



Số: **1803**/2026/CV-VHM
No.: **1803**/2026/CV-VHM

Hà Nội, ngày **18** tháng 03 năm 2026
Hanoi, March **18**, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission of Vietnam*
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/*Ho Chi Minh Stock Exchange*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES (“Công ty/Vinhomes”)

Name of organization: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY (the “Company/Vinhomes”)

- Mã chứng khoán: **VHM**

Ticket symbol: VHM

- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, TP. Hà Nội, Việt Nam (nay là: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam)

- *Address: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi, Vietnam (nay là: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam)*

- Điện thoại: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351

Tel: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351

- E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Content of the information disclosure:

Ngày **18/03/2026**, Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết về việc thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị Công ty, cụ thể:

On March.18, 2026, the Board of Directors issued a Resolution approving certain matters within the authority of the Company's Board of Directors, as follows:



Hội đồng quản trị phê duyệt việc Vinhomes tham gia đầu tư Dự án đầu tư Xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic với thông tin cụ thể như sau:

The Board of Directors approved of the plan to participate in investment in the Investment Project for the Construction of the Olympic Sports Urban Area as follows:

- Tên Dự Án đầu tư: Xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic.

Name of the Investment Project: Construction of the Olympic Sports Urban Area

- Địa điểm xây dựng: Trên địa bàn 11 xã, bao gồm: Đại Thanh, Ngọc Hồi, Nam Phú, Thường Tín, Hồng Vân, Chương Dương, Thượng Phúc, Bình Minh, Tam Hưng, Thanh Oai, Dân Hòa, Thành phố Hà Nội

Construction location: Within the administrative boundaries of 11 communes, including: Dai Thanh, Ngoc Hoi, Nam Phu, Thuong Tin, Hong Van, Chuong Duong, Thuong Phuc, Binh Minh, Tam Hung, Thanh Oai, and Dan Hoa, Hanoi City

- Quy mô đầu tư: Khoảng 9.171 ha

Investment scale: Approximately 9,171 hectares

- Tổng vốn đầu tư dự kiến: Khoảng 925.651 tỷ đồng (Bằng chữ: Chín trăm hai mươi lăm nghìn sáu trăm năm mươi một tỷ đồng), trong đó:

Estimated total investment capital: Approximately VND 925,651 billion (in words: Nine hundred twenty-five thousand six hundred fifty-one billion Vietnamese dong), of which:

- + Vốn góp của Nhà Đầu Tư (“**Vốn Chủ Sở Hữu**”): dự kiến bằng 15% Tổng vốn đầu tư của Dự Án. Trong đó, Vinhomes góp 35% Vốn Chủ Sở Hữu.

Investor’s equity contribution (“Equity”): expected to be 15% of the Project’s total investment, of which Vinhomes shall contribute 35% of the Equity.

- + Vốn huy động: dự kiến bằng 85% Tổng vốn đầu tư của Dự Án.

Mobilized capital: expected to be 85% of the Project’s total investment

Hội đồng quản trị phê duyệt việc Vinhomes đã liên danh với các thành viên để tham gia đầu tư Dự Án và ký Hợp Đồng Liên danh để thực hiện Dự Án và giao Tổng Giám đốc toàn quyền đàm phán và quyết định nội dung các điều khoản, ký Hợp Đồng Liên Danh và các thỏa thuận, tài liệu khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

The Board of Directors approves Vinhomes’s consortium with the members participating in the investment of the Project and the execution of the Consortium Agreement for the implementation of the Project, and authorizes the General Director with full power to negotiate and decide on the terms and conditions, and to sign the Consortium Agreement and other related agreements and documents in accordance with the law.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company’s website at <https://vinhomes.vn/en/ir>, under the Investor Relations section.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby declare to be responsible for the accuracy and completeness of the above information.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



**PHẠM THIỆU HOA
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

VINHOMES

ZB *m*