

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION J.S.C**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: 23/DIC Group-CBTT
(V/v: Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu
để trả cổ tức năm 2024)
(Re: Approval on the results of the share
issuance for 2024 dividend payment)

Vũng Tàu, ngày 10 tháng 06 năm 2025
Vung Tau, day 10 month 06 year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng
Development Investment Construction J.S.C

- Mã chứng khoán/ Stock code: DIG

- Địa chỉ/Address: 15 Thi Sách, P Thắng Tam, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu
15 Thi Sach, Thang Tam Ward, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0254 3 859 248

Fax: 0254 3 586 927

- E-mail: info@dic.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 10/06/2025, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC) đã ban hành Nghị quyết số 105/NQ-DIC Group-HĐQT về việc thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024.

(Chi tiết theo Nghị quyết đính kèm)

On June 10, 2025, Development Investment Construction J.S.C (DIC Group) issued Resolution No. 105/NQ-DIC Group-HĐQT regarding approval on the results of the share issuance for 2024 dividend payment.

(Details as attached Resolution)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/06/2025 tại đường dẫn www.dic.vn /This information was published on the company's website on June 10, 2025, as in the link www.dic.vn



**Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng
Development Investment Construction J.S.C**
15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHƠI SẮC TƯƠNG LAI

Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above*;
- HĐQT, TGD (b/c);
- Lưu/Archived: VP; ĐTTC&IR.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 105/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 10/06/2025.
- Resolution No. 105/NQ-DIC Group-HĐQT dated 10/06/2025.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

Legal Representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Nguyễn Hùng Cường

Chủ tịch HĐQT/Chairman



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng
Development Investment Construction J.S.C

15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHÔI SẮC TƯƠNG LAI

NGHỊ QUYẾT

“Về việc: Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024”

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn.
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn.
- Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 v/v sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính.
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (“Tập đoàn DIC”).
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2025 số 01/NQ-DIC Group-ĐHĐCĐ ngày 18/04/2025 của Tập đoàn DIC về Phương án phát hành cổ phiếu (“CP”) để trả cổ tức năm 2024 và các nội dung ủy quyền cho Hội đồng quản trị (“HĐQT”) được ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 thông qua.
- Nghị quyết HĐQT số 101/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 25/04/2025 của Tập đoàn DIC về việc Triển khai phương án phát hành CP để trả cổ tức năm 2024
- Biên bản họp HĐQT của Tập đoàn DIC số: ~~107~~ ngày 10/6/2025 v/v Thông qua kết quả phát hành CP để trả cổ tức năm 2024.
- Các văn bản liên quan.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả phát hành CP để trả cổ tức năm 2024 tăng vốn điều lệ của Tập đoàn DIC cụ thể như sau:

1. Phương án phát hành:

- Số lượng CP trước thời điểm phát hành: 609.851.995 CP
- Số lượng CP dự kiến phát hành: 36.591.119 CP.
- Tỷ lệ thực hiện quyền là 100:6 (cổ đông sở hữu 01 CP tương ứng với 01 quyền, 100 quyền được nhận 6 CP mới).



- Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2024 trên Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán.
- Nguyên tắc làm tròn và phương án xử lý CP lẻ: Số lượng CP cổ đông được nhận sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số CP lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn khi phân phối sẽ được hủy bỏ.

2. Kết quả phát hành CP:

- Tổng số CP đã phân phối: 36.579.196 CP.
- Số CP phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 36.579.196 CP cho 65.425 cổ đông.
- CP lẻ được hủy bỏ: 11.923 CP.
- Tổng số CP sau đợt phát hành (ngày 30/05/2025): 646.431.191 CP.
- Vốn điều lệ sau phát hành: 6.464.311.910.000 đồng.
- Ngày giao dịch CP phát hành thêm: Dự kiến trong tháng 07/2025.

Điều 2. Thông qua tăng vốn điều lệ của Tập đoàn DIC từ 6.098.519.950.000 đồng lên 6.464.311.910.000 đồng (Bằng chữ: Sáu nghìn, bốn trăm sáu mươi bốn tỷ, ba trăm mười một triệu, chín trăm mười ngàn đồng), tương ứng với số lượng CP là 646.431.191 CP, mệnh giá 10.000 đồng/CP.

Điều 3. Thông qua sửa đổi điều lệ Tập đoàn DIC liên quan đến nội dung vốn điều lệ như sau:

Nội dung trước điều chỉnh	Nội dung sau điều chỉnh
<p>Khoản 1 – Điều 6:</p> <p>“Vốn điều lệ của Tổng Công ty là tổng giá trị mệnh giá cổ phần đã bán các loại được ghi trên giấy chứng nhận doanh nghiệp do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp là 6.098.519.950 đồng. Tổng số vốn điều lệ của Tổng Công ty được chia thành 609.851.995 cổ phần với mệnh giá là 10.000 (mười nghìn) đồng/ cổ phần.”</p>	<p>Khoản 1 – Điều 6:</p> <p>“Vốn điều lệ của Tổng Công ty là tổng giá trị mệnh giá cổ phần đã bán các loại được ghi trên giấy chứng nhận doanh nghiệp do Sở Tài chính tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp <u>là 6.464.311.910.000 đồng</u>. Tổng số vốn điều lệ của Tổng Công ty được chia thành <u>646.431.191 cổ phần</u> với mệnh giá là 10.000 (mười nghìn) đồng/ cổ phần.”</p>

Điều 4. HĐQT giao nhiệm vụ/ ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT cụ thể như sau:

- Tổ chức thực hiện các thủ tục đăng ký lưu ký/ niêm yết bổ sung số lượng CP phát hành thêm.
- Tổ chức thực hiện các thủ tục để điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Tập đoàn DIC theo mức vốn điều lệ mới sau khi phát hành.
- Chủ động điều chỉnh ngày giao dịch CP phát hành thêm phù hợp với phê duyệt của cơ quan quản lý thị trường có liên quan.



