu tư, giúp nâng cao năng lực cấp nước, bảo đảm an toàn cấp nước. Bên cạnh đó, đi đôi với việc cải thiện kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh, Công ty cũng giúp cải thiện đời sống của người lao động thông qua các chính sách nhân sự phù hợp, kịp thời.

In 2024, the Company will also carry out many investment activities, helping to improve water supply capacity and ensure water supply safety. In addition, along with improving production and business results, the Company also helps improve the lives of employees through appropriate and timely personnel policies.

2.2. CTCP Cấp nước Sài Gòn – Đan Kia (SDW):

| Chỉ tiêu / Item (Đvt: tỷ đồng Unit: VND Billion) | TH 2024 2024 Actual | TH 2023 2023 Actual | So với năm trước Year-on-Year Comparison | | KH 2024 2024 Plan | So với kế hoạch Compared to the plan | |
|--|------------------------------|------------------------------|---|-------------|----------------------------|--|-------------|
| Doanh thu nước sạch Water revenue | 63,54 | 60,44 | 3,10 | 105% | 64,88 | -1,34 | 98% |
| + Sản lượng ghi thu (triệu m3) Total billed volume (million m3) | 10,36 | 10,22 | 0,14 | 101% | 10,62 | -0,25 | 98% |
| + SL ghi thu bq ngày (m3/ngày) Average billed volume (m3/day) | 28.311 | 27.993 | 318 | 101% | 29.005 | -695 | 98% |
| Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Total revenue from water sectors and other related services | 63,54 | 60,44 | 3,10 | 105% | 64,88 | -1,34 | 98% |
| Giá vốn hàng bán Costs of goods sold | 43,16 | 42,41 | 0,75 | 102% | 43,86 | -0,70 | 98% |
| Lợi nhuận (Lỗ) gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ Gross operating income (loss) | 20,38 | 18,03 | 2,35 | 113% | 21,02 | -0,64 | 97% |
| Doanh thu tài chính Financial income | 11,62 | 0,35 | 11,27 | 3321% | 0,00 | 11,62 | |
| Chi phí tài chính Financial expenses | 9,73 | - | 9,73 | | - | 9,73 | |
| Chi phí bán hàng và QLDN SG&A expenses | 4,09 | 4,33 | -0,24 | 94% | 4,56 | -0,47 | 90% |
| Lợi nhuận (Lỗ) thuần từ HĐKD Net operating income (loss) | 18,19 | 14,05 | 4,13 | 129% | 16,47 | 1,72 | 110% |
| Lợi nhuận (Lỗ) khác Other profits (loss) | -0,17 | -0,00 | -0,17 | | - | -0,17 | |
| Lợi nhuận (Lỗ) trước thuế Pretax profit (loss) | 18,01 | 14,05 | 3,96 | 128% | 16,47 | 1,55 | 109% |
| Thuế TNDN Corporate income tax | 1,25 | 0,76 | 0,49 | 165% | 0,82 | 0,42 | 151% |
| Lợi nhuận (Lỗ) sau thuế After-tax profit (loss) | 16,77 | 13,30 | 3,47 | 126% | 15,64 | 1,12 | 107% |

- Trong năm 2024, SDW tăng trưởng lợi nhuận trở lại sau năm 2023 không có nhiều đột phá. Chủ yếu nhờ vào mức tăng trưởng doanh thu nước hơn 3 tỷ đồng và lợi nhuận tài chính tăng 1,5 tỷ đồng. Do đó lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh tăng hơn 4 tỷ đồng.

In 2024, SDW's profit increased after a year without much breakthrough in 2023. Mainly thanks to the growth of water revenue of more than VND 3 billion and financial profit increased by VND 1.5 billion. Therefore, net profit from business activities increased by more than VND 4 billion.

- Ngoài ra, Công ty cũng kiểm soát tốt các chi phí hoạt động trong kỳ, giúp chi phí giá vốn và chi phí bán hàng & quản lý doanh nghiệp đều thấp hơn mức kế hoạch đề ra.

In addition, the Company also controls operating expenses well in the period, helping cost costs and sales & business management expenses to be lower than the plan.

2.3. CTCP Cấp thoát nước Gia Lai (GLW):

| Chỉ tiêu / Item (Đvt: tỷ đồng Unit: VND Billion) | TH 2024 2024 Actual | TH 2023 2023 Actual | So với năm trước Year-on-Year Comparison | | KH 2024 2024 Plan | So với kế hoạch Compared to the plan | |
|--|------------------------------|------------------------------|---|-------------|----------------------------|--|-------------|
| Doanh thu nước sạch Water revenue | 64,84 | 52,44 | 12,40 | 124% | 63,81 | 1,03 | 102% |
| + Sản lượng ghi thu (triệu m3) Total billed volume (million m3) | 7,62 | 7,08 | 0,54 | 108% | 7,43 | 0,19 | 103% |
| + SL ghi thu bq ngày (m3/ngày) Average billed volume (m3/day) | 20.817 | 19.390 | 1.427 | 108% | 20.287 | 530 | 103% |
| Doanh thu dịch vụ khác Revenue from other services | 6,99 | 6,27 | 0,72 | 111% | 6,54 | 0,45 | 107% |
| Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Total revenue from water sectors and other related services | 71,83 | 58,71 | 13,12 | 122% | 70,35 | 1,49 | 102% |
| Giá vốn hàng bán Costs of goods sold | 47,55 | 45,72 | 1,84 | 104% | 48,09 | -0,53 | 99% |
| Lợi nhuận (Lỗ) gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ Gross operating income (loss) | 24,28 | 13,00 | 11,28 | 187% | 22,26 | 2,02 | 109% |
| Doanh thu tài chính Financial income | 1,27 | 2,17 | -0,89 | 59% | 0,86 | 0,41 | 148% |
| Chi phí tài chính Financial expenses | 0,00 | 0,00 | -0,00 | 18% | - | 0,00 | |
| Chi phí bán hàng và QLDN SG&A expenses | 11,31 | 11,26 | 0,05 | 100% | 12,64 | -1,34 | 89% |
| Lợi nhuận (Lỗ) thuần từ HĐKD Net operating income (loss) | 14,25 | 3,90 | 10,35 | 365% | 10,48 | 3,77 | 136% |
| Lợi nhuận (Lỗ) khác Other profits (loss) | 1,43 | 1,67 | -0,25 | 85% | 3,44 | -2,01 | 41% |
| Lợi nhuận (Lỗ) trước thuế Pretax profit (loss) | 15,68 | 5,58 | 10,10 | 281% | 13,92 | 1,76 | 113% |
| Thuế TNDN Corporate income tax | 3,23 | 1,19 | 2,04 | 272% | 2,78 | 0,45 | 116% |
| Lợi nhuận (Lỗ) sau thuế After-tax profit (loss) | 12,44 | 4,39 | 8,06 | 284% | 11,13 | 1,31 | 112% |

- Mức lợi nhuận năm 2024 của GLW tăng gần gấp 3 lần so với năm 2023, từ 4,4 tỷ đồng lên 12,4 tỷ đồng. Doanh thu cấp nước tăng 12,4 tỷ đồng, mức tăng 24%, trong khi chi phí giá vốn chỉ tăng 1,8 tỷ (mức tăng 4%) còn chi phí bán hàng & quản lý doanh nghiệp ở mức xấp xỉ so với năm 2023. Các yếu tố này góp phần giúp GLW đạt mức tăng trưởng lợi nhuận ấn tượng như trên.

GLW's profit in 2024 will increase nearly 3 times compared to 2023, from VND 4.4 billion to VND 12.4 billion. Water supply revenue increased by VND 12.4 billion, an increase of 24%, while cost of goods increased by only VND 1.8 billion (an increase of 4%) and sales & business management expenses were approximately compared to 2023. These factors contributed to GLW's impressive profit growth as above.

- Các chỉ tiêu kết quả kinh doanh cũng tốt hơn so với mức kế hoạch đề ra, cụ thể: sản lượng tiêu thụ vượt gần 3%, doanh thu vượt 2%, chi phí giá vốn ở mức xấp xỉ còn chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp thấp hơn 10% so với kế hoạch. Điều này giúp cho GLW vượt mức lợi nhuận kế hoạch 12%.

The business performance indicators are also better than the plan, specifically: billed volume exceeds nearly 3%, revenue exceeds 2%, cost of goods is 1% lower and SG&A expenses are 10% lower than planned. This helped GLW exceed the planned profit by about 12%.

