

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM

HCMC DEVELOPMENT J. S COMMERCIAL BANK

Số: *272* /2025/CV-HDBank

V/v: Công bố NQ HĐQT về việc sửa đổi, bổ sung Phương án phát hành và phương án sử dụng vốn từ Trái phiếu quốc tế HDBank năm 2025 (Đợt 2)

Announcement of BOD's Resolution on the amendments and supplements to the Plans for Issuance and Use of Proceeds for HDBank International Bonds in 2025 (Tranche 2)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence – Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày *27* tháng 11 năm 2025

Ho Chi Minh City, November 27, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON WEB PORTALS OF
THE STATE SECURITIES COMMISSION AND HO CHI MINH CITY STOCK EXCHANGE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

To: *State Securities Commission*

- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM
Ho Chi Minh City Stock Exchange

- | | |
|---|---|
| - Tên tổ chức | : NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM (HDBANK) |
| - Name of organization | : <i>Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank</i> |
| - Mã chứng khoán | : HDB |
| - Securities code | : <i>HDB</i> |
| - Địa chỉ trụ sở chính | : 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, P. Sài Gòn, Tp.HCM |
| - Head office address | : <i>25 Bis Nguyen Thi Minh Khai, Sai Gon Ward, HCMC</i> |
| - Điện thoại | : (028) 62 915 916 |
| - Telephone | : <i>(028) 62 915 916</i> |
| - Người được ủy quyền công bố thông tin | : Phạm Văn Đầu – Giám đốc Tài chính |
| - Authorized person to disclose information | : <i>Pham Van Dau – Chief Financial Officer</i> |
| - Loại thông tin công bố | : (X) 24 giờ |
| - Type of disclosed information | : <i>(X) 24 hours</i> |

Nội dung công bố thông tin:

Contents of disclosed information:

Thực hiện nghĩa vụ báo cáo, công bố thông tin của công ty niêm yết theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM (HDBank) công bố Nghị quyết số 242/2025/NQ-HĐQT ngày 27/11/2025 về việc sửa đổi, bổ sung Phương án phát hành và Phương án sử dụng vốn từ Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025 (Đợt 2).

In compliance with the obligation of information disclosure by listed companies stipulated in Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16/11/2020 of the Ministry of Finance, Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank announces Resolution of Board of Directors No. 242/2025/NQ-HDQT dated November 27, 2025 on the amendments and supplements to the Plans for Issuance and Use of Proceeds for HDBank Bonds to be issued in the international market in 2025 (Tranche 2).

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank tại đường dẫn:

The information will be published on HDBank's website at:

Đường dẫn tiếng Việt: <https://www.hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>

English Link: <https://www.hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>



HDBank đính kèm Nghị quyết này và cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

HDBank attaches herewith the Resolution and commits that the information stated above is true and takes full responsibilities legally for the contents of the information disclosed.

Nơi nhận:

Recipients:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM
- Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Lưu: Văn thư
- Filed: BOD's Secretary

**NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM
HCMC DEVELOPMENT J.S.COMMERCIAL BANK**

**GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
CHIEF FINANCIAL OFFICER**



PHẠM VĂN ĐÀU



Số/No.: 242/2025/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 11 năm 2025

Ho Chi Minh City, November 27, 2025

**NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION**

V/v sửa đổi, bổ sung Phương án phát hành và Phương án sử dụng vốn từ Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025 (Đợt 2)

Re: the amendments and supplements to the Plans for Issuance and Use of Proceeds for HDBank Bonds to be issued in the international market in 2025 (Tranche 2)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP. HỒ CHÍ MINH

