

CÔNG TY CỔ PHẦN STH HOLDINGS
STH HOLDINGS JSC

Số: 30/STH-CV

No. 30/STH-CV

V/v: Công bố thông tin bổ sung Báo cáo
tình hình quản trị năm 2025

*Re: Disclosure of supplemental
information to the 2025 Corporate
Governance Report*

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence - Freedom - Happiness

Thái Nguyên, ngày 13 tháng 03 năm 2026

Thai Nguyen, March 23, 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội (HNX)

To: - The State Securities Commission (SSC)
- Hanoi Stock Exchange (HNX))

Công ty cổ phần STH Holdings (Công ty) (mã chứng khoán: STH) xin gửi đến Quý cơ quan lời chào trân trọng. Liên quan tới Báo cáo tình hình quản trị năm 2025, Công ty xin trình bày và công bố thông tin bổ sung như sau:

STH Holdings Joint Stock Company (the "Company") (Stock code: STH) would like to extend our respectful greetings to your Authorities. Regarding the 2025 Corporate Governance Report, the Company would like to present and disclose supplemental information as follows:

Công ty đã thực hiện công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị năm 2025, tuy nhiên trong quá trình thực hiện, Công ty đã kê khai thiếu sót phụ lục về các giao dịch giữa Công ty với người nội bộ và các bên liên quan.

Bằng văn bản này, Công ty xin phép bổ sung Phụ lục các giao dịch giữa Công ty và các bên liên quan trong Báo cáo quản trị năm 2025 như sau:

The Company has previously disclosed the 2025 Corporate Governance Report; however, during the process, there were omissions in the appendix regarding transactions between the Company and Internal Persons and their related parties. By this document, the Company would like to supplement the Appendix of transactions between the Company and related parties in the 2025 Corporate Governance Report as follows:

(trang tiếp theo)/(Next page)



PHỤ LỤC 2 – DANH SÁCH GIAO DỊCH GIỮA STH HOLDINGS VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN
APPENDIX 2 – LIST OF TRANSACTIONS BETWEEN STH HOLDINGS AND RELATED PERSONS

Các giao dịch giữa Công ty và người có liên quan tại khoản 2, khoản 3, khoản 4, thuộc Mục VII Báo cáo quản trị công ty năm 2025 như sau: /Transactions between the Company and related parties under Items 2, 3, and 4 of Section VII of the 2025 Corporate Governance Report are as follows:

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of the person/entity	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with STH	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp/ NSH Certificate Number, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính, địa chỉ liên hệ Headoffice address/ Contact address	Thời điểm giao dịch với công ty/ Time of transaction with the company	Số NQ/QĐ ĐHCĐ/HĐQT (nếu có)/ Number of Resolution/Decision of the General Meeting of Shareholders/Board of Directors	Nội dung chính của giao dịch/ Key information of the transaction	Ghi chú Note
1	Nguyễn Thị Vinh	Người nội bộ/ Internal person	019172000423 12/04/2021 Cục CSQLHC	Tổ 4, phường Gia Sàng, tỉnh Thái Nguyên	Trong năm 2025/ During 2025	Nghị quyết HĐQT số 01/NQ-HĐQT ngày 03/01/2025/ BOD Resolution No. 01/NQ-HĐQT dated 03/01/2025	Chuyển tiền tạm ứng và thu hồi tiền tạm ứng./ Disbursement and recovery of advances	
2	Nguyễn Thị Quy	Người có liên quan/ Related person	019175014079 30/06/2022 Cục CSQLHC	Tổ 17, phường Gia Sàng, tỉnh Thái Nguyên	Trong năm 2025/ During 2025	Nghị quyết HĐQT số 01/NQ-HĐQT ngày 03/01/2025/ BOD Resolution No. 01/NQ-HĐQT dated 03/01/2025	Chuyển tiền tạm ứng và thu hồi tiền tạm ứng./ Disbursement and recovery of advances	Là em gái của bà Nguyễn Thị Vinh/ Younger sister of Ms. Nguyen Thi Vinh
3	Lê Đăng Khoa	Người có liên quan/ Related person	019200000175 12/04/2021 Cục CSQLHC	Tổ 2, phường Gia Sàng, tỉnh Thái Nguyên	Trong năm 2025/ During 2025	Nghị quyết ĐHCĐ bất thường số 02/2025/STH/NQ-ĐHCĐ ngày 26/07/2025/ Extraordinary GMS Resolution No. 02/2025/STH/NQ-	Mua lại cổ phần của CTCP Đầu tư Lê Premium/ Acquisition of shares in Le Premium Investment JSC	Là con trai bà Nguyễn Thị Vinh/ Son of Ms. Nguyen Thi Vinh

