



CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG
ĐÔ THỊ QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 19/CBTT-CTMTĐT

Quảng Ngãi, ngày 21 tháng 7 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty: **Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quảng Ngãi**

Mã chứng khoán: **MQN**

Địa chỉ trụ sở chính: Đường Tô Hiến Thành, phường Trần Phú, thành phố
Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại: 0255.3816930

Fax: 0255.3816930

Website: moitruongdothiquangngai.com.vn

Người công bố thông tin: **Bùi Văn Quang**

Chức danh: **Tổng Giám đốc Công ty**

Điện thoại: 0914080135

Loại công bố thông tin:

☒ 24h ☐ 72h ☐ Theo yêu cầu ☐ Bất thường ☐ Định Kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Nghị quyết số 16/NQ-HĐQT ngày 21/7/2025 của Hội đồng quản trị về việc đầu tư mua tài sản là toàn bộ nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc sở hữu của người có liên quan đến người nội bộ Công ty.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 21/7/2025 tại đường dẫn moitruongdothiquangngai.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TK.BD.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



Bùi Văn Quang



NGHỊ QUYẾT

V/v đầu tư mua tài sản là toàn bộ nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc sở hữu của người có liên quan đến người nội bộ Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi;

Căn cứ Tờ trình số 15/TTr-CTMTĐT ngày 15/7/2025 của Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi đầu tư mua tài sản là toàn bộ nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc sở hữu của người có liên quan đến người nội bộ Công ty;

Căn cứ Biên bản cuộc họp số 17/BB-HĐQT ngày 21/07/2025 của Hội đồng quản trị,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc đầu tư mua tài sản là toàn bộ nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc sở hữu của Ông Trần Thanh Minh tại địa chỉ số 43A Lý Chính Thắng, Phường Xuân Hòa, TP.Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: 43A Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.Hồ Chí Minh). Số vào sổ cấp giấy: 6803/2000 do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 28/6/2000, cụ thể:

- Loại hợp đồng: Hợp đồng mua bán nhà ở và chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở.
- Thông tin về nhà ở và quyền sử dụng đất ở:

+ Nhà ở:

- Địa chỉ: 43A Lý Chính Thắng, Phường Xuân Hòa, TP.Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: 43A Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.Hồ Chí Minh)

- Tổng diện tích sử dụng : 101 m²
- Diện tích xây dựng : 101 m²
- Kết cấu nhà : Tường gạch, sàn gỗ, mái tôn + BTCT
- Số tầng : 01

+ Đất ở:

- Thửa đất số : 34
- Tờ bản đồ số : 06



- Diện tích : 101 m²
- Hình thức sử dụng : Riêng: 101 m², Chung: 0 m²
- Tổng giá trị dự kiến: 49 tỷ đồng.
- Thời gian thực hiện: trong năm 2025.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao Ban Tổng Giám đốc xác định giá mua cụ thể trên nguyên tắc công khai, minh bạch; tổ chức thực hiện việc ký kết Hợp đồng theo Điều 1 của Nghị quyết này và các thủ tục liên quan đến việc thực hiện Hợp đồng theo đúng quy định của pháp luật hiện hành. Đồng thời, xây dựng và triển khai phương án sử dụng tài sản một cách hiệu quả, đảm bảo phù hợp với mục tiêu đầu tư và tối ưu nguồn lực của Công ty sau khi thực hiện xong giao dịch mua tài sản.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị liên quan trực thuộc Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBCKNN;
- Sở GDCKHN;
- Website Công ty;
- Lưu: VT, VP.BD.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Lê Đăng Triều