3. Tình hình tài chính của SII / SII's financial status:

3.1. Tình hình tài sản / Total assets

Tổng tài sản cuối năm 2024 đạt khoảng 2.851,73 tỷ đồng, cụ thể như sau:

Total assets at the end of 2024 will reach about VND 2,851.73 billion, specifically as follows:

| TÀI SẢN / ASSETS (Đvt: triệu đồng / Unit: VND million) | 31/12/2024 | 01/01/2024 | Thay đổi / Change |
|--|-------------------|-------------------|------------------------------|
| A. TÀI SẢN NGẮN HẠN CURRENT ASSETS | 962.676 | 152.923 | 809.753 |
| 1. Tiền và tương đương tiền <i>Cash and cash equivalents</i> | 294.546 | 8.411 | 286.135 |
| 2. Đầu tư tài chính ngắn hạn <i>Short-term investments</i> | 16.270 | 17.000 | -730 |
| 3. Các khoản phải thu ngắn hạn <i>ST receivables</i> | 602.538 | 93.273 | 509.266 |
| 4. Hàng tồn kho <i>Inventory</i> | 16.570 | 14.286 | 2.284 |
| 5. Các tài sản ngắn hạn khác <i>Other current assets</i> | 32.751 | 19.953 | 12.798 |
| B. TÀI SẢN DÀI HẠN NON-CURRENT ASSETS | 1.889.058 | 2.017.380 | -128.322 |
| 1. Các khoản phải thu dài hạn <i>Long-term receivables</i> | 39.110 | 2.810 | 36.300 |
| 2. Tài sản cố định <i>Fixed assets</i> | 1.664.352 | 1.624.408 | 39.943 |

| TÀI SẢN / ASSETS (Đvt: triệu đồng / Unit: VND million) | 31/12/2024 | 01/01/2024 | Thay đổi / Change |
|--|-------------------|-------------------|------------------------------|
| 3. Tài sản dở dang dài hạn <i>Work in progress</i> | 1.364 | 3.298 | -1.934 |
| 4. Đầu tư tài chính dài hạn <i>Long-term investments</i> | 143.153 | 365.722 | -222.569 |
| 5. Các tài sản dài hạn khác <i>Other non-current assets</i> | 41.079 | 21.141 | 19.938 |
| TỔNG TÀI SẢN TOTAL ASSETS | 2.851.734 | 2.170.303 | 681.431 |

3.2. Tình hình nợ phải trả / *Liabilities*

Tổng các khoản nợ đến cuối năm 2024 là khoảng 1.373,13 tỷ đồng, tăng gần 140 tỷ đồng so với cuối năm 2023. Khoản tăng này chủ yếu đến từ khoản phải trả của đơn vị thành viên cho đối tác nhằm huy động vốn phục vụ cho việc đầu tư dự án. Chi tiết các khoản nợ của công ty như sau:

Total debts by the end of 2024 are about VND 1,373.13 billion, an increase of nearly VND 140 billion compared to the end of 2023. This increase mainly comes from the payables of member units to partners to mobilize capital for project investment. Details of the company's debts are as follows:

| NỢ PHẢI TRẢ / LIABILITIES (Đvt: triệu đồng / Unit: VND million) | 31/12/2024 | 01/01/2024 | Thay đổi / Change |
|---|-------------------|-------------------|------------------------------|
| I. NỢ NGẮN HẠN CURRENT LIABILITIES | 360.132 | 99.665 | 260.466 |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn <i>Short-term payables to sellers</i> | 30.029 | 40.606 | -10.577 |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn <i>Customer advances</i> | 1.442 | 1.119 | 323 |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước <i>Payables to government</i> | 4.745 | 2.387 | 2.358 |
| 4. Phải trả người lao động <i>Payables to employess</i> | 3.494 | 2.368 | 1.126 |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn <i>Accrued expenses</i> | 11.247 | 8.437 | 2.810 |
| 6. Phải trả ngắn hạn khác <i>Other short-term payables</i> | 13.473 | 1.881 | 11.592 |
| 7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn <i>Short-term loans</i> | 295.330 | 42.518 | 252.812 |
| 8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi <i>Welfare funds</i> | 372 | 349 | 23 |
| II. NỢ DÀI HẠN NON-CURRENT LIABILITIES | 1.012.993 | 1.133.610 | -120.617 |
| 1. Chi phí phải trả dài hạn <i>Long-term accrued expenses</i> | 41.728 | - | 41.728 |
| 2. Phải trả dài hạn khác <i>Other long-term payables</i> | 492.690 | 329.017 | 163.673 |
| 3. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn <i>Long-term loans</i> | 465.152 | 791.343 | -326.191 |
| 4. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả <i>Deferred tax liabilities</i> | 13.423 | 13.250 | 173 |

| NỢ PHẢI TRẢ / LIABILITIES (Đvt: triệu đồng / Unit: VND million) | 31/12/2024 | 01/01/2024 | Thay đổi / Change |
|---|-------------------|-------------------|--------------------------|
| TỔNG NỢ PHẢI TRẢ | 1.373.125 | 1.233.275 | 139.850 |

3.3. Thu nhập tài chính / Financial income:

- Trong năm 2024, SII đã ghi nhận 766,6 tỷ đồng doanh thu tài chính trước điều chỉnh hợp nhất, bao gồm gần 500 triệu đồng lãi tiền gửi, 113,3 tỷ đồng doanh thu cổ tức và 652,8 tỷ đồng doanh thu ròng từ chuyển nhượng cổ phần.

In 2024, SII recorded VND 766.6 billion in financial revenue before consolidated adjustments, including nearly VND 500 million in deposit interest, VND 113.3 billion in dividend revenue and VND 652.8 billion in net revenue from share transfers.

- Về doanh thu cổ tức / Regarding dividend income:

- o Trong năm 2024, SII đã ghi nhận doanh thu cổ tức hơn 113 tỷ, giảm hơn 6 tỷ so với năm 2023 chủ yếu do cổ tức từ THW giảm hơn 6 tỷ.

In 2024, SII recorded dividend revenue of over VND 113B, decreased VND 6 billion compared to 2023 mainly due to dividend from THW decreased over VND 6 billion.

| Cổ tức / Dividends from (Đvt: triệu đồng / million VND) | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| SDW | 11.700 | 10.800 |
| GLW | 2.754 | 4.590 |
| CTCP Đầu tư nước Tân Hiệp | 87.415 | 92.880 |
| BOO Thủ Đức | 11.455 | 11.455 |
| Tổng cộng / Total | 113.325 | 119.725 |

- o Cổ tức tiền mặt thực nhận trong năm 2024 đạt 117 tỷ.

The actual cash dividend received in 2024 was VND 117 billion.

| Dòng tiền cổ tức / <i>Cash dividends</i> | TH năm 2024 <i>Actual 2024</i> | TH năm 2023 <i>Actual 2023</i> |
|--|--|--|
| SDW | 11.700 | 13.200 |
| GLW | 2.754 | 4.590 |
| CTCP Đầu tư nước Tân Hiệp | 87.415 | 92.880 |
| BOO Thủ Đức | 15.137 | 7.773 |
| Tổng cộng / Total | 117.007 | 118.443 |

- Doanh thu từ chuyển nhượng cổ phần / Revenue from share transfers:

- o Chủ yếu đến từ khoản chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Đầu tư nước Tân Hiệp, khi SII đã ghi nhận 651 tỷ đồng doanh thu trong năm 2024 (còn lại 34,3 tỷ đã ghi nhận trong tháng 04 năm 2025).

Revenue from share transfer mainly came from the transfer of shares at Tan Hiep Water Investment Joint Stock Company, when SII recorded VND 651 billion in revenue (the remaining 34.3 billion was recorded in April 2025).

- o Đây là khoản đầu tư thành công của Công ty khi số tiền thu về từ cổ tức và chuyển nhượng cổ phần gấp 9 lần so với giá vốn đầu tư, đạt tỷ suất sinh lời bình quân năm 37%. Thành

công của khoản đầu tư này giúp Hội đồng Quản trị Công ty càng thêm tin tưởng và kiên định với định hướng phát triển SII về đầu tư vào các dự án nước có tiềm năng lớn.

This is a successful investment of the Company when the amount of proceeds from dividends and share transfer is 9 times higher than the cost of investment, reaching an average annual rate of return of 37%. The success of this investment helps the Company's Board of Directors to be more confident and consistent with SII's development orientation to invest in water projects with great potential.

- Ban điều hành Công ty đã xem xét tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty, tình hình thị trường, ... để đưa ra phương án sử dụng nguồn thu một cách hợp lý. Theo đó, xét thấy kết quả kinh doanh các năm gần đây của Công ty sẽ khiến Công ty gặp nhiều khó khăn trong huy động vốn trong tương lai, trong khi Công ty đang có cơ hội tiếp cận và xúc tiến nhiều dự án đầu tư tiềm năng, Ban Điều hành đã cân nhắc chỉ sử dụng một phần tiền để thanh toán các nghĩa vụ nợ đến hạn, phần còn lại sẽ được dùng để đầu tư vào các dự án hiện hữu nhằm cải tạo, nâng cao hiệu quả hoạt động cũng như đầu tư vào các dự án tiềm năng mới.

The Company's Board of Directors has reviewed the Company's business situation, market situation, etc. to find a way to use the financial proceeds as rationally as possible. Accordingly, considering that the Company's business results in recent years will cause the Company to face many difficulties in raising capital in the future, while the Company is having the opportunity to reach and promote many potential projects, the Board of Management has considered using only a part of the proceeds to pay due debt obligations, the rest will be used to invest in existing projects to renovate and improve operational efficiency as well as invest in new potential projects.

- Nhằm nâng cao hiệu quả tài chính, tối đa hóa hiệu quả dòng tiền, trong lúc chưa sử dụng đến, các nguồn tiền đã và sẽ được cho vay với lãi suất tối thiểu bằng với lãi suất Công ty đang đi vay hoặc nhận hỗ trợ vốn từ các đối tác để đảm bảo lợi ích của Công ty và các cổ đông.

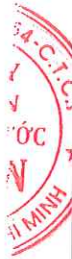
To improve financial efficiency, maximize cash flow efficiency, while unused, the proceeds have been and will be lent at interest rates at least equal to the interest rates at which the Company is borrowing or receiving capital support from partners to ensure the interests of the Company and its shareholders.

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 của Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn.

Above is the report on business results in 2024 of Saigon Water Infrastructure Corporation.

Trân trọng.

