

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TTBGROUP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 28/2026/CV-TTB
Giải trình về việc cổ phiếu bị hạn
chế giao dịch

Thái Nguyên, ngày 30 tháng 1 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (Sở GDCK Hà Nội)

Công ty cổ phần TTBGROUP (TTB) xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn Sở GDCK Hà Nội đã hỗ trợ Công ty chúng tôi trong thời gian vừa qua.

Ngày 18/1/2026, TTB nhận được văn bản số 15/QĐ-SGDHN ngày 09/1/2026 của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc duy trì diện hạn chế giao dịch đối với cổ phiếu TTB của Công ty cổ phần TTBGROUP.

Bằng công văn này, TTB có nội dung giải trình như sau:

Ngày 31/12/2025, TTB đã Công bố thông tin Báo cáo tài chính năm 2024, trong đó Tổ chức kiểm toán từ chối cho ý kiến đối với BCTC năm 2024, cơ sở của việc từ chối đưa ra ý kiến do tổ chức kiểm toán không thể tham gia chứng kiến kiểm kê tiền mặt, hàng tồn kho, chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn của các dự án chưa bàn giao vào 31/12/2023 và 31/12/2024, do tại thời điểm đó tổ chức kiểm toán chưa được bổ nhiệm làm kiểm toán vì vậy tổ chức kiểm toán không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để làm cơ sở đưa ra ý kiến kiểm toán.

Đối với báo cáo tài chính bán niên 2025: Hiện nay công ty đang phối hợp cùng đơn vị kiểm toán để thực hiện các công việc liên quan để hoàn thiện Báo cáo được sớm nhất, ngay sau khi phát hành được Báo cáo Công ty sẽ thực hiện ngay việc Công bố thông tin và gửi đến Quý sở trong thời gian sớm nhất..

Về phương án khắc phục: TTB luôn nỗ lực hết sức để hoàn thiện Báo cáo tài chính bán niên 2025 trong thời gian sớm nhất có thể sau đó là báo cáo tài chính năm 2025 một cách sớm nhất, TTB sẽ thực hiện Công bố thông tin và gửi đến Quý sở theo đúng quy định.

TTB xin được giải trình với Sở GDCK Hà Nội nội dung như trên, kính mong Sở GDCK Hà Nội xem xét và tạo điều kiện.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VT.

Tài liệu đính kèm.



Phùng Văn Thái