

No.: 372 /EEMC-TCKT

Ha Noi, 25 March 2026

ANNUAL DISCLOSURE OF FINANCIAL REPORT

To: Ha Noi Stock Exchange

To implement the provisions of sub-clause 3 and sub-clause 4, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance regarding the disclosure of information on the securities market, Dong Anh Electrical Equipment Corporation - Joint Stock Company hereby submits the audited financial report for 2025 to the Hanoi Stock Exchange as follows:

- Name of organization: Dong Anh Electrical Equipment Corporation – Joint Stock Company
 - Stock symbol: TBD
 - Address: No. 189 Lam Tien road, Thu Lam commune, Hanoi city, Vietnam.
 - Tel: 02438833779
 - Email: mail@eemc.com.vn Website: <https://www.eemc.com.vn/>
 - The information disclosed:
- The audited financial report for 2025
 - ☐ Separate Financial Statement (The listed entity has no subsidiaries, and the parent accounting entity does not have any affiliated units);
 - ☒ Consolidated Financial Statement (The listed entity has subsidiaries);
 - ☐ Combined Financial Statement (The listed entity has an accounting unit that operates under its own accounting framework);

Circumstances that required explanation of reasons:
- The audit firm issues an opinion that is not an opinion that accepts completely on the financial statements (for financial statements that have been reviewed/audited):
 - ☐ Yes ☒ No

Explanation letter in case the answer is Yes:

 - ☐ Yes ☒ No
- The profit after tax in the reporting period shows a variance of 5% or more before and after the audit, shifting from a loss to a profit or vice versa (for the audited financial statements of 2024).
 - ☐ Yes ☒ No

Explanation letter in case the answer is Yes:

 - ☐ Yes ☒ No

- The profit after corporate income tax in the income statement for the reporting period changes by 10% or more compared to the same period in the previous year:

☒ Yes

☐ No

Explanation letter in case the answer is Yes:

☒ Yes

☐ No

- The profit after tax for the reporting period shows a loss, shifting from a profit in the previous year's comparable period to a loss in the current period, or vice versa:

☐ Yes

☒ No

Explanation letter in case the answer is Yes:

☐ Yes

☒ No

The information is published on the the company's website on 25 /03/2026 at <https://www.eemc.com.vn/>

Recipients:

- As above;
- Save: VT, TCKT.

**Legal Representative
General Director**



Nguyen Vu Cuong

**TỔNG CÔNG TY
THIẾT BỊ ĐIỆN ĐÔNG ANH
DONG ANH ELECTRICAL
EQUIPMENT CORPORATION JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 25 tháng 03 năm 2026
Hanoi, 25 March 2026

Số: 313/EEMC-TCKT
No: 313/EEMC-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau
thuế trên 10% so với cùng kỳ năm trước
Explanation for the difference in after-
tax profit exceeding 10% compared to
the same period last year

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Kindly to: **Hanoi Stock Exchange**
Tên đơn vị: Tổng Công ty thiết bị điện Đông Anh - Công ty cổ
phần
Organization name: **Dong Anh Electrical Equipment Corporation - Joint
Stock Company**
Địa chỉ: số 189 đường Lâm Tiên, xã Thư Lâm, TP Hà Nội
Address: **No. 189, Lam Tien Road, Thu Lam commune, Hanoi City,
Vietnam**
Mã chứng khoán: TBD
Stock symbol: **TBD**

Tổng công ty xin giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội số liệu trên
Báo cáo tài chính năm 2025 sau kiểm toán như sau:

The Corporation would like to provide the Hanoi Stock Exchange with an
explanation of the figures in audited financial report for 2025 as follows:

Chỉ tiêu Item	Năm/Year 2025 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Năm/Year 2024 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Chênh lệch năm 2025 so với năm 2024/Difference 2025 vs 2024	
			Giá trị/Value ± (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Tỷ lệ/ Ratio %
LNST TNDN trên BCTC riêng The after-tax profit on the separate financial statement	221.149.866.927	142.524.045.643	78.625.821.284	55,17%
LNST TNDN trên BCTC hợp nhất The after-tax profit on the consolidated financial statement	220.741.967.153	144.237.329.401	76.504.637.752	53,04%

Nguyên nhân chênh lệch/Reason for the difference:

So với cùng kỳ năm 2024, doanh thu thuần năm 2025 của Công ty ghi nhận mức tăng 27,0% trên BCTC riêng và 29,6% trên BCTC hợp nhất, chủ yếu do sản lượng tiêu thụ tăng.


Compared to the same period in 2024, the Company's net revenue for 2025 increased by 27.0% in the separate financial statements and by 29.6% in the consolidated financial statements, mainly driven by higher sales volume.

Đồng thời, kết thúc năm 2025, Công ty đáp ứng điều kiện hưởng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp đối với doanh nghiệp khoa học và công nghệ, qua đó chi phí thuế TNDN hiện hành giảm 13,1 tỷ đồng (giảm 38,9%) trên BCTC riêng và 11,4 tỷ đồng (giảm 31,6%) trên BCTC hợp nhất so với năm 2024. Ngoài ra, trên BCTC hợp nhất năm 2025, công ty có khoản thu nhập thuế TNDN hoãn lại do loại trừ lợi nhuận chưa thực hiện trong hàng tồn kho cuối kỳ với giá trị 955,5 triệu đồng. Vì vậy, lợi nhuận sau thuế năm 2025 tăng 55,2% (BCTC riêng) và 53,0% (BCTC hợp nhất) so với năm 2024.

At the same time, by the end of 2025, the Company met the conditions for corporate income tax incentives applicable to science and technology enterprises, resulting in a reduction in current corporate income tax expense of VND 13.1 billion (down 38.9%) in the separate financial statements and VND 11.4 billion (down 31.6%) in the consolidated financial statements compared to 2024. In addition, in the consolidated financial statements for 2025, the Company recognized deferred corporate income tax income arising from the elimination of unrealized profit in ending inventories, amounting to VND 955.5 million. Accordingly, profit after tax for 2025 increased by 55.2% in the separate financial statements and by 53.0% in the consolidated financial statements compared to 2024.

Trên đây là giải trình nguyên nhân chính dẫn đến biến động tăng lợi nhuận sau thuế năm 2025 so với năm 2024 trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 sau kiểm toán của Tổng công ty.

The foregoing provides an explanation of the principal causes leading to the increase in consolidated profit after tax for 2025 compared with the same period of 2024, as presented in the Company's audited separate and consolidated Financial Statements for 2025./.

Trân trọng! 

Sincerely!

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kính gửi;

As above;

- Lưu: VT, TCKT.

Archive: VT, TCKT.