Sincerely,



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH



Hoàng Minh Hùng



CÔNG TY CỔ PHẦN
HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN
SAIGON WATER
INFRASTRUCTURE CORPORATION

Số/No.: 01 /2025/BC-BKS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 06 năm 2025
Ho Chi Minh City, June...5., 2025

BÁO CÁO / REPORT
HOẠT ĐỘNG NĂM 2024 CỦA BAN KIỂM SOÁT
ACTIVITIES IN 2024 OF THE BOARD OF SUPERVISORS

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty cổ phần Hạ Tầng nước Sài Gòn
To: Shareholders of Saigon Water Infrastructure Corporation

Ban Kiểm soát (“BKS”) Công ty cổ phần Hạ Tầng nước Sài Gòn (“Công ty”) xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông về kết quả hoạt động của BKS, kết quả kinh doanh của Công ty, kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) và Tổng giám đốc năm 2024 như sau:

The Board of Supervisors (“BOS”) of Saigon Water Infrastructure Corporation (“The Company”) kindly report to the General Meeting of Shareholders about results of activities of the BOS and, business performance of the Company, performance results of the Board of Directors (“BOD”) and General Directors in 2024, as follow:

PHẦN 1 / PART I
HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT
ACTIVITIES OF THE BOS

1. Các hoạt động của Ban kiểm soát đã thực hiện trong năm / Activities of the BOS in this year

Trong năm 2024, Ban kiểm soát đã triển khai hoạt động theo đúng quyền hạn, nhiệm vụ được quy định tại Luật Doanh nghiệp, điều lệ và quy chế tổ chức của Công ty.

In 2024, The BOS conducted works in accordance with the rights, responsibilities outlined in the Law on Enterprises, the Charter of the Company, and its organizational regulations.

Ban kiểm soát đã lập kế hoạch, xây dựng chương trình công tác và phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên, triển khai kiểm tra giám sát thường xuyên mọi hoạt động của Công ty. BKS định kỳ tiến hành kiểm tra trực tiếp, cụ thể:

The BOS has planned, organized a working schedule and allocated detail tasks for every member of the BOS, not only that but also implemented regular monitoring and oversight

of all Company activities. The BOS conducts periodic direct inspections, specifically focusing on:

- Theo dõi, kiểm tra việc xây dựng quy chế, quy định của Công ty và việc thực hiện các quy chế, quy định hiện hành / *Monitor and check the drafting of the Company's regulations and the implementation of current regulations.*
- Kiểm tra quá trình thực hiện các Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên tổ chức năm 2024 / *Inspect the execution of the Board of Directors' resolutions regarding the resolutions of the Annual General Meeting of Shareholders held in 2024.*
- Xem xét việc thực hiện quy trình, thủ tục hồ sơ pháp lý các dự án đầu tư của Công ty / *Review the compliance of legal procedures and documentation for the Company's investment projects.*
- Hàng quý thực hiện thẩm định báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, báo cáo tài chính, báo cáo quản trị của Công ty / *Quarterly assess reports on the implementation of business production plans, financial reports, and management reports of the Company.*
- Kiểm tra việc công bố thông tin của Công ty có được đầy đủ, trung thực và tuân thủ theo quy định của Pháp luật / *Verify that the Company's information disclosure is complete, truthful, and compliant with legal regulations.*
- Tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị và Ban điều hành / *Join meetings of the Board of Directors and the Board of Management.*
- BKS thường xuyên theo dõi, giám sát và cập nhật kịp thời danh sách cổ đông lớn, người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc của Công ty / *The BOS regularly monitors, and updates the list of major shareholders, related parties of the BOD, the BOS, General Directors of the Company.*
- Thù lao, chi phí hoạt động của Ban kiểm soát và chế độ liên quan: trong năm 2024, Ban Kiểm soát không nhận thù lao / *Remuneration and operational costs of the BOS: In 2024, the BOS did not receive any remuneration.*

2. Tổng kết các cuộc họp của BKS và các kết luận, kiến nghị của BKS / *Summary all meetings of the BOS, conclusions and recommendations of the BOS:*

BKS đã làm việc, trao đổi, lấy ý kiến, phối hợp, thảo luận, họp đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ SGW, Quy chế hoạt động của BKS. Trong các cuộc họp, Kiểm soát viên đều tham dự đầy đủ và thực hiện thảo luận, biểu quyết theo đúng quy định. Trong các cuộc họp này, BKS đã thảo luận và thông qua một số nội dung chính sau:

The BOS has worked, exchanged perspectives, consulted, coordinated, discussed, and held meetings in accordance with legal regulations, the Charter of SGW, and the operational regulational of the BOS. In these meetings, all members joining entirely, engaged in discussions and voting as required . During these meetings, the BOS discussed and approved several key items as follows:

- Thông qua kế hoạch hoạt động của BKS / *Approved of the operational plan of the BOS;*

- Thông qua báo cáo hoạt động của BKS trình ĐHĐCĐ thường niên tổ chức năm 2024 / *Approved of the activity report of the BOS presented at the Annual General Meeting of Shareholders held in 2024;*
- Thông qua tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2024 / *Approved of the proposal for selecting the auditing firm for the financial statements in 2024;*
- Đánh giá kết quả hoạt động của BKS và thông qua nội dung công việc trọng tâm cho giai đoạn tiếp theo / *Evaluated the performance of the BOS and approved the key tasks for the next phase;*

PHẦN 2 / PART 2
KẾT QUẢ GIÁM SÁT CÁC HOẠT ĐỘNG NĂM 2024
RESULTS OF MONITORING 2024 ACTIVITIES

1. Kết quả giám sát tình hình hoạt động và tài chính của Công ty / *Monitoring Results of Company Operations and Finances*

1.1 Kết quả sản xuất kinh doanh hợp nhất năm 2024 / *Consolidated Business Performance Results for 2024:*

Đvt: tỷ đồng
Currency: Billion Dong

| Chi tiêu <i>Article</i> | TH 2024 / <i>Actual</i> 2024 | TH 2023 / <i>Actual</i> 2023 | So với năm trước <i>Year-on-Year</i> <i>Comparison</i> | | KH 2024 / <i>Plan</i> 2024 | So với kế hoạch <i>Compare to the</i> <i>plan</i> | |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|--|-------------|-------------------------------------|---|-------------|
| Sản lượng sản xuất (m3) / <i>Total production volume (million m3)</i> | 19,92 | 18,70 | 1,22 | 107% | 18,89 | 1,03 | 105% |
| Sản lượng mua buôn (m3) / <i>Total purchased volume (million m3)</i> | 17,58 | 17,13 | 0,45 | 103% | 17,13 | 0,45 | 103% |
| Sản lượng ghi thu (m3) / <i>Total billed volume (million m3)</i> | 31,37 | 29,45 | 1,92 | 107% | 31,06 | 0,31 | 101% |
| SL sản xuất bq ngày (m3/ngày) / <i>Average production volume (m3/day)</i> | 54.423 | 51.219 | 3.203 | 106% | 51.613 | 2.810 | 105% |
| SL mua buôn bq ngày (m3/ngày) / <i>Average purchased volume (m3/day)</i> | 48.019 | 46.931 | 1.088 | 102% | 46.795 | 1.224 | 103% |
| SL ghi thu bq ngày (m3/ngày) / <i>Average billed volume (m3/day)</i> | 85.711 | 80.675 | 5.036 | 106% | 84.853 | 858 | 101% |
| Tỷ lệ thất thoát % / <i>NRW%</i> | 16,3% | 17,8% | -1,5% | 92% | 13,8% | 2,6% | 119% |
| Giá bán bình quân (VND/m3) / <i>Average tariff (VND/m3)</i> | 8.094 | 7.669 | 425 | 106% | 8.047 | 47 | 101% |
| TỔNG DOANH THU / <i>TOTAL OPERATING INCOME</i> | 1.047,79 | 367,67 | 680,11 | 285% | 373,93 | 673,85 | 280% |
| Doanh thu nước sạch / <i>Water revenue</i> | 253,91 | 225,83 | 28,08 | 112% | 249,91 | 4,00 | 102% |
| Doanh thu thuần xây lắp và cải tạo / <i>Installation & repairment revenue</i> | 10,43 | 8,68 | 1,74 | 120% | 9,03 | 1,40 | 115% |
| Doanh thu xây dựng / <i>Construction revenue</i> | 0,82 | 8,96 | -8,15 | 9% | 6,40 | -5,58 | 13% |
| Doanh thu lĩnh vực khác / <i>Other sector revenue</i> | 1,19 | - | 1,19 | - | - | 1,19 | - |
| Doanh thu tài chính / <i>Financial income</i> | 779,52 | 122,25 | 657,28 | 638% | 105,12 | 674,41 | 742% |

