

V/v giải trình nguyên nhân biến động về lợi nhuận sau thuế theo Báo cáo tài chính riêng lẻ năm 2025 đã được kiểm toán/Explanation of changes in after-tax profit based on the audited separate financial statements for 2025.

Cần Thơ, ngày 20 tháng 03 năm 2026
Can Tho, 20 March 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

- Căn cứ khoản 4 Điều 14 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính V/v Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;/Pursuant to Clause 4, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 issued by the Ministry of Finance providing guidance on information disclosure in the securities market;
- Căn cứ báo cáo tài chính riêng lẻ năm 2024 và 2025 đã được kiểm toán;/Based on the audited separate financial statements for 2024 and 2025.

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế theo BCTC riêng lẻ năm 2025 đã được kiểm toán so với năm 2024 đã được kiểm toán như sau:
Vietnam Thương Tín Commercial Joint Stock Bank hereby provides an explanation of the changes in after-tax profit based on the audited separate financial statements for 2025 as compared with those for 2024, as follows:

Đơn vị tính: Triệu đồng/Unit: VND million

Các chỉ tiêu biến động/ Items with significant changes	BCTC 2025 / FS 2025	BCTC 2024 / FS 2024	Tăng (+) Giảm (-) Increase (+) Decrease (-)	Tỷ lệ % tăng (+)/giảm (-) Change (%)
	(1)	(2)	(1) – (2)	
Tăng thu nhập lãi thuần/ Increase in net interest income	3.319.419	2.811.510	507.909	18,07%
Tăng lãi thuần từ hoạt động dịch vụ/ Increase in net fee and commission income	152.116	130.955	21.161	16,16%
Tăng lãi thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối/ Increase in net gain from foreign exchange trading	89.745	80.215	9.530	11,88%



Đơn vị tính: Triệu đồng/Unit: VND million

Các chỉ tiêu biến động/ Items with significant changes	BCTC 2025 / FS 2025	BCTC 2024 / FS 2024	Tăng (+) Giảm (-) Increase (+) Decrease (-)	Tỷ lệ % tăng (+)/giảm (-) Change (%)
	(1)	(2)	(1) – (2)	
Tăng lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư/ Increase in net gain from sale of investment securities	51.029	19.009	32.020	168,45%
Lợi nhuận ròng từ các hoạt động kinh doanh khác giảm, từ 453.840 triệu đồng năm 2024 xuống còn lỗ ròng 4.360 triệu đồng năm 2025. / Decrease in net gain from other operating activities, from VND 453,840 million in 2024 to a net loss of VND 4,360 million in 2025	-4.360	453.840	-458.200	
Tăng chi phí hoạt động/ Increase in operating expenses	1.720.784	1.559.392	161.392	10,35%
Giảm chi phí dự phòng rủi ro tín dụng/ Decrease in credit loss provision expense	362.262	804.839	-442.577	-54,99%
Tăng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành/ Increase in current corporate income tax expense	320.561	230.373	90.188	39,15%
Tăng lợi nhuận sau thuế / Increase in after-tax profit	1.204.342	900.925	303.417	33,68%

Lợi nhuận sau thuế của Ngân hàng năm 2025 đạt 1.204.342 triệu đồng, tăng 303.417 triệu đồng, tương đương 33,68% so với năm 2024. Biến động tăng lợi nhuận sau thuế chủ yếu xuất phát từ các nguyên nhân sau:

The Bank's after-tax profit for 2025 amounted to VND 1,204,342 million, an increase of VND 303,417 million, or 33.68%, compared with 2024. The increase in after-tax profit was mainly attributable to the following factors:

- **Thu nhập lãi thuần** tăng 507.909 triệu đồng, tương đương 18,07% so với năm 2024. Nguyên nhân chủ yếu do thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự tăng 2.258.536 triệu đồng, trong đó thu nhập lãi từ cho vay khách hàng tăng hơn 928.761 triệu đồng và thu nhập lãi tiền gửi tăng hơn 720.598 triệu đồng. Trong khi đó, chi phí lãi và các chi phí tương tự chỉ tăng 1.750.627 triệu đồng nhờ Ngân hàng chủ động quản lý và tối ưu chi phí huy động vốn.

Net interest income increased by VND 507,909 million, or 18.07%, compared with 2024. This was primarily driven by a VND 2,258,536 million increase in interest income and similar income, including an increase of more than VND 928,761 million in interest income from loans to customers and more than VND 720,598 million in interest income from

deposits. Meanwhile, interest expenses and similar expenses increased by only VND 1,750,627 million, reflecting the Bank's effective management and optimization of funding costs.

- **Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư** tăng 32.020 triệu đồng, tương đương 168,45% so với năm 2024, chủ yếu do Ngân hàng thực hiện cơ cấu lại danh mục chứng khoán đầu tư theo hướng phù hợp với điều kiện thị trường và mục tiêu tối ưu hiệu quả đầu tư.

Net gain from sale of investment securities increased by VND 32,020 million, or 168.45%, compared with 2024, mainly due to the Bank's restructuring of its investment securities portfolio in line with market conditions and investment efficiency objectives.

- Mặc dù các nguồn thu nhập chính ghi nhận mức tăng trưởng tích cực, **chi phí hoạt động** chỉ tăng 161.392 triệu đồng, tương đương 10,35%, thấp hơn đáng kể so với tốc độ tăng của thu nhập hoạt động. Điều này góp phần cải thiện hiệu quả hoạt động và hỗ trợ tăng trưởng lợi nhuận của Ngân hàng.

While the Bank's main income streams recorded positive growth, operating expenses increased by only VND 161,392 million, or 10.35%, which was significantly lower than the growth rate of operating income. This contributed positively to the Bank's operating efficiency and overall profit growth.

- Ở chiều ngược lại, **lợi nhuận ròng từ hoạt động kinh doanh khác** chuyển từ mức lãi 453.840 triệu đồng năm 2024 sang lỗ 4.360 triệu đồng năm 2025. Nguyên nhân chủ yếu do thu nhập từ hoạt động khác giảm 456.225 triệu đồng, trong đó thu từ các khoản nợ đã xử lý rủi ro giảm hơn 458.338 triệu đồng so với năm trước. Đây là yếu tố làm giảm mức tăng lợi nhuận chung của Ngân hàng trong năm 2025.

On the other hand, net gain from other operating activities declined from a profit of VND 453,840 million in 2024 to a net loss of VND 4,360 million in 2025. This was mainly due to a decrease of VND 456,225 million in other operating income, including a decline of more than VND 458,338 million in income from recovery of written-off bad debts compared with the previous year. This was the main factor that partially offset the Bank's overall profit growth in 2025.

- **Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng** năm 2025 giảm mạnh 442.577 triệu đồng, tương đương giảm 54,99% so với năm 2024. Kết quả này phản ánh việc Ngân hàng kiểm soát tốt hơn chất lượng tín dụng, hạn chế phát sinh nợ xấu mới, qua đó giảm áp lực trích lập dự phòng và cải thiện hiệu quả sinh lời.

Provision expense for credit losses decreased significantly by VND 442,577 million, or 54.99%, compared with 2024. This result reflected the Bank's improved control over credit quality and the limitation of newly arising non-performing loans, thereby reducing provisioning pressure and enhancing profitability.

Tổng hợp các yếu tố nêu trên, lợi nhuận sau thuế năm 2025 của Ngân hàng tăng so với năm 2024.



Trân trọng./ *Kind regards.*

Acting General Director



Nơi nhận: / Tơ.

- Trang 4/4