						ĐHĐCĐ dated 26/07/2025		
4	Lê Hồng Khuê	Người có liên quan/ <i>Related person</i>	019066000226 12/04/2021 Cục CSQLHC	Tổ 2, phường Gia Sàng, tỉnh Thái Nguyên	Trong năm 2025/ <i>During 2025</i>	Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường số 02/2025/STH/NQ- ĐHĐCĐ ngày 26/07/2025/ <i>Extraordinary GMS Resolution No. 02/2025/STH/NQ- ĐHĐCĐ dated 26/07/2025</i>	Mua lại cổ phần của CTCP Đầu tư Lê Premium/ <i>Acquisition of shares in Le Premium Investment JSC</i>	Là chồng bà Nguyễn Thị Vinh/ <i>Husband of Ms. Nguyen Thi Vinh</i>
5	CTCP Thương mại Thái Hưng	CĐL, người có liên quan của người nội bộ/ <i>Major shareholder; Related party of Internal person</i>	4600310787 28/04/2003 Sở KHĐT tỉnh Thái Nguyên	Tổ 8, Phường Gia Sàng, Tỉnh Thái Nguyên, Việt Nam	Trong năm 2025/ <i>During 2025</i>	Nghị quyết HĐQT số 01/NQ-HĐQT ngày 03/01/2025/ <i>BOD Resolution No. 01/NQ- HĐQT dated 03/01/2025</i>	Giao dịch mua bán hàng hoá và cung cấp dịch vụ/ <i>Trading of goods and provision of services</i>	Bà Nguyễn Thị Vinh là Chủ tịch HĐQT công ty Thái Hưng/ <i>Ms. Nguyen Thi Vinh is Chairwoman of Thai Hung</i>
6	CTCP Đầu tư ECO Valley Việt Nam	Công ty liên quan người nội bộ/ <i>Related party of Internal person</i>	4601525016 01/10/2018	Số 586, đường Cách mạng tháng Tám, Phường Gia Sàng, Tỉnh Thái Nguyên, Việt Nam	Trong năm 2025/ <i>During 2025</i>	Nghị quyết HĐQT số 01/NQ-HĐQT ngày 03/01/2025/ <i>BOD Resolution No. 01/NQ- HĐQT dated 03/01/2025</i>	Giao dịch mua bán hàng hoá và cung cấp dịch vụ/ <i>Trading of goods and provision of services</i>	Bà Nguyễn Thị Vinh là Tổng giám đốc công ty/ <i>Ms. Nguyen Thi Vinh is General Director</i>
7	CTCP Đầu tư Le Mont	Bên liên quan khác/ <i>Other related party</i>	4601558685 09/07/2020 Sở KHĐT tỉnh Thái Nguyên	Shophouse SH2- 01, KĐT Crown Villas, 586 đường CMT8, P. Gia Sàng, Tỉnh Thái Nguyên,	Trong năm 2025/ <i>During 2025</i>	Nghị quyết HĐQT số 01/NQ-HĐQT ngày 03/01/2025/ <i>BOD Resolution No. 01/NQ- HĐQT dated 03/01/2025</i>	Giao dịch mua bán hàng hoá và cung cấp dịch vụ/ <i>Trading of goods and provision of services</i>	Bà Lê Thị Hồng Hạnh - con gái bà Nguyễn Thị Vinh là Tổng giám đốc Công ty Le Mont/ <i>Ms. Le Thi Hong Hanh (daughter of Ms. Vinh) is General Director</i>

Trên đây là nội dung công bố thông tin bổ sung Báo cáo Quản trị năm 2025. Các nội dung khác của Báo cáo quản trị năm 2025 đã công bố thông tin không thay đổi.

The above is the supplemental information to the 2025 Corporate Governance Report. Other contents of the previously disclosed 2025 Corporate Governance Report remain unchanged.

Rất mong nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của Quý cơ quan.

We look forward to the continued support and attention of the Authorities.

Công ty xin trân trọng cảm ơn!

Sincerely!

Nơi nhận/ Recipients:

- Như kính gửi/ As above;
- Lưu vp/ Office archives.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF
OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/**

CHAIRWOMAN

Nguyễn Thị Vinh

