

Đồng Nai, ngày 17 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v Bàn giao đất thu hồi và thanh lý tài sản trên đất thu hồi thực hiện dự án đầu tư và vận hành trạm dừng nghỉ Km47+500 thuộc dự án thành phần Phan Thiết-Dầu Giây trên tuyến cao tốc Bắc-Nam phía Đông.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU CÔNG NGHIỆP

Căn cứ văn bản số 296/LYK-HĐQT ngày 11/7/2025 của HĐQT lấy ý kiến về việc thu hồi đất và thanh lý tài sản trên đất thu hồi thực hiện dự án đầu tư và vận hành trạm dừng nghỉ Km47+500 thuộc dự án thành phần Phan Thiết-Dầu Giây trên tuyến cao tốc Bắc-Nam phía Đông đã được các Thành viên HĐQT đồng ý;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Cao su công nghiệp.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Chấp thuận bàn giao đất thu hồi và thanh lý tài sản trên đất thu hồi thực hiện dự án đầu tư và vận hành trạm dừng nghỉ Km47+500 thuộc dự án thành phần Phan Thiết-Dầu Giây trên tuyến cao tốc Bắc-Nam phía Đông như sau:

1. Về diện tích đất: Tổng diện tích đất thu hồi là 13.448,10 m², cụ thể như sau:

- Thửa số 13, tờ bản đồ số 31 xã Xuân Hòa: 3.543,7 m²
- Thửa số 14, tờ bản đồ số 31 xã Xuân Hòa: 6.336,6 m²
- Thửa số 92, tờ bản đồ số 23 xã Xuân Hòa: 516,1 m²
- Thửa số 93, tờ bản đồ số 23 xã Xuân Hòa: 3.051,7 m²

2. Về tài sản trên đất: Tổng số cây cao su bị ảnh hưởng là 750 cây, cụ thể như sau:

- Thửa số 13, tờ bản đồ số 31 xã Xuân Hòa: 197 cây (thời gian trồng năm 2006)
- Thửa số 14, tờ bản đồ số 31 xã Xuân Hòa: 355 cây (thời gian trồng năm 2005)
- Thửa số 92, tờ bản đồ số 23 xã Xuân Hòa: 28 cây (thời gian trồng năm 2008)
- Thửa số 93, tờ bản đồ số 23 xã Xuân Hòa: 170 cây (thời gian trồng năm 2008).

3. Thanh lý cây cao su trên diện tích đất thu hồi:

- Tổng số cây thanh lý: 750 cây
- Giá khởi điểm: 120.000 đồng/cây
- Hình thức thanh lý: chào bán cạnh tranh, mang tính công khai và đảm bảo giá tốt nhất

Điều 2. Hội đồng quản trị giao Giám đốc và các phòng ban liên quan triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Hội đồng quản trị;
- Ban điều hành;
- Các phòng;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Nam Hưng