| Chỉ tiêu Article | TH 2024 / Actual 2024 | TH 2023 / Actual 2023 | So với năm trước Year-on-Year Comparison | | KH 2024 / Plan 2024 | So với kế hoạch Compare to the plan | |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--|----------------|------------------------------|---|-------------|
| Thu nhập khác / Others | 1,92 | 1,95 | -0,03 | 99% | 3,49 | -1,56 | 55% |
| TỔNG CHI PHÍ / TOTAL OPERATING COSTS | 202,42 | 207,53 | -5,11 | 98% | 211,46 | -9,04 | 96% |
| Tổng chi phí vận hành trực tiếp / Direct costs | 161,01 | 157,59 | 3,42 | 102% | 165,42 | -4,42 | 97% |
| Tổng chi phí quản lý doanh nghiệp / Indirect costs | 27,43 | 49,11 | -21,68 | 56% | 29,20 | -1,77 | 94% |
| Tổng chi phí bán hàng / Selling expenses | 13,98 | 0,83 | 13,16 | 1688% | 16,84 | -2,85 | 83% |
| LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ, LÃI VAY VÀ KHẤU HAO / EBITDA | 845,37 | 160,14 | 685,22 | 528% | 162,47 | 682,89 | 520% |
| Khấu hao nhà máy, cơ sở vật chất / Depreciation (direct) | 90,51 | 87,88 | 2,63 | 103% | 90,07 | 0,44 | 100% |
| Khấu hao Văn phòng và hành chính / Depreciation (indirect) | 1,99 | 1,64 | 0,35 | 121% | 2,40 | -0,41 | 83% |
| Chi phí lãi vay, chênh lệch tỷ giá hàng nhập khẩu / Financial expenses | 83,85 | 84,52 | -0,66 | 99% | 79,59 | 4,27 | 105% |
| Chi phí khác / others | 0,18 | 0,07 | 0,11 | 260% | - | 0,18 | |
| Thu nhập từ công ty liên danh, liên kết / Income from associates | 90,56 | 85,21 | 5,35 | 106% | 104,16 | -13,61 | 87% |
| Điều chỉnh hợp nhất trước thuế / Adjustments for consolidation | -203,30 | -107,39 | -95,91 | 189% | -92,79 | -110,51 | 219% |
| LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ / PRETAX PROFIT | 556,08 | -36,14 | 592,23 | -1539% | 1,79 | 554,29 | |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành / CIT | 4,48 | 1,95 | 2,53 | 230% | 3,61 | 0,87 | 124% |
| Điều chỉnh hợp nhất thuế / Adjustments for tax consolidation | 0,51 | -0,51 | 1,02 | -100% | - | 0,51 | |
| LỢI NHUẬN SAU THUẾ / AFTER-TAX PROFIT | 552,11 | -38,60 | 590,72 | -1.430% | -1,82 | 553,93 | |
| Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số / Minority interests | 7,50 | 3,74 | 3,76 | 200% | 7,04 | 0,47 | 107% |
| Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ / Net income for holdings company's shareholders | 544,61 | -42,35 | 586,96 | -1.286% | -8,86 | 553,46 | |
| Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND/cp) / Basic earnings per share (VND/share) | 8.441 | -656 | 9.097 | -1.286% | -137 | 8.578 | |

- Doanh thu nước tăng hơn 28 tỷ đồng do sản lượng ghi thu tăng 7% so với năm trước. Doanh thu tài chính tăng mạnh hơn 657 tỷ đồng do doanh thu cổ tức từ Tân Hiệp tăng mạnh nhờ khoản cổ tức chi trả thêm và ghi nhận thoái vốn cổ phần Công ty Tân Hiệp, giúp tổng doanh thu hoạt động tăng hơn 680 tỷ so với năm trước.

- Water revenue increased by 28 billion VND as total billed volume rose around 7% compared to the previous year, exceeding the plan by 1%. Financial revenue surged by over 657 billion VND thanks to the transfer of shares in Tan Hiep, contributing to a total revenue increase of 680 billion VND compared to 2023.

- Chi phí trực tiếp tăng khoảng 3,4 tỷ đồng (tương đương 2%) do chủ yếu do tăng doanh thu so với năm 2023. Chi phí gián tiếp giảm khoảng 8,5 tỷ (tương đương 17%) chủ yếu do giảm hơn 6 tỷ trích lập dự phòng công nợ phải thu khó đòi. Do đó, tổng chi phí hoạt động năm 2024 giảm khoảng 5 tỷ đồng so với năm trước. Mức tổng chi phí thực hiện này cũng thấp hơn kế hoạch khoảng 9 tỷ đồng.
- *Direct costs increased by approximately 3.4 billion VND (equivalent to 2%) mainly due to higher revenue compared to 2023. Indirect costs decreased by about 8.5 billion VND (equivalent to 17%), primarily due to a reduction of over 6 billion VND in provision for bad debts. As a result, total operating costs for 2024 decreased by around 5 billion VND compared to the previous year. This total expenditure is also about 9 billion VND lower than the planned budget.*
- Do đó, EBITDA của năm 2024 tăng hơn 685 tỷ so với năm 2023, đồng thời cao hơn gần 683 tỷ so với kế hoạch.
- *As a result, EBITDA for 2024 increased by 685 billion VND compared to 2023, and is nearly 683 billion VND higher than the planned amount.*
- Chi phí lãi vay có giảm nhưng không đáng kể, chỉ khoảng 600 triệu đồng do tổng dư nợ không thay đổi nhiều.
- *Interest expenses decreased, but not significantly, by about 600 million VND due to little change in total debt.*
- Nhờ vậy, lợi nhuận sau thuế năm 2024 tăng hơn 590 tỷ so với năm 2023 và cũng tăng hơn so với kế hoạch gần 554 tỷ đồng.
- *As a result, net profit after tax for 2024 increased by over 590 billion VND compared to 2023 and also exceeded the plan by nearly 554 billion VND.*

1.2 Các chỉ tiêu tài chính của Công ty tại thời điểm 31/12/2024 / Financial articles of the Company on December 31th, 2024

1.2.1 Tình hình tài sản / Asset circumstance:

Tổng tài sản cuối năm 2024 đạt khoảng 2.851,73 tỷ đồng, cụ thể như sau:

Total assets in the end of 2024 reach to 2.851,73 Billion Dong, as specific:

Đvt: triệu đồng

Currency: Million Dong

| TÀI SẢN / ASSET | Tại ngày / On 31/12/2024 | Tại ngày / On 01/01/2024 | Thay đổi / Change |
|---|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|
| A. TÀI SẢN NGẮN HẠN / CURRENT ASSETS | 962.676 | 155.623 | 807.053 |
| 1. Tiền và tương đương tiền / Cash and cash equivalents | 294.546 | 8.411 | 286.135 |
| 2. Đầu tư tài chính ngắn hạn / Short-term financial investments | 16.270 | 17.000 | -730 |
| 3. Các khoản phải thu / Accounts receivable | 602.538 | 95.973 | 506.566 |

| TÀI SẢN / ASSET | Tại ngày / On 31/12/2024 | Tại ngày / On 01/01/2024 | Thay đổi / Change |
|---|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|
| 4. Hàng tồn kho / Inventories | 16.570 | 14.286 | 2.284 |
| 5. Các tài sản ngắn hạn khác / Other current assets | 32.751 | 19.953 | 12.798 |
| B. TÀI SẢN DÀI HẠN / NON-CURRENT ASSETS | 1.889.058 | 2.014.680 | -125.622 |
| 1. Các khoản phải thu dài hạn / Long term trade receivables | 39.110 | 110 | 39.000 |
| 2. Tài sản cố định / Fixed assets | 1.664.352 | 1.624.408 | 39.943 |
| 3. Tài sản dở dang dài hạn / Long term assets in progress | 1.364 | 3.298 | -1.934 |
| 4. Đầu tư tài chính dài hạn / Long-term investment | 143.153 | 365.722 | -222.569 |
| 5. Các tài sản dài hạn khác / Others | 41.079 | 21.141 | 19.938 |
| TỔNG TÀI SẢN / TOTAL | 2.851.734 | 2.170.303 | 681.431 |

1.2.2 Tình hình nợ phải trả / Liabilities circumstance:

Tổng các khoản nợ đến cuối năm 2024 là khoảng 1.373,13 tỷ đồng, tăng gần 140 tỷ đồng so với cuối năm 2023. Khoản tăng này chủ yếu đến từ khoản phải trả của đơn vị thành viên cho đối tác nhằm huy động vốn phục vụ cho việc đầu tư dự án. Chi tiết các khoản nợ của công ty như sau:

Total liabilities by the end of 2024 are approximately 1,373.13 billion VND, an increase of nearly 140 billion VND compared to the end of 2023. This increase mainly comes from payables of member units to partners for raising funds to support project investments. The details of the company's liabilities are as follows:

Đvt: triệu đồng
Currency: Million Dong

| NỢ PHẢI TRẢ / LIABILITIES | Tại ngày / On 31/12/2024 | Tại ngày / On 01/01/2024 | Thay đổi / Change |
|---|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|
| I. NỢ NGẮN HẠN / Current liabilities | 360.132 | 99.665 | 260.466 |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn / Trade payables | 30.029 | 40.606 | -10.577 |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn / Advances from customers | 1.442 | 1.119 | 323 |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước / Statutory obligations | 4.745 | 2.387 | 2.358 |
| 4. Phải trả người lao động / Payables to employee | 3.494 | 2.368 | 1.126 |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn / Short term payables | 11.247 | 8.437 | 2.810 |
| 6. Phải trả ngắn hạn khác / Other short-term payables | 13.473 | 1.881 | 11.592 |
| 7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn / Short-term loan and payables for finance leasing | 295.330 | 42.518 | 252.812 |
| 8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi / Reward and welfare funds | 372 | 349 | 23 |

| NỢ PHẢI TRẢ / <i>LIABILITIES</i> | Tại ngày / On 31/12/2024 | Tại ngày / On 01/01/2024 | Thay đổi / Change |
|--|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|
| II. NỢ DÀI HẠN / <i>NON-CURRENT LIABILITIES</i> | 1.012.993 | 1.133.610 | -120.617 |
| 1. Phải trả người bán dài hạn / <i>Long term trade payables</i> | - | 308.700 | -308.700 |
| 2. Chi phí phải trả dài hạn / <i>Long term payables</i> | 41.728 | - | 41.728 |
| 3. Phải trả dài hạn khác / <i>Other long term payables</i> | 492.690 | 20.317 | 472.373 |
| 4. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn / <i>Long term loans and debts</i> | 465.152 | 791.343 | -326.191 |
| 5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả / <i>Deferred tax liabilities</i> | 13.423 | 13.250 | 173 |
| TỔNG NỢ PHẢI TRẢ / <i>TOTAL</i> | 1.373.125 | 1.233.275 | 139.850 |

Trên cơ sở Báo cáo tài chính đã được kiểm toán 2024, Kiểm toán đã đưa ra ý kiến chấp thuận toàn phần. Các thành viên Ban kiểm soát đã thực hiện công việc kiểm tra, soát xét và đưa ra nhận xét đánh giá như sau:

Based on the audited financial statements for 2024, the auditors provided a clean opinion. The members of the BOS conducted their review and assessment as follows:

- Thống nhất với số liệu Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán.
- *Agreed with the figures in the audited financial statements for 2024*
- Báo cáo tài chính được phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu về tình hình tài chính của đơn vị tại thời điểm 31/12/2024.
- *The financial statements present a true and fair view in all material respects of the company's financial position as of December 31st, 2024.*
- Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày phù hợp các chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý liên quan.
- *The results of operations and cash flows for the financial year ending on that date comply with the current Vietnamese accounting standards and relevant legal regulations.*

1.3 Một số Giao dịch lớn trong năm / *Some major transactions in this year*

1.3.1 Giao dịch góp vốn và chuyển nhượng cổ phần / *Capital Contributions and Share Transfers*

- Giao dịch mua thêm cổ phần tại Công ty liên kết là Công ty cổ phần nước Sài Gòn - An Khê (SG An Khê) và SG An Khê trở thành công ty con trên cơ sở / *The transaction for additional shares in the affiliate company, Saigon - An Khê Water JSC (SG An Khe), resulted in SG An Khe becoming a subsidiary based on:*

+ Phương án chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu Công ty SG An Khê (theo Công bố thông tin của SII)

+ *The plan for offering shares to existing shareholders of SG An Khê (as per SII's information disclosure).*

+ Nghị quyết số 15/2024/SGW/HĐQT-NQ ngày 15/10/2024 của HĐQT Công ty.

