

Số: 411/2025/VC2-CBTT

Hà Nội, ngày 22 tháng 07 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2
- Mã chứng khoán: VC2
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2-4, Tòa nhà B, KĐTMM Kim Văn - Kim Lũ, phường Định Công, TP. Hà Nội
- Điện thoại : (84-24)-3753 4256
- Fax: (84-24)-3836 1012
- Loại thông tin công bố: ☐ định kỳ ☐ bất thường ☒ 24h ☐ theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Thực hiện quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2 xin công bố nội dung sau:

Nghị quyết của HĐQT về việc phê duyệt phương án vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội-CN Hoàn Kiếm năm 2025-2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2 vào ngày 21/07/2025 tại đường dẫn: <https://vina2.com.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu TCHC, BTC

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2

Người đại diện theo pháp luật

Tổng giám đốc



Số: 48 /2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 21 tháng 7 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Về việc phê duyệt phương án vay vốn và thế chấp tài sản
tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh Hoàn Kiếm năm 2025 - 2026

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VINA2

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội khóa 14 nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty được Đại hội đồng cổ đông sửa đổi, bổ sung và thông qua ngày 10/6/2024;

- Căn cứ Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 28/4/2021;

- Căn cứ Biên bản họp số 47/2025/BB-HĐQT ngày 21 / 7 /2025 của Hội đồng quản trị Công ty;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua phương án vay vốn tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh Hoàn Kiếm (gọi tắt là “Ngân hàng SHB - CN Hoàn Kiếm”) năm 2025 - 2026 như sau:

- Tổng nhu cầu tín dụng tại ngân hàng SHB - CN Hoàn Kiếm: tối đa 200.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm tỷ đồng chẵn) bao gồm cho vay ngắn hạn và phát hành bảo lãnh.
- Mục đích sử dụng vốn vay/bảo lãnh: bổ sung vốn lưu động, phát hành bảo lãnh và các nghiệp vụ khác liên quan đến ngân hàng để phục vụ hoạt động SXKD năm 2025
- Thời hạn vay: 03- 12 tháng kể từ ngày ký Hợp đồng tín dụng với Ngân hàng SHB
- Nguồn trả nợ: nguồn thu từ phương án được cấp tín dụng, nguồn thu từ hoạt động SXKD của Công ty và các nguồn thu khác.
- Biện pháp bảo đảm: cầm cố, thế chấp các tài sản của Công ty và của bên thứ ba bao gồm:
 - + Các hợp đồng tiền gửi và tài sản của bên thứ ba (nếu có);
 - + Các khoản phải thu từ các hợp đồng kinh tế;
 - + Trong quá trình quan hệ, Công ty sẽ thay thế, bổ sung các tài sản khác để đảm bảo cho các nghĩa vụ tài chính của Công ty tại Ngân hàng SHB - CN Hoàn Kiếm.

Điều 2: Tổ chức thực hiện:

- Hội đồng quản trị giao cho Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật thay mặt công ty tổ chức thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua nêu trên và thực hiện thủ tục ký kết các văn bản, hợp đồng liên quan đến việc vay vốn, bảo lãnh, thế chấp tài sản của Công ty với Ngân hàng SHB - CN Hoàn Kiếm.



- Để thuận tiện trong giao dịch với ngân hàng Tổng giám đốc Công ty có thể ủy quyền cho các Phó Tổng giám đốc Công ty ký kết các Hợp đồng tín dụng cụ thể, Hợp đồng cấp bảo lãnh cụ thể, UNC và các giấy tờ khác.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, các Ban nghiệp vụ có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban KS (để biết);
- Lưu: VT, TKTH.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY
CHỦ TỊCH**




Nguyễn Thanh Tuyên