Điều 5. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các Ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- UBCKNN;
- Sở GD&ĐT HCM;
- VSDC;
- Ban ĐTTCT&IR;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hùng Cường



**Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng
Development Investment Construction J.S.C**

15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI

RESOLUTION

“Re: Approval on the results of the share issuance for 2024 dividend payment.”

**BOARD OF DIRECTORS
DEVELOPMENT INVESTMENT CONSTRUCTION J.S.C**

Pursuant to:

- Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and guiding documents.
- Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and guiding documents.
- Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024 on amendments to Law on Securities, Law on Accounting, Law on Independent Audit, Law on State Budget, Law on Management and Use of Public Property, Law on Tax Administration, Law on Personal Income Tax, Law on National Reserves, and Law on Penalties for Administrative Violations.
- Charter on Organization and Operation of Development Investment Construction J.S.C (“DIC Group”);
- Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders (“AGM”) No. 01/NQ-DIC Group-ĐHĐCĐ dated April 18, 2025, on approving the implementation of share issuance plan to pay 2024 dividend and the authorization of relevant matters to the Board of Directors (“BOD”) as approved by the 2025 AGM.
- Minutes of DIC Group’s BOD No. 127/BB-DIC Group-HĐQT dated June 10, 2025 regarding approval on the results of the share issuance for 2024 dividend payment.
- Relevant documents.

RESOLVES:

Article 1: Approval on the results of the share issuance for 2024 dividend payment to increase DIC Group’s charter capital, as follows:

1. Issuance plan:

- Number of shares before the issuance: 609,851,995 shares.
- Number of shares expected to be issued: 36,591,119 shares.
- Exercise ratio: 100:6 (01 share corresponds to 01 right. 100 rights will receive 6 new shares).



- Sources of capital for the issuance: from the source of undistributed after –tax profit on December 31, 2024 in the audited 2024 financial statements.
- Rounding principles and plan for handling fractional shares: The number of issued shares is rounded to the unit. The fractional shares after being rounded (if any) will be canceled.

2. Issuance results:

- Total number of shares distributed: 36,579,196 shares.
- Number of shares distributed to shareholders according to the ratio: 36,579,196 shares to 65,425 shareholders.
- Fractional shares canceled: 11,923 shares.
- Total number of shares after the issuance (as of May 30, 2025): 646,431,191 shares.
- Charter capital after the issuance: VND 6,464,311,910,000.
- Expected listing date of the newly issued shares: July 2025.

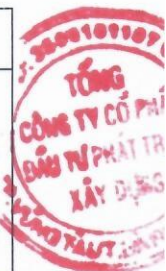
Article 2: Approval on the increase in DIC Group's charter capital from VND 6,098,519,950,000 to VND 6,464,311,910,000 (In words: Six trillion, four hundred sixty-four billion, three hundred eleven million, nine hundred ten thousand Vietnamese dong), corresponding to a total of 646,431,191 shares, at a par value of VND 10,000 per share.

Article 3: Approval on the amendment to DIC Group's Charter regarding the charter capital, as follows:

Before amendment	After amendment
<p>Clause 1 – Article 6:</p> <p>“The charter capital of DIC Group is the total par value of the shares issued, as recorded in the enterprise registration certificate issued by the Department of Planning and Investment of Ba Ria - Vung Tau Province, which is VND 6,098,519,950,000. The total charter capital of DIC Group is divided into 609,851,995 shares with a par value of VND 10,000 (ten thousand) per share.”</p>	<p>Clause 1 – Article 6:</p> <p>“The charter capital of DIC Group is the total par value of the shares issued, as recorded in the enterprise registration certificate issued by the Department of Finance of Ba Ria - Vung Tau Province, which is VND 6,464,311,910,000. The total charter capital of DIC Group is divided into 646,431,191 shares with a par value of VND 10,000 (ten thousand) per share.”</p>

Article 4: The BOD assigns tasks and authorizes the Chairman of the BOD as follows:

- To organize and carry out the procedures for registration of depository and additional listing of the newly issued shares;
- To organize and carry out the procedures for amending the enterprise registration certificate of DIC Group in accordance with the new charter capital after the issuance;
- To proactively adjust the listing date of the newly issued shares in accordance with the approval of the relevant market regulatory authorities.



Article 5: This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the BOD, Board of Management, Directors of related Departments are obliged to execute this Resolution./.

Recipients:

- As Article 5;
- SSC;
- HOSE;
- VSDC;
- FI&IR Dept.; ACC Dept.;
- Legal Dept; HR Dept.
- Archived: AD.

**ON BEHALF OF THE BOD
CHAIRMAN**



Nguyen Hung Cuong



(Notice: This Resolution is a translation of the Vietnamese language original for convenience purposes only, and in the event of any discrepancy, the Vietnamese language original shall prevail)



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng
Development Investment Construction J.S.C
15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHƠI SẮC TƯƠNG LAI