+ *Resolution No. 15/2024/SGW/HĐQT-NQ dated October 15, 2024, from the BOD.*

- Giao dịch thoái vốn cổ phần tại Công ty con là Công ty cổ phần kỹ thuật Enviro trên cơ sở / *The shares sale transaction in the subsidiary, Enviro Technical JSC, is based on:*

+ Tờ trình số 14/2024/SGW-TTr ngày 03/04/2024 của Tổng giám đốc Công ty.

+ *Proposal No. 14/2024/SGW-TTr dated April 3, 2024, from the General Director*

+ Nghị quyết số 07/2024/SGW-HĐQT-NQ ngày 19/04/2024 của Hội đồng quản trị Công ty.

+ *Resolution No. 07/2024/SGW-HĐQT-NQ dated April 19, 2024, from the BOD.*

- Giao dịch thoái vốn cổ phần tại Công ty liên kết là Công ty cổ phần đầu tư nước Tân Hiệp (Tân Hiệp) trên cơ sở / *The shares sale transaction in the affiliate, Tan Hiep Investment JSC, is based on:*

+ Tờ trình số 11/2024/TTr-CTHĐQT ngày 30/10/2024 của Chủ tịch HĐQT

+ *Proposal No. 11/2024/TTr-CTHĐQT dated October 30, 2024, from the Chairman of the BOD.*

+ Nghị quyết số 14/2024/SGW/HĐQT-NQ ngày 11/11/2024 của Hội đồng quản trị.

+ *Resolution No. 14/2024/SGW/HĐQT-NQ dated November 11, 2024, from the BOD.*

**Nhân định của BKS đối với các Giao dịch trên / Assessment by the BOS on the Above Transactions:*

- Các giao dịch được phê duyệt đúng thẩm quyền, quá trình thực hiện đúng nội dung phê duyệt.

The transactions were approved within the appropriate authority, and the execution process adhered to the approved content

- Đối với các Giao dịch bán cổ phần tại Enviro và Tân Hiệp / *Regarding the sale of shares in Enviro and Tan Hiep:*

Chưa có hồ sơ thẩm định/định giá về giá trị chuyển nhượng vì vậy không có cơ sở tham chiếu về giá trị giao dịch là phù hợp với giá thị trường. Việc này có rủi ro nếu cơ quan thuế ấn định lại giá giao dịch, điều chỉnh lại thuế TNDN do không có đủ hồ sơ chứng minh giá chuyển nhượng.

There are no appraisal/valuation records on the transfer value, so there is no reference on the transaction value being consistent with the market price. This is risky if the tax authority re-determines the transaction price and adjusts the corporate income tax due to insufficient records proving the transfer price.

- Đối với Giao dịch mua cổ phần tại Công ty SG An Khê / *Regarding the purchase of shares in SG An Khê:*

+ Nghị quyết phê duyệt mua cổ phần nhằm đảm bảo cho SG An Khê huy động được số tiền tối đa để đáp ứng mục đích tại phương án chào bán mà công ty Sài Gòn An Khê đề trình.

Tuy nhiên tại Phương án chào bán thì không có nội dung về mục đích sử dụng vì vậy chưa có đầy đủ thông tin nội dung phê duyệt.

+ *The resolution approving the share purchase aims to ensure that SG An Khê raises the maximum amount needed for the purposes outlined in the share offering plan submitted by SG An Khê. However, the offering plan does not specify the intended use of funds, so there is insufficient information regarding the approved content.*

+ Ban Điều hành chưa có báo cáo phân tích đánh giá khả năng thu hồi vốn, rủi ro cũng như cơ hội của khoản đầu tư mới vào SAW.

+ *The Board of Management did not perform analysis report to assess the capital recovery ability, risks and opportunities of the new investment in SAW.*

1.3.2 Giao dịch cho vay/hỗ trợ vốn các tổ chức

1.3.2 Loan/Financial Support Transactions to corporate entities

Trong năm 2024, SII có giao dịch cho vay tổ chức / *In 2024, SII had Loan Transactions with corporate entities:*

- Hợp đồng hỗ trợ vốn số 1112/2024/SII-BP ngày 11/12/2024 giữa SII và Công ty cổ phần Kinh doanh Bảo Phúc với số tiền 110 tỷ, lãi suất 6%, lãi trả cuối kỳ vào ngày đáo hạn là ngày 11/03/2025

- *Financial Support Contract No. 1112/2024/SII-BP dated December 11, 2024, between SII and Bao Phuc Business Joint Stock Company for an amount of 110 billion VND, with an interest rate of 6%, and interest payable at maturity on March 11, 2025*

- Hợp đồng vay vốn số 311/2024/SII-ANA ngày 31/12/2024 giữa SII và Công ty CP đầu tư phát triển Ana với số tiền 220 tỷ, lãi suất 11%, lãi trả cuối kỳ vào ngày đáo hạn là ngày 31/03/2025.

- *Loan Agreement No. 311/2024/SII-ANA dated December 31, 2024, between SII and Ana Investment And Development Joint Stock Company for an amount of 220 billion VND, with an interest rate of 11%, and interest payable at maturity on March 31, 2025.*

- Hợp đồng vay vốn số 312/2024/SII-BAA ngày 31/12/2024 giữa SII và Công ty TNHH Thương mại dịch vụ sản xuất Bình An An với số tiền 160 tỷ, lãi suất 11%, lãi trả cuối kỳ vào ngày đáo hạn là ngày 31/03/2025.

- *Loan Agreement No. 312/2024/SII-BAA dated December 31, 2024, between SII and Binh An An Trading Service Manufacturing Limited Company for an amount of 160 billion VND, with an interest rate of 11%, and interest payable at maturity on March 31, 2025.*

* *Nhận định của BKS đối với các Giao dịch trên / Assessment by the BOS on these transactions:*

- Mặc dù các Giao dịch trên đang thực hiện tối ưu dòng tiền và mang lại lợi nhuận cho Công ty, tuy nhiên các Giao dịch trên chưa có hồ sơ thẩm định khách hàng và đánh giá khả năng trả nợ, tại thời điểm giải ngân cho vay chưa có Tài sản đảm bảo/Bảo lãnh cho khoản vay vì vậy có thể có rủi ro về khả năng thu hồi.

- *Although the above transactions are optimizing cash flow and bringing profits to the Company, these transactions are lack of customer assessment documentation and evaluation of repayment capacity. At the time of loan disbursement, there were no collateral or guarantees, which presents a risk regarding debt recovery*

- Có sự chênh lệch lãi suất khá lớn giữa các đối tác trong khi thời hạn cho vay/hỗ trợ vốn là tương đồng (3 tháng) vì vậy có thể có rủi ro bị cơ quan thuế ấn định lãi suất để tính doanh thu bổ sung và truy thu thuế khi thanh kiểm tra.

- *There is a significant interest rate disparity among the partners, while the loan terms are similar (3 months). Therefore, there is a risk that tax authorities may impose interest rates for additional revenue calculations and tax recovery during audits.*

2. Báo cáo đánh giá về giao dịch giữa Công ty, công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn điều lệ với thành viên HĐQT, Tổng giám đốc, người điều hành khác của Công ty và những người có liên quan của đối tượng đó; Báo cáo đánh giá về giao dịch giữa Công ty với công ty trong đó thành viên HĐQT, Tổng giám đốc, người điều hành khác của Công ty là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch

Evaluation Report on Transactions Between the Company, Subsidiaries, and Companies Controlled by the Company Over 50% of Charter Capital with Board Members, General Director, and Other Executives, Including Related Parties. This report assesses transactions between the Company and entities where Board members, the General Director, or other executives are founding members or managers within the last three years prior to the transaction date.

2.1 Giao dịch SII nhận hỗ trợ vốn từ Công ty mẹ / Transactions of SII Receiving Financial Support from Parent Company

Trong năm 2024, Công ty có phát sinh các Giao dịch nhận, trả vốn hỗ trợ từ Công ty mẹ là Công ty Cổ phần đầu tư ngành nước DNP (DNPW). Các giao dịch được thực hiện trên cơ sở:

In 2024, the Company engaged in transactions to receive and repay financial support from its parent company, DNP Water Investment JSC (DNPW). These transactions were based on:

- Nghị quyết 02/2023/SGW/ĐHĐCD-NQ ngày 24/11/2023 của Đại hội đồng cổ đông.
- *Resolution No. 02/2023/SGW/ĐHĐCD-NQ dated November 24, 2023, from the General Meeting of Shareholders.*
- Hợp đồng hỗ trợ vốn số 01/2023/HĐHTV/DNPW-SII ngày 26/12/2023 giữa SII và DNPW và các Phụ lục kèm theo.
- *Financial support contract No. 01/2023/HĐHTV/DNPW-SII dated December 26, 2023, between SII and DNPW, along with the attached appendices.*

**Nhận định của BKS đối với các Giao dịch trên / Assessment by the BOS on these Transactions:*

Các giao dịch được thực hiện theo đúng thẩm quyền phê duyệt và nội dung phê duyệt.
The transactions were executed in accordance with the approved authority and content.

