

Số: 555/TVĐ1-P3

Hà Nội, ngày 27 tháng 01 năm 2026

V/v giải trình biến động lợi nhuận sau
thuế thu nhập doanh nghiệp

**GIẢI TRÌNH BIẾN ĐỘNG LỢI NHUẬN SAU THUẾ THU NHẬP DOANH
NGHIỆP QUÝ IV/2025 SO VỚI QUÝ IV/2024
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Kính gửi:

- Quý Cổ đông;
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 1
- Mã chứng khoán: TV1. Địa chỉ trụ sở chính: Số 66, phố Lương Ngọc Quyến,
phường Thanh Liệt, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 02438544270, Fax: 02438541208,
Email: Pecc1@fpt.vn

Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 1 giải trình chênh lệch chỉ tiêu lợi nhuận
sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý IV/2025 so với quý IV/2024 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

| Chi tiêu | Quý IV năm 2025 | Quý IV năm 2024 | Giá trị | Tỷ lệ |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|
| 1. Tổng doanh thu | 321.496.510.822 | 231.649.384.246 | 89.847.126.576 | 38,786% |
| 2. Tổng chi phí | 238.118.938.070 | 195.683.742.622 | 42.435.195.448 | 21,686% |
| <i>Trong đó: Lãi vay</i> | <i>2.309.440.139</i> | <i>4.465.493.877</i> | <i>-2.156.053.738</i> | <i>-48,283%</i> |
| 3. Lợi nhuận kế toán trước thuế | 83.377.572.752 | 35.965.641.624 | 47.411.931.128 | 131,826% |
| 4. Thuế thu nhập doanh nghiệp | 19.531.930.570 | 6.740.040.740 | 12.791.889.830 | 189,790% |
| 5. Lợi nhuận sau thuế | 63.845.642.182 | 29.225.600.884 | 34.620.041.298 | 118,458% |

Lý do lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 118,458%, tương ứng tăng
34.620.041.298 đồng, là do Tổng doanh thu tăng 38,786%, tương ứng tăng 89.847.126.576
đồng trong khi Tổng chi phí tăng 21,686%, tương ứng tăng 42.435.195.448 đồng.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 1.

Kính trình Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
xem xét.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website;
- Lưu VT, P3.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN KIM CƯỜNG