THE BOARD OF DIRECTORS

OF HO CHI MINH CITY DEVELOPMENT JOINT STOCK COMMERCIAL BANK

- Căn cứ Luật Các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành/ Pursuant to the Law on Credit Institutions No. 32/2024/QH15 dated January 18, 2024, and its amendments, supplements, and implementation guidelines (if any);
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành/ Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementation guidelines (if any);
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành/ Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementation guidelines (if any);
- Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành/ Pursuant to Decree No. 153/2020/ND-CP dated December 31, 2020, on private placements and transactions of corporate bonds in the domestic market and issuance of corporate bonds in the international market, and its amendments, supplements, and implementation guidelines (if any);
- Căn cứ Điều lệ của Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh ("**HDBank**")/ Pursuant to the Charter of Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank ("**HDBank**");
- Căn cứ Nghị quyết số 447/2024/NQ-HĐQT ngày 30/12/2024 của Hội đồng Quản trị HDBank v/v thông qua Phương án phát hành và Phương án sử dụng vốn từ Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025 ("**Nghị Quyết 447**")/ Pursuant to Resolution No. 447/2024/NQ-HĐQT dated December 30, 2024 of HDBank's Board of Directors regarding the approval of Plan for Issuance and Use of Proceeds for HDBank Bonds to be issued in the international market in 2025 ("**Resolution No. 447**");
- Căn cứ Nghị quyết số 183/2025/NQ-HĐQT ngày 09/09/2025 của Hội đồng Quản trị HDBank v/v thông qua sửa đổi, bổ sung Phương án phát hành và Phương án sử dụng vốn từ Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025 ("**Nghị Quyết 183**")/ Pursuant to Resolution No. 183/2025/NQ-HĐQT dated September 09, 2025 of HDBank's Board of Directors regarding the approval of amendments and supplements to the Plan for Issuance and Use of Proceeds for HDBank Bonds to be issued in the international market in 2025 ("**Resolution No. 183**");



- Căn cứ Công văn số 2101/NHNN-QLNH ngày 25/03/2025 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam v/v xác nhận trị giá phát hành Trái phiếu quốc tế của HDBank nằm trong hạn mức vay thương mại nước ngoài của quốc gia;

Pursuant to the Official Letter No. 2101/NHNN-QLNH dated March 25, 2025 of the State Bank of Vietnam confirming that the issuance amount falls within the national total foreign commercial borrowing quota;

- Căn cứ Tờ trình ngày 17/11/2025 của Tổng Giám đốc HDBank v/v sửa đổi, bổ sung Phương án phát hành, Phương án sử dụng vốn và thông qua Hồ sơ chào bán Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025 (Đợt 2);

Pursuant to the Proposal dated November 17, 2025 from the Chief Executive Officer of HDBank regarding amendments, supplements to Plan for Issuance, Use of Proceeds and the approval of Offering Dossier for HDBank Bonds to be issued in the international market in 2025 (Tranche 2);

- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu biểu quyết bằng văn bản của các Thành viên Hội đồng Quản trị HDBank ngày 25/11/2025,

Pursuant to the Minutes of counting written votes of HDBank's Board Members dated November 25, 2025,

QUYẾT NGHỊ

HEREBY RESOLVES:

Điều 1/ Article 1.

Thông qua việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Phụ lục 01 của Nghị Quyết 447 (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị Quyết 183) liên quan đến Phương án phát hành Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025 (Đợt 2), cụ thể như sau:

To approve the amendments and supplements to certain contents in the Appendix 01 of the Resolution No. 447 (as amended, supplemented by Resolution No. 183) related to the Plan for Issuance of HDBank Bonds to be issued in the international market in 2025 (Tranche 2), specifically as follows:

“17. Phương thức thanh toán gốc, lãi Trái Phiếu (Đợt 2)/ Principal and Coupon Payment Method (Tranche 2):

- **Tiền gốc Trái Phiếu:** Thanh toán 03 (Ba) lần vào (i) ngày 15 (Mười lăm) của tháng tròn 24 (Hai mươi tư) tháng kể từ ngày phát hành Trái Phiếu (Ngày thanh toán tiền gốc Trái Phiếu lần đầu tiên), (ii) ngày 15 (Mười lăm) của tháng tròn 30 (Ba mươi) tháng kể từ ngày phát hành Trái Phiếu (Ngày thanh toán tiền gốc Trái Phiếu lần thứ hai), và (iii) ngày tròn 36 (Ba mươi sáu) tháng kể từ ngày phát hành Trái Phiếu (Ngày đáo hạn Trái Phiếu), hoặc vào ngày mua lại trước hạn Trái Phiếu hoặc vào ngày mà các Trái Phiếu đến hạn thanh toán khi có tuyên bố Trái Phiếu đến hạn (nếu có);

Bond Principal: *Paid in three installments on (i) the 15th (fifteenth) calendar day of the month in which the date falling twenty four (24) months from the date of Subscription falls (the First Redemption Date), (ii) the 15th (fifteenth) calendar day of the month in which the date falling thirty (30) months from the date of Subscription falls (the Second Redemption Date); (iii) the date falling thirty-six (36) months after the date of Subscription (the Maturity Date), or on the date of early redemption, or on the date the Bonds become due in case of an acceleration event (if applicable).*