2.2 Giao dịch SII nhận hỗ trợ vốn từ Công ty con / Transactions of SII Receiving Financial Support from Subsidiary:

Trong năm 2024, Công ty có phát sinh các Giao dịch nhận/trả hỗ trợ vốn từ Công ty CP cấp nước SG Dankia (Dankia) trên cơ sở:

In 2024, the Company engaged in transactions to receive and repay financial support from SG Dankia Water JSC (Dankia) based on:

- Nghị quyết 06/2024/SGW/HĐQT-NQ ngày 11/04/2024 của Hội đồng quản trị Công ty.
- *Resolution No. 06/2024/SGW/HĐQT-NQ dated April 11, 2024, from the BOD.*
- Hợp đồng hỗ trợ vốn số 01/2024/HĐHTV/SGW-SDW ngày 15/04/2024 giữa SII và Dankia.
- *Financial support contract No. 01/2024/HĐHTV/SGW-SDW dated April 15, 2024, between SII and Dankia.*

**Nhân định của BKS đối với các Giao dịch trên / Assessment by the BOS on these Transactions:*

Các giao dịch được thực hiện theo đúng thẩm quyền phê duyệt và nội dung phê duyệt.

The transactions were executed in accordance with the approved authority and content.

3. Công tác quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị, Ban điều hành công ty / Management and Administration by the Board of Directors and Board of Management:

- Các hoạt động của HĐQT năm 2024 đã tuân thủ Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của Pháp luật hiện hành.
- *The activities of the BOD in 2024 adhered to the Company's Charter and current legal regulations*
- Trong năm 2024, HĐQT đã ban hành 18 Nghị quyết, 02 Quyết định theo chức năng, thẩm quyền. Các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị ban hành phù hợp với quy định của pháp luật và điều lệ hoạt động của Công ty, đáp ứng kịp thời, có hiệu quả trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.
- *In 2024, the BOD issued 18 resolutions and 02 Decisions within its functions and authority. These resolutions were in compliance with legal regulations and the operational charter of the Company, effectively supporting the Company's business activities.*
- Ban Điều hành Công ty luôn chấp hành pháp luật của Nhà nước, thực hiện đúng các quy định của Công ty và nỗ lực phấn đấu để hoàn thành tốt nhiệm vụ được Đại hội đồng cổ đông giao phó.
- *The Board of Management consistently complied with state laws, adhered to the Company's regulations, and strived to fulfill the tasks assigned by the General Meeting of Shareholders.*

- Ban Điều hành Công ty không ngừng đổi mới công tác quản lý, điều hành Công ty, triển khai xây dựng lại các quy chế, quy định của Công ty cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty và quy định của Nhà nước.
- *The Board of Management continually innovated management and operational practices, working to revise the Company's regulations to align with its actual situation and state requirements.*
- Ban Điều hành Công ty đã phấn đấu nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ quản lý Công ty.
- *The Board of Management has made efforts to enhance the quality of the Company's management team.*

4. Sự phối hợp giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và Cổ đông / Coordination Between the BOS, BOS, General Directors, and Shareholders:

- Trong năm 2024, Ban Kiểm soát thường xuyên phối hợp với HĐQT, Ban Điều hành và các Cán bộ Quản lý của Công ty trên nguyên tắc tuân thủ các quy định của pháp luật, của Công ty và vì lợi ích chung của Công ty cùng các cổ đông.
- *In 2024, the BOS regularly coordinated with the BOD, Board of Management, and Company Management on the principle of complying with legal regulations and serving the common interests of the Company and its shareholders.*
- Ban Kiểm soát đã tham dự đầy đủ các phiên họp định kỳ của HĐQT, chủ động trao đổi, thống nhất với Hội đồng Quản trị Công ty về các nội dung, kế hoạch kiểm tra, giám sát tại Công ty, phối hợp với Ban Điều hành trong quá trình triển khai công tác kiểm tra, giám sát này. Ban Kiểm soát thông báo kết quả kiểm tra, giám sát đối với Hội đồng Quản trị và Ban Điều hành để có những biện pháp xử lý kịp thời những vấn đề tồn tại nhằm nâng cao hiệu quả quản lý.
- *The BOS attended all regular meetings of the BOD, actively discussing and agreeing with the Board on inspection and supervision plans within the Company, and coordinating with the Board of Management during these activities. The BOS reported the results of its inspections and supervision to the BOD and Board of Management to address any issues promptly to enhance management effectiveness.*
- Hội đồng Quản trị Công ty đã cung cấp kịp thời, đầy đủ các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT cho Ban Kiểm soát. Ban Điều hành đã tạo điều kiện cho Ban Kiểm soát trong việc thu thập các thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty khi có yêu cầu.
- *The Board of Directors provided timely and complete resolutions and decisions to the BOS. The Board of Management facilitated the collection of information and documents related to the Company's business operations upon request.*
- Đối với Cổ đông, trong năm 2024 Ban kiểm soát Công ty nhận được đơn thư yêu cầu của các Cổ đông sau / *Regarding shareholders, in 2024, the BOS received requests from the following shareholders:*
 - + Ngày 18/12/2024: Thư của Manila Water South Asia Holdings Pte. Ltd. ("MWSAH") (sở hữu cổ phần chiếm tỷ lệ 38% tổng số cổ phần của SGW) yêu cầu Hội Đồng Quản Trị tổ chức cuộc họp Đại Hội Đồng Cổ Đông bất thường về việc bán

tài sản và sản nghiệp kinh doanh quan trọng và quyết định đầu tư mới trong lĩnh vực cấp thoát nước.

+ *On December 18, 2024: A letter from Manila Water South Asia Holdings Pte. Ltd. ("MWSAH"), which owns 38% of SGW's shares, requesting the BOD to organize an extraordinary General Meeting of Shareholders regarding the sale of significant assets and business operations, and decisions on new investments in the water supply sector.*

+ Ngày 19/12/2024: Thư của VIAC (No. 1) Limited Partnership ("VIAC") có (sở hữu cổ phần chiếm tỷ lệ 10,9% tổng số cổ phần của SGW) yêu cầu Hội Đồng Quản Trị tổ chức cuộc họp Đại Hội Đồng Cổ Đông bất thường về việc bán tài sản và sản nghiệp kinh doanh quan trọng và quyết định đầu tư mới trong lĩnh vực cấp thoát nước.

+ *On December 19, 2024: A letter from VIAC (No. 1) Limited Partnership ("VIAC"), which owns 10.9% of SGW's shares, requesting the BOD to organize an extraordinary General Meeting of Shareholders regarding the sale of significant assets and business operations, and decisions on new investments in the water supply sector.*

+ Ngày 31/12/2024: Thư của VIAC (cổ đông) yêu cầu BKS Công ty thực hiện rà soát và kiểm tra giao dịch bán cổ phần tại Công ty Cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp và Công ty Cổ Phần B.O.O Nước Thủ Đức và việc thu, chi của SGW.

+ *On December 31, 2024: A letter from VIAC requesting the BOS to review and inspect the transaction of selling shares in Tan Hiep Water Investment JSC and B.O.O Thu Duc Water JSC, as well as the financial transactions of SGW.*

+ Sau khi nhận được thư của Cổ đông, BKS căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao đã thực hiện các nội dung công việc theo quy định và ban hành báo cáo của BKS để phản hồi. Báo cáo này đã được gửi đến các cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban điều hành công ty.

+ *After receiving the shareholders' letters, the BOS, based on its functions and responsibilities, conducted the necessary work as required and issued a report to respond. This report was sent to the shareholders, Board of Directors, and Board OF Management of the Company.*

PHẦN 3 / PART 3

KIẾN NGHỊ CỦA BAN KIỂM SOÁT RECOMMENDATIONS FROM THE BOS

1. Kiến nghị chung / General Recommendations:

Qua các phân tích, đánh giá nêu trên, để từng bước nâng cao hiệu quả công tác điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, Ban Kiểm soát xin kiến nghị Hội đồng quản trị và Ban điều hành Công ty các nội dung như sau:

Based on the analysis and assessment above, in order to gradually enhance the effectiveness of the Company's operational management, the BOS recommends that the BOD and Board of Management consider the following:

- Đề nghị HĐQT, Ban Điều hành thường xuyên xem xét, đánh giá hiệu quả hoạt động của các dự án, các khoản đầu tư tại công ty con và công ty liên kết, theo định hướng phát triển và chiến lược trung dài hạn của Công ty.
- *The BOD and Board of Management should regularly evaluate the effectiveness of projects and investments in subsidiaries and affiliates, aligning with the Company's development direction and medium to long-term strategy*
- Thường xuyên thực hiện rà soát, hoàn thiện phân công nhiệm vụ cụ thể cho các phòng ban chức năng.
- *Continuously review and refine the specific task assignments for functional departments.*
- Đặc biệt chú trọng đến công tác quản lý đối với các công ty con và người đại diện phần vốn của công ty mẹ, công ty liên kết, và các đơn vị góp vốn.
- *Pay special attention to management practices concerning subsidiaries and representatives of the parent company's capital, affiliates, and investment units*
- Có kế hoạch tuyển chọn và đào tạo đội ngũ cán bộ đủ trình độ đáp ứng yêu cầu quản lý, sản xuất kinh doanh của Công ty.
- *Develop plans for recruiting and training a competent management team that meets the Company's operational and business requirements.*
- Thông tin báo cáo cần được cung cấp kịp thời, đầy đủ và đúng quy định cho Ban Kiểm soát.
- *Ensure timely, complete, and compliant reporting information is provided to the BOS.*

2. Một số kiến nghị cụ thể / Specific Recommendations:

2.1 Đối với các Giao dịch chuyển nhượng cổ phần / Regarding Shares Transfer Transactions:

- Công ty xem xét sử dụng dịch vụ thẩm định giá độc lập từ đơn vị đủ điều kiện để đảm bảo có đủ cơ sở giải trình với các cơ quan chức năng và tăng tính minh bạch của Giao dịch.

