

Số: 487/2025/CV-CII

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 06 năm 2025

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ**

**Kính gửi:** - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội  
- Tổng Công Ty Lưu Ký Và Bù Trừ Chứng Khoán Việt Nam

**Công ty:** Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh

**Mã chứng khoán:** CII

**Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

**Điện thoại:** 028-36221025

**Fax:** 028-36367100

**Người thực hiện công bố thông tin:** Lê Quốc Bình – Chức vụ: Tổng Giám Đốc

**Địa chỉ:** Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

**Điện thoại:** 028-36221025

**Fax:** 028-36367100

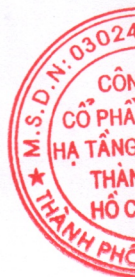
**Loại thông tin công bố:** ☐ 24h ☒ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Định kỳ

**Nội dung của thông tin công bố:**

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh (“**Công Ty / CII**”) trân trọng thông báo đến Quý cổ đông:

Sau thời gian nỗ lực phấn đấu, CII tiếp tục đón nhận thêm tin vui từ mảng bất động sản. Mới đây, Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy – một công ty con của CII – đã được UBND TP.HCM chấp thuận chủ trương đầu tư và chấp thuận nhà đầu tư cho dự án Khu dân cư cao tầng NBB II (sau đây gọi tắt là “Dự Án”) theo Quyết định số 3108/QĐ-UBND ngày 21/6/2025. Đây là bước tiến pháp lý cực kỳ quan trọng, cơ sở để triển khai các bước tiếp theo của Dự Án.

Tọa lạc tại cửa ngõ phía Tây TP.HCM, khu vực đang phát triển mạnh về hạ tầng và đô thị, Dự Án được quy hoạch trên khu đất rộng khoảng 7,9 ha, với dự kiến xây dựng 5 tòa tháp chung cư cao 18 tầng. Dự Án sở hữu vị trí nổi bật với hai mặt tiền quan trọng: đại lộ Võ Văn Kiệt nối dài (chiều ngang phần mặt đường Võ Văn Kiệt dài khoảng 250m) –





tuyến giao thông huyết mạch kết nối Miền Tây với trung tâm thành phố – và đường Hưng Nhон hiện hữu.

Dự Án được phát triển theo định hướng khu căn hộ trung cấp hiện đại, tích hợp hệ thống tiện ích nội khu đa dạng như trường học, công viên, hồ bơi, khu vui chơi trẻ em... Dự Án đảm bảo không gian sống thoáng đãng, cân bằng giữa tiện nghi đô thị và môi trường sống xanh – yếu tố ngày càng được ưa chuộng trong xu hướng phát triển đô thị bền vững hiện nay.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh vào ngày 21/06/2025 tại đường dẫn <http://cii.com.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Nơi gửi:*

- Như trên;
- Lưu: VP.



**LÊ QUỐC BÌNH**