- **Tiền lãi Trái Phiếu:** được thanh toán định kỳ 06 (Sáu) tháng/lần và vào ngày thứ 15 (Mười lăm) của tháng đó (để làm rõ, (i) ngày thanh toán lãi đầu tiên là ngày thứ 15 (Mười lăm) của tháng tròn 06 (Sáu) tháng kể từ Ngày phát hành Trái Phiếu, và (ii) các ngày thanh toán lãi tiếp theo là ngày thứ 15 (Mười lăm) của mỗi tháng tròn 06 (Sáu) tháng kể từ ngày thanh toán lãi liền trước đó, với điều kiện là ngày thanh toán lãi cuối cùng là Ngày đáo hạn Trái Phiếu).

***Bond coupon:** paid once every 06 months and on the 15th calendar day of the month in which the date falling six (6) months from the date of the Subscription falls (to avoid any doubts, (i) in respect of the initial Coupon Payment Date, the 15th calendar day of the month in which the date falling six (6) months from the date of the Subscription falls; and (ii) in respect of any subsequent Coupon Payment Date prior to the Maturity Date, the 15th calendar day of each month in which the date that is six (6) months from the immediately preceding Coupon Payment Date falls; and with the condition that in respect of the final Coupon Payment Date, the Maturity Date).*

Điều 2/ Article 2.

Thông qua việc sửa đổi một số nội dung tại Phụ lục 02 của Nghị Quyết 447 (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị Quyết 183) liên quan đến Phương án sử dụng vốn từ Trái phiếu HDBank phát hành ra thị trường quốc tế năm 2025 (Đợt 2), cụ thể như sau:

To approve the amendments and supplements to certain contents in the Appendix 02 of the Resolution No. 447 (as amended, supplemented by Resolution No. 183) related to the Use of Proceeds for HDBank Bonds to be issued in the international market in 2025 (Tranche 2), specifically as follows:

“Phương án sử dụng vốn Đợt 2:/ Plan for Use of Proceeds from Tranche 2:

TT No.	Mục đích sử dụng vốn Use of Proceeds	Dự kiến số tiền sử dụng (USD) Estimated amount (USD)	Thời gian dự kiến sử dụng Duration of Use
1	<p>Cho vay chuỗi giá trị xe điện (bao gồm nhưng không giới hạn: (i) Sản xuất (nhà xưởng, dây chuyền, máy móc thiết bị...); (ii) Hạ tầng hỗ trợ (trạm sạc, trung tâm vận hành/logistics, hệ thống dự trữ năng lượng...); (iii) Thương mại (xe điện phục vụ đi lại và kinh doanh của khách hàng...)) và các Dự án xanh phù hợp khác.</p> <p><i>Loans for Electric vehicle value chain (including but not limited to: (i) Production and Manufacturing (factories, production lines - machineries & equipment, etc.); (ii) Supporting infrastructures (charging stations, operation centers/logistics, energy storages, etc.); (iii) Commercial operations (electric vehicles for transportation and commercial use of customers, etc.)) and other eligible Green projects.</i></p>	50.000.000	Từ năm 2025 đến năm 2028 <i>From 2025 to 2028</i>
	Tổng cộng / Total	50.000.000	



Điều 3/ Article 3.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

This Resolution takes effects from the signing date.

Những nội dung khác đã được Hội đồng Quản trị phê duyệt tại Nghị Quyết 447 và Nghị Quyết 183 không bị sửa đổi, bổ sung bởi Nghị quyết này vẫn giữ nguyên hiệu lực thực hiện.

Other contents approved by the Board of Directors under the Resolution No. 447 and Resolution No. 183, which are not otherwise amended, supplemented by this Resolution shall remain in full force and effect.

Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành, các Khối/Phòng/Ban/Đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Members of the Board of Directors, Board of Management, relevant Divisions/ Departments/ Units and individuals are responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận / Recipients:

- BKS, KTNB/ The BOS, Internal Audit;
- Như Điều 3 / As in Article 3;
- Website HDBank - Nhà Đầu tư/ Website HDBank – Investors Section;
- Lưu VPLĐ/ Filed at the Leadership Office.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
FOR AND ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**



KIM BYOUNGHO