The Company considers using independent valuation services from qualified units to ensure sufficient basis for explanation to competent authorities and increase the transparency of the Transaction

- Ghi nhận đầy đủ hồ sơ giao dịch, bao gồm nhưng không giới hạn các hồ sơ: báo cáo thẩm định giá, hợp đồng, NQ phê duyệt của HĐQT/ĐHĐCĐ, biên bản họp.

Record full transaction records, including but not limited to: valuation reports, contracts, approval resolutions of the Board of Directors/General Meeting of Shareholders, meeting minutes.

2.2 Đối với các Giao dịch cho vay của Công ty và các đơn vị thành viên / Regarding Loans from the Company and Member Units:

- Cần thẩm định đối tác cho vay và khả năng trả nợ nhằm hạn chế các rủi ro khi thu hồi nợ.
Assess lending partners and their ability to repay debts to mitigate risks during debt recovery
- Xem xét bổ sung Tài sản đảm bảo/bảo lãnh đối với các khoản cho vay có giá trị lớn.
Consider adding collateral/guarantees for large loans
- Tiếp tục xem xét cân đối lãi suất hợp lý giữa huy động vốn và sử dụng vốn, giữa các khoản vay có điều khoản tương đương để đảm bảo tối ưu lợi nhuận.
Continue reviewing interest rates to ensure a reasonable balance between capital mobilization and utilization, and between alike conditions loans to maximize profitability.

2.3 Đề xuất sửa đổi điều lệ Công ty / *Proposal to Amend the Company Charter:*

- Sửa đổi mục p, điểm 15.2 điều 15 qui định chi tiết về loại Báo cáo tài chính để áp dụng vào thực tiễn.
Amend section p, point 15.2 of Article 15 to specify the type of financial statements to be applied in actual context.
- Theo mục 2, Điều 12 Luật Doanh nghiệp, việc phân chia quyền và nghĩa vụ của từng người đại diện theo pháp luật phải được ghi trong Điều lệ.
Tại Nghị quyết 03/2024/SGW/ĐHĐCĐ-NQ ngày 28/06/2024 của ĐHĐCĐ có phê duyệt "Hội đồng quản trị được quyền quyết định phân chia quyền, nghĩa vụ cụ thể của từng Người đại diện theo Pháp luật của Công ty khi thấy cần thiết".
Theo đó HĐQT đã ban hành NQ số 17/2024/SGW/HĐQT-NQ ngày 10/12/2024 về việc thông qua Quy định phân quyền nhiệm vụ và quyền hạn của những Người đại diện theo Pháp luật của Công ty. Tuy nhiên, để đảm bảo quy định tại các văn bản nội bộ được thống nhất, các nội dung phân quyền này cần được đối chiếu, rà soát để cập nhật lại tương ứng tại Điều lệ, đề nghị HĐQT xem xét, đệ trình ĐHĐCĐ.
According to section 2, Article 12 of the Law on Enterprises, the division of rights and obligations of each legal representative must be recorded in the Charter.
In Resolution 03/2024/SGW/ĐHĐCĐ-NQ dated June 28, 2024 of the General Meeting of Shareholders, it is approved that "The Board of Directors has the right to decide on the division of specific rights and obligations of each Legal Representative of the Company when deemed necessary".
Accordingly, the Board of Directors issued Resolution No. 17/2024/SGW/HĐQT-NQ dated December 10, 2024 on the approval of the Regulations on the division of tasks and powers of the Legal Representatives of the Company. However, to ensure the consistency of the provisions in internal documents, these regulations need to be

compared and reviewed to update accordingly in the Charter. Thus, Board of Supervisors request the Board of Directors to consider and submit to the General Meeting of Shareholders.

PHẦN 4 / PART 4
KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 CỦA BAN KIỂM SOÁT
2025 OPERATING PLAN OF THE BOS

Trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty, căn cứ vào tình hình nhân sự và kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Công ty, Ban kiểm soát xác định các hoạt động chủ yếu trong năm 2025 như sau:

Based on the functions and responsibilities outlined in the Company's organizational charter, as well as the personnel situation and business plan for 2025, the BOS has identified the main activities for the year 2025 as follows:

- *Thẩm định báo cáo tình hình kinh doanh, báo cáo tài chính của Công ty, báo cáo đánh giá công tác quản lý của Hội đồng Quản trị;*
- *Evaluate the Company's business performance reports, financial statements, and the assessment of the Board of Directors' management activities*
- *Giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ trong quản trị, điều hành Công ty;*
- *Monitor compliance with legal regulations and the Company's charter in governance and management.*
- *Kiểm tra các hoạt động đầu tư, xây dựng thực hiện các dự án của Công ty;*
- *Inspect investment activities and the execution of the Company's projects.*
- *Giám sát hoạt động của HĐQT và Ban điều hành trong các công việc sau:*
- *Supervise the activities of the Board of Directors and Board of Supervisors in the following tasks:*
 - + *Thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2024;*
 - + *Implementation of the resolutions from the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.*
 - + *Thực hiện chiến lược của Công ty do Đại hội đồng cổ đông, HĐQT thông qua;*
 - + *Execution of the Company's strategy approved by the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors.*
 - + *Thực hiện kế hoạch Sản xuất kinh doanh năm 2025;*
 - + *Implementation of the 2025 business production plan.*
 - + *Thực hiện tiến độ huy động vốn cho đầu tư và sử dụng vốn hiệu quả để đảm bảo khả năng thanh khoản của Công ty;*

- + *Monitoring the progress of capital mobilization for investment and ensuring effective use of funds to maintain the Company's liquidity.*
- Kiểm tra các hoạt động liên quan khác.
- *Review other related activities.*

Trên đây là báo cáo của Ban kiểm soát Công ty Cổ Phần Hạ tầng Nước Sài Gòn kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua.

This report is submitted by the BOS of Saigon Water Infrastructure Corporation for approval at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.

Trân trọng cảm ơn / *Thank you.*

**TM. BAN KIỂM SOÁT
ON BEHALF OF THE BOARD OF
SUPERVISORS**



GIANG THỊ NGỌC BÍCH



CÔNG TY CỔ PHẦN
HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN
SAIGON WATER INFRASTRUCTURE
CORPORATION

Số/No.: 02/2025/BKS/TTtr

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 06 năm 2025
Ho Chi Minh City, June 5, 2025

TỜ TRÌNH / PROPOSAL

V/v: Lựa chọn đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025

Re: Selection the Audit Firm for the 2025 Audit Financial Statement

Kính gửi / To: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN

*The General Meeting of Shareholders of
Saigon Water Infrastructure Corporation*

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to The Law on Enterprises 2020 and regulated guiding;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Securities 2019 and regulated guiding;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn;
- Pursuant to The Charter of Saigon Water Infrastructure Corporation;
- Căn cứ Danh sách Công ty kiểm toán và kiểm toán viên được chấp thuận kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2025 do Ủy ban chứng khoán Nhà nước thông báo.
- Pursuant to the List of approved audit firms and auditors for public interest entities in the securities sector in 2025, as announced by the State Securities Commission.

Trên cơ sở tuân thủ quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Hạ tầng Nước Sài Gòn ("Công ty") và các quy định của pháp luật, Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt việc lựa chọn Danh sách công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty, cụ thể như sau:

To implement the obligations stipulated in the Charter of Saigon Water Infrastructure Corporation ("Company") and legislation, the Board of Supervisors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the selection of audit firms to conduct the audit of the Company's 2025 Financial Statements, as detailed below:

1. Tiêu chí lựa chọn / Selection Criteria:

- Là công ty hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho các đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2025;

The firm must be legally operating in Vietnam and approved by the State Securities Commission of Vietnam to audit entities with public interests in the securities sector for 2025;

- Có uy tín về chất lượng kiểm toán và có kinh nghiệm kiểm toán đối với các công ty đại chúng, công ty niêm yết và các tổ chức ngân hàng, tài chính lớn tại Việt Nam;

The firm must possess a reputable track record in audit quality and have experience auditing publicly companies, listed companies, large financial institutions, and banks in Vietnam;

- Đội ngũ kiểm toán viên có trình độ cao và nhiều kinh nghiệm;

The firm must employ highly qualified and experienced auditors;

- Đáp ứng được yêu cầu của Công ty về phạm vi và tiến độ kiểm toán;

The firm must meet the Company's requirements regarding audit scope and timeline;

- Có mức phí kiểm toán hợp lý phù hợp với chất lượng kiểm toán.

The firm must offer reasonable audit fees in line with audit quality.

