

**CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV ĐỊA ỐC
HOÀNG QUÂN
HOANG QUAN CONSULTING – TRADING –
SERVICE REAL ESTATE CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 137/2025/CV-HQC
No.: 137/2025 /CV-HQC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 07 năm 2025
Ho Chi Minh City, day 16 month 07 year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To : *State Securities Commission
Vietnam Exchange
Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân /
Hoang Quan Consulting – Trading – Service – Real Estate Corporation
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: HQC
- Địa chỉ/Address: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ, TP.HCM / *15 Nguyen Luong Bang Street, Tan My Ward, HCMC*
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028-5411 7348 - E-mail: qhndt@hoangquan.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Căn cứ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 được thông qua ngày 10/5/2025, ngày 16/7/2025, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân (HQC) đã thông qua Nghị quyết số 18/ 2025/NQ-HĐQT về việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam để thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính niên độ 2025 của Công ty.

Pursuant to the Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders approved on May 10, 2025, on 16th July, 2025, the Board of Directors of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation (HQC) issued Resolution No. 18/2025/NQ-HĐQT regarding the appointment of AFC Vietnam Auditing Co., Ltd. as the independent auditor to perform the audit of the Company's financial statements for the fiscal year 2025.

Thông tin của tổ chức kiểm toán/Details of the audit organization: Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam/
AFC Vietnam Auditing Company Limited

- Địa chỉ: Tòa nhà Indochina Park Tower, Số 04 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định TP. HCM
Address: Indochina Park Tower, No. 04 Nguyen Dinh Chieu Street, Tan Dinh Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại / Telephone: (028) 2220 0237 - Fax: (028) 2220 0265

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16 / 07 /2025 tại đường dẫn <http://hoangquan.com.vn/> This information was published on the company's website on 16/7/2025, as in the link [http://hoangquan.com.vn.](http://hoangquan.com.vn/)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người được ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information


LS. Đoàn Văn Chính



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN - THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ ĐỊA ỐC
HOÀNG QUÂN

THÀNH VIÊN HIỆP HỘI BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM - THẾ GIỚI



Trụ sở chính: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ, Tp. Hồ Chí Minh
ĐT: (028) 36200 209 - Email: info@hoangquan.com.vn - Website: www.hoangquan.com.vn - Facebook: /hoangquangroup

Số.: 18/2025/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 07 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TV – TM – DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN**

(V/v Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện Báo cáo tài chính niên độ 2025)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/5/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị ngày số 17/2025/BBH-HĐQT ngày 16/7/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam thực hiện kiểm toán các báo cáo tài chính niên độ 2025 của Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân.

Điều 2: Hội đồng quản trị giao cho ông Nguyễn Long Triều – Tổng giám đốc Công ty tiến hành các thủ tục theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



TS. TRƯƠNG ANH TUẤN



HOANG QUAN CONSULTING - TRADING - SERVICE
REAL ESTATE CORPORATION

MEMBER OF VIETNAM - WORLD REAL ESTATE ASSOCIATION



Head office: 15 Nguyen Luong Bang, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
Tel: (028) 36200 209 - Email: info@hoangquan.com.vn - Website: www.hoangquan.com.vn - Facebook: /hoangquangroup

No.: 18/2025/NQ-HĐQT

Ho Chi Minh City, 16th July, 2025

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
HOANG QUAN CONSULTING – TRADING – SERVICE
REAL ESTATE CORPORATION

(Regarding the Selection of the Independent Auditing Firm for the 2025 Financial Statements)

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14;
- Pursuant to Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated May 10, 2025 of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders;
- Hoang Quan Real Estate Consulting - Trading - Service Corporation;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors meeting dated No 17/2025/BBH-HĐQT dated 16/7, 2025.

RESOLUTION

Article 1: Approving the selection of AFC Vietnam Auditing Company Limited to audit the 2025 financial statements of Hoang Quan Consulting – Trading – Services Real Estate Corporation.

Article 2: The Board of Directors assigned Mr. Nguyen Long Trieu - General Director of the Company to carry out procedures according to current legal regulations.

Article 3: This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, General Director of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation and relevant departments, individuals are responsible for implementing this Resolution.

Recipient :

- As per Article 3;
- To be achieved

ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN



DR. TRƯƠNG ANH TUẤN