



Số: 01/2026/PGT-KTTC  
(V/v giải trình chênh lệch KQKD quý 04.2025)  
No.: 01/2026/PGT-KTTC  
(Regarding the explanation of the difference in business results for the 4th quarter of 2025)

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2026  
Ho Chi Minh City, January 30<sup>th</sup>, 2026

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI  
To: - STATE SECURITIES COMMISSION  
- HANOI STOCK EXCHANGE

**Tên công ty:** Công ty cổ phần PGT Holdings (Mã CK: PGT)  
**Địa chỉ:** Lầu 12 Tòa nhà Pax Sky, 144-146-148 Lê Lai, Phường Bến Thành, Tp HCM  
Công Ty giải trình chênh lệch Kết quả kinh doanh Quý IV năm 2025 công ty lập so với Kết quả kinh doanh Quý IV năm 2024 công ty lập như sau:  
Company name: PGT Holdings Joint Stock Company (Stock code: PGT)  
Address: 12th Floor, Pax Sky Building, 144-146-148 Le Lai, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City  
The Company explains the difference in the Business Results of the 4th Quarter of 2025 prepared by the Company compared to the Business Results of the 4th Quarter of 2024 prepared by the Company as follows:

1. Báo cáo tài chính riêng:  
Separate FS report:

Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý IV năm 2024 Profit after CIT Quarter IV/2024	Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý IV năm 2025 Profit after CIT Quarter IV/2025
(95.891.523)	842.341.649

2. Báo cáo tài chính hợp nhất:  
Consolidated FS report:



Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý IV năm 2024 Profit after CIT Quarter IV/2024	Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý IV năm 2025 Profit after CIT Quarter IV/2025
978.457.540	101.496.123

Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ Quý IV năm 2024 Profit after CIT of shareholders of parent company Quarter IV/2024	Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ Quý IV năm 2025 Profit after CIT of shareholders of parent company Quarter IV/2025
349.133.372	(198.530.617)



Nguyên nhân chênh lệch như sau: Trong Quý IV/2025, PGT Holdings không có các khoản thu nhập tài chính phát sinh như cùng kỳ năm trước, trong khi chi phí tài chính tăng do trích lập dự phòng đầu tư định kỳ. Bên cạnh đó, phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát có sự biến động do kết quả kinh doanh của một số công ty thành viên thay đổi theo chu kỳ hoạt động. Nhìn chung, các biến động này phản ánh quá trình tái cơ cấu danh mục và điều chỉnh hoạt động theo hướng ổn định, bền vững trong các kỳ tiếp theo

*The reasons for the difference are as follows: In the third quarter of 2025, PGT Holdings did not record any financial income as in the same period of the previous year, while financial expenses slightly increased due to periodic investment provisions. In addition, the change in non-controlling interests reflects the cyclical variations in the business performance of several subsidiaries. Overall, these fluctuations indicate an ongoing portfolio restructuring and operational adjustment towards stability and sustainable growth in the upcoming periods.*

 Công ty Cổ phần PGT Holdings  
PGT Holdings JSC 



**KAKAZU SHOGO**  
Tổng Giám đốc  
General Director