2. Danh sách công ty kiểm toán / List of Audit Firms:

Trên cơ sở các tiêu chí lựa chọn trên, Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Danh sách công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty gồm:

Based on the above criteria, the Board of Supervisors respectfully requests the General Meeting of Shareholders to review and approve the following list of audit firms for the 2025 Financial Statements audit:

(i) Công ty TNHH Grant Thornton (Việt Nam) / GRANT THORNTON (VIETNAM) LIMITED

(ii) Công ty TNHH KPMG (KPMG) / KPMG Limited (KPMG)

(iii) Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY (UHY) / UHY AUDITING AND CONSULTING COMPANY LIMITED

(iv) Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam / ERNST & YOUNG VIET NAM LIMITED

(v) Công ty TNHH PWC (Việt Nam) (PWC) / PwC (Vietnam) Limited (PWC)

(vi) Công ty TNHH Deloitte Việt Nam (Deloitte) / Deloitte Vietnam Audit Company Limited (Deloitte)

3. Triển khai thực hiện / Implementation:

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) Công ty theo các phương án được trình bày theo thứ tự ưu tiên như sau:

The Board of Supervisors proposes that the General Meeting of Shareholders authorize the Board of Directors (“BOD”) to proceed with the following prioritized options:

- Ưu tiên 1: Lựa chọn 01 trong 06 Công ty kiểm toán trong Danh sách tại Mục 2 ở trên thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính của Công ty năm 2025. HĐQT được ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT tiến hành việc lựa chọn này với điều kiện Công ty kiểm toán được lựa chọn đáp ứng các tiêu chí đã được thông qua tại Mục (1) nêu trên và phù hợp với thực tiễn hoạt động của Công ty.

303
CỘNG
HÒA
XÃ HỘI
VIỆT
NAM
ĐẢNG
CỘNG SẢN
VIỆT NAM
PHÓ

Option 1: Select one of the six audit firms listed in Section 2 to conduct the Company's 2025 Financial Statement audit. The Board of Directors authorizes the Chairman of the Board to proceed with this selection, provided that the chosen audit firm meets the criteria approved in Section (1) above and is aligned with the Company's operational practices.

- Ưu tiên 2: Trong trường hợp tất cả các Công ty trong Danh sách nêu tại Mục (2) nêu trên không đáp ứng các tiêu chí đã đưa ra tại Mục (1), HĐQT được quyền lựa chọn một trong các công ty kiểm toán theo danh sách các công ty kiểm toán được UBCKNN/BTC chấp thuận năm 2025 đính kèm tại Phụ lục của Tờ trình này để tiến hành kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty. HĐQT được ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT tiến hành việc lựa chọn này với điều kiện Công ty kiểm toán được lựa chọn đáp ứng các tiêu chí đã được thông qua tại Mục (1) Tờ trình này và phù hợp với thực tiễn hoạt động của Công ty.

Option 2: In the event that none of the firms listed in Section 2 meet the criteria outlined in Section 1, the Board of Directors is permitted to select an audit firm from the list of firms approved by the State Securities Commission/Ministry of Finance for 2025 attached to this Proposal to conduct the audit of the Company's 2025 Financial Statements. The Board of Directors is permitted to authorize its Chairman to conduct this selection, provided that the chosen firm meets the approved criteria in Section 1 hereof and aligns with the Company's operational realities.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.

Respectfully submit for the General Meeting of Shareholders' considerations and approval.

Nơi nhận / Address to:

- Như trên / As above;
- HĐQT, BKS / BOD/BOS;
- Lưu VT / Archived: Office,

**TM. BAN KIỂM SOÁT
ON BEHALF OF THE BOARD OF
SUPERVISORS**



GIANG THỊ NGỌC BÍCH

76
G T
H A
G N
G O
I O C

PHỤ LỤC/APPENDIX
DANH SÁCH CÁC CÔNG TY KIỂM TOÁN
ĐƯỢC LỰA CHỌN THEO ƯU TIÊN 2
LIST OF AUDIT FIRMS FOR SELECTION UNDER OPTION 2

| STT | TÊN CÔNG TY/COMPANY NAME |
|-----|---|
| 1 | Công ty TNHH KPMG (KPMG) <i>KPMG Limited (KPMG)</i> |
| 2 | Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam (E&Y) <i>Ernst & Young Viet Nam Limited (E&Y)</i> |
| 3 | Công ty TNHH Deloitte Việt Nam (Deloitte) <i>Deloitte Vietnam Audit Company Limited (Deloitte)</i> |
| 4 | Công ty TNHH PWC (Việt Nam) (PWC) <i>PwC (Vietnam) Limited (PWC)</i> |
| 5 | Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC (AASC) <i>AASC Auditing Firm Company Limited (AASC)</i> |
| 6 | Công ty TNHH Grant Thornton (Việt Nam) (GT) <i>Grant Thornton (Vietnam) Limited (GT)</i> |
| 7 | Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C (A&C) <i>A&C Auditing And Consulting Company Limited (A&C)</i> |
| 8 | Công ty TNHH Kiểm toán - Thẩm định giá và tư vấn Ecovis AFA Việt Nam (Ecovis AFA) <i>Ecovis AFA Vietnam Auditing - Appraisal And Consulting Company Limited (Ecovis AFA)</i> |
| 9 | Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) <i>CPA Auditing Company Limited (CPA VIETNAM)</i> |
| 10 | Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (Chuẩn Việt) <i>Viet Values Audit And Consulting Company Limited (Viet Values)</i> |
| 11 | Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) <i>Southern Auditing And Accounting Financial Consulting Services Company Limited (AASCS)</i> |
| 12 | Công ty TNHH Kiểm toán An Việt (An Việt CPA) <i>An Viet Auditing Company Limited (An Viet CPA)</i> |
| 13 | Công ty TNHH Kiểm toán Vaco (Vaco) <i>Vaco Auditing Company Limited (Vaco)</i> |
| 14 | Công ty TNHH Kiểm toán Sao Việt (Sao Việt) <i>Sao Viet Auditing Company Limited (Sao Viet)</i> |
| 15 | Công ty TNHH Kiểm toán & tư vấn RSM Việt Nam (RSM) <i>RSM Vietnam Auditing & Consulting Company Limited (RSM)</i> |
| 16 | Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam (AFC) <i>AFC Vietnam Auditing Company Limited (AFC)</i> |
| 17 | Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC (AAC) <i>AAC Auditing And Accounting Company Limited (AAC)</i> |
| 18 | Công ty TNHH Kiểm toán NVA (NVA) <i>NVA Auditing Company Limited (NVA)</i> |
| 19 | Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học Moore AISC (Moore AISC) <i>Moore Aisc Auditing And Informatics Services Company Limited (Moore AISC)</i> |
| 20 | Công ty TNHH Dịch vụ Kiểm toán và Tư vấn UHY (UHY) <i>UHY Auditing And Consulting Company Limited (UHY)</i> |
| 21 | Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt (NTV) <i>Nhan Tam Viet Auditing Company Limited (NTV)</i> |
| 22 | Công ty TNHH Kiểm toán và định giá Việt Nam (VAE) <i>Viet Nam Auditing & Evaluation Company Limited (VAE)</i> |
| 23 | Công ty TNHH Kiểm toán Quốc Tế (ICPA) <i>International Auditing Company Limited (ICPA)</i> |



| | |
|----|--|
| 24 | Công ty TNHH Kiểm toán BDO (BDO) <i>BDO Audit Services Company Limited (BDO)</i> |
| 25 | Công ty TNHH Kiểm toán FAC (FAC) <i>FAC Auditing Company Limited (FAC)</i> |
| 26 | Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (AVA) <i>Viet Nam Auditing And Valuation Company Limited (AVA)</i> |
| 27 | Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc Tế (IAV) <i>International Auditing And Valuation Company Limited (IAV)</i> |

Nguồn/Source:

https://ssc.gov.vn/webcenter/portal/ubck/pages_r/l/chitit?dDocName=APPSSCGOVVN1620150050



DỰ THẢO
DRAFT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ... tháng ... năm 2025
Ho Chi Minh City,, 2025

NGHỊ QUYẾT / RESOLUTION

(V/v: Thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông)

(Re: Approve all matter within authority of the General Meeting of Shareholders)

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
2025 ANNUAL GENENRAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG NƯỚC SÀI GÒN
SAIGON WATER INFRASTRUCTURE CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Pursuant to the Law on Enterprises 2020 and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn;
- Pursuant to the Charter of Saigon Water Infrastructure Corporation;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn cùng ngày.
- Pursuant to the Minutes of 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Saigon Water Infrastructure Corporation

QUYẾT NGHỊ / RESOLVED:

Điều 1. Thông qua Báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh năm 2024 và Kế hoạch năm 2025 / Approve Report on 2024 Business Operation status and plan for 2025.

Điều 2. Thông qua Báo cáo của Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) về hoạt động của HĐQT năm 2024; kế hoạch dự kiến cho năm 2025 / Approve Report of the Board of Directors (“**BOD**”) in 2024 and the 2025 expected plan.

Điều 3. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 / Approve Report on Activities in 2024 of the Board of Supervisors.

Điều 4. Thông qua Báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán của Công ty (Theo Tờ trình số ngày/...../2025) / Approve Audit Consolidated Financial Statement (per the Proposal No. dated 2025)

Điều 5. Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024, Thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch 2025 (Theo Tờ trình số ngày/...../2025) / Approve the 2024 profit distribution plan, The 2024 remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors, and the 2025 plan (per the Proposal No. dated 2025)

Điều 6. Thông qua việc lựa chọn đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 (Theo Tờ trình số ngày/.... /2025) / *Approve the selection the Audit Firms for the 2025 Financial Statement Audit (per the Proposal No..... dated 2025).*

Điều 7. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký / *This Resolution takes effect from the signing day.*

Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và những người có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

The BOD, Board of Mangaement and related partites shall take responsibilities for this Resolution

Nơi nhận / Address to:

- Như Điều 7 / As Article 7;
- Cổ đông Công ty / Shareholders of the Company;
- Lưu VP / Archived: Office.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF THE GENERAL
MEETING OF SHAREHOLERS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN**

HOÀNG MINH HÙNG