

Số: 10.../2026/CBTT-VPI  
No.: 10.../2026/CBTT-VPI

Hà Nội, ngày 22 tháng 01 năm 2026  
Hanoi, January 22, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/Hochiminh Stock Exchanges  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

**1. Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú/ Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company**

- Mã chứng khoán/Stock symbol: **VPI**
- Địa chỉ/Address of headoffice: Số 104 Thái Thịnh, Phường Đồng Đa, Tp Hà Nội.
- Điện thoại/Telephone: 024.62583535 Fax: 024.62583636
- Email: [info@vanphu.vn](mailto:info@vanphu.vn)

**2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**

- Ngày 21/01/2026 Phó Tổng giám đốc thường trực Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú đã ban hành quyết định số 06/QĐ-VPI v/v thông qua cho Công ty Cổ phần Văn Phú Red River (bên liên quan của Công ty Văn Phú) thuê văn phòng.

*On January 21, 2026, the Standing Deputy General Director of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company issued Decision No. 06/QĐ-VPI approving the lease of office space to Van Phu Red River Joint Stock Company, a related party of the Company.*

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> mục Tài liệu công bố khác vào ngày 22/01/2026.**

*This information was published on the company's website <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> under the other disclosure documents section on 22/01/2026*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Nơi nhận/ Recipients::**

- Như trên;
- Lưu VT;

**Người được ủy quyền công bố thông tin  
Person authorized to disclose information**

**Kế toán trưởng  
Chief Accountant**



**Trần Mỹ Yên**